



COMUNE DI SALA CONSILINA
 Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
 numero 174 del 03-07-2018

OGGETTO:

LAVORI DI INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO - CUP J32J18000000001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO 1^ STRALCIO - CANDIDATURA PTES 2018-2020 DELLA REGIONE CAMPANIA.

L'anno duemiladiciotto addì tre del mese di Luglio con inizio alle ore 18:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N. o	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO che:

- ✓ con decreto dirigenziale n. 620 del 04.06.2018, pubblicato sul BURC n. 39 del 04/06/2018, La regione Campania approvava l'avviso finalizzato all'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva degli edifici scolastici di proprietà degli Enti locali, utilizzando quale strumento il Piano Triennale per l'Edilizia Scolastica della Regione Campania 2018-2020 della Regione Campania, a cui potranno presentare domanda gli Enti locali campani, per i quali è prevista una riserva finanziaria del 25% a favore della Città metropolitana e delle Province;
- ✓ il predetto Avviso è finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n.259 del 02 maggio 2018, del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania, di seguito denominato PTES 2018-2020 della Regione Campania, per l'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali in cui le finalità dei predetti interventi è anche contrastare l'abbandono scolastico proprio attraverso il miglioramento degli standard di sicurezza e di qualità degli ambienti per l'apprendimento, in linea con quanto previsto dalla programmazione comunitaria, nazionale e regionale;
- ✓ il PTES 2018-2020 della Regione Campania è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all'edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 (cd. Mutui BEI);
- ✓ il PTES 2018-2020 della Regione Campania è utilizzato altresì per l'individuazione, previa verifica di coerenza e ammissibilità, degli interventi progettuali relativi all'edilizia scolastica, proposti dai Comuni, da finanziare con le risorse del POR Campania FESR 2014/2020, Asse 9 "Infrastrutture per il sistema di Istruzione Regionale", Priorità di investimento 10a "Investire nell'istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per competenze e l'apprendimento permanente, sviluppando l'infrastruttura scolastica e formativa", Obiettivo specifico 10.7 "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi e miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici", Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici";
- ✓ il PTES 2018-2020 della Regione Campania è utilizzato per la concessione di ulteriori finanziamenti relativi all'edilizia scolastica nel triennio 2018-2020, diversi da quelli di cui ai punti precedenti, anche con riferimento a specifiche tipologie di intervento e/o specifiche categorie di lavori in ragione della coerenza con il finanziamento da assegnare;
- ✓ possono essere collocati nella graduatoria del PTES 2018-2020 della Regione Campania gli interventi per i quali i bandi o avvisi, con cui si indichi la procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori, non siano stati pubblicati antecedentemente alla data di pubblicazione del presente Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania; nel caso invece di contratti di lavori senza pubblicazione di bandi o di avvisi, possono essere collocati in graduatoria quegli interventi per i quali gli Enti, alla data di pubblicazione del presente Avviso, non abbiano ancora inviato gli inviti a presentare le offerte;

- ✓ le proposte progettuali di intervento devono riguardare esclusivamente edifici di proprietà pubblica adibiti o da adibire ad istruzione scolastica statale, compresi i Centri Provinciali Istruzione Adulti (CPIA), nonché edifici pubblici destinati o da destinare a poli di infanzia, ai sensi dell'articolo 3, comma 9, del decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65;
- ✓ le proposte progettuali di intervento devono riguardare edifici esistenti che risultano regolarmente censiti nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES), muniti quindi di relativo codice, alla data di presentazione dell'istanza;
- ✓ gli interventi ammissibili devono rientrare in una delle categorie di cui all'art. 3 del citato decreto interministeriale del 3 gennaio 2018 n.47 e di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.259 del 2 maggio 2018;
- ✓ ai sensi dell'art. 4 comma 2-a.1) del predetto avviso, sono ammesse proposte progettuali che prevedono interventi di adeguamento e miglioramento sismico, interventi di nuova costruzione in sostituzione di edifici scolastici esistenti; nel dettaglio: *interventi di sostituzione edilizia, con demolizione e ricostruzione in situ di edifici scolastici esistenti, privi di vincolo di interesse culturale (ai sensi dal vigente decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42), nel caso in cui l'intervento di adeguamento sismico non sia conveniente;*
- ✓ il finanziamento degli interventi, inseriti in posizione utile della graduatoria finale, sarà garantito con le risorse rese disponibili dallo Stato, in attuazione del decreto 3 gennaio 2018, e dalla Regione, in attuazione del POR FESR 2014-2020;
- ✓ il Piano sarà utilizzato dallo Stato e dalla Regione per individuare i progetti da finanziare con altre risorse rese disponibili nel corso del triennio 2018-2020, quindi, sono finanziabili prioritariamente gli interventi che permetteranno di restituire alla comunità scolastica degli immobili totalmente agibili;
- ✓ le domande dovranno pervenire entro il **5 di luglio 2018**, per permettere alla Regione Campania di inoltrare il predetto Piano regionale al MIUR entro il termine previsto del 02 agosto 2018;
- ✓ l'Avviso intende costituire un'ulteriore graduatoria per finanziare eventuali interventi di adeguamento alle norme antincendio del patrimonio scolastico esistente;

RICHIAMATA la delibera della Giunta Comunale n.168 del 28/06/2018 con la quale era espresso specifico indirizzo ai fini della partecipazione al suddetto avviso dando mandato all'Area Tecnica di porre in essere tutte le attività propedeutiche all'inserimento nel programma triennale edilizia scolastica 2018-2020 degli edifici scolastici di seguito elencati:

- 1) scuola media Trinità, dotata di progetto esecutivo cantierabile: "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITÀ" - CUP J37B16000620002, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 35 del 09.02.2018, dell'importo di €. 3.194.900.00 posto a carico dell'avviso in oggetto;
- 2) scuola S. Antonio, dotata di progetto esecutivo cantierabile: "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO" - CUP J32J18000000001, dell'importo complessivo

pari ad € 2.787.000,00 approvato con delibera della Giunta Comunale n. 34 del 09.02.2018, il cui il R.U.P. è l'arch. MATTEO Gabriel nominato con delibera della Giunta Comunale n.32 del 08.02.2018;

3) scuola elementare Guerrazzi, dotata di progetto esecutivo: "LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO "SCUOLA MATERNA GUERRAZZI" - CUP J38F18000040002, dell'importo complessivo pari ad € 1.662.000,00 approvato con

delibera della Giunta Comunale n. 62 del 08.03.2018, il cui il R.U.P. è il arch. TONTI Fabio nominato con delibera di delibera della Giunta Comunale n. 48 del 07.03.2018;

4) scuola elementare di Viscigliete, sita alla via Viscigliete, iscritta nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES) e dotata di codice edificio n. 0651140009 e codice meccanografico n. SAEE896043;

5) scuola elementare di Cappuccini-Sagnano, sita alla via Pastinelle, iscritta nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES) e dotata di codice edificio n. 0651140005 e codice meccanografico n. SAEE89601X;

DATO ATTO che con la medesima D.G.C n° 168/2018 per ciascun intervento era individuato il RUP ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n° 50/2016;

DATO ATTO:

- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n. 32 dell'08/02/2018 è stato approvato il progetto definitivo "INTERVENTO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSADISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNEDELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO redatto dall'U.T.C. a firma dell'ing. Attilio De Nigris, depositato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, per un importo complessivo di € 2.787.000,00;
- ✓ che per il progetto esecutivo di che trattasi sono stati acquisiti i seguenti sotto elencati pareri/nulla osta favorevoli:
 - Parere emesso dal Ministero dell'Interno – Comando Vigili del Fuoco di Salerno – Ufficio Prevenzione Incendi – Pratica VV.F. n. 46603 con prot. n. 2875 del 07.02.2018, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 08.02.2018 al prot. n. 2458/2018;
 - Parere emesso dall'ASL SALERNO – Distretto Sanitario n. 71-72 con prot. n. 49/E/18 del08.02.2018, acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data al prot. n. 2424/2018;
 - Parere emesso dalla Regione Campania – Genio Civile di Salerno con prot. n. 2018.0090876del 08.02.2018, acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data al prot. n.2459/2018 (autorizzazione sismica).
- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n.34 dell'09/02/2018, ai fini della partecipazione all'avviso del MIUR prot. n° 0035226.16-08-2017, è stato approvato il progetto esecutivo "INTERVENTO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO redatto dall'U.T.C. a firma dell'ing. Attilio De Nigris, depositato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, per un importo complessivo di € 2.787.000,00;
- ✓ che il predetto progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 09.02.2018;

ATTESO che i R.U.P. e la struttura tecnica del Settore OO.PP. hanno provveduto a rimodulare i quadri economici e la stima dei costi, in rispondenza a quanto richiesto dall'avviso approvato con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 620 del 04.06.2018, con riferimento alla scuola S. Antonio, dotata di progetto esecutivo a firma dell'ing. Attilio De Nigris ad oggetto: "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO" - CUP J32J18000000001, dell'importo complessivo pari ad € 2.787.000,00 approvato con delibera della Giunta Comunale n. 34 del 09.02.2018, il cui il R.U.P. è l'arch. MATTEO Gabriel nominato con delibera della Giunta Comunale n.32 del 08.02.2018;

VISTO ed esaminato il progetto esecutivo , primo stralcio, dell'intervento ad oggetto: "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO" - CUP J32J18000000001 a firma dell'ing. DE NIGRIS Attilio, da realizzarsi sul plesso scolastico di S. Antonio, iscritto nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES), dotato di codice edificio n. 0651140007 e codice meccanografico plesso scolastico SAAA89601P - SAAE896032, è costituito dai seguenti elaborati:

TAV	REV.	TITOLO
EG.		ELABORATI GENERALI
E.EG.R1		Elenco Elaborati
E.EG.R2		Relazione Generale
E.EG.R3		Valutazione Sulla Sicurezza Strutturale Dello Stato di Fatto e Soluzioni Progettuali
E.EG.R6		Quadro Economico Generale
E.EG.R7		Capitolato Speciale D'Appalto delle Opere Murarie
E.EG.R8		Capitolato Speciale D'Appalto degli Impianti
E.EG.R9		Cronoprogramma Lavori
E.EG.R10		Piano di Manutenzione degli Impianti
E.EG.R11		Piano di Manutenzione delle Opere di Completamento
E.EG.R12		Schema di Contratto
ARC.		ELABORATI ARCHITETTONICI
E.ARC.1		INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE

E.ARC.2		Stato di Fatto – Planimetria Generale, Piante, Prospetti e Sezioni
E.ARC.3		Stato di Progetto – Planimetria Generale, Piante, Prospetti, Sezioni e Calcolo piano-volumetrico
E.ARC.7		Stato di Progetto – Particolari Costruttivi Edificio
E.ARC.10		Stato di Progetto – Abaco degli Infissi Esterni e Particolari Costruttivi
E.ARC.11		Stato di Progetto – Abaco degli Infissi Interni e Particolari Costruttivi
ST.		ELABORATI STRUTTURALI
E.ST.RE.1		Relazione Geologico-Tecnica e Indagini
E.ST.RE.2		Piano di Manutenzione delle opere strutturali
E.ST.RE.3		Relazione Tecnica Generale, sui materiali, sulle fondazioni, Geotecnica, Considerazioni conclusive e metodo di calcolo
E.ST.RE.4		Edificio Scolastico: Relazione di calcolo e verifica degli elementi strutturali
E.ST.RE.5		Scala Interna in C.A.: Relazione di calcolo e verifica degli elementi strutturali
E.ST.RE.6		Scala Esterna in acciaio: Relazione di calcolo e verifica degli elementi strutturali
E.ST.RE.11		Relazione di Calcolo e Particolare Costruttivo del giunto sismico
E.ST.RE.12		Relazione di Calcolo, verifica degli elementi strutturali e sintesi dei risultati della cabina ascensore
E.ST.RE.13		Relazione di sintesi sui risultati delle verifiche strutturali
ST.FON.1		Edificio Scolastico: Pianta Fili Fissi Soletta di Fondazione
ST.FON.2		Edificio Scolastico: Carpenteria e Particolari Costruttivi Soletta di Fondazione
ST.FON.3		Edificio Scolastico: Armatura e Particolari Costruttivi Soletta di Fondazione
ST.FON.4		Edificio Scolastico: Armatura Soletta di Fondazione
ST.IMP.1		Edificio Scolastico: Carpenteria, Armatura e Particolari Costruttivi 1° e 2° Impalcato
ST.PIL.1		Edificio Scolastico: Carpenteria, Armatura e Particolari Costruttivi Pilastri
ST.TRV.1		Edificio Scolastico: Armatura e Particolari Costruttivi Travi 1° IMPALCATO

ST.TRV.2		Edificio Scolastico: Armatura e Particolari Costruttivi Travi 2° IMPALCATO
ST.GEN.1		Edificio Scolastico: Carpenteria, Armatura e Particolari Costruttivi Scala interna in C.A.
ST.GEN.2		Edificio Scolastico: Carpenteria e Particolari Costruttivi Scala Esterna in Acciaio.
IM.		IMPIANTI
E.IM.RE.1		Relazione Impianto elettrico e speciali
E.IM.RE.2		Calcoli Illuminotecnici
E.IM.QE.1		Schemi unifilari e Fronte Quadri e Verifiche Elettriche e Termiche
E.IM.PL.1a		Planimetria FM e Illuminazione – Ambienti Interni
E.IM.PL.2		Planimetria Posizionamento Impianti Speciali
E.IM.RE.2		Relazione tecnica Scariche Atmosferiche
E.IM.PL.3		Impianto di Terra e Scariche Atmosferiche
E.IM.RE.3		Relazione Tecnica Impianto fotovoltaico
E.IM.PL.4		Planimetria Impianto fotovoltaico
E.IM.RE.4		Relazione tecnica Impianto idrico-sanitario
E.IM.PL.5		Planimetria Impianto Idrico-Sanitario
E.IM.RE.5		Relazione Impianto Termico
E.IM.PL.6		Planimetria Pavimento radianti
E.IM.PL.7		Planimetria Impianto Ventilconvettori
E.IM.PL.8		Planimetria Solare Termico e Centrale Termico
E.IM.RE.6		Relazione Impianto Antincendio
E.IM.PL.9		Planimetria Impianto Antincendio

<i>EL.E.</i>		<i>ELABORATI ECONOMICI</i>
E.EL.E.1		Computo metrico estimativo
E.EL.E.2		Elenco Prezzi Unitari
E.EL.E.3		Incidenza della manodopera
E.EL.E.4		Costi della Sicurezza – Oneri Sicurezza Interni
E.EL.E.5		Costi della Sicurezza – Oneri Sicurezza Esterni
<i>EL.S.</i>		<i>ELABORATI DELLA SICUREZZA</i>
E.EL.S.1		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC)
E.EL.S.2		Cronoprogramma dei Lavori (ALLEGATO “A” AL PSC)
E.EL.S.3		Analisi dei Rischi (ALLEGATO “B” AL PSC)
E.EL.S.4		Layout di Cantiere (ALLEGATO “C” AL PSC)
E.EL.S.3		Fascicolo dell’Opera

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell’opera un costo complessivo di € **1.729.725,76** così suddiviso:

Voce	Descrizione	Q. E. Generale	Quota a valere sul PTES 2018-2020	Quota a carico dell'Ente
A	Lavori			
A.1	Importo Lavori	€ 1.322.285,90	€ 1.317.740,45	€ 4.545,45
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo di lavori A.1	€ 38.346,29	€ 38.213,90	€ 132,39
A.3	Oneri Mano d'opera, compresi nell'importo di lavori A.1	€ 560.120,31	€ 558.750,74	€ 1.369,57
A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi			
	TOTALE LAVORI	€ 1.322.285,90	€ 1.317.740,45	€ 4.545,45
B.1	Prestazioni Tecniche			

B.1.1	Progettazione Esecutiva			
B.1.2	Direzione Dell'Esecuzione	€ 130.872,40	€ 130.872,40	€ 0,00
B.1.3	Verifiche e collaudi	€ 40.829,13	€ 40.829,13	€ 0,00
	Max 9% di A	€ 105.782,87	€ 105.782,87	€ 0,00
	IVA e contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (26,88% di B1)	€ 28.434,44	€ 28.434,44	€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 134.217,31	€ 134.217,31	€ 0,00
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)			
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 27.067,38	€ 27.067,38	€ 0,00
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)			
B.3.1				
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 74.548,24	€ 74.548,24	€ 0,00
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)			
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 0,00
B.5	IVA sui lavori			
B.4.1	Iva sui lavori (max 22% di A)	€ 132.228,59	€ 131.774,04	€ 454,55
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)			
B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di colaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti			
	TOTALE INCENTIVI	€ 26.445,72	€ 26.445,72	€ 0,00
B.7	Altro			

B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00
B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00	€ 700,00	€ 0,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00
B.7.8	Spese organizzazione gestionali (solo in caso di gestione circolare rif. Circolare art. 3,1 comma 3)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE ALTRO	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile) (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)	€ 1.729.725,76	€ 1.724.725,76	€ 5.000,00

RITENUTO che il presente progetto esecutivo del primo stralcio è meritevole di approvazione e che lo stesso è conforme all'art.23 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), oltre che il progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 34 del 09.02.2018 è dotato di verbale di validazione e verifica redatto in data 09.02.2018;

DATO ATTO che l'approvazione del presente progetto esecutivo del primo stralcio è inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 27/04/2018;

VISTA la L.R. 27 febbraio 2007 n. 03 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207 e nello specifico gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di provvedere in merito;

DELIBERA

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si

intende qui interamente riportata.

2) di approvare, come approva, il progetto esecutivo di primo stralcio dei lavori ad oggetto “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO” - CUP J32J18000000001 a firma dell'ing. DE NIGRIS Attilio, da realizzarsi sul plesso scolastico di S. Antonio, iscritto nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES), dotato di codice edificio n. 0651140007 e codice meccanografico plesso scolastico SAAA89601P - SAEE896032, è costituito dai seguenti elaborati:

TAV	REV.	TITOLO
EG.		ELABORATI GENERALI
E.EG.R1		Elenco Elaborati
E.EG.R2		Relazione Generale
E.EG.R3		Valutazione Sulla Sicurezza Strutturale Dello Stato di Fatto e Soluzioni Progettuali
E.EG.R6		Quadro Economico Generale
E.EG.R7		Capitolato Speciale D'Appalto delle Opere Murarie
E.EG.R8		Capitolato Speciale D'Appalto degli Impianti
E.EG.R9		Cronoprogramma Lavori
E.EG.R10		Piano di Manutenzione degli Impianti
E.EG.R11		Piano di Manutenzione delle Opere di Completamento
E.EG.R12		Schema di Contratto
ARC.		ELABORATI ARCHITETTONICI
E.ARC.1		INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE
E.ARC.2		Stato di Fatto – Planimetria Generale, Piante, Prospetti e Sezioni
E.ARC.3		Stato di Progetto – Planimetria Generale, Piante, Prospetti, Sezioni e Calcolo piano-volumetrico
E.ARC.7		Stato di Progetto – Particolari Costruttivi Edificio
E.ARC.10		Stato di Progetto – Abaco degli Infissi Esterni e Particolari Costruttivi

E.ARC.11	Stato di Progetto – Abaco degli Infissi Interni e Particolari Costruttivi
ST.	ELABORATI STRUTTURALI
E.ST.RE.1	Relazione Geologico-Tecnica e Indagini
E.ST.RE.2	Piano di Manutenzione delle opere strutturali
E.ST.RE.3	Relazione Tecnica Generale, sui materiali, sulle fondazioni, Geotecnica, Considerazioni conclusive e metodo di calcolo
E.ST.RE.4	Edificio Scolastico: Relazione di calcolo e verifica degli elementi strutturali
E.ST.RE.5	Scala Interna in C.A.: Relazione di calcolo e verifica degli elementi strutturali
E.ST.RE.6	Scala Esterna in acciaio: Relazione di calcolo e verifica degli elementi strutturali
E.ST.RE.11	Relazione di Calcolo e Particolare Costruttivo del giunto sismico
E.ST.RE.12	Relazione di Calcolo, verifica degli elementi strutturali e sintesi dei risultati della cabina ascensore
E.ST.RE.13	Relazione di sintesi sui risultati delle verifiche strutturali
ST.FON.1	Edificio Scolastico: Pianta Fili Fissi Soletta di Fondazione
ST.FON.2	Edificio Scolastico: Carpenteria e Particolari Costruttivi Soletta di Fondazione
ST.FON.3	Edificio Scolastico: Armatura e Particolari Costruttivi Soletta di Fondazione
ST.FON.4	Edificio Scolastico: Armatura Soletta di Fondazione
ST.IMP.1	Edificio Scolastico: Carpenteria, Armatura e Particolari Costruttivi 1° e 2° Impalcato
ST.PIL.1	Edificio Scolastico: Carpenteria, Armatura e Particolari Costruttivi Pilastri
ST.TRV.1	Edificio Scolastico: Armatura e Particolari Costruttivi Travi 1° IMPALCATO
ST.TRV.2	Edificio Scolastico: Armatura e Particolari Costruttivi Travi 2° IMPALCATO
ST.GEN.1	Edificio Scolastico: Carpenteria, Armatura e Particolari Costruttivi Scala interna in C.A.

ST.GEN.2		Edificio Scolastico: Carpenteria e Particolari Costruttivi Scala Esterna in Acciaio.
<i>IM.</i>		<i>IMPIANTI</i>
E.IM.RE.1		Relazione Impianto elettrico e speciali
E.IM.RE.2		Calcoli Illuminotecnici
E.IM.QE.1		Schemi unifilari e Fronte Quadri e Verifiche Elettriche e Termiche
E.IM.PL.1a		Planimetria FM e Illuminazione – Ambienti Interni
E.IM.PL.2		Planimetria Posizionamento Impianti Speciali
E.IM.RE.2		Relazione tecnica Scariche Atmosferiche
E.IM.PL.3		Impianto di Terra e Scariche Atmosferiche
E.IM.RE.3		Relazione Tecnica Impianto fotovoltaico
E.IM.PL.4		Planimetria Impianto fotovoltaico
E.IM.RE.4		Relazione tecnica Impianto idrico-sanitario
E.IM.PL.5		Planimetria Impianto Idrico-Sanitario
E.IM.RE.5		Relazione Impianto Termico
E.IM.PL.6		Planimetria Pavimento radianti
E.IM.PL.7		Planimetria Impianto Ventilconvettori
E.IM.PL.8		Planimetria Solare Termico e Centrale Termico
E.IM.RE.6		Relazione Impianto Antincendio
E.IM.PL.9		Planimetria Impianto Antincendio
<i>EL.E.</i>		<i>ELABORATI ECONOMICI</i>
E.EL.E.1		Computo metrico estimativo
E.EL.E.2		Elenco Prezzi Unitari

E.EL.E.3		Incidenza della manodopera
E.EL.E.4		Costi della Sicurezza – Oneri Sicurezza Interni
E.EL.E.5		Costi della Sicurezza – Oneri Sicurezza Esterni
EL.S.		ELABORATI DELLA SICUREZZA
E.EL.S.1		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC)
E.EL.S.2		Cronoprogramma dei Lavori (ALLEGATO “A” AL PSC)
E.EL.S.3		Analisi dei Rischi (ALLEGATO “B” AL PSC)
E.EL.S.4		Layout di Cantiere (ALLEGATO “C” AL PSC)
E.EL.S.3		Fascicolo dell’Opera

3) di approvare, come approva, il progetto esecutivo di primo stralcio dei lavori ad oggetto “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO” - CUP J32J18000000001 a firma dell'ing. DE NIGRIS Attilio, per un costo complessivo di € **1.729.725,76** così suddiviso:

Voce	Descrizione	Q. E. Generale	Quota a valere sul PTES 2018-2020	Quota a carico dell'Ente
A	Lavori			
A.1	Importo Lavori	€ 1.322.285,90	€ 1.317.740,45	€ 4.545,45
A.2	Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo di lavori A.1	€ 38.346,29	€ 38.213,90	€ 132,39
A.3	Oneri Mano d'opera, compresi nell'importo di lavori A.1	€ 560.120,31	€ 558.750,74	€ 1.369,57
A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi			
	TOTALE LAVORI	€ 1.322.285,90	€ 1.317.740,45	€ 4.545,45
B.1	Prestazioni Tecniche			
B.1.1	Progettazione Esecutiva			
B.1.2	Direzione Dell'Esecuzione	€ 130.872,40	€ 130.872,40	€ 0,00

B.1.3	Verifiche e collaudi	€ 40.829,13	€ 40.829,13	€ 0,00
	Max 9% di A	€ 105.782,87	€ 105.782,87	€ 0,00
	IVA e contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (26,88% di B1)	€ 28.434,44	€ 28.434,44	€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 134.217,31	€ 134.217,31	€ 0,00
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)			
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 27.067,38	€ 27.067,38	€ 0,00
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)			
B.3.1				
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 74.548,24	€ 74.548,24	€ 0,00
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)			
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 0,00
B.5	IVA sui lavori			
B.4.1	Iva sui lavori (max 22% di A)	€ 132.228,59	€ 131.774,04	€ 454,55
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)			
B.6.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di colaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti			
	TOTALE INCENTIVI	€ 26.445,72	€ 26.445,72	€ 0,00
B.7	Altro			
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00
B.7.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00

B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7.5	Pubblicazione Avvisi	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00
B.7.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00	€ 700,00	€ 0,00
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00
B.7.8	Spese organizzazione gestionali (solo in caso di gestione circolare rif. Circolare art. 3,1 comma 3)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE ALTRO	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile) (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)	€ 1.729.725,76	€ 1.724.725,76	€ 5.000,00

- 4) di riconfermare quale Responsabile del procedimento l'Istruttore Direttivo Tecnico – Servizio LL.PP., arch. Gabriel Matteo;
- 5) di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica, al RUP ed al legale rappresentante dell'Ente, per quanto di rispettiva competenza, per ogni consequenziale provvedimento di competenza ai fini della candidatura di cui in oggetto;
- 6) di sottoporre al Consiglio Comunale il Programma triennale 2018-2020 e l'Elenco Annuale 2019 per la successiva fase dell'approvazione;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ex art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui

alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 03-07-2018

IL RESPONSABILE TECNICA

ing. Attilio DE NIGRIS

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE AREA FINANZE

Li', 03-07-2018

dott. Giuseppe
SPOLZINO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 04-07-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 03-07-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro
