



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **190** del **07-08-2018**

OGGETTO:

LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITA' ZERRO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno duemiladiciotto addi sette del mese di Agosto con inizio alle ore 13:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N. o	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Premesso che:

- l'articolo n.11 "Interventi per la prevenzione del rischio sismico" della Legge 24/06/2009, n. 77 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 28 aprile 2009, n. 39, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile") ha stabilito l'istituzione di un Fondo per la prevenzione del rischio sismico dell'importo di 44 milioni di Euro per l'anno 2010; di Euro 145,1 milioni per l'anno 2011; di Euro 195,6 milioni per ciascuno degli anni 2012, 2013 e 2014; di Euro 145,1 milioni per l'anno 2015 e di Euro 44 milioni per l'anno 2016, da ripartire per le regioni con appositi provvedimenti del Capo dipartimento della Protezione Civile;
- l'attività, avviata con l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3907 del 13 novembre 2010 "Interventi per la prevenzione del rischio sismico", è proseguita con:
 - o l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 4007 del 29 febbraio 2012 - fondi 2011;
 - o l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 52 del 20 febbraio 2013 - fondi 2012;
 - o l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 171 del 19 giugno 2014 – fondi 2013 (G.U. n.145 del 25/06/2014);
 - o l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 293 del 26 ottobre 2015 – fondi 2014 (G.U. n. 257 del 04/11/2015);
 - o l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 344 del 9 maggio 2016 - fondi 2015 (G.U. n. 192 del 18/8/2016);
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 15 del 19.06.2018, pubblicato sul BURC n. 43 del 21.06.2018 ha approvato l'avviso pubblico per il fondo di prevenzione del rischio sismico, concedendo ai Comuni, la Città Metropolitana di Napoli e le A.S.L. (Enti attuatori) proprietarie delle opere strategiche di cui al §3 del predetto avviso, ricadenti nell'allegato 7 dell'OPCM 4007/2012 (accelerazione massima al suolo $a_g > 0,125g$), fondi finalizzati alla esecuzione di interventi di miglioramento/adequamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante;
- in attuazione alle Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 171/2014 e 293/2015, l'avviso è finalizzato all'individuazione di edifici di interesse strategico la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile (edifici e opere infrastrutturali strategiche, di proprietà pubblica), attraverso interventi strutturali di rafforzamento locale, miglioramento sismico o eventualmente di demolizione ricostruzione;
- in accordo con i criteri generali di esclusione di cui al comma 1 dell'art.11 e comma 3 dell'art. 2 delle citate Ordinanze, gli interventi oggetto della presente procedura devono riguardare edifici:
 - o non ricadenti in aree già classificate R4, eccetto per gli interventi che prevedono la delocalizzazione;

- o che non si trovano allo stato di rudere o di abbandono;
 - o non progettati o adeguati secondo le N.T.C. emanate nel 1984 o successive, a meno che il Comune non abbia subito una riclassificazione sismica in senso sfavorevole;
 - o per i quali i lavori in argomento non sono già iniziati alla data di pubblicazione del presente avviso pubblico;
 - o per i quali non sono stati concessi, alla data di pubblicazione del presente avviso pubblico, altri contributi per la medesima finalità che finanziano le medesime voci di spesa;
 - o il cui indicatore di rischio α , calcolato come indicato nel seguito, risulta superiore a 0,8;
 - o interamente o prevalentemente di proprietà pubblica;
- per la partecipazione all'avviso il termine per la presentazione delle domande è stato fissato entro le ore 13,00 del 45° giorno successivo alla pubblicazione dello stesso avviso sul B.U.R.C. n. 43 del 21.06.2018 e nel caso in cui il termine suddetto venga a scadenza in giorno festivo o non lavorativo (sabato e domenica), lo stesso si intende differito al primo giorno successivo lavorativo, pertanto, la scadenza è stata fissata al 06.08.2018 alle ore 13:00;
 - che detta scadenza è stata prorogata **alle ore 13,00 del 05.09.2018** con Decreto Dirigenziale n.25 del 27/07/2018 pubblicato sul B.U.R.C. n.52 del 30/07/2018;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio Comunale n° 31 del 31/07/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato l'aggiornamento del Piano di Protezione Civile Comunale;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 16 del 27/04/2018 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e relativo elenco annuale 2018 modificato con delibera di Consiglio Comunale n°27 del 31/07/2018, dichiarata immediatamente eseguibile;

Rilevato che:

- con D.D. della Giunta Regionale della Campania n° 1279 del 27/10/2016 fu approvata la manifestazione d'interesse per la concessione di contributi per la realizzazione delle indagini e studi di microzonizzazione sismica, eventualmente accompagnati dall'analisi della condizione limite di emergenza (C.L.E.) di cui all'art. 2 comma 1 lett. a) Ordinanza n° 4007/2012, redatta nel rispetto delle disposizioni di cui alla richiamata OPCM n. 4007/2012, nonché secondo i criteri e indirizzi approvati con delibere di G.R. n° 118 del 27/05/13, n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 del 31/08/2016;
- il Comune di Sala Consilina partecipava, al predetto bando, in forma associata con i Comuni di Padula, Montesano sulla Marcellana e Buonabitacolo stipulando apposito protocollo di intesa in data 30/11/2016 con il quale tra l'altro si individuava il Comune di Padula quale comune capofila;
- con D.D. n° 4 del 28/07/2017, pubblicato sul BURC n° 61 del 31/07/2017, le

Amministrazioni Comunali risultavano essere beneficiarie del contributo indicato nell'allegato B al suddetto Decreto;

Considerato che:

- il complesso immobiliare sito in via Zerro, distinto in catasto al foglio n° 18 part. n° 2118, già utilizzato per il ricovero di materiali e dei mezzi, è inserito nel sopracitato Piano di Protezione Civile quale infrastruttura di interesse rilevante rappresentano un'importante presidio di protezione civile comunale;
- esso è attualmente in uso, non si trova in stato di abbandono e presenta i requisiti di candidabilità previsti dal citato avviso;

Atteso che è intenzione di questa amministrazione accedere ai fondi di cui al citato avviso, approvato con D. D. n. 15 del 19.06.2018, candidando l'intervento di “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro**” ritenendolo di prioritaria importanza per la gestione delle emergenze;

Dato atto che il Dirigente dell'Area Tecnica, per le vie brevi, ha individuato l'arch. Gabriel Matteo, Direttivo Tecnico – Servizio LL.PP. dell'U.T.C. quale progettista incaricato della redazione del progetto dei lavori di “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I e II lotto funzionale**” e il geom. Anna Pisano, Istruttore Tecnico – Servizio LL.PP. dell'U.T.C. ad espletare le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) che disciplina i livelli di progettazione per gli appalti e segnatamente i commi 1, 5 e 6;

Acquisita in data 03/08/2018 con prot. n°13479 la relazione geologica prodotta dal dott. Vincenzo Siervo, libero professionista iscritta all'Ordine dei Geologi della Regione Campania con n° 1378, in virtù di incarico conferitogli in esecuzione della Determina Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Padula n° 269 del 23/05/2018;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento: “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro**” redatto dall'arch. Gabriel Matteo costituito dai seguenti elaborati:

1. Elab. 01.1 – Relazione Tecnica Generale;
2. Elab. 01.2 – Documentazione Fotografica;
3. Elab. 01.3 – Calcolo Sommario di Spesa;
4. Elab. 01.4 – Quadro Economico;
5. Elab. 01.5 – Cronoprogramma;
6. Elab. 01.6 – Prime Indicazioni sui Piani di Sicurezza e Coordinamento;
7. Elab. 01.7 – Relazione Geologica

2 - SEZIONE ARCHITETTONICA

10. Elab. 02.1 – Corografia;
11. Elab. 02.2 – PLANIMETRIE VARIE, Stralcio Catastale, P.R.G., PSAI RISCHIO IDRAULICO, SIC E ZPS;
12. Elab. 02.3 – PLANIMETRIE VARIE, Stralcio PSAI DANNO, FASCE FLUVIALI, RISCHIO FRANA;

13. Elab. 02.4 – PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI FATTO;
14. Elab. 02.5 – PIANTE E CARPENTERIE LOTTO 1 - STATO DI FATTO;
15. Elab. 02.6 – PROSPETTI E SEZIONI LOTTO 1 - STATO DI FATTO;
16. Elab. 02.7 – PIANTE E CARPENTERIE LOTTO 2 - STATO DI FATTO;
17. Elab. 02.8 – PROSPETTI E SEZIONI LOTTO 2 - STATO DI FATTO;
18. Elab. 02.9 – PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI PROGETTO;
19. Elab. 02.10 – PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI LOTTO 1 - STATO DI PROGETTO;
20. Elab. 02.11 – PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI LOTTO 2 - STATO DI PROGETTO;

3 - SEZIONE STRUTTURALE

21. Elab. 03.1 – Verifica Vulnerabilità Sismica Edificio Esistente LOTTO 1;
22. Elab. 03.2 – Scheda Verifica Sismica “L1/L2” LOTTO 1;
23. Elab. 03.3 – Verifica Vulnerabilità Sismica Edificio Esistente LOTTO 2;
24. Elab. 03.4 – Scheda Verifica Sismica “L1/L2” LOTTO 2;

Dato atto che il progetto “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro**” evidenzia una spesa di € 867.311,00 come da quadro economico riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO (LOTTO 1 E 2)		
Voce	Descrizione	Q. E. Generale
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 644.300,00
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, NON compresi in A.1	€ 6.443,00
A.3	Manodopera	€ 257.720,00
	TOTALE LAVORI	€ 650.743,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	

B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 45.715,13
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 1.828,61
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 47.543,73
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 32.537,15
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 32.537,15
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 30.438,34
B.5	IVA	
B.5.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 65.074,30
B.5.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 10.459,62
	TOTALE IVA	€ 75.533,92
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	TOTALE INCENTIVI	€ 13.014,86
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 1.200,00

B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 3.000,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 2.000,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 3.500,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 1.400,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 400,00
	TOTALE ALTRO	€ 17.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 216.568,00
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 867.311,00

Considerato che:

- il complesso immobiliare in argomento consta di due unità immobiliari strutturalmente indipendenti e ricadenti sullo stesso lotto di terreno, in catasto al foglio n° 18 part. 2118;
- ai fini della partecipazione al bando per la realizzazione dell'intervento così come proposto, è necessario presentare due distinte istanze, una per ogni corpo di fabbrica;
- per quanto indicato all'articolo 4 dell'avviso approvato con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 15 del 19.06.2018, pubblicato sul BURC n. 43 del 21.06.2018 i Comuni con una popolazione compresa fra i 10.001 e i 50.000 abitanti possono presentare un numero massimo di istanze pari a due;

Ritenuto opportuno, pertanto, in considerazione della possibilità di presentare due istanze distinte scindere l'intervento in due lotti funzionali:

- un primo lotto caratterizzato da un corpo di fabbrica avente funzione di area di ammassamento e ricovero mezzi ed attrezzature funzionali alle operazioni di emergenza, catalogato ai sensi dell'allegato I al decreto D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 come una autorimessa del tipo isolata e sorvegliata (attività 75) con annessi laboratori;
- un secondo lotto costituito da un immobile avente caratteristiche di edificio strategico e funzionale al coordinamento delle attività di emergenza, in cui oltre alla sala radio, si svolgeranno attività di coordinamento operativo e formazione e catalogato ai sensi dell'allegato I al decreto D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 come uffici di tipo 1 (attività 71).

Dato atto che il progetto: “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I lotto funzionale**” evidenzia una spesa di € 636.399,00 come esplicitato nel seguente

quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (LOTTO 1)		
Voce	Descrizione	Q. E. Generale
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 474.300,00
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, NON compresi in A.1	€ 4.743,00
A.3	Manodopera	€ 189.720,00
	TOTALE LAVORI	€ 479.043,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 35.928,23
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 1.437,13
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 37.365,35
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 23.952,15
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 23.952,15
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 19.832,96

B.5	IVA	
B.5.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 47.904,30
B.5.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 8.220,38
	TOTALE IVA	€ 56.124,68
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di colaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	TOTALE INCENTIVI	€ 9.580,86
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 2.000,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.500,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 2.500,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00
	TOTALE ALTRO	€ 10.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 157.356,00
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 636.399,00

Dato atto che il progetto: “Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro II lotto funzionale” evidenzia una spesa di € 230.912,00 come esplicitato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (LOTTO 2)

Voce	Descrizione	Q. E. Generale
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 170.000,00
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, NON compresi in A.1	€ 1.700,00
A.3	Manodopera	€ 68.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 171.700,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 9.786,90
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 391,48
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 10.178,38
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 8.585,00
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 8.585,00
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 10.605,39
B.5	IVA	

B.5.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 17.170,00
B.5.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 2.239,24
	TOTALE IVA	€ 19.409,24
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di colaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	TOTALE INCENTIVI	€ 3.434,00
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 1.000,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.500,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 1.000,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00
	TOTALE ALTRO	€ 7.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 59.212,00
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 230.912,00

Rilevato che questo Ente vuole aderire al sopraccitato Avviso Pubblico per la richiesta di contributo;

Visto il rapporto di verifica e validazione del progetto in data 01/08/2018 , redatto dal Responsabile del Procedimento congiuntamente al progettista dell'opera, con la quale viene attestata, conformemente a quanto previsto dall'art. 44 del D.P.R. n. 207/2010, la coerenza esterna

con il contesto socio-economico ed ambientale, la coerenza interna tra gli elementi della soluzione prescelta, la efficacia della soluzione progettuale e la efficienza della soluzione progettuale;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione;

Ritenuto tale progetto è conforme alle esigenze da soddisfare e dell'Amministrazione e, quindi, meritevole di approvazione;

Ritenuto approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, redatto nel rispetto della normativa vigente;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata.
- 2) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori, per tutte le motivazioni sopra significate, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, per l'esecuzione dei lavori "**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I e II lotto funzionale**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati;
- 3) di dare atto che il progetto dei lavori "**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I e II lotto funzionale**" presenta una spesa di € 867.311,00 come da quadro economico riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO (LOTTO 1 E 2)		
Voce	Descrizione	Q. E. Generale
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 644.300,00
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, NON compresi in A.1	€ 6.443,00
A.3	Manodopera	€ 257.720,00
	TOTALE LAVORI	€ 650.743,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Prestazioni Tecniche	

B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 45.715,13
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 1.828,61
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 47.543,73
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 32.537,15
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 32.537,15
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 30.438,34
B.5	IVA	
B.5.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 65.074,30
B.5.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 10.459,62
	TOTALE IVA	€ 75.533,92
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	TOTALE INCENTIVI	€ 13.014,86
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 1.200,00

B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 3.000,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 2.000,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 3.500,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 1.400,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 400,00
	TOTALE ALTRO	€ 17.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 216.568,00
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 867.311,00

4) di dare atto che ai fini della partecipazione al bando per la realizzazione dell'intervento così come proposto, è necessario presentare due distinte istanze, una per ogni corpo di fabbrica che costituisce il complesso immobiliare in via Zerro e, pertanto, di scindere l'intervento in due lotti funzionali:

- un primo lotto caratterizzato da un corpo di fabbrica avente funzione di area di ammassamento e ricovero mezzi ed attrezzature funzionali alle operazioni di emergenza, catalogato ai sensi dell'allegato I al decreto D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 come una autorimessa del tipo isolata e sorvegliata (attività 75) con annessi laboratori;
- un secondo lotto costituito da un immobile avente caratteristiche di edificio strategico e funzionale al coordinamento delle attività di emergenza, in cui oltre alla sala radio, si svolgeranno attività di coordinamento operativo e formazione e catalogato ai sensi dell'allegato I al decreto D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 come uffici di tipo 1 (attività 71);

5) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori, per tutte le motivazioni sopra significate, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, per l'esecuzione dei lavori "**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I e II lotto funzionale**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati;

6) di dare atto che il progetto: "**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I lotto funzionale**" evidenzia una spesa di € **636.399,00** come esplicitato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (LOTTO 1)		
Voce	Descrizione	Q. E.

Generale

A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 474.300,00
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, NON compresi in A.1	€ 4.743,00
A.3	Manodopera	€ 189.720,00
	TOTALE LAVORI	€ 479.043,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 35.928,23
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 1.437,13
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 37.365,35
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 23.952,15
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 23.952,15
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 19.832,96
B.5	IVA	
B.5.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 47.904,30
B.5.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 8.220,38

	TOTALE IVA	€ 56.124,68
--	-------------------	--------------------

B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
------------	--	--

B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di colaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
-------	---	--

	TOTALE INCENTIVI	€ 9.580,86
--	-------------------------	-------------------

B.7	Altro	
------------	--------------	--

B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
-------	------------------------------------	----------

B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 2.000,00
-------	--------------------------------------	------------

B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
-------	--	------------

B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.500,00
-------	--	------------

B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 2.500,00
-------	----------------------	------------

B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00
-------	--	----------

B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00
-------	--	----------

	TOTALE ALTRO	€ 10.500,00
--	---------------------	--------------------

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 157.356,00
--	------------------------------------	---------------------

	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 636.399,00
--	--	---------------------

- 7) di dare atto che il progetto: **“Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro II lotto funzionale”** evidenzia una spesa di € 230.912,00 come esplicitato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (LOTTO 2)		
-----------------------------------	--	--

Voce	Descrizione	Q. E. Generale
------	-------------	-------------------

A	LAVORI	
----------	---------------	--

A.1	Importo Lavori	€ 170.000,00
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, NON compresi in A.1	€ 1.700,00
A.3	Manodopera	€ 68.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 171.700,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 9.786,90
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 391,48
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 10.178,38
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 8.585,00
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 8.585,00
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 10.605,39
B.5	IVA	
B.5.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 17.170,00
B.5.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 2.239,24
	TOTALE IVA	€ 19.409,24
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	

B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di colaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	TOTALE INCENTIVI	€ 3.434,00
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 1.000,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.500,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 1.000,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00
	TOTALE ALTRO	€ 7.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 59.212,00
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 230.912,00

8) di dare atto, giusto rapporto di verifica e validazione del progetto in data 01/08/2018, redatto dal Responsabile del Procedimento congiuntamente al progettista, conformemente a quanto previsto dall'art. 44 del D.P.R. n. 207/2010, della coerenza esterna con il contesto socio-economico ed ambientale, della coerenza interna tra gli elementi della soluzione prescelta, della efficacia della soluzione progettuale e della efficienza della soluzione progettuale, del progetto in parola, in rapporto alla tipologia, alla categoria ed all'entità dell'intervento;

9) di esprimere la volontà di partecipare al **FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO della REGIONE CAMPANIA, approvato con D. D. n. 15 del 19.06.2018** candidando l'intervento di **“RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITA' ZERRO I e II lotto funzionale;**

10) di autorizzare il Sindaco pro-tempore avv. Francesco Cavallone, in qualità di legale

Rappresentante del comune a presentare domanda di contributo e a sottoscrivere i relativi atti di impegno;

11) di confermare che il Responsabile del Procedimento è l'istruttore tecnico geometra Anna Pisano Servizio LL.PP. dell'Area Tecnica;

12) di prendere atto che il CUP per i lavori di “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I lotto funzionale**” è J38D18000030002;

13) di prendere atto che il CUP per i lavori di “**Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I lotto funzionale**” è J38D18000040002;

14) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 04-08-2018

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
ing.DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE AREA FINANZE

Li', 07-08-2018

dott.
SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 07-08-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 07-08-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro
