



COMUNE DI SALA CONSILINA  
Provincia di Salerno

**CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERAZIONE

\*\*\* COPIA \*\*\*

numero **41** del **09-09-2014**

**SEDUTA: ordinaria - CONVOCAZIONE: prima**

**OGGETTO:**

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici addì nove del mese di Settembre con inizio alle ore 10:06 e in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede STABILE MARIA che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze	N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente	10	SPOLZINO NICOLA	CONSIGLIERE	Presente
2	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente	11	DI DOMENICO ANGELA	CONSIGLIERE	Presente
3	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente	12	FARINA OLGA	CONSIGLIERE	Presente
4	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente	13	SANTARSIERE ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente	14	PINTO ERMINIA	CONSIGLIERE	Presente
6	FERRARI DOMENICA	ASSESSORE	Presente	15	COLUCCI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
7	SANTORIELLO MICHELE	CONSIGLIERE	Presente	16	GALIANO MICHELE	CONSIGLIERE	Presente
8	GALLO ELENA	CONSIGLIERE	Presente	17	CARDANO LUIGI	CONSIGLIERE	Assente
9	STABILE MARIA	CONSIGLIERE	Presente				

**PRESENTI: 16 - ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale ESPOSITO CIRO che provvede alla redazione del presente verbale

**II PRESIDENTE** introduce l'argomento.

Il **SINDACO** comunica che per l'IMU vi è l'esenzione sull'abitazione principale; precisa che con l'atto in esame viene confermata l'aliquota determinata per lo scorso anno 2013, anche per l'anno 2014.

Alla domanda del Consigliere **PINTO** che chiede di conoscere cosa viene coperta con il gettito derivante dall'IMU, il Segretario Generale precisa che l'IMU copre le spese corrente, e non ha alcun vincolo.

Il **SINDACO** da' lettura del dispositivo della proposta di deliberazione.

Non vi sono altri interventi, per cui,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), ha previsto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;

l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

TENUTO CONTO che la IUC (imposta unica comunale) è composta:

dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili;

dal tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

dalla tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CHE il presupposto impositivo dell'IMU è il possesso di fabbricati e di aree edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

CHE la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

CHE il comune, con deliberazione, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote;

CHE il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote e le tariffe per ogni componente della IUC;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 140 dello 01/08/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano stabilite le aliquote per il pagamento dell'imposta municipale propria, per l'anno 2012;

CONSIDERATO che le stesse sono rimaste invariate anche per l'anno 2013;

VISTO il D. L. 201/2011 convertito in legge 214/2011;

VISTO l'art. 1 della legge di stabilità n. 147/2013;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

DATO ATTO che sulla proposta è stato espresso il parere favorevole del responsabile dell'area finanze sulla regolarità tecnica e contabile;

CON voti favorevoli 12 contrari 4 (dichiarano di votare contro i Consiglieri Colucci, Galiano, Pinto e Santarsiere) su 16 consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco, resi nei modi e termini di legge,

#### DELIBERA

1. di confermare, per l'anno 2014, le aliquote IMU in vigore per l'anno 2013 come di seguito specificate:

-Abitazione principale di residenza e relative pertinenze ..... Non soggetta

-Altri immobili..... 0,90%,

-Fabbricati rurali ad uso strumentale..... 0,20%

2. di dare atto che, il gettito presunto di entrata della quota di spettanza al Comune per l'anno 2014, ammonterà a circa euro 2.074.000,00 al lordo della quota fondo solidarietà comunale, che consentirà di garantire i normali servizi di istituto dell'Ente;

3. di dare atto, inoltre, che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4. di dare atto altresì che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;

5. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 134, comma 4° del decreto legislativo n. 267/2000;  
con voti favorevoli 12 contrari 4 (dichiarano di votare contro i Consiglieri Colucci,Galiano,Pinto e Santarsiere) su 16 consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco, resi nei modi e termini di legge,

d e l i b e r a

DI dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

PARERI:

Si esprime parere positivo di regolarità tecnica e contabile in ordine alla suesposta proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Lì, 01/09/2014

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZE AD INTERIM  
f.to Ing. Attilio De Nigris

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.TO STABILE MARIA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO ESPOSITO CIRO

---

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescitta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li, 16/9/2014

Il Segretario Comunale

F.TO ESPOSITO CIRO

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.\*\***

Li, 16/9/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

F.TO IL MESSO COMUNALE

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, \_\_\_\_\_

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE

---