



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
numero **136** del **26-07-2017**

**OGGETTO:**

CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN LOCALE AL FORUM DEI GIOVANI DI SALA CONSILINA

L'anno duemiladiciassette addì ventisei del mese di Luglio con inizio alle ore 12:30 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO che lo Statuto comunale, approvato con Delibera Consiliare n.18 del 28 aprile 2004, stabilisce che “Il Comune favorisce e valorizza, con appositi interventi, le forme associative e di cooperazione, le organizzazioni di volontariato, gli Enti e gruppi informali, senza scopo di lucro, aventi sede nel territorio comunale e ivi operanti nei settori di rilevanza sociale, culturale, educativa, artistica, sportiva, di tutela ambientale, di promozione dell’occupazione locale e nelle politiche giovanili, senza distinzione di religioni, di opinioni politiche, di condizioni personali e sociali ...”, e che “gli interventi ... [del Comune] possono consistere sia nella erogazione di contributi in danaro, sia mettendo a disposizione spazi aperti, strutture e locali, per svolgervi assemblee, riunioni e comunque attività istituzionali dei soggetti richiedenti (art.52);

CHE con nota assunta in data 18/7/2017 prot.n.13078 il Presidente del Forum dei Giovani ha chiesto in comodato d’uso una stanza del Palazzo Del Vecchio per le lo svolgimento delle attività statutarie;

CHE il Comune di Sala Consilina, con deliberazione consiliare n.3 dell’11.04.2009, ha istituito il Forum dei Giovani, riconoscendo:

- l’importanza di coinvolgere i giovani e le aggregazioni giovanili quale presenza attiva e propositiva nell’ambito sociale e culturale;
- il valore del coinvolgimento di giovani studenti, lavoratori e disoccupati utilizzando le forme e gli istituti di partecipazione presenti in ciascuna realtà;
- il valore del coinvolgimento delle aggregazioni giovanili, culturali e ricreative, come forte momento di arricchimento e crescita della città;
- la necessità di operare in stretta collaborazione con le diverse realtà ed organizzazioni sociali che compongono l’universo giovanile della nostra città.

CHE con delibera n.8 dell’11.03.2016 il Consiglio Comunale ha approvato il nuovo Regolamento del Forum Comunale dei Giovani, ancor più rispondente alle esigenze manifestate dai giovani, che ha variato il precedente range anagrafico degli aventi diritto (15-29 anni), consentendo quindi la partecipazione di giovani con una età compresa tra i 14 e i 34 anni;

ATTESO che ai sensi dell’art.3 Regolamento comunale del Forum dei Giovani, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 dell’11/3/2016, “Il Forum ha come finalità la predisposizione di proposte per:

- definire gli obiettivi ed i programmi relativi alle politiche giovanili di competenza dell’Amministrazione Comunale;
- promuovere la realizzazione delle iniziative pubbliche e di volontariato in materia di politiche giovanili in collaborazione con l’Amministrazione Comunale;
- affiancare l’Amministrazione Comunale per una strategia di informazione e di comunicazione che coinvolga istituzioni, aggregazioni, associazioni comprese nel Forum, in rapporto organico con la struttura dell’Informagiovani, che sinergicamente interagisce con l’intera attività del Forum.

CHE l’art.2 del suddetto Regolamento tra gli impegni dell’Amministrazione comunale prevede quello di “offrire una sede al Forum con relativa bacheca e attrezzature, con almeno una scrivania, un computer, una stampante e un collegamento a banda larga ad internet. La sede del Forum dei Giovani è individuata presso locali di proprietà comunale.”;

CHE con delibera della Giunta Comunale n. 228 del 23/12/2016 è stato preso atto dell’avvenuta composizione del Consiglio dei Giovani, quale organo del Forum Comunale dei Giovani di Sala Consilina e dato atto che il Consiglio dei Giovani del Forum comunale di Sala Consilina “è costituito dai rappresentanti degli studenti degli istituti scolastici cittadini e da un rappresentante degli studenti universitari, rispettivamente eletti dalle assemblee studentesche d’istituto e

dall'Assemblea dei Giovani del Forum comunale, in qualità di membri di diritto, nonché dai candidati alle elezioni della quota elettiva indette con Avviso Pubblico, giusta Delibera di Giunta Comunale n.196 del 29.11.2016, i quali, essendo risultati pari al numero dei rappresentanti da eleggere, assumono automaticamente la carica di Consiglieri senza alcuna preventiva consultazione elettorale, nel rispetto del vigente Regolamento del Forum Comunale dei Giovani di Sala Consilina”.

CHE il neonato Forum del Giovani di Sala Consilina, la cui Assemblea Costitutiva si è svolta il 30 dicembre 2016, conta 108 iscritti;

CHE l'attività del Forum si è caratterizzata da numerosi eventi organizzati di grande spessore non solo culturale ma anche di informazione e di orientamento;

RICONOSCIUTA la funzione istituzionale del Forum dei Giovani;

RILEVATO che l'uso dei locali comunali è temporaneo e finalizzato all'espletamento di attività istituzionali di rilevanza pubblica e sociale, in favore delle quali la Giunta comunale ritiene doveroso disporre espressamente per la concessione gratuita e temporanea di un locale, esonerando il Forum dei Giovani dal pagamento di eventuali corrispettivi;

VISTO lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito relativo alla stanza all'interno di Palazzo Del Vecchio ubicata al piano terra di circa mq 37,00 con ingresso da Via Dante , quale risulta dalla allegata planimetria. Detto immobile è identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Sala Consilina nel foglio di mappa 46/B particella 1653.

DATO ATTO che si rende necessario autorizzare il Dirigente dell'Area Tecnica alla sottoscrizione del contratto di che trattasi;

PRESO ATTO dei diversi orientamenti della Corte dei Conti che tra l'altro in merito a fattispecie analoghe ha rilevato che:

“il Comune non deve perseguire , costantemente e necessariamente, un risultato soltanto economico in senso stretto nell'utilizzazione dei beni patrimoniali, ma, come ente a fini generali, deve curare anche gli interessi e promuovere lo sviluppo della comunità amministrata (Sez. Regionale controllo Veneto parere 5/10/2012 n.716)”;

“ rientra nella sfera della discrezionalità dell'ente locale a scelta sulle modalità di gestione del proprio patrimonio disponibile, purché l'esercizio di detta discrezionalità avvenga previa valutazione e comparazione degli interessi della comunità locale ( Sez. Regionale controllo Lombardia pareri n. 672/2000 e n.349/2011 e Sez. Regionale controllo Campania n.237/2013)”;

RITENUTO di interesse della comunità e pubblico in generale quello di svolgere e favorire attività di promozione di iniziative pubbliche e di volontariato in materia di politiche giovanili;

#### PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di concedere in comodato d'uso gratuito al Forum dei Giovani di Sala Consilina il locale all'interno di Palazzo Del Vecchio ubicata al piano terra di circa mq 37,00 con ingresso da Via Dante, quale risulta dall'allegata planimetria che è parte integrante e sostanziale. Detto immobile è identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Sala Consilina nel foglio di mappa 46/B particella 1653, per lo svolgimento delle sue attività;

2. di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima, della durata di anni 6 (sei) decorrente dalla data di consegna risultante da apposito verbale;
3. di inviare copia del presente atto al Forum dei Giovani;
4. di conferire mandato al Dirigente dell'Area Tecnica per la sottoscrizione del contratto di comodato sulla base dello schema di cui al punto 2.
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. n.267/2000.

#### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTI gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente, ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente dell'Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

RITENUTO di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge,

#### DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa.

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime, resa nei modi e forme di legge,

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. n.267/2000.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 25-07-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
f.to DE NIGRIS ATTILIO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 25-07-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE**  
f.to SPOLZINO GIUSEPPE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 27-07-2017

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 27-07-2017

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 27-07-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Dott. Lucio Pisano

---