



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

## GIUNTA COMUNALE

## DELIBERAZIONE

**\*\*\* COPIA \*\*\***

numero **101** del **10-07-2015**

### **OGGETTO:**

LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA' CAPPUCCINI.  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilaquindici addì dieci del mese di Luglio alle ore 17:30 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Assente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente

**PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2**

Partecipa il Segretario Generale PISANO LUCIO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- **CHE** l'Istituto per il Credito Sportivo attraverso i contributi in conto interessi sui mutui agevolati, ha inteso promuovere interventi finalizzati alla *“ristrutturazione, ammodernamento, ampliamento completamente, riconversione, adeguamento tecnologico, manutenzione straordinaria, interventi di bonifica dell'amianto, adeguamento alle normative sulla sicurezza e sull'abbattimento delle barriere architettoniche, efficientamento energetico, attrezzatura”*;
- **CHE** il regolamento 500 Impianti Sportivi di Base, approvato dall'Istituto per il Credito Sportivo, definito definisce le modalità di presentazione ed assegnazione dei contributi;
- **CHE** l'istanza per il finanziamento, da presentarsi entro e non oltre le ore 17 del 15.07.2015, dovrà essere corredata, fra l'altro, dal progetto preliminare dell'opera;
- **CHE** l'intervento “Lavori di Completamento Impianto Polivalente in località Cappuccini” sarà inserito nel programma dei lavori pubblici da eseguire nel triennio 2015-2017 ed il relativo finanziamento avverrà con i fondi che saranno assegnati al Comune dal Credito Sportivo, in ottemperanza a quanto stabilito nel citato regolamento;
- **CHE** l'intervento interessa un'area di proprietà comunale, ubicata in un'area compatibile con la destinazione del piano regolatore generale;

**VISTO** il progetto preliminare dei predetti lavori che è parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, redatto dal U.T.C., a firma dell'ing. Attilio DE NIGRIS nella sua qualità di Dirigente dell'Area Tecnica, ammontante a complessivi €. 600.000,00 appositamente incaricato dall'Amministrazione Comunale;

### DATO ATTO:

- **CHE** il progetto in parola si compone dei seguenti elaborati:
  1. Relazione Tecnica-Illustrativa;
  2. Studio d'Inserimento Urbanistico;
  3. Estratto di Mappa Catastale e Visura Storica;
  4. Documentazione Fotografica;
  5. Studio di Prefattibilità Ambientale;
  - 6-1. Grafici Stato di Fatto;
  - 6-2. Grafici Stato di Progetto;
  7. Preventivo Sommario di Spesa e Quadro Economico;
  8. Prime Indicazioni sulla Sicurezza;

- **CHE** il progetto preliminare in questione evidenzia una spesa di massima complessiva di €. 600.000,00 di cui per lavori €. 448.500,00 compreso oneri di sicurezza e per somme a disposizione dell'Amministrazione €. 151.500,00;
- **CHE** l'importo del progetto, secondo quanto stabilito dal citato regolamento, fino ad €. 150.000,00 è finanziabile fino al 100% della spesa con mutuo agevolato dal contributo destinato all'abbattimento totale della quota interessi delle rate, mentre, per la parte eccedente l'importo di €. 150.000,00 la quota superiore a tale limite godrà di contribuzione in conto interessi maggiorata dello 0,50%;

**VISTA** l'attestazione in data 23.06.2015, redatta dal Responsabile del Procedimento congiuntamente al progettista dell'opera, con la quale viene attestata, conformemente a quanto previsto dall'art. 44 del D.P.R. n. 207/2010, la coerenza esterna con il contesto socio-economico ed ambientale, la coerenza interna tra gli elementi della soluzione prescelta, la efficacia della soluzione progettuale e la efficienza della soluzione progettuale;

**ATTESA**, pertanto, l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto preliminare in parola al solo fine della richiesta di finanziamento;

**ACQUISITI** i pareri positivi da parte del Dirigente dell'Area Tecnica e del Dirigente del Settore Finanze in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**CON VOTI** \_\_\_\_\_

**DELIBERA**

1. di approvare, come approva, per i motivi in premessa illustrati, il progetto preliminare dei lavori di "Lavori di Completamento Impianto Polivalente in località Cappuccini", che è parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, per l'importo complessivo di €. 600.000,00 redatto dall'ing. Attilio DE NIGRIS, Dirigente dell'Area Tecnica appositamente incaricato dall'Amministrazione Comunale, al solo fine dell'ottenimento del finanziamento da parte del Credito Sportivo, con il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>		
A1)	Lavori a base d'asta	€ 430.582,52
A2)	Oneri di sicurezza intrinseci	€ 12.917,48
A3)	Oneri di sicurezza aggiuntivi	€ 5.000,00
A4)		€ <b>448.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		

B1)	Lavori in economia	€ 0,00	
B2)	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
B4)	Imprevisti	€ 12.590,91	
B5)	Acquisizione aree immobili	€ 3.000,00	
B6)	Accantonamento ex art. 26 comma 4 L.109 /96 (2% su A)	€ 0,00	
	Competenze Tecniche e Spese Progetto Definitivo		
	Competenze Tecniche e Spese Progetto Esecutivo e Coord. Sic. in Proget.		
B7)	Competenze Tecniche e Spese Direttore dei lavori e coord. Sic. Esec.	€ 57.500,00	
	Competenze tecniche e Spese Collaudatore Tecnico/Amministrativo		
B8)	Competenze Tecniche e Spese Geologo	€ 5.000,00	
B9)	<i>Sub-Totale Competenze Tecniche e Spese (B7+B8)</i>		€ 62.500,00
B10)	Contributo ex art. 10 L.6/81 su Sub-Totale Comp. Tecniche e Spese (4% su B9)	€ 2.500,00	
B11)	Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.000,00	
B12)	Spese per pubblicità e riproduzioni	€ 3.500,00	
B123)	Acc. di lab., verifiche, etc	€ 0,00	
B14)	Incentivazione interna R.U.P. SUI Lav. Lordi	€ 5.000,00	
B15)	IVA sui Lavori (10% su A e B4)	€ 46.109,09	
B15.1)	IVA sui lavori in economia (22%)	€ 0,00	
B16)	IVA sugli Oneri Tecnici e Spese [22% su (B9+B10)]	€ 14.300,00	
B17)	<i>Sub-totale IVA</i>		€ 60.409,09
B18)	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 151.500,00</b>	
	<b>TOTALE GENERALE A4+B18</b>	<b>€ 600.000,00</b>	

a totale carico del Credito Sportivo;

- di dare atto, giusta attestazione in data 23.06.2015, redatta dal Responsabile del Procedimento congiuntamente al progettista che attesta, conformemente a quanto previsto dall'art. 44 del D.P.R. n. 207/2010, la coerenza esterna con il contesto socio-economico ed ambientale, la coerenza interna tra gli elementi della soluzione prescelta, la efficacia della soluzione progettuale e la efficienza della soluzione progettuale, del progetto preliminare relativamente ai "Lavori di Completamento Impianto Polivalente in località Cappuccini", in rapporto alla tipologia, alla categoria ed all'entità' dell'intervento;

3. di dare atto che Responsabile del Procedimento per i lavori in questione è l'arch. Gabriel MATTEO, Istruttore Direttivo Tecnico – Servizio LL.PP.;
4. di dare atto che l'intervento sarà inserito nel programma dei lavori pubblici, da eseguire nel triennio 2015-2017 e sarà finanziato con i fondi che saranno assegnati al Comune dal Credito Sportivo, in ottemperanza a quanto disposto delle linee guida-bando;
5. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze per le rispettive consequenziali competenze, l'adozione di ogni utile atto finalizzato alla realizzazione dell'opera.

## PARERI:

<p>si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Li , 24/06/2015</p>	<p>si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>Li , 29/06/2015</p>
<p>IL Dirigente dell'Area Tecnica</p> <p>F.to Ing. Attilio DE NIGRIS</p>	<p>Il Dirigente dell'Area Finanze</p> <p>F.to Dott. Giuseppe SPOLZINO</p>

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

**CON VOTI** unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

## DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4', del D.L.vo 18.08.2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO CAVALLONE FRANCESCO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO PISANO LUCIO**

---

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li , 14/07/2015

Il Segretario Comunale

**F.TO PISANO LUCIO**

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. \*\***

Li , 14/07/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL MESSO COMUNALE**

---

Si dichiara che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 14/07/2015

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

---