



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
numero **168** del **28-06-2018**

**OGGETTO:**

PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 REGIONE CAMPANIA – D.G. 620/2018, BURC N. 39/2018. – ATTO DI INDIRIZZO E NOMINA RUP.

L'anno duemiladiciotto addì ventotto del mese di Giugno con inizio alle ore 17:15 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

**PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

**PREMESSO** che:

- con decreto dirigenziale n. 620 del 04.06.2018, pubblicato sul BURC n. 39 del 04/06/2018, La regione Campania approvava l'avviso finalizzato all'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva degli edifici scolastici di proprietà degli Enti locali, utilizzando quale strumento il Piano Triennale per l'Edilizia Scolastica della Regione Campania 2018-2020 della Regione Campania, a cui potranno presentare domanda gli Enti locali campani, per i quali è prevista una riserva finanziaria del 25% a favore della Città metropolitana e delle Province;
- il predetto Avviso è finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n.259 del 02 maggio 2018, del PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA, di seguito denominato PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA, per l'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a **garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali** in cui le finalità dei predetti interventi è anche **contrastare l'abbandono scolastico proprio attraverso il miglioramento degli standard di sicurezza e di qualità degli ambienti per l'apprendimento**, in linea con quanto previsto dalla programmazione comunitaria, nazionale e regionale;
- il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all'edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 (cd. Mutui BEI);
- il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato altresì per l'individuazione, previa verifica di coerenza e ammissibilità, degli interventi progettuali relativi all'edilizia scolastica, proposti dai Comuni, da finanziare con le risorse del POR Campania FESR 2014/2020, Asse 9 "Infrastrutture per il sistema di Istruzione Regionale", Priorità di investimento 10a "Investire nell'istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per competenze e l'apprendimento permanente, sviluppando l'infrastruttura scolastica e formativa", Obiettivo specifico 10.7 "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi e miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici", Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici";
- il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato per la concessione di ulteriori finanziamenti relativi all'edilizia scolastica nel triennio 2018-2020, diversi da quelli di cui ai punti precedenti, anche con riferimento a specifiche tipologie di intervento e/o specifiche categorie di lavori in ragione della coerenza con il finanziamento da assegnare;
- possono essere collocati nella graduatoria del PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA gli interventi per i quali i bandi o avvisi, con cui si indichi la procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori, non siano stati pubblicati antecedentemente alla data di pubblicazione del presente Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania; nel caso invece di contratti di lavori senza pubblicazione di bandi o di avvisi, possono essere collocati in graduatoria quegli interventi per i quali gli Enti, alla data di pubblicazione del presente Avviso, non abbiano ancora inviato gli inviti a presentare le offerte;
- le proposte progettuali di intervento devono riguardare esclusivamente edifici di proprietà pubblica adibiti o da adibire ad istruzione scolastica statale, compresi i Centri Provinciali Istruzione Adulti (CPIA), nonché edifici pubblici destinati o da destinare a poli di infanzia, ai sensi dell'articolo 3, comma 9, del decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65;
- le proposte progettuali di intervento devono riguardare edifici esistenti che risultano regolarmente censiti nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES), muniti quindi di relativo codice, alla data di presentazione dell'istanza;
- gli interventi ammissibili devono rientrare in una delle categorie di cui all'art. 3 del citato decreto interministeriale del 3 gennaio 2018 n.47 e di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.259 del 2 maggio 2018;
- ai sensi dell'art. 4 comma 2-a.1) del predetto avviso, sono ammesse proposte progettuali che prevedono interventi di adeguamento e miglioramento sismico, **interventi di nuova**

**costruzione in sostituzione di edifici scolastici esistenti**; nel dettaglio: *interventi di sostituzione edilizia, con **demolizione e ricostruzione in situ di edifici scolastici esistenti**, privi di vincolo di interesse culturale (ai sensi del vigente decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42), nel caso in cui l'intervento di adeguamento sismico non sia conveniente;*

- il finanziamento degli interventi, inseriti in posizione utile della graduatoria finale, sarà garantito con le risorse rese disponibili dallo Stato, in attuazione del decreto 3 gennaio 2018, e dalla Regione, in attuazione del POR FESR 2014-2020;
- il Piano sarà utilizzato dallo Stato e dalla Regione per individuare i progetti da finanziare con altre risorse rese disponibili nel corso del triennio 2018-2020, quindi, sono finanziabili prioritariamente gli interventi che permetteranno di restituire alla comunità scolastica degli immobili totalmente agibili;
- le domande dovranno pervenire entro il **5 di luglio 2018**, per permettere alla Regione Campania di inoltrare il predetto Piano regionale al MIUR entro il termine previsto del 02 agosto 2018;
- l'Avviso intende costituire un'ulteriore graduatoria per finanziare eventuali interventi di adeguamento alle norme antincendio del patrimonio scolastico esistente;

**DATO ATTO CHE** a seguito di verifica **nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES)**, è stato constatato che i seguenti edifici sono muniti di relativi codice edificio e meccanografico:

Prog.	Denominazione	Tipo istruzione	Indirizzo	Codice edificio	Codice meccanografico
01	Scuola Media Trinità	Primaria – Secondo Grado	Via Casino Oliva	0651140011	
02	Edificio Scolastico S. Antonio	Primaria	Loc. S. Antonio	0651140007	SAAA89601P SAEE896032
03	Scuola Materna Guerrazzi	Primaria	Via Guerrazzi	0651140003	SAAA8AA03R SAIC89600T
04	Scuola Elementare Viscigliete	Primaria	Via Viscigliete	0651140009	SAEE896043
05	Scuola Elementare Cappuccini-Sagnano	Primaria	Via Pastinelle	0651140005	SAEE89601X

- è intenzione di questa amministrazione **garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico, contrastando l'abbandono scolastico proprio attraverso il miglioramento degli standard di sicurezza e di qualità degli ambienti per l'apprendimento**, in linea con quanto previsto dalla programmazione comunitaria, nazionale e regionale;

**CONSTATATO CHE:**

- la Scuola Media **Trinità** è dotata di progetto esecutivo cantierabile ad oggetto: "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITÀ" - CUP J37B16000620002, approvato con D.G.C. n. 35 del 09.02.2018, dell'importo complessivo pari ad € **3.194.900.00** posto a carico dell'avviso in oggetto, il cui R.U.P. è il geom. MONACO Maurizio A. nominato con delibera di D.G.C. n. 151 del 14.09.2016;

- la Scuola **S. Antonio** è dotata di progetto esecutivo cantierabile ad oggetto: "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO" - CUP J32J18000000001, dell'importo complessivo pari ad € 2.787.000,00 approvato con D.G.C. n. 34 del 09.02.2018, il cui R.U.P. è l'arch. MATTEO Gabriel nominato con delibera di D.G.C. n. 32 del 08.02.2018;
- la Scuola Elementare **Guerrazzi** è dotata di progetto esecutivo cantierabile ad oggetto: "LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO "SCUOLA MATERNA GUERRAZZI" - CUP J38F18000040002, dell'importo complessivo pari ad € 1.662.000,00 approvato con D.G.C. n. 62 del 08.03.2018, il cui R.U.P. è il arch. TONTI Fabio nominato con delibera di D.G.C. n. 48 del 07.03.2018;

**ATTESO CHE** ai fini dell'inserimento nel PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA - PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA (D. R. C. n. 620 del 04.06.2018 - BURC n. 39 del 04/06/2018) risultano altresì prioritari interventi relativi ad ulteriori edifici scolastici di proprietà comunale e precisamente:

1. Scuola Elementare di **Viscigliete**, sita alla via Viscigliete, iscritta **nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES)** e dotata di **codice edificio n. 0651140009** e **codice meccanografico n. SAE896043**;
2. Scuola Elementare di **Cappuccini-Sagnano**, sita alla via Pastinelle, iscritta **nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES)** e dotata di **codice edificio n. 0651140005** e **codice meccanografico n. SAE89601X**;

**CONSIDERATO**, pertanto, che le opere che questa amministrazione ritiene prioritarie e per le quali se ne vuole richiedere l'inserimento del P.T.E.S 2018-2020 sono:

1. Scuola Media **Trinità**, dotata di progetto esecutivo cantierabile: "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITÀ" - CUP J37B16000620002, approvato con D.G.C. n. 35 del 09.02.2018, dell'importo di € **3.194.900.00** posto a carico dell'avviso in oggetto, il cui R.U.P. è il geom. MONACO Maurizio nominato con delibera di D.G.C. n. 151 del 14.09.2016;
2. Scuola **S. Antonio**, dotata di progetto esecutivo cantierabile: "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO" - CUP J32J18000000001, dell'importo complessivo pari ad € 2.787.000,00 approvato con D.G.C. n. 34 del 09.02.2018, il cui il R.U.P. è l'arch. MATTEO Gabriel nominato con delibera di D.G.C. n. 32 del 08.02.2018;
3. Scuola Elementare **Guerrazzi**, dotata di progetto esecutivo cantierabile: "LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO "SCUOLA MATERNA GUERRAZZI" - CUP J38F18000040002, dell'importo complessivo pari ad € 1.662.000,00 approvato con D.G.C. n. 62 del 08.03.2018, il cui il R.U.P. è l' arch. TONTI Fabio nominato con delibera di D.G.C. n. 48 del 07.03.2018;
4. Scuola Elementare di **Viscigliete**, sita alla via Viscigliete, iscritta **nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES)** e dotata di **codice edificio n. 0651140009** e **codice meccanografico n. SAE896043**;
5. Scuola Elementare di **Cappuccini -Sagnano**, sita alla via Pastinelle, iscritta **nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES)** e dotata di **codice edificio n. 0651140005** e **codice meccanografico n. SAE89601X**;

**RITENUTO** necessario dotarsi di progetti al fine di poter accedere a linee di finanziamento nazionali e/o regionali relativi all'edilizia scolastica atteso che, allo stato, l'Ente non possiede progettazioni relative alla messa in sicurezza e all'adeguamento strutturale delle Scuole di **Viscigliete** e **Cappuccini-Sagnano**, per cui risulta opportuno procedere alle predette progettazioni al fine di accedere all'avviso pubblico di cui in oggetto;

**RITENUTO**, altresì, dover individuare nella persona del geom. **MANCUSO Giovanni**, dipendente dell'Area Tecnica, in possesso dei requisiti indicati nelle Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento

per l'affidamento di appalti e concessioni» e nell'art 31 del D.Lgs. 50/2016, il RUP dei progetti delle Scuole Elementari di **Viscigliete** e **Cappuccini-Sagnano** ad oggetto rispettivamente:

- Lavori di ricostruzione del Plesso scolastico di "Viscigliete";
- Lavori di ricostruzione del Plesso scolastico di "Cappuccini-Sagnano";

**RITENUTO**, pertanto, di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica ed ai RUP, come sopra individuati, di provvedere ad ogni consequenziale provvedimento di competenza;

#### **P R O P O N E**

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata.
2. Di esprimere la volontà di partecipare all'avviso approvato con **Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 620 del 04.06.2018, pubblicato sul BURC n. 39 del 04/06/2018 - PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA;**
3. Di voler candidare i seguenti interventi:
  - "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITÀ" - CUP J37B16000620002, approvato con D.G.C. n. 35 del 09.02.2018, dell'importo complessivo pari ad € **3.194.900.00** posto a carico dell'avviso in oggetto;
  - "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO" - CUP J32J18000000001, dell'importo complessivo pari ad € 2.787.000,00 approvato con D.G.C. n. 34 del 09.02.2018;
  - "LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO "SCUOLA MATERNA GUERRAZZI" - CUP J38F18000040002, dell'importo complessivo pari ad € 1.662.000,00 approvato con D.G.C. n. 62 del 08.03.2018;
  - LAVORI DI RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI "VISCIGLIETE";
  - LAVORI DI RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI "CAPPUCCINI-SAGNANO";
4. Di dare atto che gli edifici di cui al punto precedente sono di esclusiva proprietà dell'Ente e regolarmente censiti all'anagrafe ARES;
5. Di dare mandato all'Area Tecnica - Settore LL.PP. di procedere con urgenza alla predisposizione dei livelli di progettazione necessari ai fini della candidatura dei seguenti interventi:
  - Lavori di ricostruzione del Plesso scolastico di "Viscigliete";
  - Lavori di ricostruzione del Plesso scolastico di "Cappuccini-Sagnano";
6. Di individuare il geom. **MANCUSO Giovanni** dipendente dell'Area Tecnica, in possesso dei requisiti indicati nelle Linee Guida Anac n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e nell'art 31 del D.lgs 50 2016, quale RUP dei progetti:
  - Lavori di ricostruzione del plesso scolastico di "Viscigliete";
  - Lavori di ricostruzione del plesso scolastico di "Cappuccini-Sagnano";
7. Di dare atto che per le altre scuole, già dotate di progetto esecutivo cantierabile, i RUP sono indicati in premessa e qui integralmente richiamati;
8. Di dare atto che i lavori riguardanti:
  - a. la ricostruzione della Scuola Media Trinità - CUP J37B16000620002;
  - b. l'intervento di demolizione e ricostruzione con diversa distribuzione plano-altimetrica e sistemazione aree esterne dell'Edificio scolastico Sant'Antonio - CUP J32J18000000001

c. i lavori di restauro e miglioramento sismico Scuola Materna Guerrazzi - CUP J38F18000040002

sono inseriti nel Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 approvato con D.C.C. n° 16 del 27/04/2018;

9. Di incaricare il Settore LL.PP. di provvedere all'adeguamento nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020" inserendo gli interventi ad oggetto:
  - “LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITÀ”;
  - “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE PLANO-ALTIMETRICA E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SANT'ANTONIO”;
  - “LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO "SCUOLA MATERNA GUERRAZZI”
  - LAVORI DI RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI “VISCIGLIETE”;
  - LAVORI DI RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI “CAPPUCCINI-SAGNANO”;
10. Di incaricare il Dirigente Area Finanze di procedere alla variazione del Bilancio di Previsione 2018/2020, approvato con D.C.C. n° 18 del 27/04/2018, per l'inserimento dei nuovi capitoli di entrata e di spesa ed i relativi stanziamenti;
11. Di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica, al Dirigente dell'Area Finanze ed ai RUP, come sopra definiti, di provvedere ad ogni consequenziale provvedimento di competenza;
12. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ex art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 28-06-2018

**IL DIRIGENTE DLL'AREA TECNICA**  
f.to DE NIGRIS ATTILIO

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 29-06-2018

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 28-06-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dr. Lucio Pisano

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 29-06-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Lucio Pisano

---