



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **206** del **11-09-2018**

OGGETTO:

LOTTO N. C8 ZONA PIP MEZZANIELLO-PONTE FILO – PRESA D'ATTO RINUNCIA ALL'ASSEGNAZIONE DITTA NAVARRA TECNO CLIMA DI NAVARRA AGOSTINO

L'anno duemiladiciotto addì undici del mese di Settembre con inizio alle ore 17:30 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

VISTO il vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei Piani degli Insediamenti Produttivi;

VISTA la deliberazione consiliare n. 134 del 17.09.2008, esecutiva ai sensi di legge, di assegnazione definitiva delle aree ricadenti nel Piano degli Insediamenti Produttivi di località Mezzaniello-Ponte Filo – zona industriale/artigianale tipo D;

CONSIDERATO che tra gli assegnatari, la ditta individuale NAVARRA TECNO CLIMA DI NAVARRA AGOSTINO, con sede in Sala Consilina (SA), Via Trinità n. 141, P. IVA n. 00421630658, leg. rap. Sig. Agostino NAVARRA, nato a Sala Consilina (SA) l'11.09.1953 ed ivi residente in Via Provinciale del Corticato, ha fatto pervenire, con nota acclarata al protocollo dell'Ente Comune in data 6.06.2011 al n. 7769, formale rinuncia al relativo lotto assegnato n. C8 di mq 2.064,00 (foglio n. 1, partt. nn. 1141-1639-1645-1646-1656-1659-1661-1663), **giusto frazionamento catastale dell'1.07.2014, pervenuto all'Ente Comune in data 2.07.2014 (prot. n. 10679)**;

DATO ATTO che, in conseguenza di tale rinuncia, il predetto lotto è reso disponibile per nuove assegnazioni;

VISTI:

- l'art. 5, comma 4, lett. b) del predetto Regolamento il quale stabilisce che l'importo versato pari al 5% del costo dell'area quale impegno dell'impresa sarà trattenuto quale penale in caso di rinuncia dopo la deliberazione di assegnazione;
- l'art. 5 comma 8 dello stesso Regolamento che dispone che la presentazione della domanda di assegnazione comporta l'accettazione incondizionata del Piano di Insediamenti Produttivi così come approvato, del Regolamento e del Bando per l'assegnazione delle aree;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 15.04.2011, esecutiva ai sensi di legge, nella parte in cui è stato deciso, tra l'altro, "di dare mandato agli uffici competenti per la restituzione dei corrispettivi a suo tempo versati, subordinatamente alla **riassegnazione** dei lotti *ricadenti nell'area P.I.P. Mezzaniello*";

RITENUTO opportuno, analogamente a quanto deciso, tra l'altro, con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 78/2011, di dare mandato agli uffici competenti per la restituzione dei corrispettivi a suo tempo versati, subordinatamente alla **riassegnazione** del lotto in parola;

ATTESA la competenza della Giunta Comunale a deliberare sull'argomento di che trattasi;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, e del Dirigente dell'Area Finanze, in applicazione dell'art. 49 del testo unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

1. di **prendere atto** della rinuncia all'assegnazione del lotti n. C8 di mq 2.064,00 (foglio n. 1, partt. nn. 1141-1639-1645-1646-1656-1659-1661-1663), **giusto frazionamento catastale dell'1.07.2014, pervenuto all'Ente Comune in data 2.07.2014 (prot. n. 10679)** disponendo l'incameramento sull'apposito capitolo della cauzione versata del 5%, così come previsto dall'art. 4 lett. b) del Regolamento per la concessione in diritto di superficie e la cessione in proprietà di aree comprese nei Piani degli Insediamenti Produttivi;
2. di **dare mandato** agli uffici competenti per la restituzione dei corrispettivi a suo tempo versati, subordinatamente alla **riassegnazione** del lotto in parola;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

Con voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- di **approvare** integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
- di **dichiarare**, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere in merito.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 30-12-2015

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 11-09-2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE
f.to SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 12-09-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 11-09-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Lucio Pisano

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 12-09-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
