



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 232

Numero	Data
82	07-05-2019

AREA TECNICA

OGGETTO: REALIZZAZIONE MURO A CONFINE CON LA SCUOLA ELEMENTARE FONTI LIQUIDAZIONE SALDO QUOTA DI COMPARTICIPAZIONE.

Il sottoscritto ATTILIO DE NIGRIS, nominato con decreto del Sindaco Responsabile AREA TECNICA, nell'esercizio delle proprie funzioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il conferimento incarico n. 2 del 7/9/2017 a firma del Sindaco di dirigente Area Finanze a tempo determinato;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 15/04/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

DATO ATTO che non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) legge n. 190/2012;

PREMESSO:

- che in località Fonti sono stati realizzati i lavori di costruzione complesso scolastico Fonti;

-che, in fase di realizzazione dei citati lavori, sono emerse problematiche circa la corretta ubicazione del confine con il lotto n. 8 della zona P.I.P. Fontanelle assegnato ala sig. Giovanni Giacomo VARUZZA nonché problematiche circa la costruzione del muro a confine delle due proprietà;

-che il sig. Giovanni Giacomo VARUZZA, nato a Sassano (SA) il 25.07.1959, e residente in Sala Consilina alla via Trinità, c.f. VRZ GNN 59L25 I451W, assegnatario del lotto n. 8 ubicato nel P.I.P. Fontanelle in adiacenza al lotto di proprietà comunale ove è in fase di costruzione la "Scuola Elementare e Materna Fonti, con nota prot. 2406, del 08.02.2018, esplicitando una serie di motivazioni, ha evidenziato:

- -che al fine di rispettare la consistenza globale del lotto assegnato pari a mq. 3.052 è necessario provvedere al riposizionamento del muro a confine con la scuola con un arretramento verso la sua proprietà di circa mt. 1,50 rispetto al previsto;
- -che il dislivello tra il proprio lotto e quello di proprietà comunale comporta la realizzazione di un muro in c.a. avente una lunghezza di circa mt. 55,00 e un'altezza di circa mt. 2,70 oltre lo spessore della fondazione;
- -che per la realizzazione del citato muro è stato redatto, da proprio tecnico di fiducia, il disegno in conformità a quanto già depositato al genio civile di Salerno nonché il computo metrico estimativo che riporta una spesa presunta pari ad €. 23.421,43 (compreso IVA al 22 %) con utilizzazione del vigente prezzario regionale ed applicazione di un ribasso del 39,000 % ;
- -che oltre alla stima fatta dal tecnico, per la realizzazione del citato muro, è stato acquisito un preventivo di spesa da parte della ditta "TECNO EDIL s.a.s. di Boniello Carmine & C." da Padula, che ammonta ad €. 21.362,20 compreso IVA;

-che con la citata nota il sig. VARUZZA, oltre ad evidenziare quanto sopra, ha chiesto al Comune la compartecipazione della spesa pari ad almeno €. 10.000,00 (diecimila/00), trattandosi di realizzazione di un muro di confine tra le due proprietà ed ha specificato: -che le lavorazioni riguardante la fornitura e posa in opera del sovrastante grigliato in ferro zincato di tipologia ed altezza simile a quello già posato sugli altri TRE lati della recinzione, sarà eseguita a sua cura e spese dello scrivente; -che le spese per il deposito al genio civile nonché quelle inerenti la direzione dei lavori, il collaudo statico ed i frazionamenti e spese necessarie per la definizione finale del lotto, che dovrà avere una consistenza in termini di superficie conforme a quanto assegnato (mq. 3.053,00), saranno a suo totale carico.

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 43 del 22-02-2018 con la quale :

- è stato preso atto di condividere l'istanza inoltrata dal sig. Giovanni Giacomo VARUZZA prot. 2406, del 08.02.2018, con relativi allegati quali: fascicolo contenente schema grafico del muro da realizzare; computo metrico estimativo e preventivo della ditta "TECNO EDIL s.a.s. di Boniello Carmine & C.;
- è stato disposto di compartecipare alla spesa per una quota pari ad €. 10.000,00 (diecimila/00) per la realizzazione del muro di confine sopra specificato ed avente le

caratteristiche riportate nei grafici allegati all'istanza del sig. VARUZZA;

- è stato preso atto, altresì, degli oneri di cui ha dichiarato di farsi carico il sig. VARUZZA come specificati nella citata nota prot. 2406, del 08.02.2018;
- la propria precedente determinazione n. 322, del 13.12.2018, con la quale, tra l'altro, è stato disposto di impegnare e liquidare a favore del sig. sig. Giovanni Giacomo VARUZZA, nato a Sassano (SA) il 25.07.1959, e residente in Sala Consilina alla via Trinità, c.f. VRZ GNN 59L25 I451W, la somma di €. 4.000,00 (euro quattromila/00) quale acconto della quota di compartecipazione per la realizzazione del muro di confine tra il lotto del sig. VARUZZA ed il complesso scolastico FONTI, dando atto di provvedere con successivo atto all'impegno e liquidazione della quota di saldo del dovuto pari ad €. 6.000,00.

RITENUTO di provvedere in merito

DETERMINA

- **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** a favore del sig. sig. Giovanni Giacomo VARUZZA, nato a Sassano (SA) il 25.07.1959, e residente in Sala Consilina alla via Trinità, c.f. VRZ GNN 59L25 I451W, la somma di €. 6.000,00 (euro seimila/00) quale saldo della quota di compartecipazione per la realizzazione del muro di confine tra il lotto del sig. VARUZZA ed il complesso scolastico FONTI;
- **DI IMPUTARE** la somma complessiva di **€ 6.000,00** al cap. 2999 del corrente esercizio finanziario:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	MACRO	V LIVELLO
04	02	2	202	2.02.01.09.003

- **DI DARE ATTO** che restano confermati gli adempimenti e la presa di atto della documentazione richiamata nella precedente determinazione n. n. 322, del 13.12.2018.
- **DI INOLTARE** copia o comunicazione della presente determina ai soggetti, così come previsto dall'art. 52 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi dell'Ente.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Attilio DE NIGRIS

**OGGETTO: REALIZZAZIONE MURO A CONFINE CON LA SCUOLA ELEMENTARE
FONTI LIQUIDAZIONE SALDO QUOTA DI COMPARTECIPAZIONE.**

Copia della presente determinazione viene poi pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune, per quindici giorni a partire dal 07-05-2019 al 22-05-2019

Lì, 07-05-2019

Il Responsabile
f.to ING. ATTILIO DE NIGRIS

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Lì, 07-05-2019

Il Responsabile
ING. ATTILIO DE NIGRIS