



COMUNE DI SALA CONSILINA  
Provincia di Salerno

**CONSIGLIO COMUNALE**  
**DELIBERAZIONE**

**\*\*\* COPIA \*\*\***

numero **67** del **28-11-2014**

**SEDUTA: straordinaria - CONVOCAZIONE: prima**

**OGGETTO:**

RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO SCATURENTE DA SENTENZA DELLA CORTE D'APPELLO DI SALERNO N.253/2014. DETERMINAZIONE INDENNITA' DI ESPROPRIO SIG.MIGLIORE FRANCESCO,

L'anno duemilaquattordici addi ventotto del mese di Novembre con inizio alle ore 12:40 e in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede STABILE MARIA che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

| N° | Cognome e Nome      | Carica      | Presenze | N° | Cognome e Nome      | Carica      | Presenze |
|----|---------------------|-------------|----------|----|---------------------|-------------|----------|
| 1  | CAVALLONE FRANCESCO | SINDACO     | Presente | 10 | SPOLZINO NICOLA     | CONSIGLIERE | Presente |
| 2  | LOMBARDI GELSOMINA  | ASSESSORE   | Presente | 11 | DI DOMENICO ANGELA  | CONSIGLIERE | Assente  |
| 3  | GIORDANO LUIGI      | ASSESSORE   | Presente | 12 | FARINA OLGA         | CONSIGLIERE | Assente  |
| 4  | LOPARDO ANTONIO     | ASSESSORE   | Presente | 13 | SANTARSIERE ANTONIO | CONSIGLIERE | Presente |
| 5  | GAROFALO VINCENZO   | ASSESSORE   | Presente | 14 | PINTO ERMINIA       | CONSIGLIERE | Presente |
| 6  | FERRARI DOMENICA    | ASSESSORE   | Presente | 15 | COLUCCI GIUSEPPE    | CONSIGLIERE | Presente |
| 7  | SANTORIELLO MICHELE | CONSIGLIERE | Presente | 16 | GALIANO MICHELE     | CONSIGLIERE | Presente |
| 8  | GALLO ELENA         | CONSIGLIERE | Presente | 17 | CARDANO LUIGI       | CONSIGLIERE | Assente  |
| 9  | STABILE MARIA       | CONSIGLIERE | Presente |    |                     |             |          |

**PRESENTI: 14 - ASSENTI: 3**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale ESPOSITO CIRO che provvede alla redazione del presente verbale

**IL PRESIDENTE** introduce l'argomento.

**IL SINDACO** relaziona in merito. Dichiara che gli interessati hanno reso dichiarazione di accettazione della rateizzazione dell'importo determinato dalla Corte D'appello di Salerno, senza rinunciare pero' agli interessi statuiti in sentenza. Da' lettura del dispositivo della proposta di deliberazione.

Interviene il Consigliere **GALIANO** il quale dichiara che i criteri generali per la determinazione delle indennita' dettati dalla Corte Costituzionale vi erano gia' prima del contenzioso e quindi sarebbe stato opportuno un correttivo anche in corso di causa.

Il **SINDACO** replica che non e' facile procedere ad un accordo transattivo prima di una sentenza.

Non vi sono altri interventi, per cui,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che con atto di citazione del 24/2/2010, il sig. Migliore Francesco citava in giudizio dinanzi alla Corte d'Appello di Salerno il Comune di Sala Consilina avverso il decreto di esproprio n.8/2009 del 7/1/2009, con il quale veniva disposta l'espropriazione del terreno di loro proprieta' individuato al foglio 42 particella 588 della superficie di mq.6.155 ricadente nel Piano degli Insediamenti Produttivi in localita' Fontanelle determinando in euro 98.353,10 la relativa indennita' d'esproprio;

CHE il Giudice della Corte d'Appello con sentenza n.253/2014 depositata il 5/5/2014, ha accolto la domanda dei ricorrenti determinando in euro 228.701,00 l'indennita' da corrispondere allo stesso;

CHE con la suindicata sentenza il Comune veniva condannato al pagamento delle spese processuali liquidate in euro 4.784,21 IVA e CPA incluse, nonche' alle spese in favore del CTU fissate in euro 4.420,83 compreso Iva e CPA

CHE a seguito della decisione resa dal giudice adito con la succitata Sentenza, l'Amministrazione comunale, dopo aver sentito l'avvocato di fiducia che ha difeso l'Ente nel giudizio in parola, avv. Alfredo Messina, da ultimo nota dello stesso del 6/11/2014, ha deciso di non appellare la surrichiamata sentenza;

CHE pertanto, con nota datata 11/11/2014 questo Comune ha comunicato al legale del sig. Migliore Francesco, avv. Baldassini la volonta' di voler provvedere al pagamento dell'indennita' di esproprio cosi' come determinata con la sentenza medesima,

proponendo una riduzione del 10% e la rateizzazione della restante somma entro il prossimo anno 2015;

CHE il data 21 novembre 2014, l'avv.Baldassini per conto del proprio cliente ha comunicato in via definitiva la possibilita' di accordare il solo pagamento dilazionato e rateizzato nel corso dell'anno 2015 e con pagamento diretto agli aventi diritto (essendo il sig.Migliore nel frattempo deceduto).

CHE,peraltro, con nota pervenuta in data 24/11/2014 i signori Spatuzzo Paola Antonia, Migliore Arcangelo, Migliore Caterina e Migliore Vincenzo, nel dichiarare di essere coeredi di Migliore Francesco nato a Sala Consilina il 13/3/1923 e deceduto il 20/3/2013, hanno autorizzato unilateralmente il Comune di Sala Consilina ad effettuare il pagamento diretto in favore degli istanti della indennita' di esproprio spettante e dei relativi interessi maturanti e maturandi con dodici rate mensili entro il termine del 15/12/2015;

RILEVATO che, come statuito con la sentenza sopra richiamata, ed a seguito dei vari solleciti, al fine di evitare possibili maggiori oneri per l'Ente, nelle more del riconoscimento del debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale, alla luce della consolidata giurisprudenza contabile in materia, con determine dirigenziali nn.85 del 14/6/2013 e n.177 del 12/12/2013, e' stata liquidata a favore dell'ing.Felice D'Anna CTU nominato, la somma di euro 4.420,83 IVA e CPA incluse,con imputazione della stessa all'intervento 1.01.08.03 cap.139 del bilancio di previsione esercizio 2013;

RITENUTO pertanto al fine di evitare possibili ulteriori oneri per l'Ente, con conseguente responsabilita' amministrativa per ingiustificata e colpevole inadempienza, dover procedere al riconoscimento del debito di che trattasi nell'ammontare complessivo di euro 145.356,39 di cui euro 140.572,18 per indennita' di esproprio dovuta agli eredi del sig.Migliore Francesco, comprensiva di interessi legali dalla data del decreto di esproprio alla data del pagamento della prima rata da corrispondere, ed euro 4.784,21 IVA e CPA inclusi a favore dell'avv.Rocco Baldassini, legale di controparte;

DATO ATTO la somma di euro di 145.356,39, sara' attribuita per euro 4.784,21 a carico del corrente esercizio finanziario e per euro 140.572,18 a carico dell'esercizio finanziario del bilancio di previsione anno 2015;

VISTA l'allegata relazione a firma del Dirigente dell'Area Tecnica ing.Attilio De Nigris in data 24/11/2014,nonche' il parere favorevole espresso dallo stesso in merito al riconoscimento del debito di che trattasi, con salvezza di responsabilita' in sede di accertamento da parte della Corte dei Conti, alla quale dovra' essere trasmessa in copia la presente deliberazione con gli atti presupposti;

VISTO il parere favorevole di regolarita' contabile espresso dal Dirigente dell'Area Finanze;

VISTO l'allegato il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti in data 26/11/2014;

CON voti favorevoli 10 contrari, 4 (dichiarano di votare contro i consiglieri Colucci,Pinto,Santarsiere e Galiano), su 14 consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco, resi nei modi e termini di legge,

## DELIBERA

1)Di prendere atto della sentenza della Corte di Appello di Salerno n.253/2014 depositata il 5/5/2014, con la quale e' stata accolta la domanda per la determinazione della giusta indennita' di esproprio dovuta al sig.Migliore Francesco, e per esso ai suoi eredi signori Spatuzzo Paola Antonia, Migliore Arcangelo. Migliore Caterina e Migliore Vincenzo, essendo il sig.Migliore Francesco deceduto in 20/3/2013,per le motivazioni di cui alle premesse;

2)Di prendere atto,altresi', delle dichiarazioni pervenute in data 24/11/2014, a firma dei sunnominati eredi Spatuzzo Paola Antonia, Migliore Arcangelo. Migliore Caterina e Migliore Vincenzo, acquisita agli atti;

3)Di riconoscere pertanto, il debito fuori bilancio indicato come da Sentenza prima richiamata, per l'ammontare complessivo di euro 151,213,04, come appresso distinto:

-Euro 142.008,00 per indennita' di esproprio, comprensiva di interessi;

-Euro 4.420,83 IVA inclusa per spese di CTU

-Euro 4.784,21 IVA e CPA incluse per spese legale di controparte;

4)Di dare atto che la somma di euro 4.420,83 risulta gia' liquidata a favore dell'ing.Felice D'Anna CTU nominato, ai sensi dell'art.194 comma 1 – lettera a) del T.U.E.L. n.267/2000, il cui riconoscimento di debito fuori bilancio costituisce altresi' regolarizzazione contabile sul piano formale atteso che detto debito e' stato estinto;

5)Di dare atto che alla spesa di che trattasi ammontante complessivamente ad euro 146.792,21 si fara' fronte per euro 4.784,21 mediante copertura con fondi del corrente esercizio finanziario e per la restante somma pari ad euro 142.008,00 mediante imputazione a carico dell'esercizio finanziario del bilancio di previsione anno 2015;

6)Di dare mandato al Dirigente dell'Area Finanze, affinche' provveda nei termini e con le modalita' stabiliti dall'accordo transattivo all'adozione di propri provvedimenti per il

pagamento delle somme dovute ai signori Spatuzzo Paola Antonia, Migliore Arcangelo. Migliore Caterina e Migliore Vincenzo quali eredi di Migliore Francesco;

7)Di dare mandato altresì al Dirigente dell'Area Finanze affinché provveda al pagamento con proprio provvedimento della somma di euro 4.784,21 IVA e CPA inclusa, a favore dell'avv.Rocco Baldassini previa presentazione di regolare fattura;

8)Di inviare copia della presente deliberazione unitamente agli atti presupposti alla Corte dei Conti.

**PARERI:**

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| si esprime parere positivo, in ordine alla regolarità tecnica, con salvezza di responsabilità in sede di accertamento da parte della Corte dei Conti,<br>Li 18/11/2014 | si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile.<br>Li 18/11/2014 |
| IL Dirigente dell'Area<br>f.to Ing. Attilio De Nigris                                                                                                                  | Il Dirigente dell'Area Finanze<br>F,to Dott. Giuseppe Spolzino                                              |

\*\*\*\*\*

Conclusa la trattazione del presente argomento il Presidente da' lettura di una nota pervenutale a firma del sen.Aniello Formisano con la quale lo stesso,avendo aderito all'Italia dei Valori, ha comunicato la revoca a capogruppo di Centro Democratico nel Comune di Sala Consilina del Consigliere Comunale dr.Luigi Cardano

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.TO STABILE MARIA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO ESPOSITO CIRO

---

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescitta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li, 04/12/2014

Il Segretario Comunale

F.TO ESPOSITO CIRO

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 04/12/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

F.TO IL MESSO COMUNALE

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, \_\_\_\_\_

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE

---