



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **262** del **12-12-2018**

OGGETTO:

VERIFICA DI STATICITÀ E STIMA DI MESSA IN SICUREZZA IN VIA LEOPARDI 3.
ESECUZIONE IN DANNO DELLA PROPRIETARIA INADEMPIENTE. INCARICO
PROFESSIONALE.

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di Dicembre con inizio alle ore 14:15 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Premesso:

- che con il verbale di sopralluogo prot. 7339 del 27.04.2018 dell'ing. Attilio De Nigris, Dirigente dell'Area Tecnica, su segnalazione dei Vigili del Fuoco di Salerno – Sezione Distaccamento di Sala Consilina, interveniva sul fabbricato di proprietà della sig.ra VERTUCCI Giuseppina, distinto in catasto al Fg. 46 partt. 3230 e 2028;
- che nel verbale innanzi citato l'ing. De Nigris evidenziava un fenomeno di cedimento del fronte;
- che a seguito dell' suindicato verbale, il Dirigente dell'Area Tecnica con Provvedimento n. 02 Reg. Gen. del 27.04.2018 ordinava di sgomberare *ad horas*, di procedere alla verifica di staticità nonché alla messa in sicurezza di tutto il fabbricato;
- che il Comando di Polizia Municipale in data 8.12.2018 accertava l'inottemperanza del suddetto provvedimento, a meno dell'avvenuto sgombero, notiziando l'Autorità Giudiziaria;

Preso atto, pertanto, che il provvedimento n. 02 del 27.04.2018 non è stato ottemperato nei termini fissati;

Dato atto che il Dirigente Area Tecnica ha disposto di procedere alla verifica di staticità e stima della messa in sicurezza mediante incarico a tecnico esterno alla struttura comunale e che l'importo per la prestazione professionale non supera €2.500,00 IVA compresa;

Ritenuto, di dover procedere alla verifica di staticità ed alla stima della messa in sicurezza del fabbricato in parola mediante affidamento di incarico a tecnico esterno, assumendo l'Ente Comune il ruolo di Soggetto attuatore, in quanto l'esecuzione di che trattasi avverrà in sostituzione della proprietaria inottemperante;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare mandato, per i motivi espressi in narrativa, al Dirigente Area Tecnica di incaricare un tecnico per la verifica di staticità e stima di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Sala Consilina, alla Via Leopardi 3, identificato al catasto al Foglio 46 Particelle n. 3230 e 2028, stabilendo che l'importo complessivo della prestazione non dovrà superare quello di € 2.500,00 e che sarà conferito in danno della proprietaria inadempiente del Provvedimento a firma dell'ing. Attilio De Nigris, Dirigente dell'Area Tecnica, n. 02 del 27.04.2018: VERTUCCI Giuseppina, nata il 21.02.1952 a Sala Consilina (SA) ed ivi residente alla Via Leopardi n. 3;
2. di stabilire che le somme occorrenti verranno anticipate da questo Ente e poste a carico della proprietaria inadempiente al Provvedimento in parola;
3. di dare atto che le somme in oggetto saranno stanziare nel prossimo bilancio 2019/2021;
4. di disporre, ad esecuzione dell'incarico, di attivare ogni azione stragiudiziale e/o legale nei confronti della proprietaria inadempiente per il recupero integrale della somma occorrente;
5. di notificare copia della presente deliberazione alla sunnominata proprietaria del fabbricato in parola.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;
Visto il vigente Statuto comunale;
Visto il vigente Regolamento di contabilità;
Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;
Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;
Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 11-12-2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 12-12-2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE
f.to SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 13-12-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione :

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 12-12-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Lucio Pisano

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 13-12-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
