



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

***** COPIA *****

numero **153** del **19-11-2014**

OGGETTO:

RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE PER COMPLETAMENTO OFFICINA ELETTRAUTO IN ZONA PIP MEZZANIELLO – CAMBIO DENOMINAZIONE RAGIONE SOCIALE DITTA COROMOTO S.N.C. - PRESA D'ATTO.

L'anno duemilaquattordici addì diciannove del mese di Novembre alle ore 13:30 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
4	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente
5	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
6	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 6 - ASSENTI: 0

Partecipa il Segretario Generale ESPOSITO CIRO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'istanza presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) in data 3.04.2014 (prot. n. 5767), successivamente integrata in data 11.06.2014 (prot. n. 9397), 5.09.2014 (prot. n. 13821) e 6.11.2014 (prot. n. 17632), con la quale la ditta COROMOTO di MELILLO MICHELE & C. s.n.c., con sede in questo Comune alla Via Santa Maria della Misericordia n. 15-16-17, P. IVA n. 01936980653, ha richiesto il permesso di costruire (P.d.C.) in variante e sanatoria al P.d.C. n. 57/2006, riguardante il costruendo fabbricato da adibire ad uso artigiana (officina elettrauto), insistente sull'appezzamento di terreno sito in questo Comune alla Via Mezzaniello – area P.I.P. e distinto in catasto al foglio n. 2, part. n. 594 - lotto n. 42;

Dato atto che il suddetto lotto n. 42, in base alla deliberazione consiliare n. 56 del 27.10.2000, esecutiva ai sensi di legge, è stato ceduto in proprietà alla ditta COROMOTO di LANGONE GIUSEPPE & C. s.n.c., con sede in questo Comune alla Via Santa Maria della Misericordia n. 15-16-17, P. IVA n. 01936980653, intestataria del suddetto P.d.C. n. 57/2006;

Rilevato che, dall'esame della visura storica della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Salerno, pervenuta in data 7.11.2014 (prot. n. 17657), la succitata ditta proprietaria COROMOTO di LANGONE GIUSEPPE & C. s.n.c. in data 8.02.2013 ha variato denominazione nel predetto identificativo di COROMOTO di MELILLO MICHELE & C. s.n.c., come innanzi generalizzata, giusto atto rep. n. 3201, rogato in data 23.01.2013 dal Notaio in Potenza Dr. Angelo Pasquariello;

Visto l'art. 9 comma 3 lett. a) del vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei Piani degli Inseguimenti Produttivi il quale stabilisce che "... non saranno considerati come cessazione di attività la trasformazione in altro soggetto giuridico che comunque mantenga i requisiti previsti dal presente regolamento";

Rilevato che:

- la variazione in parola costituisce una trasformazione del soggetto giuridico che mantiene i requisiti previsti dal summenzionato Regolamento;
- è possibile pertanto prendere atto della variazione nell'intestazione della proprietà del lotto n. 42 alla ditta COROMOTO di MELILLO MICHELE & C. s.n.c.;

Attesa la competenza della Giunta Comunale a deliberare sull'argomento di che trattasi, in virtù della suddetta deliberazione consiliare n. 56/2000, nonché della successiva deliberazione consiliare n. 45 del 9.09.2014, esecutiva ai sensi di legge;

Acquisito il parere favorevole sulla presente proposta di deliberazione da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che il parere di regolarità contabile non è dovuto in quanto il presente atto non comporta un onere finanziario per l'Ente Comune;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Con voti

DELIBERA

1. di **prendere atto** della variazione della denominazione della ditta COROMOTO di LANGONE GIUSEPPE & C. s.n.c., come nelle premesse generalizzata, in quanto proprietaria del lotto n. 42 ricadente nell'area P.I.P. di questo Comune sita in località Mezzaniello, nell'identificativo di COROMOTO di MELILLO MICHELE & C. s.n.c., con sede in questo Comune alla Via Santa Maria della Misericordia n. 15-16-17, P. IVA n. 01936980653, giusto atto rogato in data 23.01.2013 dal notaio in Potenza Dr. Angelo Pasquariello, n. 3201 rep.;
2. di **demandare** al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze per gli atti consequenziali.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTA proposta di deliberazione sopra indicata;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME PARERE POSITIVO

di regolarità **TECNICA** in ordine alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

F.to Ing. Attilio DE NIGRIS

Li, 10/11/2014

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

Con voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- di **approvare** integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
- di **dichiarare**, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ESPOSITO CIRO

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li , 24/11/2014

Il Segretario Comunale

F.TO ESPOSITO CIRO

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. ****

Li , 24/11/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal _____ al _____.

Li _____

F.TO IL MESSO COMUNALE

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-11-2014 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li _____

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
