



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
numero **21** del **20-04-2017**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE PER GLI ANNI 2017-2019 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette addì venti del mese di Aprile con inizio alle ore 18:45 e in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione.

Presiede il Presidente STABILE MARIA che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze	N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente	10	SPOLZINO NICOLA	CONSIGLIERE	Presente
2	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente	11	DI DOMENICO ANGELA	CONSIGLIERE	Presente
3	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente	12	FARINA OLGA	CONSIGLIERE	Presente
4	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente	13	SANTARSIERE ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente	14	COLUCCI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
6	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente	15	GALIANO MICHELE	CONSIGLIERE	Assente
7	SANTORIELLO MICHELE	CONSIGLIERE	Presente	16	CARDANO LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
8	GALLO ELENA	CONSIGLIERE	Presente	17	SPINELLI ANTONIO	CONSIGLIERE	Assente
9	STABILE MARIA	CONSIGLIERE	Presente				

**PRESENTI: 14 - ASSENTI: 3**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

**PREMESSO** che l'attività di realizzazione delle opere pubbliche si svolge sulla base di una programmazione tecnica ed economica come prevista dalla normativa vigente in materia;

CHE l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali" nel definire le competenze dei vari organi comunali attribuisce al Consiglio Comunale l'approvazione degli atti fondamentali aventi valore di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, tra i quali sono compresi "Il Programma Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici";

CHE in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore il D.lgs. 50/2016, Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**PRESO ATTO** che l'art.21 del D.Lgs 50/2016 il quale dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali;

**VISTO** l'articolo 21 del D.Lgs50/2016 comma 1 che prescrive:

*-“Le Amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio”;*

**VISTO** l'articolo 21 del D.Lgs50/2016 comma 3 che prescrive:

*-“il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della Legge 16 gennaio 2003, n.3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata tal'indicazione e dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica”;*

**VISTO** l'articolo 21 del D.Lgs.n.50/2016 comma 8 che prescrive:

*-“Con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, sentita la Conferenza unificata sono definiti: a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali; b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale; c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute; d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo; e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti; f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.*

**VISTO** l'articolo 21 del D.Lgs.n.50/2016, comma 9 che prescrive :

*-“Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al comma 8, si applica l'articolo 216, comma 3 ”;*

**-VISTO** l'art.216 comma 3 che prescrive che :

*-“Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 21, comma 8, si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci, all'interno dei quali le amministrazioni aggiudicatrici individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto”;*

**CONSIDERATO** che, ad oggi, il decreto di cui all'articolo 21 del D.Lgs.n.50/2016 comma8, non è stato adottato, per cui appare opportuno redigere il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale facendo riferimento al decreto del 24 ottobre 2014 dal titolo *“Procedure e schemi – tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi”* ;

**PRESO ATTO** dell'art.29 (Principi in materia di trasparenza) del D.Lgs. n.50/2016 che stabilisce:  
-al comma 1 che *“Tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere. (.....) devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto legislativo 14 marzo 2013 , n.33. (...) ;*

-al comma 2 che *“Gli atti di cui al comma 1, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53, sono, altresì, pubblicati sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, di cui al comma 4, e le piattaforme regionali di e-procurement interconnesse tramite cooperazione applicativa”*

**DATO ATTO** che, in applicazione delle norme sopra citate, la Giunta Comunale con Deliberazione **n. 216 del 12/12/2016**, ha proceduto all'adozione dello schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2017-2019 e dell'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2017;

**DATO ATTO** che si è concluso il periodo di giorni 60 consecutivi di pubblicazione del predetto schema di programma triennale e dell'elenco annuale, mediante affissione all'Albo Pretorio on line;

**CONSIDERATO** che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e/o proposte di modifica ai suddetti piani;

**CONSIDERATO**, altresì, che successivamente al periodo di pubblicazione il programma è stato integrato e modificato in alcuni punti per inserire nuove esigenze emerse considerate importanti dall'Amministrazione;

**VISTA** a tal proposito la deliberazione Giunta Comunale **n. 44 del 20/03/2017** con la quale l'Amministrazione Comunale ha adottato gli elaborati di programmazione così come aggiornati ed adeguati dal Dirigente in base alle direttive dell'Amministrazione;

**VISTO**, pertanto, l'allegato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019 e l'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2017;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019 e l'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2017;

## **PROPONE**

1. **DI APPROVARE** la narrativa in premessa, qui da intendersi reiterata;
2. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2017-2019 e l'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2017, redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica secondo disposizioni, i criteri ed i metodi di classificazione di cui al D.M. 24/10/2014, che allegati al presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale ;
3. **DI DARE ATTO** che le relative previsioni di entrata e di spesa sono inserite nel bilancio di competenza e nel bilancio pluriennale 2017/2019;
4. **DI ALLEGARE** il suddetto programma al Bilancio di Previsione 2017/2019, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 ed al Documento Unico di Programmazione;
5. **DI DEMANDARE** al Dirigente dell'Area Tecnica gli adempimenti conseguenziali al presente provvedimento compresa la trasmissione all'Osservatorio dei Lavori Pubblici e la pubblicazione sugli appositi siti predisposti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentiti i seguenti interventi:

Il SINDACO relaziona in merito all'argomento. Evidenzia come nonostante le difficoltà economiche il Comune di Sala Consilina sia riuscito a redigere un buon programma delle opere pubbliche. Riferisce che molte saranno le opere che nel corso dell'anno saranno ultimate e molte ancora nei prossimi anni; in particolare riferisce che un importante intervento è quello dell'adeguamento antisismico della Scuola Elementare del Capoluogo, per il quale si è avuto il finanziamento. Riferisce che il Comune di Sala Consilina è destinatario del finanziamento regionale per la realizzazione ex novo della scuola media a Trinita'. Aggiunge che vi sarà la realizzazione di un impianto fotovoltaico nella cava di Sant'Angelo che abatterà i costi per l'energia. Crede che anche la zona industriale di recente inaugurazione sia importante anche perché vi è la volontà

degli imprenditori di Sala Consilina di investire nel nostro territorio. Ricorda che vi e' un finanziamento di oltre 13 milioni di euro per la realizzazione del Campus scolastico, per la quale vi e' gia' la Commissione esaminatrice all'opera per la valutazione dei progetti. Evidenzia infine che e' stato finanziata anche la realizzazione del refettorio al plesso scolastico di Sant'Antonio. Chiede l'approvazione ad unanimità del programma.

Il Consigliere COLUCCI prende atto che il Piano in argomento e' stato anche trasfuso nel DUP. Chiede quali siano le fonti di finanziamento per gli interventi elencati. Sottolinea come da sempre detto piano considerato un po' il libro dei sogni delle pubbliche amministrazioni. Rileva che vi sono molti mutui e chiede in che termini saranno "spalmati", inoltre quali sono i finanziamenti che non dovranno essere restituiti. Dichiaro che non vede nel complesso della programmazione proposta un'idea di sviluppo del territorio. Non vede in particolare nel piano un'attenta programmazione rivolta all'allocazione degli Uffici Pubblici come l'Agenzia delle Entrate ed altri al fine di evitare un lento depauperamento del territorio; ritiene importante prevedere una struttura idonea in tal senso, onde evitare i trasferimenti degli uffici altrove. Evidenzia che presto Equitalia sara' accorpata all'Agenzia delle Entrate per cui invita da ora a pensare ad una struttura che possa ospitare adeguatamente oltre che l'Agenzia delle Entrate anche questi ulteriori pubblici uffici.

Il Consigliere SANTARSIERE in riferimento alla delibera consiliare di voti adottata non molto tempo fa contro la realizzazione di una centrale a biometano nel comune di Sant'Arsenio, rileva che nella programmazione non vi e' alcuna previsione per la realizzazione di una struttura atta alla gestione dei rifiuti organici.

Il Consigliere CARDANO ricorda che sarebbe opportuno acquisire l'immobile denominato "Villa Diana", dove poter trasferire alcuni uffici pubblici. Condivide quanto affermato dal Consigliere Colucci, circa la necessita' di reperire locali che possano ospitare gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate. Prende atto che la Scuola a Fonti si stia realizzando ma sottolinea pure che i lavori di adeguamento del Campo sportivo sono purtroppo fermi.

Il Consigliere COLUCCI ricorda che vi e' la possibilita' di poter riacquisire al patrimonio comunale la struttura della ex Telecom, la cui area fu concessa ad un prezzo politico dal Comune nel 1971 con il vincolo che una volta dismessa l'attivita' nell'edificio realizzato, l'area sarebbe dovuta rientrare nella disponibilita' del Comune. Invita, pertanto, a porre in essere ogni atto utile a tale scopo. Sul Palazzo Fiordelisi ricorda che all'epoca fu acquistato per allocare la sede degli Uffici Comunali al fine di valorizzare il centro storico.

L'Assessore GAROFALO osserva al Consigliere Santarsiere che non si e' ritenuto partecipare al bando di gara per la realizzazione di un impianto di compostaggio perche' lo stesso sarebbe dovuto essere sovradimensionato rispetto alle effettive esigenze del territorio. Per quanto riguarda il l'impianto di compostaggio domestico il Comune ha partecipato ad un bando regionale ma si ancora in attesa di conoscere l'esito.

Il SINDACO dichiara che l'Amministrazione sa dove vuole portare la propria collettivita'. Evidenzia che si sta intervento sull'edilizia scolastica, sulle aree produttive, sulla messa in sicurezza del costone roccioso, sull'impiantistica sportiva, sui contenitori culturali per cui crede che l'Amministrazione sia attenta nel cercare di coprire le varie esigenze dei cittadini; relativamente agli Uffici sottolinea che nessun Ufficio Pubblico e' stato spostato altrove ma sono rimasti sul territorio; sulla problematica della Agenzia delle Entrate, precisa che non vi e' stato alcun dimensionamento della struttura tant'e' che sono stati chiesti ulteriori locali oltre quelli gia' messi a disposizione dall'Amministrazione perche' in atto un potenziamento della struttura di Sala Consilina. Per quanto riguarda l'immobile ex Telecom riferisce che il Comune non puo' rientrare

nel possesso dell'immobile, ma solo del terreno, perché nell'accordo a suo tempo stipulato era riportata tale condizione. Aggiunge che tuttavia si sta cercando di contattare un referente per addivenire ad un punto di incontro e per trovare una soluzione favorevole all'interesse della comunità salese. Per il "Villa Diana" riferisce che vi sono stati due gradi di giudizio per usucapire l'area del Comune da parte dei cittadini entrambi conclusi a favore dell'Ente che potrà esercitare l'accessione acquisendo quale proprietario dell'area anche la proprietà dell'edificio su di essa realizzato.

Il Vice Sindaco Luigi GIORDANO riferisce che bisogna decidere l'acquisizione di Villa Diana in Consiglio Comunale che ne deciderà anche la destinazione.

IL SINDACO in merito al Palazzo Fiordelisi riferisce che vi sono problemi con la Soprintendenza.

Il Consigliere Luigi CARDANO evidenzia che sono state proposte alternative dove poter allocare uffici pubblici e la stessa sede comunale. Chiarisce che non si vuol trarre alcun vantaggio politico e amministrativo e sottolinea che non intende fare "terrorismo psicologico" quando cita fonti che vorrebbero l'Agenzia delle Entrate in locali diversi da quelli messi a disposizione dell'Ente.

Il SINDACO fa un excursus sulla paventata soppressione nel territorio della sede dell'Agenzia delle Entrate e l'evoluzione storica dei fatti. Precisa che non è stato possibile utilizzare a tale scopo i locali dell'ex Tribunale perché vi è un vincolo che quello del canone di locazione che invece l'Agenzia delle Entrate non pagherà per l'utilizzo dei locali ubicati nella casa comunale.

Il Consigliere COLUCCI ritiene che bisogna guardare al futuro ma ciò non significa bloccare l'Agenzia delle Entrate. Ribadisce che sarebbe stato opportuno programmare la realizzazione di un immobile da destinare agli Uffici Finanziaria. Non capisce perché nella previsione del PUC del Comune di Teggiano vi è la realizzazione di una palazzina per Uffici Pubblici che sarà messa a disposizione all'occorrenza.

IL SINDACO crede che con strutture come quella dell'ex Tribunale dove sono ubicati già Giudice di Pace, Distretto Sanitario, Piano di Zona e presto gli Uffici del Centro per l'Impiego, quella dell'ex Casa Comunale dove attualmente sono allocati l'INAIL e l'INPS, il Comune di Sala Consilina sia molto più avanti di Teggiano e degli altri Comuni limitrofi. Evidenzia comunque che il redigendo PUC prevede anche un'area destinata alla Cittadella degli Uffici Pubblici.

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Con votazione avvenuta per alzata di mano dal seguente esito proclamato dal Presidente:

- Consiglieri presenti n.: 14
- Voti favorevoli n.:11
- Voti contrari n.: 3 (consiglieri comunali Luigi Cardano, Giuseppe Colucci e Antonio Santarsiere)
- Astenuti n. 0

**DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione avvenuta per alzata di mano dal seguente esito proclamato dal Presidente:

- Consiglieri presenti n.: 14
- Voti favorevoli n.:11
- Voti contrari n.: 3 (consiglieri comunali Luigi Cardano, Giuseppe Colucci e Antonio Santarsiere)
- Astenuti n. 0

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 267/2000.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 10-04-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
f.to DE NIGRIS ATTILIO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 11-04-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE**  
f.to SPOLZINO GIUSEPPE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to STABILE MARIA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 21-04-2017

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 3° comma – T.U. 267/2000 e ss. Mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma – T.U. 267/2000 e ss. Mm.

Li, 21-04-2017

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 21-04-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Lucio Pisano

---