

# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

Tel. 0975/525262 - Fax 0975/525268

CODICE FISCALE 00502010655

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA

PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)  
ZONA INDUSTRIALE "D" LOCALITA' MEZZANIELLO

ATTI DI APPROVAZIONE : DELIBERA CONSILIARE N° 26 del 17.03.1998  
DECRETO SINDACALE N° 1 del 11.01.1999

QUADRO ECONOMICO DI VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE  
ANNO 2018

Il, 12.04.2018

IL TECNICO INCARICATO  
Arch. Fabio TONTI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Attilio DE NIGRIS

Visto :



a) RICAVI PROVENIENTI DALLA CESSIONE DI AREE :

superficie insediabile complessivamente :

mq. 90.772,00

a.1.) Aree già concesse in dipendenza di atti esecutivi (

delib. C.C. n. 56/2000 e del. G.C. n. 37/2005 )

- superficie complessiva :

mq. 87.899,00

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di

cessione determinato con il presente atto:

( mq. 87.899 x € / mq. 12,93 )

=

1.136.534,07

a.2.) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione

- superficie complessiva :

mq. 2.873,00

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di

cessione attualizzato e rivalutato su indice ISTAT al netto

degli interessi:

( mq. 2.873 x € / mq. 16,14 )

=

€ 46.370,22

TOTALE RICAVI ( A.1 + A.2 )

€ 1.182.904,29

b) ENTRATE PROVENIENTI DA INTERVENTO FINANZIARIO REGIONALE

In dipendenza

decreto n.:..... del.....

c) ALTRE ENTRATE ( da specificare )  
quota a carico del Comune

€ -

TOTALE GENERALE ENTRATA ( a + b + c )

€ 2.928.514,15

**d) COSTO ACQUISIZIONE AREE**

superficie complessiva :  
di cui :

mq. **157.210,00**

d.1) costo aree già acquisite in dipendenza di atti

esecutivi per complessivi mq. 103.597,00

€ 699.279,87

d.2) costo aree ancora da acquisire :

costo medio € 6,75 / mq. per complessivi mq. 53.613,00

€ 362.021,00 =

**e) COSTO DI RILASCIO TERRENI PER ANTICIPATA RISOLUZIONE CONTRATTI**

**DI FITTANZA**

importo indennizzi di cui all'art. 50 Legge 3-5-1982 n. 203

e.1 liquidati ( per le aree già acquisite di cui al punto d.1)

e.2 da liquidare ( per le aree da acquisire di cui al punto d.2)

€ -
€ -

**TOTALE COSTI ACQUISIZIONE E RILASCIO TERRENI**

( d.1 + d.2 + e.1 + e.2 )

€ 1.061.300,87
----------------

**f) COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( comprensivo delle spese generali)**

f.1) - importo lavori eseguiti risultante dallo stato finale ed atto unico di collaudo ( vedi determina dirigenziale N.185 del 21/05/04)

€ 1.745.609,86
----------------

f.2) - importo lavori di completamento risultante da relazione tecnica e stima preliminare n. ---- di prot. del ----

€ 112.768,53
--------------

**TOTALE COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE**

( f.1 + f.2 )

€ 1.858.378,39
----------------

**g) ALTRE SPESE ( da specificare )**

€ -
-----

**TOTALE GENERALE USCITA ( d + e + f + g )**

€ 2.919.679,26
----------------

f

## QUADRO ECONOMICO DI VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE ANNO 2018

Il, 12.04.2018

Visto :

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Attilio DE NIGRIS

IL TECNICO INCARICATO  
Arch. Fabio TONTI



**ENTRATA**

(P.I.P. Mezzanillo-Barca-Ampliamento)

**a) RICAVI PROVENIENTI DALLA CESSIONE DELLE AREE :**

Superficie insediabile complessivamente :

mq **115.689,00.**

a.1.) Aree già concesse in dipendenza di atti esecutivi

superficie complessiva :

mq **73.055,00.**

- ricavo presunto sulla base dell'applicazione del prezzo di cessione determinato con il presente atto:

(	mq	6000	x €/mq	39,50	)	=	€ 237.000,00.
(	mq	41054	x €/mq	39,83	)	=	€ 1.635.180,82.
(	mq	26976	x €/mq	40,95	)	=	€ 1.107.667,20.
<b>TOTALE</b>							<b>€ 2.976.848,02.</b>

a.2.) Aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione

superficie complessiva :

mq 42.634,00.

- ricavo presunto sulla base dell'applicazione del prezzo di cessione determinato con il presente atto:

( mq 42634 x €/mq 53,09 ) € 2.263.439,06.

**TOTALE RICAVI (a.1 + a.2)**

€ 5.240.287,08.

**b) ENTRATE PROVENIENTI DA INTERVENTO FINANZIARIO REGIONALE**

In dipendenza del decreto regionale n. 214 del 30/04/2003

€ 1.730.817,50.

c) ALTRE ENTRATE (da specificare)

**TOTALE GENERALE ENTRATA (a + b + c)**

€ 6.971.104,58.

€ 6.971.103,93

TOTALE GENERALE USCITA ( d + e + f + g )

€ 947.807,42

g) ALTRE SPESE ( da specificare )  
Spese Registrazione - Spese Tecniche e IVA

€ 3.641.036,98

TOTALE COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE  
( f.1 + f.2 )

€ 3.641.036,98

f.2) - importo lavori di completamento risultante a rendiconto finale

€ -

f.1) - importo lavori eseguiti risultante dallo stato finale ed atto unico di collaudo ( vedi determina dirigenziale N.185 del 21/05/04 )

f) COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( comprensivo delle spese generali )

€ 2.382.259,53

TOTALE COSTI ACQUISIZIONE E RILASCIO TERRENI  
( d.1 + d.2 + e.1 + e.2 )

€ -

e.2 da liquidare ( per le aree da acquisire di cui al punto d.2 )

€ -

e.1 liquidati ( per le aree già acquisite di cui al punto d.1 )

importo indennizzi di cui all'art. 50 Legge 3-5-1982 n. 203

e) COSTO DI RILASCIO TERRENI PER ANTICIPATA RISOLUZIONE CONTRATTI DI FITTANZA

€ 2.382.259,53

d.2) costo aree ancora da acquisire : € 10,62 / mq. per complessivi mq. 224.224,00 = € 2.382.259,53

€ -

d.1) costo aree già acquisite in dipendenza di atti esecutivi per complessivi mq. -

mq. 224.224,00

superficie complessiva : di cui :

d) COSTO ACQUISIZIONE AREE

# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

Tel. 0975/525262 - Fax 0975/525268

CODICE FISCALE 00502010655

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

**PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)  
ZONA COMMERCIALE "D1" LOCALITA' TRINITA' - FONTANELLE**

ATTI DI APPROVAZIONE : DELIBERA CONSILIARE N° 26 del 17.03.1998  
DECRETO SINDACALE N° 1 dell' 11.01.1999

**QUADRO ECONOMICO DI VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE  
ANNO 2018**

LI 12.04.2018

IL TECNICO INCARICATO  
Arch. Fabio TONDI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Attilio DE NIGRIS

Visto :



**ENTRATA**

(P.I.P. Tinta)

**a) RICAVI PROVENIENTI DALLA CESSIONE DI AREE :**

superficie insediabile complessivamente di cui :

a.1) cessioni in diritto di proprietà :

mq. 36.524

a.1.1) cessioni in diritto di proprietà già perfezionate :

mq. 36524

- ricavi complessivi :  
- superficie complessiva :

mq. € 1.648.328,12

a.1.2) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per cessioni in diritto di proprietà

mq. 0

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di cessione determinato con il presente atto:  
mq. 0

mq. € -

a.2) cessioni in diritto di superficie :

mq. -

a.2.1) cessioni in diritto di superficie già perfezionate in dipendenza di atti esecutivi :

mq. -

- ricavi complessivi :  
- superficie complessiva :

mq. € -

a.2.2) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per cessioni in diritto di superficie :

mq. -

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di cessione con il presente atto:  
mq. -

mq. € -

**TOTALE RICAVI ( A.1.1 + A.1.2 + A.2.1 + A.2.2 )**

mq. € 1.648.328,12

**b) ENTRATE PROVENIENTI DA INTERVENTO FINANZIARIO REGIONALE ( legge:..... )**

in dipendenza decreto n.:..... del.....  
decreto n.:..... del.....

**c) ALTRE ENTRATE ( da specificare )**  
quota a carico del Comune

mq. € -

**TOTALE GENERALE ENTRATA ( a + b + c )**

mq. € 1.648.328,12



**d) COSTO ACQUISIZIONE AREE**

superficie complessiva :

mq. **57.551**

d.1) costo aree già acquisite in dipendenza di atti esecutivi

€ -

d.2) costo aree ancora da acquisire :

costo medio € 14,77 / mq. per complessivi mq. 57.551 = € **850.304,00**

**e) COSTO DI RILASCIO TERRENI PER ANTICIPATA RISOLUZIONE CONTRATTI DI FITTANZA**

importo indennizzi di cui all'art. 50 Legge 3-5-1982 n. 203

e.1 liquidati ( per le aree già acquisite di cui al punto d.1)

€ -

e.2 da liquidare ( per le aree da acquisire di cui al punto d.2)

€ -

**TOTALE COSTI ACQUISIZIONE E RILASCIO TERRENI**

( d.1 + d.2 + e.1 + e.2 )

€ **850.304,00**

**f) COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( comprensivo delle spese generali)**

f.1) Lotti funzionali già eseguiti o in corso di esecuzione :

€ -

- importo lavori risultante dal progetto esecutivo approvato, da eventuali perizie suppletive e di variante o, nel caso di lavori ultimati, dal certificato di regolare esecuzione.

f.2) Comparti ancora da interessare da interventi di urbanizzazione :

€ **798.017,05**

- importo lavori risultante da progetto generale approvato con delibera di G.C. n. 72 del 29/04/2005

**TOTALE COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE**

( f.1 + f.2 )

€ **798.017,05**

g) ALTRE SPESE ( da specificare )

€ -

**TOTALE GENERALE USCITA ( d + e + f + g )**

€ **1.648.321,05**

- 2

# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

Tel. 0975/525262 - Fax 0975/525268

CODICE FISCALE 00502010655

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

**PIANO DI ZONA PER EDILIZIA ECONOMICO-POPOLARE (P.E.E.P.)  
COMPENSAZIONE "S. ANTONIO" - Comparto "A"**

ATTI DI APPROVAZIONE : DELIBERA CONSILIARE N° 08 del 31.01.1996  
DECRETO SINDACALE N° 33 del 13.06.1997

**QUADRO ECONOMICO DI VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE  
ANNO 2018**

Il, 12.04.2018

IL TECNICO INCARICATO  
Arch. Fabio TONDI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Attilio DE NIGRIS

Visto :



€ 1.988.871,41

**TOTALE GENERALE ENTRATA ( a + b + c )**

**c) ALTRE ENTRATE ( da specificare )**  
 quota a carico del Comune

decreto n.: ..... del.....  
 In dipendenza  
 decreto n.: ..... del.....  
 ( legge:..... )

€ -

**b) ENTRATE PROVENIENTI DA INTERVENTO FINANZIARIO REGIONALE**

€ 1.988.871,41

**TOTALE RICAVI ( A.1.1 + A.1.2 + A.2.1 + A.2.2 )**

€ -

mc. 0,00 x € / mc. 0,00  
 cessione determinato con il presente atto:  
 - ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di  
 - volume complessivo :  
 - superficie complessiva :  
 cessioni in diritto di superficie : (vedi dellib.C.C. n. 8/98 e 33/2000 )  
 aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per

mq. -  
 mc. -

€ 1.135.218,89

mc. 15.771,31 x € / mc. 71,98  
 - ricavi complessivi :  
 - volume complessivo :  
 - superficie complessiva :  
 esecutivi :  
 cessioni in diritto di superficie già perfezionate in dipendenza di atti

mq. 7.495,60  
 mc. 15.771,31

€ -

mc. 0,00 x € / mc. 0,00  
 cessione determinato con il presente atto:  
 - ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di  
 - volume complessivo :  
 - superficie complessiva :  
 per cessioni in diritto di proprietà  
 aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione

mq. -  
 mc. -

€ 853.652,52

mc. 10.773,00 x € / mc. 79,24  
 - ricavi complessivi :  
 - volume complessivo :  
 - superficie complessiva :  
 esecutivi :  
 cessioni in diritto di proprietà già perfezionate in dipendenza di atti

mq. 7.204,50  
 mc. 10.773,00

**a) RICAVI PROVENIENTI DALLA CESSIONE DEI LOTTI:**

di cui :  
 superficie e volume insediabili complessivamente

mq. 14.700,10  
 mc. 26.544,31

P.Z. S.Antonio Comparto A

**ENTRATA**



<b>SPESA</b>	P.Z. S. Antonio	Comparto A
--------------	-----------------	------------

**(d) COSTO ACQUISIZIONE AREE (lotti edificabili)**

Superficie complessiva lotti edificabili: mq. **14.700,10**

d.1) costo aree già acquisite in dipendenza di atti esecutivi per complessivi mq. **0,00**

€ -

d.2) costo aree ancora da acquisire: costo medio € 25,00 / mq. per complessivi mq. 14.700,10 = € 367.502,50

€ 367.502,50

**e) COSTO DI RILASCIO TERRENI PER ANTICIPATA RISOLUZIONE CONTRATTI DI FITTANZA**

importo indennizi di cui all'art. 50 Legge 3-5-1982 n. 203 :

e.1 liquidati ( per le aree già acquisite di cui al punto d.1)

€ -

e.2 da liquidare ( per le aree da acquisire di cui al punto d.2)

€ -

**TOTALE COSTI ACQUISIZIONE E RILASCIO TERRENI ( d.1 + d.2 + e.1 + e.2 )**

€ 367.502,50

**f) COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE (comprese relative aree)**

f.1) Lotti funzionali già eseguiti o in corso di esecuzione :

- importo lavori risultante dal progetto esecutivo approvato, da eventuali perizie suppletive e di variante o, nel caso di lavori ultimati, dal certificato di regolare esecuzione.

€ -

f.2)

Comparti ancora da interessare da interventi di urbanizzazione : - importo lavori risultante da progetto generale, debitamente aggiornato

€ 1.621.400,38

**TOTALE COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( f1 + f2 )**

€ 1.621.400,38

**g) ALTRE SPESE ( da specificare )**

€ -

**TOTALE GENERALE USCITA ( d + e + f + g )**

€ 1.988.902,88



**Città di Sala Consilina**

*Provincia di Salerno - C.A.P. 84036*

Tel. 0975/525262 - Fax 0975/525268

CODICE FISCALE 00502010655

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

**PIANO DI ZONA PER EDILIZIA ECONOMICO-POPOLARE (P.E.E.P.)  
COMPENSAZIONE "S. ANTONIO" - Comparto "B"**

ATTI DI APPROVAZIONE : DELIBERA CONSILIARE N° 08 del 31.01.1996  
DECRETO SINDACALE N° 33 del 13.06.1997

**QUADRO ECONOMICO DI VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE  
ANNO 2018**

Il, 12.04.2018

IL TECNICO INCARICATO  
Arch. Fabio TONDI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Attilio DE NIGRIS

Visto :

**a) RICAVI PROVENIENTI DALLA CESSIONE DEI LOTTI:**

superficie e volume insediabili complessivamente

di cui :

mq.	10.345,40
mc.	22.068,00

**a.1) cessioni in diritto di proprietà :**

a.1.1) cessioni in diritto di proprietà già perfezionate in dipendenza di atti

esecutivi :

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavi complessivi :

mc 0,00 x €/mc. 0,00

mq.	-
mq.	-
mc.	-

= € -

a.1.2) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per cessioni in diritto di proprietà

esecutivi :

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di

cessione determinato con il presente atto:

mc. 0,00 x €/mc. 0,00

mq.	-
mq.	-
mc.	-

= € -

**a.2) cessioni in diritto di superficie :**

a.2.1) cessioni in diritto di superficie già perfezionate in dipendenza di atti

esecutivi :

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavi complessivi :

mc. 22.068,00 x €/mc. 36,88

mq.	10.345,40
mq.	22.068,00
mc.	-

= € 813.867,84

a.2.2) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per

cessioni in diritto di superficie : (vedi dellib.C.C. n. 8/98 e 33/2000)

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di

cessione determinato con il presente atto:

mc 0,00 x €/mc. 0,00

mq.	-
mq.	-
mc.	-

= € -

**TOTALE RICAVI ( A.1.1 + A.1.2 + A.2.1 + A.2.2 )**

€ 813.867,84

**b) ENTRATE PROVENIENTI DA INTERVENTO FINANZIARIO REGIONALE**

( legge:..... )

decreto n.:..... del.....

In dipendenza

decreto n.:..... del.....

**c) ALTRE ENTRATE ( da specificare )**

quota a carico del Comune

**TOTALE GENERALE ENTRATA ( a + b + c )**

€ 813.867,84

*Handwritten mark*

**d) COSTO ACQUISIZIONE AREE ( lotti edificabili )**

Superficie complessiva lotti edificabili : mq. 10.345,40

d.1) costo aree già acquisite in dipendenza di atti esecutivi per complessivi mq. € 0,00

d.2) costo aree ancora da acquisire : costo medio € 25,00 / mq. per complessivi mq. 10.345,40 = € 258.635,00

**e) COSTO DI RILASCIO TERRENI PER ANTICIPATA RISOLUZIONE CONTRATTI DI FITTANZA**

importo indennizi di cui all'art. 50 Legge 3-5-1982 n. 203 :  
 e.1 liquidati ( per le aree già acquisite di cui al punto d.1 ) € -  
 e.2 da liquidare ( per le aree da acquisire di cui al punto d.2 ) € -

**TOTALE COSTI ACQUISIZIONE E RILASCIO TERRENI ( d.1 + d.2 + e.1 + e.2 )**

€ 258.635,00

**f) COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( comprese relative aree )**

f.1) Lotti funzionali già eseguiti o in corso di esecuzione :  
 - importo lavori risultante dal progetto esecutivo approvato, da eventuali perizie suppletive e di variante o, nel caso di lavori ultimati, dal certificato di regolare esecuzione.

f.2) Comparti ancora da interessare da interventi di urbanizzazione :  
 - importo lavori risultante da progetto generale, debitamente aggiornato

**TOTALE COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( f.1 + f.2 )**

€ 555.300,22

**g) ALTRE SPESE ( da specificare )**

€ -

**TOTALE GENERALE USCITA ( d + e + f + g )**

€ 813.935,22

# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

Tel. 0975/525262 - Fax 0975/525268

CODICE FISCALE 00502010655

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

**PIANO DI ZONA PER EDILIZIA ECONOMICO-POPOLARE (P.E.E.P.)  
COMPENSAZIONE “CAPPUCINI”**

ATTI DI APPROVAZIONE : DELIBERA CONSILIARE N° 23 del 09.02.1995  
DECRETO SINDACALE N° 51 del 22.10.1998

**QUADRO ECONOMICO DI VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE  
ANNO 2018**

Il, 12.04.2018

Visto :

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Arturo DE NIGRIS

IL TECNICO INCARICATO  
Arch. Fabio TONDI





**a) RICAVI PROVENIENTI DALLA CESSIONE DI AREE :**

superficie e volume insediabili complessivamente

di cui :

**a.1) cessioni in diritto di proprietà :**

a.1.1) cessioni in diritto di proprietà già perfezionate in dipendenza di atti esecutivi :

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavi complessivi :

mc - 23.550,00

x €/mc.

**71,535**

=

**€ 1.684.645,99**

mq. **11.662,00**

mc. **23.550,00**

mq. **14.097,00**

mc. **29.278,00**

mq. **18.672,00**

mc. **37.569,00**

a.1.2) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per cessioni in diritto di proprietà

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di

cessione determinato con il presente atto:

mc. 5.728,00

x €/mc.

**71,535**

=

**€ 409.751,69**

mq. **2.435,00**

mc. **5.728,00**

mq. **4.575,00**

mc. **8.291,00**

**a.2) cessioni in diritto di superficie :**

a.2.1) cessioni in diritto di superficie già perfezionate in dipendenza di atti esecutivi (vedi delib.c.c. n. 8/98 e 33/2000) :

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavi complessivi :

mc. 8.291,00

x €/mc.

**66,051**

=

**€ 547.627,92**

mq. **4.575,00**

mc. **8.291,00**

mq. **4.575,00**

mc. **8.291,00**

a.2.2) aree ancora disponibili alla data della presente deliberazione per cessioni in diritto di superficie :

- superficie complessiva :

- volume complessivo :

- ricavo presunto sulla base della applicazione del prezzo di

cessione determinato con il presente atto:

mc. 0,00

x €/mc.

**66,051**

=

**€ -**

mq. **0,00**

mc. **0,00**

**TOTALE RICAVI (A.1.1 + A.1.2 + A.2.1 + A.2.2)**

**b) ENTRATE PROVENIENTI DA INTERVENTO FINANZIARIO REGIONALE (legge:.....)**

decreto n.:..... del.....  
in dipendenza

**c) ALTRE ENTRATE ( da specificare )**

decreto n.:..... del.....

**TOTALE GENERALE ENTRATA ( a + b + c )**

**€ 2.642.025,60**

**€ -**

4

P.Z. Cappuccini

**SPESA**

**d) COSTO ACQUISIZIONE AREE (lotti edificabili)**

superficie complessiva :

mq. **18.672,00**

d.1) costo aree già acquisite in dipendenza di atti esecutivi per complessivi mq. \_\_\_\_\_

€ -

d.2) costo aree ancora da acquisire :

costo medio € 25,15 / mq. per complessivi mq. 18.672,00 = € **469.600,80**

**e) COSTO DI RILASCIO TERRENI PER ANTICIPATA RISOLUZIONE CONTRATTI DI FITTANZA**

importo indennizzi di cui all'art. 50 Legge 3-5-1982 n. 203 :

e.1 liquidati ( per le aree già acquisite di cui al punto d.1)

€ -

e.2 da liquidare ( per le aree da acquisire di cui al punto d.2)

€ -

**TOTALE COSTI ACQUISIZIONE E RILASCIO TERRENI**  
( d.1 + d.2 + e.1 + e.2 )

€ **469.600,80**

**f) COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ( comprese relative aree )**

f.1) Lotti funzionali già eseguiti o in corso di esecuzione :

- importo lavori risultante dal progetto esecutivo approvato, da eventuali perizie suppletive e di variante o, nel caso di lavori ultimati, dal certificato di regolare esecuzione.

€ -

f.2) Comparti ancora da interessare da interventi di urbanizzazione :

- importo lavori risultante da progetto generale, debitamente aggiornato ai sensi dell'art. 8 della legge 10-12-1981, n. 741

€ **2.172.424,80**

**TOTALE COSTO OPERE DI URBANIZZAZIONE**  
( f1 + f2 )

€ **2.172.424,80**

**g) ALTRE SPESE ( da specificare )**

€ -

**TOTALE GENERALE USCITA ( d+e+f+g )**

€ **2.642.025,60**

Prospetto bilancio-2018 - P.Z. Cappuccini Spesa 17/04/2018