



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
numero **108** del **20-05-2019**

**OGGETTO:**

LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA' CAPPUCCINI - 1° STRALCIO FUNZIONALE - COPERTURA IMPIANTO SPORTIVO CAPPUCCINI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO/MIGLIORATIVO E NUOVO QUADRO ECONOMICO POST-GARA.

L'anno duemiladiciannove addì venti del mese di Maggio con inizio alle ore 15:30 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	FARINA OLGA	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 6 - ASSENTI: 0**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

**PREMESSO:**

- che l'intervento di "COPERTURA IMPIANTO SPORTIVO CAPPUCCINI" è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2018-2020 ed elenco annuale dei lavori approvato con delibera di C.C. n. 16 del 27.04.2018 e modificato con delibera di C.C. n. 27 del 31.07.2018;
- che con delibera di G.C. n. 28 del 11.02.2016, per tutte le motivazioni riportate nella parte in narrativa, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in parola, redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio DE NIGRIS, che evidenzia una spesa complessiva pari ad €. 370.000,00;
- che con delibera di G.C. n. 174 del 11.10.2016, per tutte le motivazioni riportate nella parte in narrativa, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in parola, redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio DE NIGRIS, che evidenzia una spesa complessiva pari ad €. 370.000,00;
- che i fondi per la realizzazione dei lavori in parola sono riportati all'esercizio finanziario 2019, Bilancio di previsione 2019-2021, capitolo 2924, missione 06, programma 01, titolo 02, macroaggregato 202 e V° livello 2.02.01.09.016, finanziato con fondi concessi dall'Istituto di Credito Sportivo, nell'ambito del bando per la richiesta di contributo in conto interessi a valere sui mutui agevolati per la realizzazione di impianti sportivi – iniziativa "SPORT MISSIONE COMUNE 2017 – ANCI ICS", per un importo complessivo di €. 370.000,00;

**DATO ATTO:**

OB7 che al fine dell'ammissione al contributo è stato acquisito, preventivamente, il parere favorevole espresso sul progetto definitivo/esecutivo dal CONI (Comitato Regionale del CONI) per i progetti con importo fino ad €. 1.032.913,80, giusto parere di competenza favorevole, parere SA-2017-007 con prot. n. 2611 del 23.10.2017, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 27.10.2017 al prot. n. 19045/2017;

OB7 che con deliberazione di G.C. n. 219 del 28.09.2018 veniva riapprovato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA' CAPPUCCINI 1° STRALCIO FUNZIONALE – COPERTURA IMPIANTO SPORTIVO CAPPUCCINI", con una spesa complessiva pari ad €. 370.000,00, per lavori €. 303.934,60, di cui €. 5.253,09 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e per somme a disposizione dell'Amministrazione €. 66.065,40;

**CONSIDERATO** che con determinazione dirigenziale n. 222 del 01.10.2018 veniva indetta, per i lavori in parola, gara di evidenza pubblica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs N. 50/2016 da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs N. 50/2016 per l'importo a base di gara di € 303.934,60 (oltre Iva) di cui:

OB7 per lavori soggetti a ribasso € 298.681,51 (oltre Iva),

OB7 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.253,09 (oltre Iva);

**DATO ATTO:**

- che con determinazione dirigenziale n. 313 del 30.11.2018 si è preso atto della determinazione n. 120 del 27.11.2018 predisposta dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana "Vallo di Diano", avente ad oggetto la proposta di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, in favore dell'operatore economico A.T.I. COSTRUZIONI NIGRO SRL (Capogruppo) - COSTRUZIONI LA PORTA SRL (Mandante), risultato primo con un punteggio di 89,323 ed un ribasso sull'offerta economica del 2,51%, corrispondente ad un importo di €. 291.184,60, oltre €. 5.253,09 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo, da contratto, di €. 296.437,69, comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica proposta in sede di gara;
- che con la sopraccitata determinazione dirigenziale n. 313 del 30.11.2018 si procedeva all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, dando atto della sospensione dell'efficacia dell'aggiudicazione stessa fino al positivo riscontro del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in capo all'aggiudicatario;
- che con determinazione dirigenziale n. 02 del 09.01.2019 si è provveduto alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, in favore dell'operatore economico A.T.I. COSTRUZIONI NIGRO SRL (Capogruppo) - COSTRUZIONI LA PORTA SRL (Mandante), risultato primo con un punteggio di 89,323 ed un ribasso sull'offerta economica del 2,51%, corrispondente ad un importo di €. 291.184,60, oltre €. 5.253,09 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo, da contratto, di €. 296.437,69, comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica proposta in sede di gara;

**VISTO** il contratto d'appalto n. 23 del 07.05.2019, registrato a Sala Consilina (SA) in data 14.05.2019 serie 1T n. 648, avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori in parola all'A.T.I. COSTRUZIONI NIGRO SRL (Capogruppo) - COSTRUZIONI LA PORTA SRL (Mandante);

**DATO ATTO:**

- che l'A.T.I. COSTRUZIONI NIGRO SRL (Capogruppo) - COSTRUZIONI LA PORTA SRL (Mandante) con propria nota del 26.03.2019, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al prot. n. 4800/2019, comunicava la necessità di dover apportare alcune modifiche in virtù di sopravvenute modifiche al "Norma Tecniche per le costruzioni" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 35/2019 in data 11.02.2019;

- che con nota a firma del Dirigente dell'Area Tecnica e del R.U.P. si prende atto di quanto significato nella nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 26.03.2019 al prot. n. 4800/2019;
- che la spesa in argomento è stata correttamente imputata nei vari esercizi finanziari con riferimento alle annualità interessate all'attuazione dell'intervento in parola;

**VISTO** il progetto esecutivo/migliorativo dei lavori di "ADEGUAMENTO IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA' CAPPUCCINI – 1° STRALCIO FUNZIONALE – COPERTURA IMPIANTO SPORTIVO CAPPUCCINI", redatto dall'A.T.I. aggiudicataria dei lavori, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 13.05.2019 al prot. n. 7245/2019, composto dai seguenti elaborati progettuali:

Tav. n.	ME 1	RELAZIONE TECNICA
Tav. n.	ME 2	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO – SEZIONE LONGITUDINALE DI PROGETTO – SEZIONE TRASVERSALE DI PROGETTO – QUOTA 0,00 m
Tav. n.	ME 3	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO – SEZIONE LONGITUDINALE DI PROGETTO – SEZIONE TRASVERSALE DI PROGETTO – QUOTA 11,00 m
Tav. n.	ME 4	RELAZIONE TECNICA OPERE STRUTTURALE
Tav. n.	ME 5	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURA IN LEGNO LAMELLARE – METODO DI CALCOLO E AFFIDABILITA' DEI RISULTATI – GIUDIZIO MOTIVATO DI ACCETTABILITA' DEI RISULTATI – PIANO DI MANUTENZIONE DELLA STRUTTURA IN LEGNO LAMELLARE – TABULATI DI CALCOLO
Tav. n.	ME 6	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURA IN CEMENTO ARMATO – RELAZIONE SULLE FONDAZIONI – PIANO DI MANUTENZIONE DELLA STRUTTURA IN CEMENTO ARMATO
Tav. n.	ME 7	PRESCRIZIONI ELABORATI GRAFICI
Tav. n.	ME 8	RELAZIONE MODELLAZIONE SISMICA DEL SUOLO
Tav. n.	ME 9	RELAZIONE SUI MATERIALI
Tav. n.	ME 10	ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI: PIANTA COPERTURA -SEZIONE TRASVERSALE – PARTICOLARI PIASTRE, CONTROPIASTRE E TIRANTI
Tav. n.	ME 11	ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI: ATTACCO ARCARECCI – SEZIONI BARACCATURE – PROSPETTO BARACCATURE – PARTICOLARI ATTACCHI PENSILINE E PUNTONI/MONTANTI – PARTICOLARI PIASTRE
Tav. n.	ME 12	ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI: ARMATURA TRAVI DI FONDAZIONI – ARMATURA CORDOLI DI FONDAZIONI – PARTICOLARI
Tav. n.	ME 13	ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI: ARMATURA TRAVI LONGITUDINALI – ARMATURA DI TESTATA – PARTICOLARI
Tav. n.	ME 14	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Tav. n.	ME 15	ELENCO PREZZI
Tav. n.	ME 16	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
Tav. n.	ME 17	STIMA INCIDENZA SICUREZZA
Tav. n.	ME 18	STIMA LAVORI
Tav. n.	ME 19	ANALISI PREZZI

**CONSIDERATO** che il predetto progetto esecutivo/migliorativo dei lavori in parola, presentato dall'A.T.I. aggiudicataria dei lavori ammontano a netti €. 291.184,60, al netto del ribasso d'asta offerto, oltre €. 5.253,09 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale complessivo pari ad €. 296.437,69, così come si evince dal nuovo quadro economico di spesa post-gara, di seguito riportato:

		Importi €
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A1</b>	Lavori a base d'asta (lavori + oneri di sicurezza)	€ 303.934,60
<b>A2</b>	Lavori a base d'asta (al netto degli oneri di sicurezza)	€ 298.681,51
<b>A3</b>	Oneri per la sicurezza	€ 5.253,09
<b>A4</b>	Prezzo offerto in sede di gara per l'esecuzione delle opere a meno degli oneri per la sicurezza	€ 291.184,60
	<b>Totale "Lavori" da contratto</b>	<b>€ 296.437,69</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B1</b>	Lavori in economia	€ 0,00
<b>B2</b>	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
<b>B3</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
<b>B4</b>	Imprevisti	€ 0,00
<b>B5</b>	Acquisizione aree, immobili	€ 0,00

<b>B6</b>	Accantonamento ex art. 26 comma 4 L. 109/96 (2% su A)	€ 0,00
<b>B7</b>	Competenze tecniche per affid.ti est. (geologo, d.l., c.s.e., collaudi, etc) e generali (deposito genio civile, vv.f.,etc)	€ 27.700,00
<b>B8</b>	Contributo ex art. 10 L. 6/81 sulle competenze tecniche e spese (4% di B7)	€ 1.030,00
<b>B9</b>	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
<b>B10</b>	Spese per pubblicità e riproduzioni	€ 500,00
<b>B11</b>	Acc. di lab., verifiche, oneri di scarica, etc	€ 1.545,60
<b>B12</b>	Incentivazione interna + spese funzionamento CUC	€ 6.205,00
<b>B13</b>	IVA sui lavori (10% di A e B4)	€ 29.643,77
<b>B14</b>	IVA sui lavori in economia (22% di B1)	€ 0,00
<b>B15</b>	IVA sugli oneri tecnici e spese (22% di B7+B9+B10)	€ 2.750,00
<b>B16</b>	Totale IVA (B13+B14+B15)	€ 32.393,77
	<b>Totale "Somme a disposizione"</b>	<b>€ 69.374,37</b>
<b>C</b>	<b>ECONOMIE</b>	
<b>C1</b>	Economie varie	€ 4.187,94
	<b>Totale "Economie"</b>	<b>€ 4.187,94</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO CONCESSO ICS</b>	<b>€ 370.000,00</b>

#### DATO ATTO:

- che la spesa trova copertura con le risorse previste nel quadro economico dell'opera che risulta finanziata con i fondi come in premessa significati, prevista al capitolo 2924, missione 06, programma 01, titolo 02, macroaggregato 202 e V° livello 2.02.01.09.016;
- che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione;

**RITENUTO** approvare il progetto esecutivo/migliorativo dei lavori in argomento, redatto dall'impresa aggiudicataria dei lavori e nel rispetto della normativa vigente;

**RITENUTO** tale progetto è conforme alle esigenze da soddisfare e dell'Amministrazione, e, quindi, meritevole di approvazione;

### PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di prendere atto del progetto esecutivo/migliorativo, e di conseguenza approvare, come in effetti approva, il progetto di che trattasi relativo ai lavori "ADEGUAMENTO IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA' CAPPUCCINI – 1° STRALCIO FUNZIONALE – COPERTURA IMPIANTO SPORTIVO CAPPUCCINI", per tutte le motivazioni sopra significate, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, redatto dall'A.T.I. COSTRUZIONI NIGRO SRL (Capogruppo) - COSTRUZIONI LA PORTA SRL (Mandante);
2. di approvare, con in effetti approva, il nuovo quadro economico rimodulato post-gara di seguito riportato:

		Importi €
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A1</b>	Lavori a base d'asta (lavori + oneri di sicurezza)	€ 303.934,60
<b>A2</b>	Lavori a base d'asta (al netto degli oneri di sicurezza)	€ 298.681,51
<b>A3</b>	Oneri per la sicurezza	€ 5.253,09
<b>A4</b>	Prezzo offerto in sede di gara per l'esecuzione delle opere a meno degli oneri per la sicurezza	€ 291.184,60
	<b>Totale "Lavori" da contratto</b>	<b>€ 296.437,69</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B1</b>	Lavori in economia	€ 0,00
<b>B2</b>	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
<b>B3</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
<b>B4</b>	Imprevisti	€ 0,00
<b>B5</b>	Acquisizione aree, immobili	€ 0,00
<b>B6</b>	Accantonamento ex art. 26 comma 4 L. 109/96 (2% su A)	€ 0,00
<b>B7</b>	Competenze tecniche per affid.ti est. (geologo, d.l., c.s.e., collaudi, etc) e generali (deposito genio civile, vv.f.,etc)	€ 27.700,00
<b>B8</b>	Contributo ex art. 10 L. 6/81 sulle competenze tecniche e spese (4% di B7)	€ 1.030,00
<b>B9</b>	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
<b>B10</b>	Spese per pubblicità e riproduzioni	€ 500,00
<b>B11</b>	Acc. di lab., verifiche, oneri di scarica, etc	€ 1.545,60
<b>B12</b>	Incentivazione interna + spese funzionamento CUC	€ 6.205,00

<b>B13</b>	IVA sui lavori (10% di A e B4)	€ 29.643,77
<b>B14</b>	IVA sui lavori in economia (22% di B1)	€ 0,00
<b>B15</b>	IVA sugli oneri tecnici e spese (22% di B7+B9+B10)	€ 2.750,00
<b>B16</b>	Totale IVA (B13+B14+B15)	€ 32.393,77
	<b>Totale "Somme a disposizione"</b>	<b>€ 69.374,37</b>
<b>C ECONOMIE</b>		
<b>C1</b>	Economie varie	€ 4.187,94
	<b>Totale "Economie"</b>	<b>€ 4.187,94</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO CONCESSO ICS</b>	<b>€ 370.000,00</b>

- di prendere atto, altresì, che il progetto definitivo/esecutivo, approvato con delibera di G.C. n. 219 del 28.09.2018 viene integrato con gli elaborati dell'offerta tecnica, di cui al punto precedente, presentati dalla ditta aggiudicataria dei lavori, fermo restando che le lavorazioni migliorative/integrative (quantificate in €. 74.149,69), sono da intendersi offerti a corpo e che non determinano nessun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante rispetto all'importo netto di aggiudicazione;
- di incaricare e demandare il Dirigente dell'Area Finanze di inserire nel Bilancio 2019/2021, annualità 2019, i capitoli di entrata e spesa e i relativi stanziamenti;
- di dare atto che l'opera sarà coperta con le risorse destinate al finanziamento dell'opera, dettagliatamente esposta in premessa e prevista come di seguito indicato:

<b>Bilancio</b>	2019-2021	<b>Capitolo</b>	2924	<b>Missione</b>	06
<b>Programma</b>	01	<b>Titolo</b>	02	<b>Macroaggregato</b>	202
<b>V° Livello</b>	2.02.01.09.016	<b>GIG</b>	7638154414	<b>C.U.P.</b>	J36J17000790005

- di confermare che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Gabriel Matteo, Istruttore Direttivo Tecnico – Servizio LL.PP. dell'Area Tecnica;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

#### DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 15-05-2019

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
f.to DE NIGRIS ATTILIO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 18-05-2019

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE**

**F.TO SPOLZINO GIUSEPPE**

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 21-05-2019

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 20-05-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dr. Lucio Pisano

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 21-05-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Lucio Pisano

---