



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

***** COPIA *****

numero **107** del **24-07-2015**

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE DEFINITIVA LOTTI RESIDUI DISPONIBILI RICADENTI IN AREA PIP SITA IN LOCALITÀ MEZZANIELLO-PONTE FILO.

L'anno duemilaquindici addì ventiquattro del mese di Luglio alle ore 13:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Assente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1

Partecipa il Segretario Generale PISANO LUCIO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei Piani degli Insediamenti Produttivi (in seguito Regolamento P.I.P.);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 22.06.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale tra l'altro è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione dei lotti ricadenti nell'area P.I.P. sita in questo Comune alla località Mezzaniello-Ponte Filo, secondo il seguente prospetto:

Posizione	Ditta richiedente	Punteggio provvisorio (Delib. G.C. n. 68/2015)	Punteggio definitivo
1°	Sacco Antonio & Figli s.r.l.	3	11

Dato atto che a seguito della suddetta approvazione, alla data odierna non è pervenuta alcuna osservazione;

Rilevato che quest'Amministrazione, in assenza di specifiche disposizioni, non previste nel Regolamento P.I.P. a suo tempo adottato, che disciplinano le modalità di assegnazione dei lotti nelle aree P.I.P., ritiene di dover procedere all'assegnazione dei lotti di che trattasi in ordine stretto di graduatoria secondo le tipologie richieste, lasciando agli interessati la possibilità di indicare, con apposita dichiarazione di accettazione, l'individuazione del lotto;

Vista la dichiarazione resa ai sensi di legge in data 8.07.2015 (prot. n. 11555) dalla suindicata ditta SACCO ANTONIO & FIGLI s.r.l., con sede a Pastorano (CE) in Via Torre Lupara – loc. Scassata, P. IVA n. 06052480636 (leg. rap. Sig. Francesco SACCO nato il 25.05.1961 a Torre Annunziata (NA) ed ivi residente in Via Vittorio Veneto n. 171), con la quale tra l'altro, ha indicato “di individuare, per la definitiva assegnazione che l'Amministrazione comunale effettuerà nei modi e nei termini di legge, i lotti siti nella suddetta zona P.I.P. Mezzaniello-Ponte Filo, identificati rispettivamente con i nn. C12-C13 per una superficie complessiva di mq 4.000,00”;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 26.03.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deciso, tra l'altro:

- “di dichiarare (...) decaduta l'assegnazione alla ditta NOLA FERRAMENTA s.r.l., come prima generalizzata, dei lotti nn. C12-C13 siti nell'area PIP di località Mezzaniello-Ponte Filo, effettuata ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21.06.2011”;
- “di procedere alla riassegnazione nei modi e termini di legge, nonché secondo quanto stabilito dalla deliberazione consiliare n. 33/2014, di tali lotti nn. C12-C13 resisi disponibili in conseguenza della decadenza dall'assegnazione di cui innanzi”;

Attesa la competenza della Giunta Comunale a deliberare sull'argomento di che trattasi, in virtù di quanto deciso con deliberazione consiliare n. 45/2015, esecutiva ai sensi di legge;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione rispettivamente di regolarità tecnica da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, e di regolarità contabile da parte del Dirigente dell'Area Finanze, in applicazione dell'art. 49 del testo unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Con voti _____

DELIBERA

1. di assegnare, per le motivazioni sopra esposte, i lotti nn. C12-C13, per una superficie complessiva di mq 4.000,00 ca., ricadenti nella zona P.I.P. sita in questo Comune alla località Mezzaniello-Ponte Filo alla ditta SACCO ANTONIO & FIGLI s.r.l., come in premessa generalizzata;
2. di **demandare** al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze per gli atti consequenziali.

PARERI:

<p align="center">IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA</p> <p>VISTA proposta di deliberazione sopra indicata; VISTO l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;</p> <p align="center">ESPRIME PARERE POSITIVO</p> <p>di regolarità TECNICA in ordine alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.</p>	<p align="center">IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE</p> <p>VISTA proposta di deliberazione sopra indicata; VISTO l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;</p> <p align="center">ESPRIME PARERE POSITIVO</p> <p>di regolarità CONTABILE in ordine alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.</p>
<p align="center">IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA <i>F.to Ing. Attilio DE NIGRIS</i></p> <p align="center">Li, 14/07/2015</p>	<p align="center">IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE <i>F.to Dr. Giuseppe SPOLZINO</i></p> <p align="center">Li, 14/07/2015</p>

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

Con voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- di **approvare** integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
- di **dichiarare**, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO PISANO LUCIO

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li , 27/07/2015

Il Segretario Comunale

F.TO PISANO LUCIO

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. ****

Li, 27/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal _____ al _____.

Li _____

F.TO IL MESSO COMUNALE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 27/07/2015

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
