



ATTO UNILATERALE DI RINUNCIA A QUOTA PARTE DELL'IMPORTO STABILITO DAL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEZIONE STACCATA DI SALERNO CON SENTENZA N. 981/2015 R.P.C. E N.1657/2014 R.R., E ALLE CONSEGUENTI PROCEDURE ESECUTIVE IN CORSO.

Il sottoscritto Sig. Antonio MAROTTA, nato a Sala Consilina (SA) il 10.03.1969 ed ivi residente alla Via Maccchia Italiana, n.7 - C.F. MRTNTN69C10H683B - titolare dell'impresa individuale CARTOPLASTICA MAROTTA di Marotta Antonio, con sede in Via Trinità, 184 di Sala Consilina (SA), partita IVA n. 02827190659, nonché socio unico ed amministratore della società CARTAPLASTICA MAROTTA s.r.l., con sede in Via Macerrina II, n.7 di Atena Lucana (SA), partita IVA n. 05020520655, dichiara e sottoscrive quanto segue.

Premesso:

-che il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sezione staccata di Salerno con sentenza n. 981/2015 Reg.Prov.Coll. e n.1657/2014 Reg.Ric. ha condannato l'Amministrazione comunale di Sala Consilina alla restituzione a favore della ditta Cartoplastica Marotta del "danno risarcibile, da individuarsi nel limite dell'interesse negativo, vale a dire delle spese sostenute per acquisire i quattro lotti, esso appare quantificabile nell'importo di euro 189.600,00, versato a titolo di acconto sul prezzo di cessione"... oltre ad € 150,00 per la "costituzione della polizza fideiussoria" ed al pagamento di € 18.960,00 (pari al 10% di € 189.600,00) a titolo di lucro cessante;

-che il Comune di Sala Consilina è ricorso in appello dinanzi al Consiglio di Stato per impugnare la predetta sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sezione staccata di Salerno n. 981/2015;

- che la ditta Cartoplastica Marotta si è costituita in appello dinanzi al Consiglio di Stato a mezzo del suo legale avv. Fernando Cappelli con studio in Sala Consilina, Via Mezzacapo n.29 per opporsi al ricorso proposto dall'Ente;

- che la suddetta sentenza del TAR Salerno n.981/2015 è stata notificata in data 27/5/2015 al Comune di Sala Consilina munita della formula esecutiva apposta il 21/5/2015;

-che, nelle more del giudizio di appello in corso, è stato stipulato in data 28/9/2016 l'atto pubblico amministrativo con rep.n.13/2016, a rogito del segretario generale dell'Ente, ad oggetto "*Convenzione per la cessione in proprietà di aree ricadenti nel piano degli insediamenti produttivi in località Mezzaniello-Ponte Filo del comune di Sala Consilina.Ditta Cartoplastica Marotta s.r.l.*" imputando di fatto l'importo di € 189.600,00, riconosciutogli dalla citata sentenza del TAR Salerno n.981/2015, quale acconto sul prezzo da pagare per l'acquisto dei lotti nell'area P.I.P. Mezzaniello - Ponte Filo;

- che con il suddetto atto l'Ente Comune ha ceduto in "proprietà" alla società CARTAPLASTICA MAROTTA s.r.l., i lotti n. **C10, C11, C20 e C21** ricadenti nel P.I.P. sito in località Mezzaniello - Ponte Filo del Comune di Sala Consilina, per una superficie complessiva dei lotti pari a mq 8.021,00.

Dato atto:

-che con atto notificato il 28/2/2018 il legale della ditta Cartoplastica Marotta, ha intimato al Comune di Sala Consilina precepto per il pagamento della restante somma stabilita nella citata sentenza del TAR Salerno n.981/2015 di € 19.438,30 oltre interessi, spese di notifica e successive eventuali;

- che lo stesso avvocato della ditta Cartoplastica Marotta, non avendo il Comune di Sala Consilina provveduto al pagamento di quanto richiesto con l'atto di precepto, nelle more della definizione della trattativa in corso tra le parti, ha provveduto comunque a far notificare atto di pignoramento per il pagamento dell'importo di € 18.960,00 a titolo di lucro cessante, di € 150,00 per la polizza fideiussoria, oltre interessi e spese sottoponendo a pignoramento le somme vantate fino alla concorrenza di € 29.157,45;

Tanto premesso, in unico contesto con la narrativa che precede in quanto parte integrante, con il presente atto, per sé e per i suoi aventi causa, a qualsiasi titolo, il sottoscritto Sig. Antonio MAROTTA, come sopra generalizzato, titolare della ditta Cartoplastica Marotta di Marotta Antonio nonché amministratore unico e socio unico della società Cartoplastica Marotta s.r.l., salvo il mancato rispetto del presente accordo e dei termini specificamente indicati, nel qual caso il medesimo si intenderà risolto senza bisogno di ulteriore comunicazione o costituzione in mora.

rinnuncia

a tutto quanto richiesto al comune di Sala Consilina con l'atto di precetto e l'atto di pignoramento in premessa citati, nessuna somma esclusa, e si obbliga unicamente a non coltivare la procedura esecutiva avviata non iscrivendo a ruolo il pignoramento presso terzi di cui sopra e

chiede e accetta

La liquidazione del solo importo di € 11.892,02 (euro undicimilaottocentonovantadue/02) per spese legali che il Comune di Sala Consilina dovrà pagare direttamente all'avvocato Fernando Cappelli con studio in Sala Consilina, Via Mezzacapo n.29, a titolo di compenso maturato per le prestazioni professionali del sopra citato giudizio in appello dinanzi al Consiglio di Stato di opposizione all'impugnazione della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sezione staccata di Salerno n. 981/2015, e per le connesse procedure esecutive in corso svolte sempre per conto della ditta Cartoplastica Marotta.

Il sottoscritto Sig. Antonio MAROTTA dichiara di essere completamente soddisfatto dell'importo richiesto e di non avere null'altro a pretendere ad alcun titolo in dipendenza dei fatti e dei rapporti innanzi indicati, rinuncia fin d'ora ed inderogabilmente a qualsiasi altra pretesa in merito comprese le procedure esecutive in corso attinenti all'oggetto, e si impegna, a seguito del pagamento dell'importo unilateralmente rideterminato e richiesto di € 11.892,02 da effettuarsi nei detti termini di seguito indicati mediante bonifico da appoggiarsi sul c.c. nr. 143 acceso a nome dell'avv. Fernando Cappelli presso la Filiale di Sala Consilina della BPER Banca (IBAN: IT17F 05387 76411 000000000143) a cura del Comune di Sala Consilina entro 30 giorni dall'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020, e comunque non oltre il giorno **30.5.2018**, a rinunciare, a saldo e stralcio di ogni e qualsivoglia sua pretesa, anche al citato giudizio di appello in corso dinanzi al Consiglio di Stato, non comparando e facendo estinguere il giudizio per inattività delle parti.

Sala Consilina, 14 maggio 2018

sig. Antonio Marotta



Il Comune di Sala Consilina, rappresentato dall'avv. Francesco Cavallone, Sindaco pro tempore, domiciliato per la carica in Sala Consilina, Via Mezzacapo n.44 dichiara di **ACCETTARE** il presente atto unilaterale d'obbligo che viene fatto acquisire in data odierna agli atti dell'Ente con l'apposizione del protocollo generale per gli usi consentiti dalla legge, e di essere favorevole anche alla proposta di rinunciare al giudizio dinanzi al Consiglio di Stato di impugnazione della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sezione staccata di Salerno n. 981/2015 Reg.Prov.Coll. e n.1657/2014 Reg.Ric., che dovrà essere comunque approvata dall'organo esecutivo competente.

Sala Consilina, **19 4 MAG 2018**



Per il Comune di Sala Consilina

IL SINDACO

avv. Francesco Cavallone

