



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **215** del **09-12-2016**

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI POTENZIAMENTO COMPLETAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLE AREE PIP ESISTENTI IN LOCALITA' MEZZANIELLO

L'anno duemilasedici addì nove del mese di Dicembre con inizio alle ore 13:15 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Vice Sindaco GIORDANO LUIGI che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Assente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n.59 del 15 febbraio 2016 la Giunta Regionale della Campania ha approvato la proposta del Programma di Azione e Coesione -Programma Operativo Complementare 2014-2010 (P.O.C.);
- nell'ambito delle azioni operative definite, in connessione con la strategia delineata per le Attività Produttive sono previsti espressamente interventi infrastrutturali per il recupero, la valorizzazione, la razionalizzazione e/o il completamento delle aree di insediamento produttivo, per l'attrazione di investimenti produttivi e la reindustrializzazione;
- sul BURC n.54 del 08.08.2016 è stata pubblicata la delibera n.434/2016 con cui la Giunta Regionale ha dato mandato alla Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive, di avviare, con proprio decreto, le procedure per la selezione di interventi di infrastrutturazione delle aree PIP a favore dei Comuni;
- sul BURC n.69 del 17 ottobre 2016 è stato pubblicato il Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 avente ad oggetto." POC 2014-2010-Avviso in attuazione della DGR 434/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi", che ha approvato l'avviso e i relativi allegati;
- l'avviso prevede che ciascun beneficiario possa presentare un'unica candidatura e che le condizioni necessarie per l'ammissibilità della domanda siano: a) approvazione dello strumento urbanistico vigente dell'area; b) disponibilità di un livello di progettazione esecutiva; c) inserimento dell'intervento di cui si chiede il finanziamento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;
- che con delibera di G.C. n... del 05/12/2016 la Giunta Comunale manifestava la volontà di aderire all'avviso pubblico per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi, approvato con Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 e pubblicato sul BURC n.69 del 17 ottobre 2016;
- che sempre con l'innanzi citata delibera si dava mandato al Responsabile del Servizio a predisporre ogni consequenziale provvedimento, volto alla presentazione della domanda, previa la nomina dei Rup da parte del Dirigente Responsabile;

RICHIAMATE:

- la nota del Dirigente dell'Area Tecnica del 06/12/2016 con la quale si individua il geom. Rolando Esposito, dipendente dell'ufficio tecnico comunale, quale RUP del presente progetto;
- la nota del RUP e del Dirigente dell'Area Tecnica con la quale si individua l'arch. Gabriel Matteo, istruttore direttivo tecnico/capo servizio Lavori Pubblici del Comune di Sala Consilina, progettista dei lavori di **POTENZIAMENTO COMPLETAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLE AREE PIP ESISTENTI IN LOCALITA' MEZZANIELLO**;

RILEVATO:

- che i lavori sono finanziati con Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 avente ad oggetto." POC 2014-2010-Avviso in attuazione della DGR 434/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi";
- che l'intervento in argomento rientra tra quelli finanziabili in quanto ha ricadute per il recupero, la valorizzazione, la razionalizzazione e/o il completamento delle aree di insediamento produttivo, per l'attrazione di investimenti produttivi e la reindustrializzazione;

VISTO l'art. 23 del D.L.gs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) che disciplina i livelli di progettazione per gli appalti e segnatamente i commi 1, 5 e 6;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'arch. Gabriel Matteo costituito dai seguenti elaborati:

- TAV_01 – RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- TAV_02 – ORTOFOTO - CATASTALE -AEROFOTOGRAMMETRIA
- TAV_03 – PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO rapp 1:2000
- TAV_04 – PLANIMETRIA GENERALE PROGETTOTO rapp 1:2000
- TAV_05 – PLANIMETRIA CORPI ILLUMINANTI rapp 1:2000
- TAV_06 – QUADRO ECONOMICO
- TAV_07 – SOMMARIO SPESA
- TAV_08 – PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DELLA SICUREZZA
- TAV_09 – ELABORATO FOTOGRAFICO

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo complessivo di € 138.000,00 così suddiviso:

A		LAVORI					
	A1	Importo soggetto a ribasso			€	847.958,87	
	A2	Oneri per la sicurezza (max 3,5% di A1)			€	2.041,13	
	SOMMANO I LAVORI di APPALTO		TOTALE A (A1+A2)		€	850.000,00	
B		SOMME a disposizione della stazione appaltante					
	B1	Imprevisti (max. 5% di A)			€	42.500,00	
	B2	Spese per acquisizione aree (max 10% di A)			€	-	
	B3	Allacciamenti a pubblici servizi (oneri di attivazione)			€	5.000,00	
	B4	Spese tecniche e generali (max 12% di A1+A2+B1)			€	107.100,00	
	B5	IVA SU A (10% A1+A2+B1)			€	89.250,45	
	B5	IVA (22% di B2+B3+B4)			€	24.662,00	
		TOTALE somme a disposizione				€	268.512,45
		IMPORTO TOTALE PROGETTO				€	1.118.512,45
						5	

CONSIDERATO:

- che questa Amministrazione dopo attenta analisi e valutazioni, effettuata anche congiuntamente al progettista e al RUP, ha deciso di realizzare un unico intervento non distinto in lotti funzionali;
- che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione;

RITENUTO approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, redatto nel rispetto della normativa vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D. L.gs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Dirigente Area Tecnica ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

DATO ATTO che il Dirignete dell'Area Tecnica ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **POTENZIAMENTO COMPLETAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLE AREE PIP ESISTENTI IN LOCALITA' MEZZANIELLO**, la cui stima prevede un costo complessivo di realizzazione pari a € __1.118.512,45 suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopra descritti;

di dare atto che i lavori verranno finanziati con i fondi Decreto Dirigenziale n. 333 del 17.10.2016 avente ad oggetto." POC 2014-2010-Avviso in attuazione della DGR 434/2016 per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione di infrastrutture nei Piani per gli Insediamenti Produttivi";

di dare atto che essendo l'importo dei lavori superiore a € 100.000,00 si provvederà all'inserimento dell'opera nel redigendo Piano Triennale dei lavori pubblici.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 06-12-2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 09-12-2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

f.to SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to GIORDANO LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 09-12-2016

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 09-12-2016

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 09-12-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
