



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

numero 163 del 26-09-2016

OGGETTO:

ATTO DI CITAZIONE PER CHIAMATA IN CAUSA DI TERZI PROMOSSO DA AL.DE.GRA.COSTRUZIONI S.N.C. DI A.ALFISI E G.GRANIERI.COSTITUZIONE IN GIUDIZIO. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilasedici addì ventisei del mese di Settembre con inizio alle ore 13:15 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO che con atto per chiamata in causa di terzi notificato in data 19/7/2016, la Società AL.DE.GRA Costruzioni s.n.c. in persona dei legali rappresentanti pro tempore Antonio Alfisi e Giuseppe Granata, ha citato il Comune di Sala Consilina, avanti al Tribunale di Lagonegro, all'udienza fissata per il giorno 10/11/2016, a seguito della chiamata in causa promossa nei suoi confronti da Calandriello Raffaele e dalla Società D'Alto Immobiliare, acquirenti degli immobili realizzati dalla predetta AL.DE.GRA. Costruzioni s.n.c, assentiti da permesso di costruire rilasciato dal Comune di Sala Consilina, citati a loro volta in giudizio dalla sig.ra Granieri Pina, per presunta violazione della norme sulle distanze tra fabbricati, e per tutte le motivazioni riportate nell'atto di citazione medesimo, intese come qui integralmente riportate e trascritte;

CONSIDERATO che, come rilevasi dall'atto notificato, la chiamata in causa del Comune di Sala Consilina viene richiesta non già per la illegittimità o meno del provvedimento amministrativo di rilascio dell'autorizzazione edilizia, *“ma per la lesione dell'affidamento nella esistenza di un atto amministrativo (autorizzazione edilizia) che andrebbe a violare pienamente il principio del “neminem laedere”, chiedendo quindi, la condanna del Comune al risarcimento dei danni subiti dalla Al.De.Gra.Costruzioni snc. per l'eventuale perdita anche parziale del cespite immobiliare e di quanto ricavato dalla sua vendita ed al pagamento delle relative somme, che potessero essere eventualmente riconosciute a qualsiasi titolo e ragione, anche di risarcimento e rimborso nulla escluso... omissis”*;

VISTA la nota del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio, in data 8/8/2016 il quale ritiene “che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per la costituzione nel giudizio in argomento”;

RITENUTO, pertanto, di doversi costituire nel giudizio proposto, al fine di tutelare i propri interessi e le proprie ragioni;

RILEVATO che questo Ente non ha in organico un Ufficio Legale, per cui occorre in proposito conferire di conseguenza mandato ad un legale di fiducia dell'Amministrazione;

VISTA la propria deliberazione n.63 del 17/4/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione regolante il rapporto in modo pattizio con i legali da incaricare, determinando nel contempo i compensi da corrispondere;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs.vo n.267/2000;

DELIBERA

1. di autorizzare il Sindaco “pro tempore”, nella sua qualità di legale rappresentante del Comune di Sala Consilina a costituirsi in giudizio promosso dinanzi al Tribunale di Lagonegro, con l’atto di chiamata in causa proposto dalla AL.DE.GRA. Costruzioni s.n.c. richiamato in premessa, per tutte le motivazioni nell’atto di citazione medesimo riportate, la cui udienza e’ stata fissata per il giorno 10/11/2016;
2. di conferire, per l’effetto, incarico all’Avv. _____, con studio in _____, affinché esperisca all’uopo ogni necessaria e utile azione;
3. Di fissare in euro 1000,00 oltre IVA CPA e rimborso forfettario del 15%, il compenso spettante al sunnominato legale per l’espletamento dell’incarico in parola;
4. Di dare mandato al Segretario Generale-Dirigente Area Affari Generali dell’Ente per la sottoscrizione della relativa convenzione disciplinante i patti e le condizioni per l’espletamento dell’incarico conferito;
5. Di dare atto che la spesa derivante dall’onorario da liquidare al predetto professionista per l’espletamento dell’incarico conferitogli, sarà imputata all’intervento sarà imputata al cap.139-missione 1-programma 11-titolo1-macro103-IV Livello 1.03.02.11.006,del corrente bilancio di previsione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione ad oggetto “Atto di citazione per Chiamata in Causa di Terzi promosso da AL.DE.GRA.Costruzioni s.n.c. di A.Alfisi e G.Granieri. Costituzione in giudizio. Provvedimenti.”

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull’oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell’art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché il parere di regolarità contabile espresso dal dirigente dell’area finanze;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione su estesa, conferendo incarico all'avv. Erminio Cioffi Squitieri con studio in Sala Consilina;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 26-08-2016

IL DIRIGENTE AREA AFFARI GENERALI
f.to dr. Lucio Pisano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 26-08-2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE
f.to dr. SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 27-09-2016

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

f.to Anna Giafrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 27-09-2016

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE

f.to Anna Giafrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 27-09-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Lucio Pisano
