



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

numero **94** del **29-05-2017**

OGGETTO:

ADESIONE AVVIO PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE –D.LGS N.28/2010. VERTENZA IN MATERIA DI DIRITTI REALI TERRACCIANO CARMELA. CONFERIMENTO INCARICO.PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladiciassette addì ventinove del mese di Maggio con inizio alle ore 16:30 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Assente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Assente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

VISTA la nota datata 10/5/2017 acclarata al n.8711 di prot.gen.le il giorno 11 successivo, con la quale la FO.SVI.TER. CONCILIAZIONE –Organismo di Mediazione- con sede in Sant’Arsenio alla Via Foce n.-79- in persona del sig.Pinuccio Loguercio, ha trasmesso la documentazione relativa al procedimento di mediazione avviato dalla sig.ra Terracciano Carmela, invitando questo Comune all’incontro di programmazione previsto per il giorno 5 giugno 2017 presso la sede della medesima FO.SVI.TER, ai sensi del D.lgs n.28/2010, e ss.mm.ual fine di risolvere la controversia esistente in materia di diritti reali (muro di contenimento-stradina di accesso all’immobile di proprietà della sig.ra Terracciano in Sala Consilina c.da Valle Dell’Amore);

DATO ATTO che il decreto legislativo 4/3/2010 n.28, così come modificato dal D.L. 12 settembre 2014 n.132 convertito con modificazioni dalla legge 10 novembre 2014 n.162 e dal Lgs 6 agosto 2015 n.130, prevede che le parti partecipino con l’assistenza di un avvocato;

RILEVATO che, giusta l’art. 8-comma 4bis del D.lgs n.28/2010 e ss.mm.ii., dalla mancata partecipazione senza giustificato motivo al procedimento di mediazione il Giudice può desumere argomenti di prova nel successivo giudizio ai sensi dell’art.116 c.p.c. nonché condannare la parte costituita che, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento al bilancio dello Stato di una somma corrispondente al contributo unificato dovuto per il giudizio;

VISTA E PRESO ATTO della documentazione trasmessa a cura del Dirigente dell’Area Tecnica comunale in data 19/5/2017, acquisita agli atti con prot. 9386, concernente la controversia in questione;

DATO ATTO che, nella struttura organizzativa di questo Ente non è previsto un ufficio legale preposto ad assicurare la tutela legale del Comune e che, pertanto, sussiste la necessità di reperire un professionista in possesso delle competenze necessarie;

RILEVATA, pertanto, la necessità di procedere, con riferimento alla vertenza di che trattasi, alla nomina di legale al quale affidare la difesa e rappresentanza legale dell’Ente in sede di mediazione nella controversia in parola;

RILEVATO che l’art.17 del D.Lgs.n.50/2016 ha stabilito che i servizi di rappresentanza legale in un procedimento giudiziario sono oggetto di “contratto d’appalto”;

-che a tale tipologia d’appalto, in quanto “escluso”, sempre secondo l’art.17 del D.Lgs.50/2016, non si applicano, necessariamente ed obbligatoriamente, le disposizioni recate dallo stesso decreto 50/2016;

-che in ogni caso è opportuno provvedere alla designazione del procuratore legale del comune applicando comunque i “*principi fondamentali*” del D.lgs.50/2016 ed in particolare, i principi di economicità, efficacia, tempestività ed correttezza (art.30)

-che l’art.36 comma 2 lett.a) consente affidamenti diretti per appalti di valore fino a 40.000,00 euro;

CHE le ragioni del ricorso all’affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di aderire all’invito alla al procedimento di mediazione di che trattasi nei termini di legge al fine di non arrecare danni all’Ente.

DATO ATTO che il presente incarico non rientra tra le tipologie previste dall’art. 1 ,comma 11, della L. 30.12.2004, n. 311;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 73 del 19/4/2017 di “Determinazione dei criteri generali per il conferimento di incarichi legali – artt.4 e 17 del D.Lgs.n.50/2016.Provvedimenti”;

ATTESO che per la mediazione si ritiene di applicare il corrispettivo di € 200,00 previsto per la negoziazione nella deliberazione citata n.73/2017 per vertenze di valore fino ad € 20.000,00;;

RITENUTO, pertanto, necessario aderire alla mediazione richiesta con la nota sopra richiamata;

PROPONE

1)di aderire all'invito dalla FO.SVI.TER Conciliazione con sede in Via Foce n.79 a Sant'Arzenio, pervenuto in data 11/5/2017,per l'avvio del procedimento di mediazione, D.Lgs n.28/2010, relativo alla vertenza in materia di diritti reali promossa dalla sig.ra Terracciano Carmela;

2)di conferire, per i motivi esposti in premessa, all'Avv. _____, con studio legale in _____ in via _____, l'incarico di assistenza stragiudiziale e partecipazione all'incontro programmato per il giorno 5/6/2017;

3)di fissare in euro 200,00 oltre CPA ed IVA il compenso da corrispondere al predetto legale per l'espletamento dell'incarico conferito, precisando che nel caso in cui non dovesse raggiungersi la convenzione di negoziazione assistita, il Comune affiderà al suddetto avvocato l'incarico di assistenza in giudizio della relativa controversia legale;

4)di dare mandato al Dirigente f.f. dell'Area Affari Generali e Istituzionali per l'adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali, ivi compreso l'adozione di apposito atto ai fini del pagamento della somma di euro 48,80 compreso IVA, da corrispondere in favore della "FO.SVI.TER.CONCILIAZIONE per le c.d."SPESE DI AVVIO" ai sensi dell'art.16 comma 2 del D.M. 180/2010 modificato dal D.M. 139/2014;

5)di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione ad oggetto "Adesione avvio procedimento di mediazione –D.lgs n.28/2010.Vertenza in materia di Diritti reali Terracciano Carmela. Conferimento incarico. Provvedimenti."

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché il parere di regolarità contabile espresso dal dirigente dell'area finanze;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare per le ragioni indicate nelle premesse - la proposta che precede in tutte le sue parti, conferendo incarico all' avv. Luigi PAPAEO con studio in Sala Consilina alla Via Mezzacapo .

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto , ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 29-05-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI
f.to dr.Lucio Pisano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILEIl sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 29-05-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

f.to SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 01-06-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giafrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all' albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 1-06-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giafrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 1/6/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
