



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **232** del **12-12-2017**

OGGETTO:

RETTIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 200/17 - ASSEGNAZIONE DEFINITIVA LOTTI C24 E C25 RICADENTI IN AREA PIP SITA IN LOCALITÀ MEZZANIELLO-PONTE FILO ALLA DITTA RICHIEDENTE AUTOLINEE EREDI ARTURO LAMANNA S.N.C..

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di Dicembre con inizio alle ore 14:30 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 3.08.2017 è stato deciso, tra l'altro, di assegnare in modo provvisorio, in virtù di quanto disposto dall'art. 8 del vigente Regolamento P.I.P., i lotti nn. **C24-C25** nella zona P.I.P. località Mezzaniello-Ponte Filo alla ditta AUTOLINEE EREDI ARTURO LAMANNA s.n.c., con sede in Sala Consilina, Via G. Mezzacapo n. 185, P. IVA n. 00198940652 (leg. rap. Sig. Camillo LAMANNA, nato il 24.11.1937 a Sala Consilina – SA ed ivi residente) , per una superficie complessiva di mq 4.004,00, giusto suindicato fraz. cat. n. 2012.363087;

CONSIDERATO che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 13.11.2017, esecutiva ai sensi di legge, sono stati assegnati in modo definitivo alla ditta AUTOLINEE EREDI ARTURO LAMANNA s.n.c. i lotti nn. C26-C27, per una superficie complessiva esatta di mq 4.027,00, giusto frazionamento catastale n. 2012.363087 del 9.07.2012, ricadenti nella zona P.I.P. sita in questo Comune alla località Mezzaniello-Ponte Filo;

RILEVATO, pertanto, a ragion di quanto sopra evidenziato, che per presupposti errati dell'Ufficio SUAP proponente, sono stati assegnati in modo definitivo i lotti nn. C26-C27, invece, dei lotti nn. **C24-C25**, già precedentemente assegnati in modo provvisorio con la richiamata delibera della G.C. n. 149/2017, in coerenza con quanto indicato dalla ditta richiedente nella relativa domanda pervenuta all'Ente Comune in data 12.04.2017 - prot. n. 7014 (richiesta di assegnazione in proprietà *preferibilmente* dei lotti nn. **C24-C25**);

RITENUTO opportuno, per tutto quanto fin qui detto, rettificare il precedente proprio atto deliberativo n. 200/17 e, pertanto, assegnare in modo definitivo i lotti nn. **C24-C25** alla ditta AUTOLINEE EREDI ARTURO LAMANNA s.n.c., come prima generalizzata, per una superficie complessiva di mq 4.004,00, in sostituzione dei succitati lotti nn. C26-C27, erroneamente assegnati alla ditta in parola in modo definitivo con la succitata deliberazione di Giunta Comunale n. 200/17;

VISTO il vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei Piani degli Insediamenti Produttivi (in seguito Regolamento P.I.P.);

ATTESA la competenza della Giunta Comunale a deliberare sull'argomento di che trattasi, in virtù di quanto deciso con deliberazione consiliare n. 45/2014, esecutiva ai sensi di legge;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione rispettivamente di regolarità tecnica da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, e di regolarità contabile da parte del Dirigente dell'Area Finanze, in applicazione dell'art. 49 del testo unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono, ad ogni effetto, riportate e trascritte:

1. di **rettificare** la deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 13.11.2017 mediante l'assegnazione definitiva, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento P.I.P., alla ditta AUTOLINEE EREDI ARTURO LAMANNA s.n.c. dei lotti nn. **C24-C25**, ricadenti nell'area P.I.P. di località Mezzaniello-Ponte Filo, per una superficie complessiva di mq 4.004,00, in sostituzione dei lotti nn. C26-C27 come erroneamente indicato nella stessa richiamata deliberazione;
2. di **prendere atto** che, per effetto dell'assegnazione definitiva di cui si è detto innanzi:
 - è nulla la determinazione secondo cui la ditta richiedente era tenuta al versamento di una somma pari €941,85 in conseguenza della maggiore superficie complessiva dei lotti erroneamente assegnati in precedenza con la summenzionata deliberazione di Giunta Comunale n. 200/17;
 - i lotti nn. C26-C27, rientrano nella disponibilità dell'Ente Comune per future assegnazioni;
3. di **demandare** ai Dirigenti rispettivamente delle Aree Tecnica e Finanze, ed allo Sportello Unico per le Attività Produttive per tutti gli atti consequenziali.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 12-12-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li, 12-12-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

F.TO SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 12-12-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 12-12-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Lucio Pisano

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 12-12-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
