



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

## GIUNTA COMUNALE

## DELIBERAZIONE

**\*\*\* COPIA \*\*\***

numero **46** del **09-04-2015**

### OGGETTO:

ADOZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaquindici addì nove del mese di Aprile alle ore 14:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Assente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2**

Partecipa il Segretario Generale GERARDI CARMELA incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

CHE il territorio comunale, in quanto ricadente in parte nel “*sito della Rete Natura 2000*”, istituito ai sensi delle *Direttive 92/43/CEE "Habitat" e 2009/147/CE "Uccelli"*, e nello specifico nel S.I.C. - *Sito di Importanza Comunitaria - IT8050034 - Monti della Maddalena* risulta assoggettato alle norme e disposizioni vigenti in materia di tutela del Paesaggio e dei Beni Ambientali;

CHE la parte terza del d.lgs. n.42/2004 e s. m. e i. “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”, disciplina la tutela e la valorizzazione dei beni paesaggistici, individuando:

- all'art.146 lo specifico procedimento amministrativo dell'**autorizzazione paesaggistica** quale atto presupposto per apportare modifiche o trasformazione agli immobili ed alle aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla legge, a termini dell'articolo 142 dello stesso Codice, o in base alla legge, a termini degli articoli 136, 143, comma 1, lettera d), e 157, sempre del sopra richiamato Codice;

- all'art.146, comma 9, lo specifico procedimento amministrativo dell'**autorizzazione paesaggistica semplificata** come disciplinata dal “*Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità*” di cui al d.P.R. n.139/2010;

- all'art.167 lo specifico procedimento amministrativo dell'**accertamento di compatibilità paesaggistica**, per i seguenti casi: a) per i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;

b) per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;

c) per i lavori eseguiti senza la prescritta autorizzazione paesaggistica ma comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'[articolo 3 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380](#);

CHE l'art. 148 sempre del Codice - *Commissioni Locali per il Paesaggio* - testualmente recita:

<<1. *Le regioni promuovono l'istituzione e disciplinano il funzionamento delle commissioni per il paesaggio di supporto ai soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'[articolo 146, comma 6](#).*

2. *Le commissioni sono composte da soggetti con particolare, pluriennale e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio.*

3. *Le commissioni esprimono pareri nel corso dei procedimenti autorizzatori previsti dagli [articoli 146, comma 7, 147 e 159](#).*>>

CHE l'Allegato 1 alla Legge Regione Campania n.10/1982 stabilisce che i provvedimenti amministrativi di competenza del Sindaco [**ora dirigente comunale**] relativi alle funzioni sub - delegate, ai sensi delle Leggi Regione Campania n.54/80 e n.65/81, in materia di Beni Ambientali, vengono emessi visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale Integrata da cinque membri nominati dal Consiglio Comunale tra esperti di Beni Ambientali, Storia dell'Arte, discipline agricole forestale, Naturalistica, Storiche, Pittoriche, Arti figurative e Legislazione Beni Culturali;

CHE il Comune di Sala Consilina si è avvalso della facoltà recata dalla Legge 449/1997 di non includere la Commissione Edilizia tra gli organi ritenuti indispensabili e, pertanto, a norma dell'art. 1, comma 6 della L.R. 19/01, le funzioni della anzidetta Commissione risultano attribuite al Responsabile dell'Area Tecnica;

CHE la Legge Regionale Campania n.16/2004 all'art. 41 c. 2, testualmente recitava:

<< Nei comuni sprovvisti di commissione edilizia, le funzioni consultive in materia paesaggistico ambientale, attribuite alla commissione edilizia integrata comunale dall'allegato alla legge regionale 23 febbraio 1982, n. 10, "Direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative subdelegate dalla Regione Campania ai comuni con legge regionale 1° settembre 1981, n. 65 - Tutela dei beni ambientali", sono esercitate da un organo collegiale costituito dal responsabile dell'ufficio che riveste preminente competenza nella materia, con funzioni di presidente, e da quattro esperti designati dal Consiglio Comunale con voto limitato >>

CHE l'art. 4, comma 1, lettera m) della Legge Regione Campania n.1/2011 ha di fatto abrogato i commi 2

e 3 dell'art.41 della Legge Regione Campania n.16/2004 e s.m.i.;

**CHE** come chiarito dalla Giunta Regionale della Campania, dapprima con nota prot.942/SP del 07/07/2011 a firma dell'Assessore All'Urbanistica e Governo del Territorio, e successivamente con circolare esplicativa prot. 2279 del 02/08/2011 a firma del dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Regionale Governo del Territorio, i Comuni, al fine di esercitare correttamente le funzioni sub-delegate in materia di Beni Ambientali, debbono procedere all'Istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio (C.L.P.) ex art. 148 del d.lgs. n.42/2004 e s.m.i., con le modalità e secondo le procedure previste dall'Allegato alla Legge Regione Campania N. 10/1982;

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** il Comune di Sala Consilina con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27.09.2011, provvedeva alla nomina della Commissione Locale per il Paesaggio ex art.148 del d.lgs. n.42/2004 con le modalità recate dall'allegato alla Legge Regione Campania n.10/1982;

**CHE** risulta scaduto il termine triennale, previsto dall'allegato alla Legge Regionale Campania n.10/1982, entro il quale andavano rinnovati i componenti della citata Commissione;

#### **TANTO PREMESSO E CONSIDERATO**

**RITENUTO** necessario, al fine di consentire al questo Ente il corretto esercizio delle funzioni sub-delegate in materia di Beni Ambientali, procedere al rinnovo dei componenti della Commissione Locale per il Paesaggio;

**RITENUTO**, altresì, utile, al fine di disciplinare l'attività procedimentale relativa alla richiesta e successivo rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, sia in via ordinaria che semplificata, oltre che di accertamento di compatibilità paesaggistica (art.167 del Codice), garantendo nel contempo il rispetto dei termini previsti dal Codice:

Adottare l'allegato schema di "**Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale - per il Paesaggio**", come predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, che andrà sottoposto alla definitiva approvazione del Consiglio Comunale nella prima seduta utile;

- Approvare l'allegata modulistica in formato (\*.pdf) compilabile:

**MOD ATP 01** *Modello richiesta autorizzazione paesaggistica*

**MOD ATP 02** *Modello richiesta autorizzazione paesaggistica semplificata*

**MOD ATP 03** *Scheda tecnica di accompagnamento alla richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata*

**MOD ATP 04** *Istanza di accertamento compatibilità paesaggistica*

**MOD ATP 05** *Relazione Illustrativa e proposta di provvedimento (SOLO ADI USO INTERNO)*

come predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, da rendere disponibile, per l'uso obbligatorio da parte degli utenti, sul sito web istituzionale dell'Ente;

**VISTO**, l'allegato schema di avviso pubblico, come predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, relativo a **procedura ad evidenza pubblica per la formazione di separati e distinti elenchi di esperti nelle seguenti discipline:**

A) Beni Ambientali;

B) Storia dell'arte, discipline pittoriche ed arti figurative;

C) Discipline agricole, forestali e naturalistiche;

D) Discipline storiche;

E) Legislazione dei beni culturali;

cui attingerà il Consiglio Comunale per la nomina della Commissione Locale per il Paesaggio (*ex art. 148 del d.lgs. n.42/2004 e s.m.i.*), con le modalità di cui all'allegato alla Legge Regione Campania n.10/82 e s.m.i.;

#### **VISTO, altresì:**

- Il d.lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

- Il d.lgs. n.42/2004 e s.m.i.;

- La Legge Regione Campania n.54/1980;

- La Legge Regione Campania n.65/1981;
- La Legge Regione Campania n.10/1982;
- . La Legge Regione - Campania n.19/2001;
- La Legge Regione Campania n.16/2004;

#### PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono qui integralmente riportati

1.Di adottare l'allegato schema di **"Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio"**, come predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, che andrà sottoposto alla definitiva approvazione del Consiglio Comunale nella prima seduta utile;

2.Di approvare l'allegata modulistica in formato (\*.pdf) compilabile:

*MOD ATP 01 Modello richiesta autorizzazione paesaggistica*

*MOD ATP 02 Modello richiesta autorizzazione paesaggistica semplificata*

*MOD ATP 03 Scheda tecnica di accompagnamento alla richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata*

*MOD ATP 04 Istanza di accertamento compatibilità paesaggistica*

**MOD ATP 05 Relazione Illustrativa e proposta di provvedimento (SOLO ADI USO INTERNO)**

come predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, da rendere disponibile, per l'uso obbligatorio da parte degli utenti, sul sito web istituzionale dell'Ente;

3.Di approvare l'allegato schema di avviso pubblico, come predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, relativo a **procedura ad evidenza pubblica per la formazione di separati e distinti elenchi di esperti nelle seguenti discipline:**

A)Beni Ambientali;

B)Storia dell'arte, discipline pittoriche ed arti figurative;

C)Discipline agricole, forestali e naturalistiche;

D) Discipline storiche;

E)Legislazione dei beni culturali;

cui attingerà il Consiglio Comunale per la nomina della Commissione Locale per il Paesaggio (ex art.148 del d.lgs. n.42/2004 e s.m.i.), con le modalità di cui all'allegato alla Legge Regione Campania n.10/82 e s.m.i;

#### PARERI:

Si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica. Lì, 02/04/2015	Si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile. Lì, 02/04/2015
IL Dirigente dell'Area Tecnica F.to Ing. Attilio De Nigris	Il Dirigente Area Finanze F.to Dr. Giuseppe Spolzino

#### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.8.2000;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

**CON VOTI** unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

## **D E L I B E R A**

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4', del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere.

---

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO CAVALLONE FRANCESCO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO GERARDI CARMELA**

---

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li, 14/04/2015

Il Segretario Comunale

**F.TO GERARDI CARMELA**

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. \*\***

Li, 14/04/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL MESSO COMUNALE**

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19-04-2015 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

---