



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 270

Numero	Data
100	16-05-2019

AREA TECNICA

OGGETTO:

LAVORI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA TRA VIA G. MEZZACAPO E VIA MACCHIA ITALIANA. AFFIDAMENTO INCARICO SERVIZI CATASTALI E TOPOGRAFICI.

Il sottoscritto ATTILIO DE NIGRIS, nominato con decreto del Sindaco Responsabile AREA TECNICA, nell'esercizio delle proprie funzioni;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici dell'Ente;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 27/04/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 107, in data 27/04/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2017 ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 17/05/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 31/07/2018 di approvazione della ratifica della variazione d'urgenza al Bilancio di previsione 2018/2020 deliberata con deliberazione di giunta comunale n. 185 del 19/07/2018 ai sensi dell'art. 175, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 31/07/2018 di assestamento generale di bilancio 2018/2020 e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 07/08/2018 di variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 23/11/2018 di approvazione della ratifica della variazione d'urgenza di Bilancio di previsione 2018/2020 deliberata con deliberazione di Giunta Comunale n. 216 del 25/09/2018, ai sensi dell'art. 175, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23/11/2018 di variazione al Bilancio di previsione 2018/2020 ai sensi dell'art. 175, comma 2 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 30/11/2018 di approvazione della variazione d'urgenza di Bilancio di previsione 2018/2020, ai sensi dell'art. 175, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. unico del D.M. Ministero dell'Interno 7 dicembre 2018 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 in data 17 dicembre 2018), con il quale è stato prorogato al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019-2021;

VISTI:

- l'articolo 163 del TUEL n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);

i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 06/02/2019 di variazione al fondo pluriennale vincolato e conseguente variazione al bilancio di previsione 2018-2020;

CONSIDERATO che il D.M. Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 ha ulteriormente prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (G.U. Serie Generale n. 28 del 02 febbraio 2019);

PREMESSO:

- che con delibera di G.C. n. 187 del 19.10.2017, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA TRA VIA G. MEZZACAPO E VIA MACCHIA ITALIANA", redatto dall'ing. Attilio De Nigris, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Sala Consilina, per una complessiva spesa pari ad €. 85.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 97 del 07.05.2018, veniva indetta la gara dei lavori in parola mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, con l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
- che con determinazione dirigenziale n. 163 del 30.07.2018, sono stati definitivamente aggiudicati i lavori in parola all'impresa SCAVISTRATE s.r.l. con sede in Teggiano (SA) alla via Prov.le del Corticato P.IVA 04406200651;
- che relativamente ai lavori di che trattasi in data 23.10.2018 è stato stipulato, per l'importo contrattuale di € 42.877,57 (quarantaduemilaottocentoseptantasette/57) oltre IVA, il contratto di appalto rep. N. 24 anno 2018 registrato in data 06.11.2018 serie IT numero 2059, tra il Comune di Sala Consilina, rappresentato dall'ing. Attilio DE NIGRIS Dirigente dell'Area Tecnica, e l'impresa SCAVISTRATE s.r.l. con sede in Teggiano (SA) alla via Prov.le del Corticato P.IVA 04406200651, rappresentata dal sig Pietro ZIRPOLI, nella sua qualità di Amministratore unico dell'impresa;

DATO ATTO che per l'intervento di che trattasi si rende necessario procedere all'affidamento di alcuni servizi catastali e topografici necessari per l'acquisizione dell'area necessaria per la realizzazione dell'intervento de quo;

CONSIDERATO che, ad oggi, il personale tecnico del Servizio Lavori Pubblici che potrebbe essere impiegato per lo svolgimento delle operazioni di che trattasi è oberato per il compimento delle attività tecniche ed amministrative conseguenti la gestione, programmazione, affidamento ed esecuzione di altre opere pubbliche, essendo quindi impossibilitato, in ragione dei carichi di lavoro, a svolgere l'attività di che trattasi;

ACCERTATA l'impossibilità di impiegare per le operazioni di che trattasi, il personale tecnico dipendente dell'Ente e assegnato all'Area Tecnica;

RAPPRESENTATA la necessità e l'urgenza di compiere e dare avvio all'intervento di che trattasi in tempi brevi;

RILEVATA, per le predette ragioni, la necessità di individuare all'esterno soggetto dotato di adeguata professionalità tecnica che presti un efficace supporto al processo di che trattasi, ovvero ad effettuare il servizio in questione, il cui progetto è stato predisposto dall'ufficio tecnico;

RICHIAMATO il D.Lgs n. 50/2016 e specificamente:

- l' art. 32 comma 2, che testualmente dispone “..... Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;
- l' art. 31 comma 8, secondo il quale gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al codice e, in caso di importo pari o inferiori alla soglia di Euro 40.000,00 possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 dello stesso codice;
- l' art. 36 comma 2 lett. a) secondo il quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 37 comma 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalla vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere sugli strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PRESO ATTO di quanto previsto, anche, dalle Linee Guida dell'ANAC n. 1 approvate con delibera n. 973 del 14/09/2016:

- al punto 1.3.1 nel quale si prevede che per incarichi di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto negoziando con l'operatore economico l'importo della prestazione economica;
- al punto 2.1 nel quale prevede che la determinazione del corrispettivo deve essere effettuata applicando il DM 17.06.2016;

RITENUTO che, nel caso specifico, ricorrono i presupposti di fatto in base ai quali la normativa vigente legittima l'affidamento dell'incarico a professionisti esterni dotati dei requisiti tecnico-professionali necessari e previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento del servizio per procedure catastali e topografiche dei lavori di che trattasi;

DATO ATTO che:

- stante l'urgenza di affidare l'incarico di esecuzione dei servizi di seguito elencati:
 - o Redazione Tipo Mappale, per demolizione della particella n. 887 del foglio n. 18, previa richiesta dell'estratto di mappa rilasciato dal Catasto;
 - o Redazione DocFa per soppressione sub nn. 1, 2 e 3 della particella distinta in catasto al foglio n. 18 mappale n. 887;
 - o Redazione DocFa per costituzione n. 1 area urbana;
 - o Redazione Tipo di Frazionamento al catasto terreni, previa richiesta dell'estratto di mappa rilasciato dal Catasto;
 - o Redazione DocFa per frazionamento al catasto urbano dell'area urbana citata al punto 3. (trattasi di n. 2 aree urbane);
 - o Rilievo topografico;
 - o Trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno dell'atto di trasferimento/acquisizione dell'immobile/area;

è stato individuato il professionista geom. Antonio IUZZOLINO con studio in Atena Lucana (SA) – CAP 84030 – alla via Nazionale Braida n. 18, PI: 02517940652, quale soggetto dotato delle competenze adeguate per espletare l'incarico di che trattasi dei lavori di “OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA TRA VIA G. MEZZACAPO E VIA MACCHIA ITALIANA”;

- per procedere all'affidamento dell'incarico a soggetto esterno è stato calcolato il corrispettivo da riconoscere al soggetto esterno applicando la Legge n. 144/1949, determinando così, quale corrispettivo da porre a base di offerta la cifra di €. 3.300,00 oltre cassa previdenziale ed iva 22%;

VISTA l'offerta presentata dal professionista geom. Antonio IUZZOLINO, in riscontro alla lettera d'invito del 30.04.2019 prot. n. 6537/2019, trasmessa dal sopraccitato professionista in data 03.05.2019 ed acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 06.05.2019 al prot. n. 6909/2019, con la quale il predetto professionista ha praticato un ribasso del 9,091% sull'importo del corrispettivo determinato in applicazione alla Legge n. 144/1949, indicando così un importo netto di €. 3.000,00 a cui aggiungere la cassa previdenziale oltre IVA al 22% se dovuta;

DATO ATTO che è stata acquisita la dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e di regolarità contributiva, verificata ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice dei contratti pubblici, come da DURC emesso dalla Cassa Geometri, in atti, che risulta regolare;

RITENUTO, pertanto, che per le motivazioni sopra espresse, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 32 commi 2, 31 comma 8, 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, è possibile affidare l'incarico per l'attività relative all'affidamento di che trattasi dei lavori in parola al professionista geom. Antonio IUZZOLINO con studio in Atena Lucana (SA) – CAP 84030 – alla via Nazionale Braida n. 18, PI: 02517940652;

RICHIAMATO:

- l'art.3, L. n. 136/2010 e s.m.i., il quale stabilisce che gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche al fine di consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- il comma 8 della medesima norma, nel quale è stabilito che nei contratti di appalto venga inserita un'apposita clausola con la quale gli appaltatori assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

CONSIDERATO:

- che si possa ricorrere, quindi, all'affidamento dell'incarico in forma diretta avendo previamente valutato favorevolmente il curriculum del professionista geom. Antonio IUZZOLINO con studio in Atena Lucana (SA) – CAP 84030 – alla via Nazionale Braida n. 18, PI: 02517940652;
- che la spesa è ritenuta congrua in relazione all'incarico da espletare;

DATO ATTO che la relativa spesa sarà ricompresa nel quadro economico dell'intervento, finanziato per € 60.000,00 con i fondi di cui alla Legge n. 32/92, di cui al piano di utilizzo dei fondi assegnati con il decreto del 30.12.2008 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e per la restante parte con fondi di bilancio comunale stanziati nel bilancio di previsione 2019/2021;

ESPRESSO il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

ACQUISITO il parere favorevole da parte del Dirigente dell'Area Finanze;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che non sono attualmente in corso presso la società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici (Consip S.p.a.), convenzioni per la prestazione che si intende acquisire alle quali poter eventualmente aderire;
- 3) di dare atto che fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a €. 40.000,00, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta (art. 36, comma 2, lett. a);
- 4) di dare atto di avvalersi della procedure dell'affidamento diretto per le motivazioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e sulla scorta dei principi di trasparenza, economicità, efficacia, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10 – lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- 7) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs n. 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata e, ai sensi dell'art. 1326 del Codice Civile, il contratto si intenderà concluso alla data di ricezione della lettera di accettazione dell'aggiudicatario da parte della stazione appaltante;
- 8) di dare atto che i dati richiesti dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sono i seguenti:

- oggetto del contratto: acquisizione di servizi tecnici di importo inferiore a €. 40.000,00 ai fini di redigere il servizio di che trattasi in merito ai lavori in parola;
 - fine da perseguire: procedere all'espletamento di pratiche catastali e topografiche necessarie per l'acquisizione delle aree dell'intervento di che trattasi;
 - forma e clausole ritenute essenziali: definire nell'apposito schema di convenzione all'uopo predisposto ed approvato con la presente determina di affidamento dell'incarico;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto art. 36 comma 2, lettera a) D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) di dare atto, altresì, che si rende necessario procedere con urgenza all'affidamento de quo al fine di poter completare l'iter di acquisizione delle aree all'intervento dei lavori in parola;
- 10) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs n. 50/2016, per i motivi citati in premessa, al professionista **geom. Antonio IUZZOLINO**, con studio in Via Nazionale Braida n. 18 – 84030 – Atena Lucana (SA) – PI: 02517940652, l'incarico dei lavori in parola;
- 11) di corrispondere alla predetta società per la prestazione in oggetto la complessiva somma di **€ 3.000,00**, oltre contributi previdenziali ed iva al 22% se dovuta, come per legge, stabilendo che il predetto compenso riconosciuto alla predetta società viene determinato nella misura ritenuta congruo e sarà liquidato come stabilito nella lettera d'invito;
- 12) di dare atto che la spesa e riportate al cap. 2806.5, Bilancio di Previsione 2019-2021, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Bilancio di Previsione	2019-2021	Capitolo	2806.5	Missione	10
Programma	05	Titolo	02	Macroaggregato	202
V° Livello	2.2.1.9.012	C.I.G.	ZF22847BEA	C.U.P.	J39J17000390005

- 13) di esonerare la predetta società dalla presentazione della cauzione definitiva prevista dall'art.103 D.Lgs n. 50/2016, in quanto l'importo aggiudicato è inferiore alla soglia individuata dalla normativa regolamentare per gli affidamenti diretti di servizi;
- 14) di approvare lo schema di convenzione, regolante i rapporti contrattuali tra le parti, che anche se non materialmente allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 15) di dare atto che le somme sopra riportate verranno liquidate secondo le modalità stabilite in convenzione;
- 16) di dare atto che il presente provvedimento costituisce al tempo stesso determinazione a contrattare e atto di affidamento;
- 17) di inoltrare il presente atto ai competenti responsabili per gli ulteriori consequenziali adempimenti, nonché, ai soggetti di cui all'art. 52 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Attilio De Nigris

**OGGETTO: LAVORI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA TRA VIA G. MEZZACAPO E VIA
MACCHIA ITALIANA. AFFIDAMENTO INCARICO SERVIZI CATASTALI E TOPOGRAFICI.**

Copia della presente determinazione viene poi pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune, per quindici giorni a partire dal 16-05-2019 al 31-05-2019.

Lì, 16-05-2019

Il Responsabile
ING. ATTILIO DE NIGRIS