



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **39** del **29-02-2016**

OGGETTO:

APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI RESIDUI DISPONIBILI IN ZONA PIP SITA IN LOC. FONTANELLE.

L'anno duemilasedici addì ventinove del mese di Febbraio con inizio alle ore 16:15 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Visti:

- l'Avviso pubblico per la cessione in proprietà di lotti residui disponibili nel Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) di località Fontanelle – Zona Territoriale Omogenea tipo "D₁" di cui alla determinazione dirigenziale n. 311 del 3.12.2015;
- il vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei P.I.P.;
- la relazione istruttoria resa dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) in data 22.02.2016, dalla quale si evince che, in ottemperanza a quanto richiesto dal citato Avviso, sono pervenute a tale Ufficio n. 6 (sei), dal cui esame istruttorio è risultata la seguente graduatoria provvisoria:

N.	Data di presentazione	Prot. n.	Ditta richiedente	Sede	Sup. richiesta (mq)	Punteggio
1	10/12/15	22706	Materia e Colore s.r.l. (ditta già assegnataria lotto n. 11)	Via Trinità, 28 84036 Sala Consilina (SA)	3000	22
2	21/12/15	23509	FGP s.r.l. (ditta già assegnataria lotto n. 5)	Via Voltacamino 84034 Padula (SA)	3000	19
3	23/12/15	23669	Rosciano s.a.s. (ditta proprietaria dei lotti nn. 6-7)	Via Trinità, 162 84036 Sala Consilina (SA)	3000	8
4	23/12/15	23651	Ferramenta Gianki di Lamura Carolina & C. s.a.s. (ditta già assegnataria lotto n. 3)	Via Santa Maria degli Ulivi 84036 Sala Consilina (SA)	3000	5
5	23/12/15	23652	DFL s.r.l.	Via Santa Maria degli Ulivi, 1 84036 Sala Consilina (SA)	3000	5
			Immobil Sala s.r.l.	Via Annunziata, 115 84037 Sant'Arsenio (SA)		
6	23/12/15	23654	Produzione Abbigliamento s.c. a r.l.	Via Nazionale 84036 Sala Consilina (SA)	3000	2

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

- di **approvare e fare propria** la sumenzionata relazione istruttoria effettuata dallo S.U.A.P. in data 22.02.2016, in allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativa alla predisposizione

- della graduatoria provvisoria riguardante l'assegnazione dei lotti residui disponibili nell'area oggetto del Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) sita in questo Comune alla località Fontanelle;
- conseguentemente, di **approvare**, come in effetti approva, la graduatoria provvisoria riportata in premessa relativa a tale assegnazione, formulata dallo S.U.A.P. con la succitata relazione, in ottemperanza a quanto richiesto dall'Avviso pubblico per la cessione in proprietà di lotti residui disponibili nel Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) di località Fontanelle – Zona Territoriale Omogenea tipo "D₁" di cui alla determinazione dirigenziale n. 311 del 3.12.2015, ed in conformità a quanto disposto con la deliberazione consiliare n. 58 del 4.11.2014, Esecutiva ai sensi di legge;
 - di **demandare** al Dirigente dell'Area Tecnica ed allo Sportello Unico per le Attività Produttive per tutti gli atti consequenziali, compresa la pubblicazione delle suddette graduatorie sull'Albo Pretorio on line dell'Ente Comune per un termine di giorni 15 (quindici) consecutivi, ai sensi dell'art. 8, comma 4 del vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei P.I.P.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Attesa la competenza della Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto, in virtù di quanto deciso con la deliberazione consiliare n. 58/2014 , esecutiva ai sensi di legge;

Visti:

-l'art. 27 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, nel testo vigente;

-gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 22-02-2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

f.to DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 29-02-2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE

f.to SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 01-03-2016

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 01-03-2016

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Anna Giaffrida

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 01-03-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Lucio Pisano
