



COMUNE DI SALA CONSILINA
 Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
 numero **110** del **20-06-2017**

OGGETTO:

TERRENI GRAVATI DA LIVELLI O CANONI DI NATURA ENFITEUTICA-DIRETTIVE PER LA RISCOSSIONE.

L'anno duemiladiciassette addì venti del mese di Giugno con inizio alle ore 11:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

| N° | Cognome e Nome | Carica | Presenze |
|----|---------------------|-----------|----------|
| 1 | CAVALLONE FRANCESCO | SINDACO | Presente |
| 2 | GIORDANO LUIGI | ASSESSORE | Assente |
| 3 | LOMBARDI GELSOMINA | ASSESSORE | Assente |
| 4 | FERRARI DOMENICA | ASSESSORE | Presente |
| 5 | LOPARDO ANTONIO | ASSESSORE | Presente |
| 6 | GAROFALO VINCENZO | ASSESSORE | Presente |

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Premesso:

che questa Amministrazione Comunale, al fine di pervenire ad una corretta gestione del patrimonio civico comunale ha condotto nel corso degli anni verifiche volte a conoscere la consistenza del demanio civico e dei terreni gravati da livelli, censi o enfiteusi;

che per la regolarizzazione delle varie situazioni di occupazione, sono stati adottati una serie di atti amministrativi finalizzati, tra l'altro, alla determinazione dei criteri di calcolo per l'affitto e il capitale di affranco dei terreni in argomento;

che i terreni gravati da livelli o enfiteusi rappresentano una significativa parte del territorio comunale;

Preso atto che per informare i cittadini, far fronte alle loro richieste, riscuotere i canoni e formare i ruoli richiede notevole impegno e dispendio di ore lavorative;

Sentiti i Dirigenti dell'Area Tecnica e dell'Area Finanze i quali hanno confermato che l'apparato tecnico di cui dispongono non è in grado di seguire con la necessaria efficacia ed efficienza le procedure di cui sopra perchè già impegnato nei compiti di istituto;

Attesa, pertanto, la necessità di provvedere all'affidamento delle operazioni sopra indicate a terzi soggetti riservando al personale interno all'Ente le funzioni di coordinamento, controllo e supervisione dell'operato;

Acquisiti i pareri positivi da parte del Dirigente dell'Area tecnica e del Dirigente del Settore Finanze in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n°267 del 18/08/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi esposti in narrativa e che si intendono riportati e trascritti:

1. di considerare le premesse come parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare ad operatori economici esperti in materia l'incarico per la riscossione dei canoni di natura enfiteutica ricadenti sul territorio comunale, l'aggiornamento della banca dati comunale, la formazione del ruolo per la riscossione dei canoni arretrati e futuri nonchè tutte le procedure relative alle affrancazioni;
3. di disporre:
 - che la stipula del provvedimento di affrancazione sia subordinata alla regolarizzazione del pagamento, da parte dell'interessato, anche dei canoni di natura enfiteutica pregressi non versati a norma del codice civile;
 - che le attestazioni comprovanti l'avvenuto pagamento dei canoni arretrati, del capitale d'affranco e degli oneri di affrancazione siano consegnate in originale all'Ufficio Tecnico;
 - che le operazioni tecniche relative al calcolo del canone annuo, del capitale d'affranco, nonchè le volture catastali, le registrazioni presso il competente Ufficio delle Entrate, la compilazione della nota di trascrizione, consegna e ritiro della copia presso l'ufficio delle Conservatorie dei RR.II. di Salerno, siano effettuate da questo Comune con l'ausilio dell'operatore economico individuato previo versamento anticipato, da parte dell'interessato, degli oneri connessi;
4. di dare mandato:
 - al Dirigente dell'Area Tecnica per l'individuazione dell'operatore economico esperto in materia, da affiancare al personale interno, per le attività di natura meramente tecnica connessa a quanto deliberato;
5. al Dirigente dell'Area Finanze per l'individuazione dell'operatore economico, da affiancare al personale interno, a cui affidare la riscossione, anche mediante la formazione del ruolo, dei canoni dovuti da parte degli occupatori che conducono terre di natura civica e da parte dei livellari che non avranno aderito al procedimento di affrancazione;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21/7/2014 con la quale è stato stabilito di:

“ ... (omissis)....2. di approvare, come approva, il Regolamento per l'affrancazione dei livelli, censi ed enfiteusi composto da n°11 articoli facente parte integrante e sostanziale del presente atto predisposto dall'Area Tecnica;

3. di dare atto che per la determinazione del valore dei terreni gravati di livelli/enfiteusi edificati si faccia riferimento a quello delle aree omogenee di tipo B non suscettibili di edificazione, come determinato ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale sugli immobili, attualmente pari ad € 14,98 a metro quadrato, giusta delibera di G.C. n° 71 del 28/03/2003;

4. di fornire al Dirigente dell'Area Tecnica, al fine di non aggravare la situazione economica degli enfiteuti già provati dalla crisi economica degli ultimi tempi, indirizzi operativi per la determinazione del canone annuo...(omissis)....

5. di approvare, come approva, la bozza dell'atto d'affrancazione...;

di esprimere, per i motivi addotti in premessa, indirizzo favorevole a concedere tutte le affrancazioni dal livello/enfiteusi gravanti i terreni, di cui all'accluso elenco, a favore dei privati che ne facciano richiesta;(omissis)...

8. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica la determinazione del capitale d'affranco, secondo i criteri contenuti nell'approvando regolamento, per i terreni oggetti di richiesta d'affrancazione da parte del privato;

9. di dare atto che tutte le spese inerenti le affrancazioni, nessuna esclusa, sono a carico dei richiedenti;

10. di inoltrare copia del presente provvedimento al Dirigente dell'Area Finanze che annualmente dovrà fornire al Dirigente dell'Area Tecnica un elenco dei livellari inadempienti; ...(omissis)....

12. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze, ognuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti consequenziali;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 79 del 10/5/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019;

Preso atto che tra gli obiettivi conferiti al Dirigente Area Tecnica vi è la "gestione procedimenti per affrancazione dei censi e livelli";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 21/7/2014 di approvazione del regolamento per l'affrancazione dei livelli, censi ed enfiteusi;

Considerato opportuno che la gestione del procedimento sia ricondotta ad un unico livello di responsabilità così come indicato all'art.2, commi 1 e 2, del Regolamento per le affrancazioni dei livelli, censi ed enfiteusi, che detta:

1) la gestione e il controllo del procedimento di che trattasi è di competenza dell'Ufficio Tecnico comunale a cui spettano in particolare:

- la preparazione degli atti istruttori;

- il calcolo del capitale d'affranco secondo le modalità di cui agli artt.6 del seguente regolamento;

- la redazione degli atti aventi rilevanza esterna;

- la predisposizione degli atti deliberativi;

2) gli adempimenti conseguenti all'avvenuta accettazione di affrancazione sono in capo alle seguenti strutture comunali:

- Dirigente dell'Area Tecnica per l'adozione della determina che definisce l'importo di affrancazione e per la firma dell'atto di affrancazione in nome e per conto del Comune di Sala Consilina;

- Dirigente dell'Area Finanze per la cancellazione del livello dagli archivi comunali, per l'incasso della somma risultante e per le relative eventuali registrazioni contabili;

che, pertanto, è da ricondurre allo stesso Dirigente dell'Area Tecnica l'individuazione anche dell'operatore economico, da affiancare al personale interno della sua Area, a cui affidare la riscossione, anche mediante la formazione del ruolo, dei canoni dovuti da parte degli occupatori che conducono terre di natura civica e da parte dei livellari che non avranno aderito al procedimento di affrancazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di provvedere in merito

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di dare direttive affinché si proceda all'affidamento ad operatori economici esperti in materia dell'incarico per l'aggiornamento della banca dati comunale dei livelli, la formazione del ruolo dei canoni arretrati e sino al corrente anno, nonché la riscossione dei canoni di natura enfiteutica ricadenti sul territorio comunale e tutte le procedure relative alle affrancazioni;
2. di disporre che la stipula del provvedimento di affrancazione avvenga secondo quanto indicato nell'apposito Regolamento per le affrancazioni dei livelli , censi ed enfiteusi;
3. di disporre che le operazioni tecniche relative al calcolo del canone annuo, del capitale d'affranco, nonché le volture catastali, la registrazione presso il competente Ufficio delle Entrate, la compilazione della nota di trascrizione, consegna e ritiro della copia presso l'ufficio delle Conservatoria dei RR.II. di Salerno, siano effettuate da questo Comune sotto la direzione del Dirigente dell'Area Tecnica o suo delegato con l'ausilio anche dell'operatore economico individuato previo versamento anticipato, da parte dell'interessato, degli oneri connessi;
4. di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica per l'individuazione dell'operatore economico esperto in materia, da affiancare al personale interno, per le attività di natura meramente tecnica previste nel Regolamento per le affrancazioni dei livelli , censi ed enfiteusi a carico dell'Area tecnica e comunque connesse a quanto deliberato;
5. di dare mandato allo stesso Dirigente dell'Area Tecnica per l'individuazione dell'operatore economico, da affiancare al personale interno della sua Area, a cui affidare la riscossione, anche mediante la formazione del ruolo, dei canoni dovuti da parte degli occupatori che conducono terre di natura civica e da parte dei livellari che non avranno aderito al procedimento di affrancazione;
6. di dare mandato al Dirigente dell'Area Finanze per la cancellazione del livello dagli archivi comunali, per l'incasso della somma risultante e per le relative eventuali registrazioni contabili;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 12-06-2017

IL RESPONSABILE TECNICA

f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 16-06-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 20-06-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giafrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 20-06-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giafrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 20-06-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **110** del **20-06-2017**

OGGETTO:

TERRENI GRAVATI DA LIVELLI O CANONI DI NATURA ENFITEUTICA-DIRETTIVE PER LA RISCOSSIONE.

L'anno duemiladiciassette addì venti del mese di Giugno con inizio alle ore 11:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

| N° | Cognome e Nome | Carica | Presenze |
|----|---------------------|-----------|----------|
| 1 | CAVALLONE FRANCESCO | SINDACO | Presente |
| 2 | GIORDANO LUIGI | ASSESSORE | Assente |
| 3 | LOMBARDI GELSOMINA | ASSESSORE | Assente |
| 4 | FERRARI DOMENICA | ASSESSORE | Presente |
| 5 | LOPARDO ANTONIO | ASSESSORE | Presente |
| 6 | GAROFALO VINCENZO | ASSESSORE | Presente |

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Premesso:

che questa Amministrazione Comunale, al fine di pervenire ad una corretta gestione del patrimonio civico comunale ha condotto nel corso degli anni verifiche volte a conoscere la consistenza del demanio civico e dei terreni gravati da livelli, censi o enfiteusi;

che per la regolarizzazione delle varie situazioni di occupazione, sono stati adottati una serie di atti amministrativi finalizzati, tra l'altro, alla determinazione dei criteri di calcolo per l'affitto e il capitale di affranco dei terreni in argomento;

che i terreni gravati da livelli o enfiteusi rappresentano una significativa parte del territorio comunale;

Preso atto che per informare i cittadini, far fronte alle loro richieste, riscuotere i canoni e formare i ruoli richiede notevole impegno e dispendio di ore lavorative;

Sentiti i Dirigenti dell'Area Tecnica e dell'Area Finanze i quali hanno confermato che l'apparato tecnico di cui dispongono non è in grado di seguire con la necessaria efficacia ed efficienza le procedure di cui sopra perchè già impegnato nei compiti di istituto;

Attesa, pertanto, la necessità di provvedere all'affidamento delle operazioni sopra indicate a terzi soggetti riservando al personale interno all'Ente le funzioni di coordinamento, controllo e supervisione dell'operato;

Acquisiti i pareri positivi da parte del Dirigente dell'Area tecnica e del Dirigente del Settore Finanze in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n°267 del 18/08/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi esposti in narrativa e che si intendono riportati e trascritti:

1. di considerare le premesse come parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare ad operatori economici esperti in materia l'incarico per la riscossione dei canoni di natura enfiteutica ricadenti sul territorio comunale, l'aggiornamento della banca dati comunale, la formazione del ruolo per la riscossione dei canoni arretrati e futuri nonché tutte le procedure relative alle affrancazioni;
3. di disporre:
 - che la stipula del provvedimento di affrancazione sia subordinata alla regolarizzazione del pagamento, da parte dell'interessato, anche dei canoni di natura enfiteutica pregressi non versati a norma del codice civile;
 - che le attestazioni comprovanti l'avvenuto pagamento dei canoni arretrati, del capitale d'affranco e degli oneri di affrancazione siano consegnate in originale all'Ufficio Tecnico;
 - che le operazioni tecniche relative al calcolo del canone annuo, del capitale d'affranco, nonché le volture catastali, le registrazioni presso il competente Ufficio delle Entrate, la compilazione della nota di trascrizione, consegna e ritiro della copia presso l'ufficio delle Conservatorie dei RR.II. di Salerno, siano effettuate da questo Comune con l'ausilio dell'operatore economico individuato previo versamento anticipato, da parte dell'interessato, degli oneri connessi;
4. di dare mandato:
 - al Dirigente dell'Area Tecnica per l'individuazione dell'operatore economico esperto in materia, da affiancare al personale interno, per le attività di natura meramente tecnica connessa a quanto deliberato;
5. al Dirigente dell'Area Finanze per l'individuazione dell'operatore economico, da affiancare al personale interno, a cui affidare la riscossione, anche mediante la formazione del ruolo, dei canoni dovuti da parte degli occupatori che conducono terre di natura civica e da parte dei livellari che non avranno aderito al procedimento di affrancazione;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21/7/2014 con la quale è stato stabilito di:

“ ... (omissis)....2. di approvare, come approva, il Regolamento per l'affrancazione dei livelli, censi ed enfiteusi composto da n°11 articoli facente parte integrante e sostanziale del presente atto predisposto dall'Area Tecnica;

3. di dare atto che per la determinazione del valore dei terreni gravati di livelli/enfiteusi edificati si faccia riferimento a quello delle aree omogenee di tipo B non suscettibili di edificazione, come determinato ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale sugli immobili, attualmente pari ad € 14,98 a metro quadrato, giusta delibera di G.C. n° 71 del 28/03/2003;

4. di fornire al Dirigente dell'Area Tecnica, al fine di non aggravare la situazione economica degli enfiteuti già provati dalla crisi economica degli ultimi tempi, indirizzi operativi per la determinazione del canone annuo...(omissis)....

5. di approvare, come approva, la bozza dell'atto d'affrancazione...;

di esprimere, per i motivi adottati in premessa, indirizzo favorevole a concedere tutte le affrancazioni dal livello/enfiteusi gravanti i terreni, di cui all'accluso elenco, a favore dei privati che ne facciano richiesta;(omissis)...

8. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica la determinazione del capitale d'affranco, secondo i criteri contenuti nell'approvando regolamento, per i terreni oggetti di richiesta d'affrancazione da parte del privato;

9. di dare atto che tutte le spese inerenti le affrancazioni, nessuna esclusa, sono a carico dei richiedenti;

10. di inoltrare copia del presente provvedimento al Dirigente dell'Area Finanze che annualmente dovrà fornire al Dirigente dell'Area Tecnica un elenco dei livellari inadempienti; ...(omissis)....

12. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze, ognuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti consequenziali;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 79 del 10/5/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019;

Preso atto che tra gli obiettivi conferiti al Dirigente Area Tecnica vi è la "gestione procedimenti per affrancazione dei censi e livelli";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 21/7/2014 di approvazione del regolamento per l'affrancazione dei livelli, censi ed enfiteusi;

Considerato opportuno che la gestione del procedimento sia ricondotta ad un unico livello di responsabilità così come indicato all'art.2, commi 1 e 2, del Regolamento per le affrancazioni dei livelli, censi ed enfiteusi, che detta:

1) la gestione e il controllo del procedimento di che trattasi è di competenza dell'Ufficio Tecnico comunale a cui spettano in particolare:

- la preparazione degli atti istruttori;

- il calcolo del capitale d'affranco secondo le modalità di cui agli artt.6 del seguente regolamento;

- la redazione degli atti aventi rilevanza esterna;

- la predisposizione degli atti deliberativi;

2) gli adempimenti conseguenti all'avvenuta accettazione di affrancazione sono in capo alle seguenti strutture comunali:

- Dirigente dell'Area Tecnica per l'adozione della determina che definisce l'importo di affrancazione e per la firma dell'atto di affrancazione in nome e per conto del Comune di Sala Consilina;

- Dirigente dell'Area Finanze per la cancellazione del livello dagli archivi comunali, per l'incasso della somma risultante e per le relative eventuali registrazioni contabili;

che, pertanto, è da ricondurre allo stesso Dirigente dell'Area Tecnica l'individuazione anche dell'operatore economico, da affiancare al personale interno della sua Area, a cui affidare la riscossione, anche mediante la formazione del ruolo, dei canoni dovuti da parte degli occupatori che conducono terre di natura civica e da parte dei livellari che non avranno aderito al procedimento di affrancazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di provvedere in merito

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di dare direttive affinché si proceda all'affidamento ad operatori economici esperti in materia dell'incarico per l'aggiornamento della banca dati comunale dei livelli, la formazione del ruolo dei canoni arretrati e sino al corrente anno, nonché la riscossione dei canoni di natura enfiteutica ricadenti sul territorio comunale e tutte le procedure relative alle affrancazioni;
2. di disporre che la stipula del provvedimento di affrancazione avvenga secondo quanto indicato nell'apposito Regolamento per le affrancazioni dei livelli , censi ed enfiteusi;
3. di disporre che le operazioni tecniche relative al calcolo del canone annuo, del capitale d'affranco, nonché le volture catastali, la registrazione presso il competente Ufficio delle Entrate, la compilazione della nota di trascrizione, consegna e ritiro della copia presso l'ufficio delle Conservatoria dei RR.II. di Salerno, siano effettuate da questo Comune sotto la direzione del Dirigente dell'Area Tecnica o suo delegato con l'ausilio anche dell'operatore economico individuato previo versamento anticipato, da parte dell'interessato, degli oneri connessi;
4. di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica per l'individuazione dell'operatore economico esperto in materia, da affiancare al personale interno, per le attività di natura meramente tecnica previste nel Regolamento per le affrancazioni dei livelli , censi ed enfiteusi a carico dell'Area tecnica e comunque connesse a quanto deliberato;
5. di dare mandato allo stesso Dirigente dell'Area Tecnica per l'individuazione dell'operatore economico, da affiancare al personale interno della sua Area, a cui affidare la riscossione, anche mediante la formazione del ruolo, dei canoni dovuti da parte degli occupatori che conducono terre di natura civica e da parte dei livellari che non avranno aderito al procedimento di affrancazione;
6. di dare mandato al Dirigente dell'Area Finanze per la cancellazione del livello dagli archivi comunali, per l'incasso della somma risultante e per le relative eventuali registrazioni contabili;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 12-06-2017

IL RESPONSABILE TECNICA

f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 16-06-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 20-06-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giafrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 20-06-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giafrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 20-06-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
