



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
 Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
 numero **81** del **22-03-2018**

**OGGETTO:**

ONERI DI URBANIZZAZIONE EX ART. 16 D.P.R. N. 380/2001 NEL TESTO VIGENTE.  
 AGGIORNAMENTO

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di Marzo con inizio alle ore 13:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N. o	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

**PREMESSO** che la Giunta Regionale della Campania, con propria deliberazione n. 299/2007 ha deciso, tra l'altro:

- di approvare la proposta di disegno di legge denominata “Disposizioni per la determinazione degli oneri di urbanizzazione”;
- di trasmettere al Consiglio Regionale la summenzionata per l'approvazione;

**PRESO ATTO** che alla data odierna, il Consiglio Regionale non ha provveduto all'approvazione della summenzionata proposta elaborata dalla Giunta Regionale;

**RICHIAMATO** l'art. 16, comma 6 del D.P.R. n. 380/2001 nel testo vigente, e specificamente:

- il comma 5 secondo cui “nel caso di mancata definizione delle tabelle parametriche da parte della regione e fino alla definizione delle tabelle stesse, i comuni provvedono, in via provvisoria, con deliberazione del consiglio comunale”;
- il successivo comma 6 nella parte in cui dispone che “i Comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali”;

**DATO ATTO** che l'ultimo aggiornamento di tali oneri effettuato da questo Ente risale alla data del 4.05.2012, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 76, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la allegata relazione del Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.), con la quale si dà conto della procedura di adeguamento e della determinazione in euro dei predetti parametri;

**VISTI:**

- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- la L.R. 20 marzo 1982, n. 14;

**RITENUTO** opportuno, in attesa dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale delle succitate Disposizioni per la determinazione degli oneri di urbanizzazione, di procedere all'aggiornamento ed adeguamento degli stessi secondo il criterio stabilito dal titolo III, capo III, punto 2), terzo comma della L.R. n. 14/1982 così come modificato dalla L.R. n. 6/85, il quale assume l'incremento subito dalla data della precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 76/2012 (appunto nel caso in parola: 4.05.2012) degli indici generali ISTAT relativi al costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

## **PROPONE**

- di **approvare**, come in effetti approva, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 16 del D.P.R. n. 6/2001 nel testo vigente, ed in attesa dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale delle “Disposizioni per la determinazione degli oneri di urbanizzazione di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 299/07, i valori tabellari degli oneri di urbanizzazione, contenuti nella relazione allegata effettuata dallo S.U.A.P., che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di **demandare** al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze per i rispettivi adempimenti consequenziali;
- di **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 22-03-2018

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**  
DE NIGRIS ATTILIO

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

**IL DIRIGENTE AREA FINANZE**

Li', 22-03-2018

SPOLZINO GIUSEPPE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 27-03-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 22-03-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro

---

