



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **66** del **12-04-2017**

OGGETTO:

LAVORI DI POTENZIAMENTO COMPLETAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLE AREE PIP ESISTENTI IN LOCALITÀ MEZZANIELLO. RETTIFICA DELIBERA G.C. N. 223/2016.

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di Aprile con inizio alle ore 13:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n.59 del 15 febbraio 2016 la Giunta Regionale della Campania ha approvato la proposta del Programma di Azione e Coesione -Programma Operativo Complementare 2014-2020 (P.O.C.);
- nell'ambito delle azioni operative definite, in connessione con la strategia delineata per le Attività Produttive sono previsti espressamente interventi infrastrutturali per il recupero, la valorizzazione, la razionalizzazione e/o il completamento delle aree di insediamento produttivo, per l'attrazione di investimenti produttivi e la reindustrializzazione;
- sul BURC n.54 del 08.08.2016 è stata pubblicata la delibera n.434/2016 con cui la Giunta Regionale ha dato mandato alla Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive, di avviare, con proprio decreto, le procedure per la selezione di interventi di infrastrutturazione delle aree PIP a favore dei Comuni;
- sul BURC n.69 del 17 ottobre 2016 è stato pubblicato il Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 avente ad oggetto." POC 2014-2020-Avvisto in attuazione della DGR 434/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi", che ha approvato l'avviso e i relativi allegati;
- l'avviso prevede che ciascun beneficiario possa presentare un'unica candidatura e che le condizioni necessarie per l'ammissibilità della domanda siano: a) approvazione dello strumento urbanistico vigente dell'area; b) disponibilità di un livello di progettazione esecutiva; c) inserimento dell'intervento di cui si chiede il finanziamento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;
- con delibera n.211 del 05/12/2016 la Giunta Comunale ha manifestava la volontà di aderire all'avviso pubblico per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi, approvato con Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 e pubblicato sul BURC n.69 del 17 ottobre 2016;
- che sempre con l'innanzi citata delibera si dava mandato al Responsabile del Servizio a predisporre ogni consequenziale provvedimento, volto alla presentazione della domanda, previa la nomina del RUP da parte del Dirigente Responsabile;
- con delibera n. 215 del 09/12/2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in parola;
- con delibera n. 219 del 12/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto;

RICHIAMATE:

- la nota del Dirigente dell'Area Tecnica del 06/12/2016 con la quale si individua il geom. Rolando Esposito, dipendente dell'ufficio tecnico comunale, quale RUP del presente progetto;
- la nota del RUP e del Dirigente dell'Area Tecnica con la quale si individua l'arch. Gabriel Matteo, istruttore direttivo tecnico/capo servizio Lavori Pubblici del Comune di Sala Consilina, progettista dei lavori di POTENZIAMENTO COMPLETAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLE AREE PIP ESISTENTI IN LOCALITA' MEZZANIELLO;

RILEVATO:

- che i lavori sono finanziati con Decreto Dirigenziale n. 33 del 17.10.2016 avente ad oggetto." POC 2014-2020 - Avviso in attuazione della DGR 434 del 27/7/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi";
- che l'intervento in argomento rientra tra quelli finanziabili in quanto ha ricadute per il recupero, la valorizzazione, la razionalizzazione e/o il completamento delle aree di insediamento produttivo, per l'attrazione di investimenti produttivi e la reindustrializzazione;

VISTA la propria deliberazione n. 223 del 14/12/2016 ad oggetto "Lavori di potenziamento completamento rifunZIONALIZZAZIONE e miglioramento delle aree PIP esistenti in località Mezzaniello. Approvazione progetto esecutivo"

VISTA la nota prot.n.265113 del 10/4/2017 del dirigente regionale in qualità di RUP dell'avviso in attuazione della DGR 434 del 27/7/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi, con la quale si evidenzia che la citata deliberazione della Giunta Comunale n.223/2016 "nell'oggetto approva il progetto esecutivo, ma nel dispositivo approva il progetto definitivo";

PRESO ATTO che occorre rettificare il mero errore materiale dovuto ad un refuso informatico presente nel solo dispositivo della citata deliberazione 223/2016, atteso che nell'oggetto della delibera così come nella premessa è chiaramente indicato che si tratta di approvazione del progetto esecutivo, atteso tra l'altro che il

progetto definitivo dell'intervento, come tra l'altro citato nel provvedimento de quo, era già stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 12/12/2016;

CONSIDERATO che ai sensi del paragrafo 9 dell'Avviso in attuazione della DGR 434 del 27/7/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi *“la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità della documentazione possono essere sanate, purchè si tratti di documenti ed atti aventi data certa antecedente al momento della presentazione della seguente documentazione integrativa”*;

DATO ATTO che il progetto esecutivo redatto dall'arch. Gabriel Matteo è costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione tecnica illustrativa
- Tav. 2 Relazione impianto fotovoltaico e calcolo illuminotecnico
- Tav. 3 Relazione sistema di videosorveglianza
- Tav. 4 Stralci varie
- Tav. 5 Planimetria stato di fatto 1:1000
- Tav. 6 Planimetria di progetto 1:1000
- Tav. 7 Planimetria con indicazione dei corpi illuminanti 1:1000
- Tav. 8 Planimetria videosorveglianza 1:1000
- Tav. 9 Elaborato fotografico
- Tav. 10 Computo metrico estimativo
- Tav. 11 Elenco prezzi - unitari analisi prezzi
- Tav. 12 Stima incidenza costi della sicurezza
- Tav. 13 Stima incidenza manodopera
- Tav. 14 Cronoprogramma dei lavori
- Tav. 15 Quadro economico
- Tav. 16 Schema contratto e capitolato d'appalto
- Tav. 17 Piano di manutenzione dell'opera
- Tav. 18 Piano sicurezza e coordinamento

VISTO il quadro economico dell'opera del costo complessivo di € 1.118.512,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		
A1	Importo soggetto a ribasso	€	847.958,87
A2	Oneri per la sicurezza (max 3,5 di A1)	€	2.041,13
			850.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE		
B	APPALTANTE		
B1	Imprevisti (max 5% di A)	€	42.500,00
B2	Spese per acquisizione aree (max 10% di A)	€	
B3	Allacciamenti a pubblici servizi (oneri di attivazione)	€	5.000,00
B4	Spese tecniche generali (max 12% di A1+A2+B1)	€	107.100,00
B5	Iva (10% di A1+A2+B1)	€	89.250,00
B6	Iva (22% di B2+B3+B4)	€	24.662,00
			268.512,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€	1.118.512,00

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto dal geom. Rolando Esposito in data 13/12/2016;

CONSIDERATO:

- che questa Amministrazione dopo attenta analisi e valutazioni, effettuata anche congiuntamente al progettista e al RUP, ha deciso di realizzare un unico intervento non distinto in lotti funzionali;

che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di rettificare la propria deliberazione n. 223 del 14/12/2016 ad oggetto "Lavori di potenziamento completamento rifunzionalizzazione e miglioramento delle aree PIP esistenti in località Mezzaniello. Approvazione progetto esecutivo" in quanto nel dispositivo contiene l'errata indicazione dell'approvazione del "progetto definitivo" mentre nell'oggetto e nella premessa della stessa deliberazione è chiaramente indicato che si tratta di approvazione del progetto esecutivo di che trattasi;

PROPONE

1. di rettificare, per quanto in premessa rappresentato, la deliberazione n. 223 del 14/12/2016 ad oggetto "*Lavori di potenziamento completamento rifunzionalizzazione e miglioramento delle aree PIP esistenti in località Mezzaniello. Approvazione progetto esecutivo*" precisando che, erroneamente da quanto in essa indicato per refuso informatico nel dispositivo, non si approva il "progetto definitivo" bensì il progetto esecutivo dei lavori di potenziamento completamento rifunzionalizzazione e miglioramento delle aree PIP esistenti in località Mezzaniello, la cui stima prevede un costo complessivo di realizzazione pari a € 1.118.512,00 suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopra descritti;
2. di dare atto che i lavori verranno finanziati con i fondi Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 avente ad oggetto "POC 2014-2010 - Avviso in attuazione della DGR 434/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi";
3. di dare atto che l'opera è inserita nel Piano Triennale dei lavori pubblici.
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 12-04-2017

IL RESPONSABILE TECNICA

f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

Li', 12/4/2017

f.to SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 12-04-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 12-04-2017

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 12-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
