



COMUNE DI SALA CONSILINA
 Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
 numero **55** del **08-03-2018**

OGGETTO:

OPERE DI COMPLETAMENTO -CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE RESTAURO DEGLI INTERNI E DELLE FINITURE-INTERVENTO STORICO ARTISTICO. RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di Marzo con inizio alle ore 16:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N. o	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO:

- che con Decreto Dirigenziale n. 274 del 27/12/2017 la Giunta Regionale della Campania Direzione Generale 9 - DIR. GEN. PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO, I LAVORI PUBBLICI E LA PROTEZIONE CIVILE è stata approvata specifica Manifestazione di interesse per la costituzione di una banca dati da inserire nella piattaforma ITER Campania al fine della mappatura e del monitoraggio di progetti esecutivi cantierabili - Regione Campania;
- che in particolare, si intende censire e monitorare l'esistenza di progetti esecutivi cantierabili coerenti con i seguenti ambiti tematici:
 1. messa in sicurezza sismica di edifici pubblici: scuole/università/strutture sanitarie;
 2. restauro, riqualificazione e rifunzionalizzazione di beni pubblici e/o comunali e/o archeologici e/o urico/artistici;
 3. risparmio ed efficientamento energetico degli edifici pubblici e dell'edilizia abitativa pubblica;
 4. completamento e rifunzionalizzazione delle reti fognarie di collettamento e degli impianti di depurazione;
 5. risparmio idrico;
 6. dissesto idrogeologico;
- che sono chiamati alla presentazione delle schede progetto i soggetti pubblici e gli organismi di diritto pubblico quali enti locali (Comuni, Province, Città metropolitane, Unioni di Comuni, Comunità Montane, Enti parco, Comuni associati ex L.R. n. 16/2014), organismi di ricerca pubblici, istituzioni universitarie pubbliche, enti del Servizio sanitario regionale, gestori di servizio pubblico;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 02.04.2010 è stato dato mandato al dirigente dell'Area Tecnica di adottare ogni utile atto per la redazione del progetto di completamento della Cappella San Giuseppe;
- che con determina dirigenziale n.100 del 07.04.2010 è stato formalizzato l'incarico tecnico all'arch. Marianna LAPADULA di redigere le tre fasi di progettazione (preliminare,definitivo ed esecutivo) del suddetto intervento;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 87 del 08.04.2010 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori "**Cappella S. Giuseppe Opere di Completamento** ", redatto dall'Arch. Marianna LAPADULA ammontante a complessivi € **100.000,00**;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 88 del 09.04.2010 è stato approvato il progetto definito-esecutivo dei lavori in parola, redatto dall'Arch. Marianna LAPADULA dell'importo complessivo di € **100.000,00**;

DATO ATTO:

- che il progetto, costituisce un importante intervento conclusivo degli interventi di recupero e restauro della Cappella San Giuseppe ubicata nel centro storico alla via Cavour;
- che vi è la necessità di procedere alla realizzazione delle opere di completamento del restauro conservativo della Cappella in oggetto in quanto la stessa rappresenta un monumento storico di rilevante bellezza e di pregio architettonico;
- che si rende necessario procedere alla riapprovazione del progetto esecutivo relativo alle "**Opere di completamento Cappella di San Giuseppe: restauro degli interni e delle finiture - Intervento storico artistico**", in quanto è stato necessario prevedere nuovi interventi di restauro concordati con la Soprintendenza BEAP di Salerno e Avellino e adeguare alcuni prezzi all'attualità utilizzando il "Prezzario Regionale dei lavori Pubblici" della Regione Campania, Edizione 2018;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento in parola rimodulato, redatto dall' Arch. Marianna LAPADULA, acquisito al protocollo in data 13.02.2018 prot. int. N. 2711/2018, composto dai sotto elencati elaborati:

1. Relazione Generale;
2. Quadro Economico;
3. Tav. 01 Corografia Scala 1/25.000;
4. Tav .02 Stralcio Planimetrico di P.R.G. Scala 1/1000;

5. Tav .03 -Estratto di Mappa Scala 1/5000 -Stralcio Planimetria Catastale Scala 1/1.000;
6. Tav .04 Stralcio Aereofotogrammetrico Scala 1/5.000;
7. Tav .05 Planimetrie, Prospetti e Sezioni, Stato dei luoghi Scala 1/100 ;
8. Tav. 06 Inquadramento Ambientale e Restituzione Fotografica;
9. Tav. 07 -Planimetria e Sezione Scala 1/50 -Analisi dei Materiali e del Degrado;
10. Tav. 08- Indicazione Generale degli Interventi di Restauro e Rappresentazione degli Elementi Costruttivi;
11. Tav. 09 Interventi sui Paramenti Interni –Pianta e Sezione Scala 1/50;
12. Tav. 10 Interventi sulle Finiture – Planimetria e Particolari Scala 1/50 ;
13. Computo Metrico Estimativo;
14. Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
15. Stima Incidenza Manodopera;
16. Stima Incidenza Sicurezza;
17. Computo Metrico Estimativo – Oneri Aggiuntivi di Sicurezza;
18. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
19. Cronoprogramma;
20. Piano di Manutenzione;
21. Capitolato Speciale D'appalto;
22. Schema di Contratto;
23. Capitolato Materiali e Lavorazioni.

RILEVATO che questo Ente vuole aderire alla sopraccitata Manifestazione d'interesse per la richiesta di contributo;

DATO ATTO che il progetto esecutivo in questione evidenzia una spesa complessiva pari ad €. 288.925,16 avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A	LAVORI			
A1	Importo lavori compreso oneri di sicurezza	€		194 049,48
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€		11 899,35

A2.1	Oneri per la sicurezza diretti	7 786,04		
A2.2	Oneri per la sicurezza indiretti	4 113,31		
	Totale		€	205 948,83
B	SOMME a disposizione della stazione appaltante			
B1	Imprevisti (max. 10% di A)		€	20 594,88
B2	Spese Tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.	9%	€	18 535,39
B2.1	Incentivazione interna	2%	€	4 118,98
B3	Spese per Commissioni		€	2 059,49
B4	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€	8 592,08
B4.1	Pubblicazione bandi esiti ecc	2 000,00		
B4.2	Pubblicazione di catalogo /guida / depliant	6 000,00		
B4.3	Autorita lavori pubblici	592,08		
B5	IVA			
B5.1	IVA (10% di A+B1)		€	22 654,37
B5.2	IVA (22% di B2+B3+B4)		€	6 421,13
	Totale		€	82 976,33
	TOTALE A+B		€	288 925,16

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo datato 08.03.2018 a firma del nuovo Responsabile del Procedimento, geom. Rolando ESPOSITO appositamente nominato nella sua qualità, Istruttore Tecnico – Servizio LL.PP., dipendente dell’Area Tecnica e dall’Arch. Marianna LAPADULA, incaricata della progettazione, dal quale emerge l’avvenuta verifica e validazione del progetto in questione, in applicazione dell’art. 26 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che è stato acquisto dell’opera il seguente CUP **J34I18000010002**;

RITENUTO tale progetto è conforme alle esigenze da soddisfare e dell’Amministrazione, e, quindi, meritevole di approvazione;

PROPONE DI DELIBERARE

1) di riapprovare, come, in effetti, riapprova, il progetto esecutivo, rimodulato ed aggiornato nei prezzi, per tutte le motivazioni sopra significate, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, per l’esecuzione dell’intervento “**Opere di completamento Cappella di San Giuseppe: restauro degli interni e delle finiture - Intervento storico artistico**” che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati in quanto depositati presso l’UTC;

2) di dare atto che il suddetto progetto esecutivo comporta una spesa complessiva stimata in € **288 925,16** così come dal quadro economico di seguito riportati:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO				
A	LAVORI			
A1	Importo lavori compreso oneri di sicurezza		€	194 049,48
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	11 899,35
A2.1	Oneri per la sicurezza diretti	7 786,04		
A2.2	Oneri per la sicurezza indiretti	4 113,31		
	Totale		€	205 948,83
B	SOMME a disposizione della stazione appaltante			
B1	Imprevisti (max. 10% di A)		€	20 594,88
B2	Spese Tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di	9%	€	18 535,39

progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità

B2.1	Incentivazione interna	2%	€	4 118,98
B3	Spese per Commissioni		€	2 059,49
B4	Spese per pubblicità e,ove previsto, per opere artistiche		€	8 592,08
B4.1	Pubblicazione bandi esiti ecc	2 000,00		
B4.2	Pubblicazione di catalogo / guida / depliant	6 000,00		
B4.3	Autorita lavori pubblici	592,08		
B5	IVA			
B5.1	IVA (10% di A+B1)		€	22 654,37
B5.2	IVA (22% di B2+B3+B4)		€	6 421,13
	Totale		€	82 976,33
	TOTALE A+B		€	288 925,16

3) di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica di inserire l'opera nel redigendo piano triennale delle opere pubbliche 2018-2020 annualità 2018;

4) di dare atto che la spesa, stimata in complessivi € **288.925,16**, sarà prevista nel redigendo bilancio di previsione 2018/2020 esercizio 2018, al capitolo 2670, missione 05, programma 02, titolo 02 macroaggregato 202 e V° livello 2.02.01.09.999, da finanziare con i contributi da Decreto Dirigenziale n. 274 del 27/12/2017 Regione Campania;

5) di autorizzare il Sindaco pro-tempore Francesco Cavallone, in qualità di legale Rappresentante del comune a presentare domanda di contributo e a sottoscrivere i relativi atti di impegno;

6) di confermare che il Responsabile del Procedimento è il geom. Rolando ESPOSITO, Istruttore Tecnico – Servizio LL.PP. - dell'Area Tecnica;

7) di prendere atto che dell'opera è stato rilasciato il seguente CUP **J34I18000010002**;

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 08-03-2018

IL RESPONSABILE TECNICA
DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 08-03-2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 08-03-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 08-03-2018

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro
