



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
numero **178** del **09-11-2015**

**OGGETTO:**

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE CENTRO STORICO-ASSE VIARIO F.LLI BANDIERA VIA CAVOUR. PRESA D'ATTO DELEGA SIG. VINCENT VOLPE.

L'anno duemilaquindici addì nove del mese di Novembre con inizio alle ore 17:45 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO:

- che l'opera di "RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE CENTRO STORICO-ASSE VIARIO F.LLI BANDIERA-VIA CAVOUR" risulta inserita nel piano triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009-2011 con allegato schema programma annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2009, approvato con delibera di C.C. n. 14 del 12.05.2009, esecutiva ai sensi di legge;
- con deliberazione di G.C. n. 153 del 16.10.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in parola, redatto dalla A.T.P. ing. Giuseppe Paternoster, ing. Pierpaolo Cappiello, arch. Francesco Di Bisceglie, arch. Enzo Orlacchio, geom. Luca Paladino, arch. Giuseppe Panzella, arch. Carmela Pessolano, arch. Gianfranco Petrocelli, arch. Vincenzo Zingaro, con capogruppo l'ing. Giuseppe Paternoster per un importo complessivo di € 4.195.598,82, di cui per lavori € 3.123.886,88 e per somme a disposizione dell'Amministrazione € 1.071.711,94;
- con determinazione dirigenziale n. 434 del 21.10.2009 è stata indetta gara di evidenza pubblica per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina dirigenziale n. 65 del 11.03.2010, successivamente integrata con determina n. 110 del 22.04.2010 ed infine rettificata con determina n. 112 del 26.04.2010, veniva aggiudicata definitivamente la gara di che trattasi all'impresa ATI con impresa mandataria GEO-CANTIERI del geom. Luigi LEO con sede legale in Sala Consilina (SA) alla via C. Pisacane n. 7/bis, per il prezzo offerto di € 2.592.049,17, oltre € 56.010,01 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di € 2.648.059,18, oltre I.V.A. al 10% e per oneri tecnici offerti in sede di gara per la redazione del progetto esecutivo di € 35.120,00 oltre contributi ed IVA come per legge ;
- che la redazione della progettazione esecutiva/migliorativa e l'esecuzione dei lavori di che trattasi sono stati assunti dall'A.T.I. in questione con contratto n. 23 del 26.04.2010 e registrato a Sala Consilina in data 03.05.2010 al n. I vol. I;
- con determina dirigenziale n. 126 del 04.05.2010, esecutiva, si prendeva atto degli elaborati grafici facenti parte del progetto esecutivo-migliorativo, nonché veniva rimodulato il quadro economico dell'opera a seguito di procedura di gara;

RILEVATO che per l'esecuzione dei lavori in parola si è reso necessario procedere all'acquisizione di aree/superfici;

CONSIDERATO che l'avente diritto, sig. Vincent VOLPE, nato a Sala Consilina (SA) il 08.11.1948 e residente in Unites States of America, C.F. VLP VCN 48S08 H683S, ha condiviso l'indennità espropriativa in virtù della convenzione di cessione volontaria degli immobili, e/o porzione di essi, necessari per la realizzazione dei lavori in parola, distinti in catasto al foglio n. 46 particelle nn. 2233 e 2748, per una superficie complessiva pari a mq. 341,00, sottoscritta dal sopraccitato ed il sottoscritto dirigente dell'Area Tecnica in data 09.10.2015 per la propria quota di diritto pari a 500/1000 per singola particella;

DATO ATTO:

- che nella sopraccitata convenzione vengono fissate, in pieno e libero accordo e irrevocabilmente tra le parti, tutte le modalità di cessione dei beni come innanzi identificati;
- che il sopraccitato sig. Vincent VOLPE, come innanzi generalizzato, con atto di delega del 13.10.2015, acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data al prot. n. 18275/2015, che anche se non materialmente allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale, delegava al pagamento dell'indennità espropriativa il comune di Sala Consilina (SA) a condizione che lo stesso provvedesse all'acquisto di forniture ed elementi di arredo per attrezzare un parco e/o un'area gioco per bambini, nonché fosse apposta una targa commemorativa a nome della defunta madre Emma Avallone coniugata Volpe;
- che l'Amministrazione Comunale ha individuato l'area da attrezzare e destinare al gioco dei bambini, e conseguentemente, denominare "Piazzetta Emma Avallone in Volpe", così come indicato nell'elaborato grafico in allegato al presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D.L.vo n. 163/06;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

## PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ad ogni effetto riportate e trascritte:

- di prendere atto dell'atto di delega del 13.10.2015, acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data al prot. n. 18275/2015, a firma del sig. Vincent VOLPE;
- di prendere atto, e conseguentemente approvare, come in effetti approva, l'elaborato grafico con individuazione dell'area da attrezzare e destinare al gioco dei bambini, e conseguentemente, denominare "Piazzetta Emma Avallone in Volpe";
- di incaricare il Dirigente dell'Area Tecnica ed il Dirigente dell'Area Finanza per tutti gli atti conseguenziale di propria competenza;
- di inoltrare copia o deliberazione della presente ai soggetti, così come previsto dall'art. 52 del Vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'ente.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge;

## DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4', del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000, attesa l'urgenza di provvedere.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 05-11-2015

**IL RESPONSABILE TECNICA**  
f.to DE NIGRIS ATTILIO

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 06-11-2015

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE**  
f.to SPOLZINO GIUSEPPE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to CAVALLONE FRANCESCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to PISANO LUCIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 11-11-2015

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giafrida

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 11-11-2015

**IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Anna Giafrida

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 11-11-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Lucio Pisano

---