



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
numero **39** del **29-08-2017**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CONTO ECONOMICO E DELLO STATO PATRIMONIALE, RELATIVI ALL'ESERCIZIO 2016.

L'anno duemiladiciassette addì ventinove del mese di Agosto con inizio alle ore 19:15 e in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione.

Presiede il Presidente STABILE MARIA che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze	N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente	10	SPOLZINO NICOLA	CONSIGLIERE	Assente
2	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente	11	DI DOMENICO ANGELA	CONSIGLIERE	Assente
3	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente	12	FARINA OLGA	CONSIGLIERE	Presente
4	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente	13	SANTARSIERE ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente	14	COLUCCI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Assente
6	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente	15	GALIANO MICHELE	CONSIGLIERE	Presente
7	SANTORIELLO MICHELE	CONSIGLIERE	Assente	16	CARDANO LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
8	GALLO ELENA	CONSIGLIERE	Presente	17	SPINELLI ANTONIO	CONSIGLIERE	Assente
9	STABILE MARIA	CONSIGLIERE	Presente				

PRESENTI: 12 - ASSENTI: 5

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Visto il rendiconto della gestione 2016 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30/05/2017;

Considerato che il rendiconto della gestione 2016 comprendeva il conto economico e lo stato patrimoniale previsti dall'art. 227 del TUEL, relativi all'esercizio 2016, con i valori semplicemente riclassificati secondo i nuovi schemi previsti dal D. Lgs. 118/2011;

Vista la Legge n. 96 del 21 giugno 2017 di conversione del D.L. n. 50/2017 che prevede che il conto economico e lo stato patrimoniale relativi all'esercizio 2016, possono essere approvati entro il 31 luglio 2017 e trasmessi alla banca dati delle amministrazioni pubbliche (BDAP) entro 30 giorni;

Considerato che il Comune di Sala Consilina ha una popolazione superiore ai 5.000 abitanti e non rientra quindi nella facoltà prevista dal comma 2 dell'art. 232 del TUEL per gli enti locali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, di non tenere la contabilità economico-patrimoniale fino all'esercizio 2017;

Visto il principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato 4/3 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Visti gli schemi del conto economico e dello stato patrimoniale al 1° gennaio 2016, riclassificati e rivalutati, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., con l'indicazione delle differenze di rivalutazione rispetto al precedente ordinamento contabile, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 26/07/2017 ed allegati alla presente deliberazione;

Visti gli schemi di conto economico e stato patrimoniale relativi all'esercizio 2016 predisposti secondo l'allegato n. 10 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 26/07/2017 ed allegati alla presente deliberazione;

Visto il prospetto dell'inventario dei beni mobili ed immobili al 31 dicembre 2016, rivalutati, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 26/07/2017 ed allegato alla presente deliberazione;

Considerato che l'iter di approvazione degli schemi di conto economico e di stato patrimoniale, relativi all'esercizio 2016, è il medesimo di quello concernente il rendiconto della gestione 2016;

Dato atto che con nota del 2/8/2017 prot.n.13928 è stato notificato a tutti i consiglieri comunali l'avviso di deposito inerenti lo schema di conto economico e stato patrimoniale 2016 ai sensi dell'art.55 del Regolamento di contabilità;

Vista l'allegata relazione dell'Organo di revisione di cui all'art. 239 del TUEL prot. 14862 del 21/08/2017 conclusa con parere favorevole;

Considerato che sono stati messi a disposizione dei componenti dell'organo consiliare lo schema di conto economico e di stato patrimoniale relativi all'esercizio 2016, entro il termine stabilito dal vigente regolamento di contabilità dell'Ente, e la relazione dell'Organo di revisione, prima dell'inizio della presente sessione consiliare;

Ritenuto di approvare il conto economico e lo stato patrimoniale relativi al 1 gennaio 2016

PROPONE DI DELIBERARE

1. per le motivazioni in premessa, di approvare il conto economico e lo stato patrimoniale, relativi al 1 gennaio 2016, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il conto economico e lo stato patrimoniale, relativi all'esercizio 2016, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di approvare l'inventario dei beni immobili e mobili al 31/12/2016 (modelli A "beni immobili di uso pubblico per natura", B "beni immobili patrimoniali indisponibili", C "beni immobili patrimoniali disponibili", E "beni mobili patrimoniali disponibili"), allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale ;
4. di utilizzare la riserva di utili da risultato economico di esercizi precedenti pari ad euro 828.695,42, in parte per la copertura della perdita di esercizio 2016 pari ad euro 339.156,80, e nella restante parte di euro 489.538,62 per alimentare il Fondo di dotazione, quale parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'ente;
5. di dare mandato al competente ufficio di provvedere entro 30 giorni dalla data della presente alla trasmissione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche (BDAP);

6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Sentita la relazione del Sindaco che letta viene depositata agli atti per essere allegata alla presente deliberazione;

Il consigliere Antonio Santarsiere del Gruppo Positivo Si Cambia comunica la seguente dichiarazioni di voto: “Votiamo no. In assenza di segnali di cambiamento rispetto al modus operandi della Giunta, quindi in coerenza con le posizioni precedenti esprimiamo parere contrario. Ribadiamo la necessità di rendere meglio fruibili i dati dell'andamento economico dell'Ente producendo rendiconti di gestione con cadenza semestrale basati sulla logica di cassa, di modo che i cittadini e i Consiglieri Comunali possano meglio comprendere l'andamento dei flussi finanziari e partecipare all'efficientamento”. Inoltre anticipando il punto relativo alla modifica del programma delle opere pubbliche “ Chiediamo alla Consigliera Farina, delegata al centro storico e in Sua assenza al Sindaco, quali sono le opere pubbliche da Lei volute ed inserite nel piano triennale delle opere pubbliche e in quale ottica di riqualificazione si pongono, e alla Presidente del Consiglio Comunale o in Sua assenza al facente veci, la cortesia, che venga messa a verbale la risposta della Consigliera in maniera integrale”.

Il consigliere Luigi Cardano precisa che la rivalutazione dei beni va nello stato patrimoniale e non nel conto economico come invece descritto sommariamente dal relatore. Chiede poi , riconoscendo che questa Amministrazione sta raschiando il barile, di considerare a chi andranno questi benefici. Chiede se l'Amministrazione ha un quadro preciso dei risparmi che si fanno e sulla loro destinazione. Personalmente non vede che ci sia una chiarezza in merito. Annuncia voto contrario per una serie di motivi che non elenca. Sollecita il Sindaco invece a riscontrare una sua interrogazione su un noto professionista con una risposta scritta o orale. Ribadisce la necessità di avere un quadro preciso, di avere una visione completa sulla destinazione dei risparmi che magari potrebbero essere utilizzati per andare incontro alle esigenze e necessità dei nuclei famigliari disagiati che non riescono ad arrivare a fine mese magari con delle esenzioni o riduzioni sulla tassa rifiuti. Coglie l'occasione per contestare l'affidamento della riscossione alla Gamma Tributi atteso che l'Ufficio comunale ben diretto dal dott. Spolzino ha dimostrato di essere capace di rincorrere i contribuenti e di procedere ad incassi. Analogamente è contrario all'affidamento all'Agenzia Entrate Riscossioni della riscossione coattiva dei tributi posta all'ordine del giorno privilegiando la gestione diretta.

Il consigliere Michele Galiano si rende conto delle difficoltà dell'Amministrazione a gestire le spese atteso che gli stanziamenti in entrata del bilancio riescono a mala pena a coprirle. Preannuncia il voto contrario sull'argomento pur ammettendo che si sono ereditati errori che si cerca anche di correggere nel tempo. Occorre dare un segnale alla popolazione che vive un momento strano. Apprezzo il fermento delle associazioni compresa la neo nata associazione dei commercianti del centro. Bisogna migliorare le infrastrutture sul territorio tenendo conto delle esigenze della popolazione composta soprattutto da bambini ed anziani . Quindi sarebbe opportuno investire in attrezzature a loro dedicate parco giochi per bambini o campi di bocce per gli anziani. Investimenti veri e proprio nelle infrastrutture non si sono mai visti. Se vi sono economie bisogna destinarle a creare spazi fruibili e destinati a quelle persone anche per trascorrere il tempo libero al fine di rendere la cittadina capace di attrarre e mantenere i cittadini sul posto. Vi sono comuni limitrofi che sono stati capaci di realizzare interventi che attraggono gente anche da altri territori. Ad esempio la bella villa comunale di Sant'Arsenio molto apprezzata dalle famiglie per portare i bambini che trovano aree sicure e arredate con giochi. Invita l'Amministrazione ad essere più attenta in futuro

negli investimenti cercando di fare opere che effettivamente servano e siano utili alla popolazione. Non investire per eventi estemporanei tipo un concerto per un qualcosa che resta al paese.

Il consigliere Vincenzo Garofalo in merito ad interventi pubblici ritiene che siano stati strategici ed utili quelli tesi al completamento delle aree industriali che hanno favorito la richiesta e l'assegnazione dei lotti aree PIP. A Trinità tutti i lotti sono stati tutti venduti.

Il consigliere Michele Galiano oltre ad eccepire la bontà degli accessi alle aree industriali che costituiscono un punto dolente, ritiene che le attività produttive che si sono insediate non abbiano apportato di fatto un incremento occupazionale.

Il consigliere Vincenzo Garofalo rappresenta che solo in questa settimana sono state rilasciate tre concessioni per la realizzazione di capannoni nelle zone industriali di cui una per 8000 mq. Ciò vuol dire che molte attività si stanno ingrandendo, altre attività stanno ritornando a Sala. Concorda sull'accesso dell'area PIP di Mezzaniello che è disagiata ma purtroppo è una situazione ereditata. Anche lì a Mezzaniello per merito degli imprenditori si stanno ampliando i capannoni che erano presenti. Bisogna ammettere che qualche piccolo cambiamento per quanto riguarda le attività produttive c'è stato. Circa la villa comunale certamente l'orografia del territorio non ha aiutato ma comunque è un bel posto e costituisce un polmone verde nella zona centrale del territorio.

Il consigliere Michele Galiano ribadisce che aver speso circa 2 milioni di euro per realizzare la villa comunale in quel posto non è stata una scelta felice. Più frequentata la villa comunale di Sant'Antonio. La villa comunale della zona centrale, pur ammettendo che costituisce un polmone verde in quella zona, poteva essere fatta meglio con più accorgimenti magari prevedendo anche un parcheggio nei pressi, inoltre realizzare nella stessa parchi giochi sicuri per i bambini con spazi in tartan per la loro incolumità e spazi coperti.

Il Sindaco replica che purtroppo l'orografia dei paesi non è stata fatta da coloro che sono intervenuti prima nel dibattito né dagli amministratori precedenti. Sono stati fatti in passato errori urbanistici sulla strada certamente oggi irreparabili atteso che non si possono abbattere dei palazzi. Errori storici che dimostrano la poca lungimiranza degli amministratori. La villa sta al centro del paese, sono state salvaguardate tutte le piante di ulivo. Questa villa rispetto ad altre situate a fronte strada è più sicura e poi c'è meno smog in quanto le auto sono tenute a distanza. Al consigliere Cardano chiede di sapere a chi affidarsi per la riscossione coattiva attese le sue perplessità sugli affidamenti a Gamma Tributi e all'Agenzia delle Entrate Riscossione subentrata ad Equitalia. L'attenzione richiesta dal consigliere Cardano verso le famiglie è stata dimostrata in passato da questa Amministrazione e stasera stessa con l'approvazione del regolamento per la definizione agevolata delle controversie tributarie pendenti. Ammette che ci sono famiglie in difficoltà ma ci sono anche tanti portoghesi che sono venuti fuori a seguito degli accertamenti dell'ufficio, gente insospettabile che è risultata essere anche proprietaria di ville e che certamente non ha difficoltà a sbarcare il lunario e ad arrivare a fine mese. Molti contribuenti hanno commesso errori, chi per ignoranza ed altri per furbizia. In merito poi alle opere pubbliche per il centro storico, a riscontro dell'istanza del consigliere Santarsiere, anche se non pertinente all'argomento in discussione in quanto si discuterà dopo della modifica al programma delle opere pubbliche necessaria per cercare di intercettare finanziamenti. Ritiene che la domanda sia stata posta per ricevere ragguagli su Via Indipendenza. E' stata valutata la possibilità di candidare un intervento ai prossimi finanziamenti PSR ma alla fine è prevalso l'inserimento nel programma di Via Deserte e di Via Caraviello in quanto rientrano in una determinata tipologia che ha compatibilità con la misura che è uscita. Per via Indipendenza allo stato non è prevista alcuna fonte di finanziamento. Comunque pensa che sia riconosciuto da tutti e pertanto che sia pacifico che ormai il centro storico nella misura del 70% possa ritenersi riqualificato con quella opera fatta negli anni passati con servizi e sottoservizi.

Il consigliere Luigi Cardano afferma che come spesso capita l'erba del vicino appare sempre più bella. In effetti però la citata villa comunale del comune viciniore pur essendo bella è esposta allo smog delle auto che vi transitano intorno.

Il consigliere Michele Galiano ribadisce che troppi soldi sono stati spesi in passato senza ottenere e produrre benefici per il territorio.

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Con votazione avvenuta per alzata di mano dal seguente esito proclamato dal Presidente:

- Consiglieri presenti n.: 12
- Consiglieri votanti n.: 12
- Voti favorevoli n.: 9
- Voti contrari n.: 3 (consiglieri comunali Antonio Santarsiere, Michele Galiano e Luigi Cardano)
- Astenuti n. 0

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione avvenuta per alzata di mano dal seguente esito proclamato dal Presidente:

- Consiglieri presenti n.: 12
- Consiglieri votanti n.: 12
- Voti favorevoli n.: 9
- Voti contrari n.: 3 (consiglieri comunali Antonio Santarsiere, Michele Galiano e Luigi Cardano)
- Astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 21-08-2017

IL DIRIGENTE AREA FINANZE
dott. SPOLZINO GIUSEPPE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE AREA FINANZE

Li', 21-08-2017

dott. SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
STABILE MARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 31-08-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

[] è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 -

3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 29-08-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

Regina Coiro
