



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
numero 187 del 19-10-2017

**OGGETTO:**

LAVORI DI REALIZZAZIONE AREA PARCHEGGIO TRA VIA G. MEZZACAPO E VIA MACCHIA ITALIANA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di Ottobre con inizio alle ore 16:30 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

**PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

**PREMESSO:**

che con delibera di G.C. n. 214 del 09.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, per tutte le motivazioni riportate in narrativa dello stesso atto, che qui si intendono integralmente trascritte, si demandava il Dirigente dell'Area Tecnica per quanto di competenza;

che la realizzazione dell'intervento in parola rientra fra gli obiettivi prioritari di questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che è stato individuato quale incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico il medesimo Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio De Nigris, quale progettista del presente progetto;

**CONSIDERATO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 07.06.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione area parcheggio tra via g. Mezzacapo e via macchia italiana;

**VISTO** l'art. 23 del D.L.gs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) che disciplina i livelli di progettazione per gli appalti e segnatamente i commi 1, 5 e 6;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dall'ing. Attilio De Nigris costituito dai seguenti elaborati:

Elab. n. 01.1 - Relazione Tecnica Generale con Quadro Economico;

Elab. n. 01.2 - Documentazione Fotografica;

**2 - SEZIONE ARCHITETTONICA**

Elab. n. 02.1 - Corografia;

Elab. n. 02.2 - PLANIMETRIE VARIE Ortofoto, Aerofotogrammetria, Stralcio Catastale, Stralcio P.R.G., Stralcio Piano Zonizzazione Acustica, Stralcio Edifici Storici, Stralcio Piano PCVD, Stralcio SIC e ZPS;

Elab. n. 02.3 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio Catastale, Stralcio PSAI: Fasce Fluviali, Rischio Idraulico, Pericolosità, Danno e Rischio;

Elab. n. 02.4 - STATO DI FATTO - Pianta Piano Seminterrato, Terra e Primo;

Elab. n. 02.5 - STATO DI FATTO - Piano Quotato;

Elab. n. 02.6 - STATO DI PROGETTO - Planimetria Generale, Pianta Livello A, Pianta Livello Via G.

Mezzacapo, Sezione A-A, Sezione B-B;

Elab. n. 02.7 - Particolari Costruttivi;

**3 - SEZIONE STRUTTURALE**

Elab. n. 03.1 - Relazione Tecnica Generale Opere in C.A.;

Elab. n. 03.2 - Relazione di Calcolo Strutturale Invaso Spaziale e Scala;

Elab. n. 03.3 - Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni;

Elab. n. 03.4 - Relazione Illustrativa sui Materiali e sulle Dosature;

Elab. n. 03.5 - Piano di Manutenzione Opere Strutturali;

Elab. n. 03.6 - Elaborati Grafici Strutturali Invaso Spaziale;

Elab. n. 03.7 - Elaborati Grafici Strutturali Scala Invaso;

**4 - SEZIONE ESTIMATIVA**

Elab. n. 04.1 - Computo Metrico Estimativo;

Elab. n. 04.2 - Elenco Prezzi;

Elab. n. 04.3 - Analisi Prezzi;

Elab. n. 04.4 - Stima Incidenza Manodopera e Sicurezza;

Elab. n. 05 - Cronoprogramma;

Elab. n. 06 - Piano di Manutenzione (Articolo 38 D.P.R. 207/2010);

Elab. n. 07 - Capitolato Speciale d'Appalto;

Elab. n. 08 - Schema di Contratto;

**9 - SEZIONE SICUREZZA E COORDINAMENTO**

Elab. n. 9.1 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Elab. n. 9.2 - Fascicolo dell'Opera;

Elab. n. 9.3 - Costi per la Sicurezza;

Elab. n. 9.4 - Planimetria di Cantiere;

Elab. n. 9.5 - Calcolo Uomini Giorno;

Elab. n. 9.6 - Piano di Demolizione;

Elab. n. 10 - Piano delle Materie;

Elab. n. 11 - Elenco Elaborati.

**VISTO** che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo complessivo di € **85.000,00** così

suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori senza sicurezza	€ 51.768,55
A.2.1	Sicurezza diretta	€ 92,50
A.2.2	Sicurezza Indiretta (non sogetta a ribasso)	<u>€ 3.047,00</u>
A.2	Costi Sicurezza Totali	<u>€ 3.139,50</u>
A.3	Importi lavori soggetti a ribasso	€ 51.768,55
<b>A</b>	<b>Importo complessivo lavori compreso oneri di sicurezza</b>	<b>€ 54.908,05</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B</b>		
B.1	Lavori in economia	€ -
B.2	Forniture	€ -
B.3	Rilievi accertamenti ed indagini	€ -
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.5	Imprevisti	€ 400,07
B.6	Acquisizione aree immobili - registrazione atti	€ 10.000,00
B.7	Acquisizione immobili	
B.8	Accantonamento	€ -
B.9.1	Spese tecniche	€ 8.041,80
B.9.1.1	Spese tecniche <b>compreso cassa</b> (preliminare-studio di fattibilità tecnico economica - Progettazione Definitiva-Esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	
B.9.1.2	Spese tecniche <b>compreso cassa</b> (Direzione Lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione, assistenza e contabilità)	
B.9.2	Spese per consulenze - Geologo	

	<b>compreso cassa</b>	€ 1.069,23
B.9.3	Spese commissioni giudicatrici	€ -
B.9.4	Spese per pubblicità	€ 500,00
B.9.5	Collaudo Tecnico-amministrativo/strutturale <b>compreso cassa</b>	€ 1.096,27
B.9.6	Incentivazione interna 2% su A	€ 1.098,16
<b>Sommano Spese Tecniche (B.9.1+B.9.2+B.9.5)</b>		<b>€ 10.207,30</b>
Sommano spese generali (B.3+B.9.1+B.9.2+B.9.3+B.9.4+B.9.5)		€ 10.707,30
	<b>Sommano (da B.1 a B.9.6)</b>	<b>€ 22.205,53</b>
B.10.a	I.V.A. sui Lavori (A) + B.1 + B. 5 (10%)	€ 5.530,81
B.10.b	I.V.A. al 22 % su B.3+B.4+B.9.1+B.9.2+B.9.4+B.9.5	€ 2.355,61
B.10	I.V.A. ed altre imposte totale somma	€ 7.886,42
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 30.091,95</b>
	<b>TOTALE INVESTIMENTO (A+B)</b>	<b>€ 85.000,00</b>

VISTO il verbale di accettazione e validazione del progetto redatto dall'ing. Attilio DE NIGRIS in data 17/10/2017;

RITENUTO tale progetto conforme alle esigenze da soddisfare e quindi meritevole di approvazione;

#### PROPONE DI DELIBERARE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di **realizzazione area parcheggio tra via g. Mezzacapo e via macchia italiana** la cui stima prevede un costo complessivo di realizzazione pari a € **85.000,00**, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati come in premessa elencati redatti dall'ing. Attilio De Nigris che depositati all'ufficio tecnico comunale si intendono allegati quale parte integrante e sostanziale;
2. dare atto che il suddetto progetto esecutivo, comporta una spesa complessiva stimata in € **85.000,00**, così come dal quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori senza sicurezza	€ 51.768,55
A.2.1	Sicurezza diretta	€ 92,50
A.2.2	Sicurezza Indiretta (non soggetta a ribasso)	<u>€ 3.047,00</u>
A.2	Costi Sicurezza Totali	<u>€ 3.139,50</u>
A.3	Importi lavori soggetti a ribasso	€ 51.768,55

<b>A</b>	<b>Importo complessivo lavori compreso oneri di sicurezza</b>	<b>€ 54.908,05</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B</b>		
B.1	Lavori in economia	€ -
B.2	Forniture	€ -
B.3	Rilievi accertamenti ed indagini	€ -
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.5	Imprevisti	€ 400,07
B.6	Acquisizione aree immobili - registrazione atti	€ 10.000,00
B.7	Acquisizione immobili	
B.8	Accantonamento	€ -
B.9.1	Spese tecniche	€ 8.041,80
B.9.1.1	Spese tecniche <b>compreso cassa</b> (preliminare-studio di fattibilità tecnico economica - Progettazione Definitiva-Esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	
B.9.1.2	Spese tecniche <b>compreso cassa</b> (Direzione Lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione, assistenza e contabilità)	
B.9.2	Spese per consulenze - Geologo <b>compreso cassa</b>	€ 1.069,23
B.9.3	Spese commissioni giudicatrici	€ -
B.9.4	Spese per pubblicità	€ 500,00
B.9.5	Collaudo Tecnico-amministrativo/strutturale <b>compreso cassa</b>	€ 1.096,27
B.9.6	Incentivazione interna 2% su A	€ 1.098,16
<i>Sommano Spese Tecniche (B.9.1+B.9.2+B.9.5)</i>		<b>€ 10.207,30</b>
Sommano spese generali (B.3+B.9.1+B.9.2+B.9.3+B.9.4+B.9.5)		<b>€ 10.707,30</b>
	<b>Sommano (da B.1 a B.9.6)</b>	<b>€ 22.205,53</b>
B.10.a	I.V.A. sui Lavori (A) + B.1 + B. 5 (10%)	€ 5.530,81
B.10.b	I.V.A. al 22 % su B.3+B.4+B.9.1+B.9.2+B.9.4+B.9.5	€ 2.355,61
B.10	I.V.A. ed altre imposte totale somma	€ 7.886,42

	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 30.091,95</b>
	<b>TOTALE INVESTIMENTO (A+B)</b>	<b>€ 85.000,00</b>

3. di dare atto che essendo l'importo dei lavori non superiore a €. 100.000,00, non risulta obbligatorio l'inserimento l'intervento nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche;
4. di dare atto che alla relativa spesa si farà fronte per € 60.000,00 con i fondi di cui alla Legge n. 32/92, di cui al piano di utilizzo dei fondi assegnati con il decreto del 30.12.2008 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e per la restante parte, pari ad €. 25.000,00 con fondi di bilancio comunale stanziati nel bilancio di previsione 2017/2019;
5. di dare atto che il RUP della presente opera è l'ing. Attilio DE NIGRIS, dirigente dell'Area Tecnica;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

#### LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la su estesa proposta di deliberazione;

**Visto** il vigente Statuto comunale;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

**Visto** il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**Visto** il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**Ritenuto** di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

#### DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 19-10-2017

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**  
f.to ing.DE NIGRIS ATTILIO

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 19-10-2017

**IL DIRIGENTE AREA FINANZE**

f.to dott. SPOLZINO GIUSEPPE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 23-10-2017

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Pietro Spinelli

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 19-10-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Lucio Pisano

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

**Li, 19-10-2017**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Lucio Pisano