



# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036  
AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA  
- SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA (già U.T.C.) -

**TABELLA 1- SPESE ISTRUTTORIE S.U.E. (GIÀ U.T.C.)**  
**Deliberazioni di Giunta Comunale n. 119/15 e n. 77/16**  
(adeguamento al D. Lgs. n. 222/16)

N.	Oggetto	Caratteristica	Importo (in €)	
1	Deposito Attività Edilizia Libera ex art. 6 D.P.R. n. 380/01		20	
2	Installazione impianto fotovoltaico	S.C.I.A.	Fino a kW 20 (ex n. 97, § 3, tab. A – D.Lgs. n. 222/16)	20
		P.d.C.	Oltre kW 20 (ex n. 96, § 3, tab. A – D.Lgs. n. 222/16)	30
3	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)		30	
4	Segnalazione Certificata di Inizio Attività non onerosa (S.C.I.A. non onerosa)	Per volume lordo fino a mc 500,00	30	
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 60,00	10	
5	S.C.I.A. onerosa	Per volume lordo fino a mc 500,00	40	
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 80,00	15	
6	Istruttoria permesso di costruire (P.d.C. - fino a n. 3 endoprocedimenti)	Per volume lordo fino a mc 500,00	80	
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 160,00	20	
7	Istruttoria P.d.C. (oltre n. 3 endoprocedimenti)	Per volume lordo fino a mc 500,00	100	
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 200,00	20	
8	Istruttoria P.d.C. in deroga ex art. 14 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	Per volume lordo fino a mc 500,00	130	
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 260,00	30	
9	Istruttoria P.d.C. riferito a pratiche di condono edilizio	Per volume lordo fino a mc 500,00	150	
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 360,00	30	
10	Varianti a P.d.C. (ex art. 15 Reg. Ed. vigente)	• 10 % volume autorizzato	50	
		• 10 % volume autorizzato	70	
11	Varianti a P.d.C. in corso d'opera	non comportanti incremento di sup. e di vol. utili	30	
12	Proroghe, vulture e rinnovi di P.d.C.		70	
13	Interventi di Piano Casa L.R. n. 19/2009	Importo aggiuntivo	100	
14	Autorizzazioni	Attuaz. Piani di Recup. ad iniz. priv. ex art. 36 legge n. 457/78 e s.m.i.	120	
		Attuaz. Piani di Lottiz. ex art. 28 legge n. 1152/42 fino a mq 5.000,00	500	
		Attuaz. Piani di Lottiz. ex art. 28 legge n. 1152/42 oltre mq 5.000,00	1000	
		Programmi integrati di intervento/atti di pianif. neg. ad iniz. priv.	120	
		Svincoli box pertinenziali	60	
		Svincoli polizze fidejussorie	50	
15	Istruttoria rateizzazione contributo di costruzione		50	

16	Certificati di destinazione urbanistica	Fino a n. 5 particelle	30
		Oltre n. 5 particelle	55
17	<b>Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)</b>	Fino a n. 2 unità immob.	70
		Oltre n. 2 unità immob., per ogni unità immobiliare in più	20
		Con sopralluogo aggiuntivo (importo in aggiunta)	45
18	Altre certificazioni in materia urbanistico-edilizia	Con sola ricerca d'ufficio	30
		Con sopralluogo aggiuntivo	75
19	Istanza per la restituz. contrib. di costruzione		30
20	Deposito frazionamento catastale/mappale		20
21	Seduta conferenza di servizi esplorativa e/o istruttoria		50/seduta
22	Richiesta di archivio per ogni tipo di pratica, oltre al costo di riproduzione degli elaborati (art. 25 legge n. 241/90 vig.)		45 (ex delib. G.C. n. 77/16)
23	Attività consultiva		
24	Autorizzazione accensione fuochi pirotecnici		50
25	Seduta Commissione Locale per il Paesaggio	Importo per esame pratica singola a seduta	60
26	Produzione per rilascio copie semplici	cartaceo	A3 – 0,20/fog. B/N
			A4 – 0,15/fog. B/N
			A3 – 2,60/fog. Col.
			A3 – 1,10/fog. Col.
		Formato pdf via e-mail/pec	0,10/foglio
27	Procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)	Verifica di assoggettabilità (screening)	3% sul costo realiz. prog.
		Valutazione degli ambiti di riferimento	4% sul costo realiz. prog.
28	Interventi e rilascio di atti in materia urbanistica non contemplati nella presente tabella		120
29	Richiesta sopralluoghi	Non connessi ad esposto/denuncia	100
		Connessi ad esposto/denuncia con identificazione dei responsabili	150
30	Accertamento di conformità paesaggistica	40	
31	Autorizzazione paesaggistica	30	



# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA  
SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**TABELLA 2 - SPESE ISTRUTTORIE S.U.A.P. – Delib. di Giunta Comunale n. 119/15**  
(integrazione, precisazione, modifica art. 34 vigente Reg. SUAP, adeguamento al D. Lgs. n. 222/16)

N.	Oggetto	Caratteristica	Importo (in €)
1	Deposito Attività Edilizia Libera ex art. 6 D.P.R. n. 380/01		20
2	Installazione impianto fotovoltaico	S.C.I.A. Fino a kW 20 (ex n. 97, § 3, tab. A – D.Lgs. n. 222/16)	20
		P.d.C. Oltre kW 20 (ex n. 96, § 3, tab. A – D.Lgs. n. 222/16)	30
3	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)		30
4	Segnalazione Certificata di Inizio Attività non onerosa (S.C.I.A. non onerosa)	Per volume lordo fino a mc 500,00	30
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 60,00	10
5	S.C.I.A. onerosa	Per volume lordo fino a mc 500,00	40
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 80,00	15
6	Istruttoria permesso di costruire (P.d.C. - fino a n. 3 endoprocedimenti)	Per volume lordo fino a mc 500,00	80
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 160,00	20
7	Istruttoria P.d.C. (oltre n. 3 endoprocedimenti)	Per volume lordo fino a mc 500,00	100
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 200,00	20
8	Istruttoria P.d.C. in deroga ex art. 14 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	Per volume lordo fino a mc 500,00	130
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 260,00	30
9	Istruttoria P.d.C. in variante urbanistica puntuale ex art. 8 D.P.R. n. 160/2010	Per volume lordo fino a mc 500,00	180
		Per volume lordo oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 360,00	30
10	Varianti a P.d.C. (ex art. 15 Reg. Ed. vigente)	• 10 % volume autorizzato	50
		• 10 % volume autorizzato	70
11	Varianti a P.d.C. in corso d'opera	non comportanti incremento di sup. e di vol. utili	30
12	Proroghe, volture e rinnovi di P.d.C.		70
13	Autorizzazioni	Svincoli polizze fidejussorie	50
14	Istruttoria rateizzazione contributo di costruzione		50
15	Certificati di destinazione urbanistica	Fino a n. 5 particelle	30
		Oltre n. 5 particelle	55
16	Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)	Fino a n. 2 unità immob.	70
		Oltre n. 2 unità immob., per ogni unità immobiliare in più	20
		Con sopralluogo aggiuntivo	75
17	Altre certificazioni in materia urbanistico-	Con sola ricerca d'ufficio	30

	edilizia	Con sopralluogo aggiuntivo	75
18	Istanza per la restituz. contrib. di costruzione		30
19	Deposito frazionamento catastale/mappale		20
20	Seduta conferenza di servizi esploratoria e/o istruttoria		50/seduta
21	Richiesta di archivio per ogni tipo di pratica, oltre al costo di riproduzione degli elaborati (art. 25 legge n. 241/90 vig.)		30
22	Attività consultiva	Secondo complessità	20 ÷ 70
23	Seduta Commissione Locale per il Paesaggio	Importo per esame pratica singola a seduta	60
24	Produzione per rilascio copie semplici	cartaceo	A3 – 0,20/fog. B/N
			A4 – 0,15/fog. B/N
			A3 – 2,60/fog. Col.
		Formato pdf via e-mail/pec	0,10/foglio
25	Procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)	Verifica di assoggettabilità (screening)	3% sul costo realiz. prog.
		Valutazione degli ambiti di riferimento	4% sul costo realiz. prog.
26	Interventi e rilascio di atti in materia urbanistica non contemplati nella presente tabella		120
27	Richiesta sopralluoghi	Non connessi ad esposto/denuncia	100
		Connessi ad esposto/denuncia con identificazione dei responsabili	150
28	Accertamento di conformità paesaggistica	40	
29	Autorizzazione paesaggistica	30	
30	Comunicazioni/richieste documentazione integrativa/richiesta pareri enti coinvolti nel procedimento	Modalità cartacea	5
		Formato pdf via e-mail/pec	0,10/foglio



# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036  
AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA  
-SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE  
SERVIZIO AMBIENTE

**TABELLA 3 -SPESE ISTRUTTORIE SUAP – SERVIZIO AMBIENTE**  
(integrazione, precisazione e modifica art. 13 comma 1, Reg. Scarichi)

N.	Oggetto	Caratteristica	Importo (in €)
1	Autorizzazione allo scarico	Da edifici abitativi isolati	50
		Da edificio di consistenza inferiore a 50 ab eq. (AE), a 50 vani o a mc 5.000,00	100
2	Autorizzazione allo scarico acque reflue industriali	200	
3	Seduta Conferenza di Servizi esplorativa e/o istruttoria		50/seduta
4	Ricerca di archivio per ogni tipo di pratica, oltre al costo di riproduzione degli elaborati (art. 25 legge n. 241/90 vig.)		30
5	Attività consultiva	Secondo complessità	20 ÷ 70
6	Seduta Commissione Locale per il Paesaggio	Importo per esame pratica singola a seduta	60
7	Produzione per rilascio copie semplici	cartaceo	A3 – 0,20/fog. B/N
			A4 – 0,15/fog. B/N
			A3 – 2,60/fog. Col.
		Formato pdf via e-mail/pec	A3 – 1,10/fog. Col.
			0,10/foglio
8	Interventi e rilascio di atti non contemplati nella presente tabella		120
9	Richiesta sopralluoghi	Non connessi ad esposto/denuncia	100
		Connessi ad esposto/denuncia con identificazione dei responsabili	150
10	Accertamento di conformità paesaggistica	40	
11	Autorizzazione paesaggistica	30	





# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036  
AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

**TABELLA 4 - DIRITTI DI SEGRETERIA – Deliberazione di Giunta Comunale n. 119/15**  
(integrazione, precisazione, modifica ed aggiornamento Delib. G.C. n. 92/05, adeguamento ex D. Lgs. n. 222/16)

N.	Oggetto	Caratteristica	Importo (€)	
1	Permesso di costruire – realizz. (nuove costruz.), ristruttur. (anche comprensive di demoliz. e succ. ricostruz.)	<b>fino a mc 500,00</b>	292,7	
		Oltre mc 500,00, per ogni mc 100,00 o frazione fino a raggiungere il massimo complessivo di € 585,40	73,18	
2	Intervento non computabili in termini di volume, non comportanti incremento di superfici e di volume utile		62,34	
3	Varianti in corso d'opera		62,34	
4	Interventi ricompresi nei punti precedenti, soggetti ad autorizzazione ex art. 146 D. Lgs. n. 42/2004 (importo aggiuntivo)		62,34	
5	Volture, proroghe, rinnovi		62,34	
6	SCIA – interventi ex art. 22, commi 1-2 D.P.R. n. 380/01, ed art. 2 comma 1 lett. a), d), f), g) L.R. n. 19/01		62,34	
7	SCIA - Interventi ricompresi nei punti precedenti, soggetti ad autorizzazione ex art. 146 D. Lgs. n. 42/2004 e/o sottoposti a vincolo idrogeologico (importo aggiuntivo)		62,34	
8	<b>SCIA in sanatoria ex art. 37 [novellato] D.P.R. n. 380/01</b>		<b>62,34</b>	
9	Autoriz. Piani di recupero ad iniz. priv. ex art. 30 legge n. 457/78 e s.m.i.		585,4	
10	Autoriz. Piani di lotizz. ex art. 28 legge n. 1152/42 e s.m.i.		585,4	
11	Certificati ed attestati vari (con sola ricerca d'ufficio)		17	
12	Certificati ed attestati vari (con sopralluogo aggiuntivo)		45,34	
13	Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)	<b>Fino a n. 2 unità immobiliari</b>	<b>62,34</b>	
		<b>Oltre n. 2 unità immobiliari</b>	<b>90</b>	
		<b>Con sopralluogo aggiuntivo</b>	<b>Fino a n. 2 unità immobiliari</b>	<b>90,7</b>
		<b>Oltre n. 2 unità immobiliari</b>	<b>120,3</b>	
14	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)		62,34	
15	Interventi di cui all'art. 6 comma 1 D.P.R. n. 380/01 nel testo vigente	Let. a) – interventi di manutenzione ordinaria	0	
		Let. b) – interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche	0	





# Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA  
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE  
UFFICIO COMMERCIO

**TABELLA 5 -SPESE ISTRUTTORIE**  
**Deliberazione di Giunta Comunale n. 119/15 e n.77/16**

N.	Oggetto	Caratteristica	Importo (in €)
1	Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) per avvio/modifica attività commerciali – esercizi pubblici – polizia amministrativa – att. artigianali		20
2	S.C.I.A. sanitarie		20
3	Comunicazione di cessazione attività commerciali – esercizi pubblici – polizia amministrativa – att. artigianali		15
4	Rilascio certificazioni attività commerciali – esercizi pubblici – att. Artigianali, vidimazione registri commercio		10
5	Comunicazioni per impianti di telecomunicazione elettroniche ed impianti di produzione energie rinnovabili		40
6	Procedimenti in autocertificazione per impianti di telecomunicazione elettroniche ed impianti di produzione energie rinnovabili		25
7	Ricerca in archivio per ogni tipo di pratica, oltre al costo di riproduzione degli elaborati		80
8	Attività consultiva	Secondo la complessità	15 ÷ 70
9	Comunicazioni/ricieste documentazione integrativa/riciesta pareri enti coinvolti nel procedimento	Modalità cartacea	7
		Formato pdf via e-mail/pec	0,10/foglio
10	Produzione per rilascio copie semplici	cartaceo	A3 – 0,20/fog. B/N
			A4 – 0,15/fog.B/N
			A3 – 2,60/fog. Col.
		Formato pdf via e-mail/pec	0,10/foglio
11	Richiesta sopralluoghi non connessi ad esposto/denuncia		100
12	Interventi e rilascio non contemplati nella presente tabella		120
13	Produttori agricoli – Denuncia di inizio attività		10
14	Autorizzazione alla vendita in posteggio su area pubblica di prodotti ricavati per coltura/allevamento dai propri fondi (art. 3, L. 59/1963)		10
15	Autorizzazione ad esercitare l'attività agrituristica – affittacamere – B&B – alberghi – pensioni - hotel		75
16	Circolo privato – Denuncia di Inizio Attività		25
17	Esercizi di commercio al dettaglio medie strutture di vendita – autorizzazione apertura – trasferimento - subingresso	Fino a 2.500 mq	150
		Oltre i 2.500 mq	250
18	Autorizzazione per la vendita al dettaglio su area pubblica		20
19	Autorizzazione al subingresso in posteggio nel mercato settimanale e mercatino giornaliero		20

20	Autorizzazione per svolgimento di fiere – mostre - mercato		50
21	Autorizzazione amministrativa per distributori di carburante		250
22	Autorizzazioni per manifestazioni musicali e canore (art. 19 D.P.R. n. 616/1977)		25
23	Concessioni delle licenze per feste e sale da ballo (art. 19 comma 5 D.P.R. n. 616/1977)		25
24	Licenze per l'esercizio delle attività di scuole da ballo, circoli e sale di pubbliche audizioni (art. 19 comma 5 D.P.R. n. 616/1977)		25
25	Licenza di esercizio per le attività teatrali e cinematografiche (concessione licenza per rappresentazioni teatrali e le proiezioni cinematografiche; autorizzazione di agibilità per teatri e luoghi di pubblico spettacolo di cui all'art. 80 del TULPS subordinata al nulla osta della Commissione di vigilanza)		25
26	Licenza temporanea all'esercizio di spettacolo viaggiante		25
28	Licenza temporanea all'esercizio di circhi		25
28	Licenza per lo svolgimento di manifestazioni – spettacoli – trattenimenti (il diritto fisso -vedi a fianco- viene versato una sola volta, ma qualora la licenza comporti più casistiche -vedi 2,3,4- gli € 25,00 in aggiunta al diritto fisso andranno tra loro sommati)	Licenza semplice	Diritto fisso € 25 (pagamento al momento della richiesta)
		Con interdizione al traffico	In aggiunta la diritto fisso € 25 (da pagare al momento della richiesta)
		Con riunione Commissione di vigilanza sui locali di spettacolo	In aggiunta la diritto fisso € 25 (da pagare al momento del rilascio della richiesta)
29	Autorizzazioni gare con autoveicoli, motoveicoli o ciclomotori su strade (art. 9 C.d.S.) e nulla osta per manifestazione sportiva		25
30	Comunicazione di messa in esercizio o di aggiornamento per ascensore/montacarichi		20