



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
numero **108** del **20-06-2016**

**OGGETTO:**

ASSEGNAZIONE LOTTI RESIDUI DISPONIBILI IN AREA PIP FONTANELLE.  
APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.

L'anno duemilasedici addì venti del mese di Giugno con inizio alle ore 17:00 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 29.02.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, tra l'altro, è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei lotti residui nell'area oggetto del Piano degli Insediamenti Produttivi (cd. area P.I.P.) sita in questo Comune alla località Fontanelle;

**Rilevato** che durante il periodo di pubblicazione di tale graduatoria provvisoria è pervenuta in data 11.03.2016 (prot. n. 5613) la richiesta di riesame in autotutela di tale deliberazione di Giunta comunale n. 39/2016, a firma dei legali del Sig. Michele Rosciano, nato il 31.08.1959 a Sala Consilina (SA) ed ivi residente, in quanto socio accomandatario della ditta Rosciano s.a.s. di Rosciano Michele & C., P. IVA n. 03730240656, collocata utilmente al 3° posto nella suddetta graduatoria con punti 8;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 7.04.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deciso, tra l'altro, "di rigettare la succitata istanza di riesame in autotutela assunta al prot. n. 4975/16 in data 11.03.2016";

**Ritenuto** opportuno, pertanto, in virtù di quanto disposto dall'art. 8, comma 4 del vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese dei Piani degli Insediamenti Produttivi, procedere all'approvazione della graduatoria definitiva, secondo il seguente prospetto:

<b>Posizione</b>	<b>Ditta richiedente</b>	<b>Punteggio provvisorio</b> <small>(Delib. G.C. n. 39/2016)</small>	<b>Punteggio definitivo</b>
1	Materia e Colore s.r.l.	22	<b>22</b>
2	FGP s.r.l.	19	<b>19</b>
3	Rosciano s.a.s.	8	<b>8</b>
4	Ferramenta Gianki di Lamura Carolina & C. s.a.s.	5	<b>5</b>
5	DFL s.r.l.	5	<b>5</b>
	Immobil Sala s.r.l.		
6	Produzione Abbigliamento s.c. a r.l.	2	<b>2</b>

**Attesa** la competenza della Giunta Comunale a deliberare sull'argomento in parola, in conformità a quanto deciso con la deliberazione consiliare n. 58/2014, esecutiva ai sensi di legge;

**Visto** l'art. 27 comma 6 della legge n. 865/71 nel testo vigente;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

### PROPRONE DI DELIBERARE

1. di **approvare**, come in effetti approva, la seguente graduatoria definitiva per l'assegnazione dei lotti ricadenti nell'area P.I.P. sita in questo Comune alla località Fontanelle, secondo il seguente prospetto:

Posizione	Ditta richiedente	Punteggio provvisorio (Delib. G.C. n. 39/2016)	Punteggio definitivo
1	Materia e Colore s.r.l.	22	22
2	FGP s.r.l.	19	19
3	Rosciano s.a.s.	8	8
4	Ferramenta Gianki di Lamura Carolina & C. s.a.s.	5	5
5	DFL s.r.l.	5	5
	Immobil Sala s.r.l.		
6	Produzione Abbigliamento s.c. a r.l.	2	2

2. di **procedere alla pubblicazione** della suddetta graduatoria definitiva all'Albo pretorio on line dell'Ente Comune per un termine di giorni 15 (quindici) consecutivi, ai sensi dell'art. 8, comma 4 del succitato Regolamento per la cessione in proprietà dei lotti in argomento, nel relativo testo in vigore;

3. di **demandare** ai Dirigenti rispettivamente dell'Area Tecnica ed allo S.U.A.P. per tutti gli adempimenti consequenziali.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Rilevato che il presente atto non comporta impegni di spesa né diminuzione di entrata e che, pertanto, non necessita del parere di regolarità contabile;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

#### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 267/2000.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 16-06-2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
f.to DE NIGRIS ATTILIO

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 21-06-2016

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 21-06-2016

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giaffrida

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 21-06-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Lucio Pisano

---