



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

## GIUNTA COMUNALE

## DELIBERAZIONE

**\*\*\* COPIA \*\*\***

numero **50** del **04-04-2014**

### **OGGETTO:**

PROGETTO DI "COMPLETAMENTO FINITURE, DECORAZIONI ED ARREDI DEL COMPLESSO AUDITORIUM TEATRO POLIFUNZIONALE CAPPUCCINI" RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaquattordici addì quattro del mese di Aprile alle ore 14:10 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Assente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Assente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Assente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 3**

Partecipa il Segretario Generale ESPOSITO CIRO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n.148 del 27/05/2013 sono state approvate le iniziative di accelerazione della spesa della Regione Campania, da selezionare per ambiti di intervento, previa verifica dell'Autorità di Gestione della coerenza dei progetti riferibili a tali iniziative con gli Assi prioritari del POR Campania FESR 2007-2013, ai fini della successiva programmazione a valere sulle risorse del Programma Operativo;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n.378 del 24.09.2013 sono state approvate le norme di attuazione della D.G.R. 148/2013 relative alle iniziative di accelerazione della spesa della Regione Campania;
- che la Giunta Regionale ha individuato, nella suddetta deliberazione, tra gli ambiti di intervento prioritari, gli interventi di sviluppo urbano per interventi di riqualificazione;
- che le Delibere di G.R. n.148 del 27.05.2013 e n.378 del 24.09.2013 prevedono il finanziamento, attraverso procedura negoziale, esclusivamente di progetti che abbiano immediata attuazione, anche in riferimento alla DGR 891/2010, con cronoprogrammi coerenti con i termini di ammissibilità della spesa e con gli orientamenti di chiusura di cui alla Decisione C (2013) n. 1573 del 20/03/2013, che fissa il termine ultimo per la certificazione della spesa al 31 dicembre 2015;
- che con Decreto Dirigenziale n. 89 del 04/12/2013, pubblicato sul BURC n. 69 del 09.12.2013, è stato approvato l'avviso pubblico per l'attuazione delle previsioni di accelerazione del POR CAMPANIA FESR 2007-2013, ai sensi delle delibere di Giunta Regionale nn. 148 e 378 del 2013;
- che ai fini della partecipazione alla procedura di cui al il suddetto avviso, i soggetti interessati dovevano presentare un'apposita istanza di partecipazione entro le ore 24.00 del 15/01/2014;
- che l'Amministrazione Comunale al fine di realizzare interventi di riqualificazione per lo sviluppo urbano intende realizzare, tra l'altro, le opere previste nel progetto di "*completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini*" mediante richiesta di finanziamenti regionali, statali e/o comunitari;
- che con atto deliberativo n. 117 del 24/07/2009 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini";
- che con atto deliberativo n. 118 del 24/07/2009 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini";
- che l'Ente ha candidato il progetto esecutivo dei lavori di "completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini" per il finanziamento di cui alle delibere di Giunta Regionale nn. 148 e 378 del 2013 iniziative di accelerazione della spesa dei POR CAMPANIA FESR 2007-2013;
- che è stato conferito incarico all'ufficio tecnico di riaggiornare il progetto esecutivo innanzi citato al fine di adeguarlo alle esigenze dell'innanzi citato bando;
- che a tal fine, l'U.T.C., ha proceduto all'aggiornamento della progettazione esecutiva immediatamente cantierabile, con aggiornamento dei prezzi secondo il vigente prezzario della Regione Campania, che abbia immediata attuazione e con un cronoprogramma che prevede il collaudo delle opere entro il 30.09.2015, al fine di consentire la certificazione delle spese entro il termine finale di ammissibilità del 31.12.2015 stabilito dalle delibere di Giunta Regionale nn. 148 e 378 del 2013;
- che con deliberazione di G.C. n. 07, del 13/01/2014, è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori di "completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini", redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Attilio De Nigris, ammontante ad €2.200.000,00;
- che questo Ente in data 15.01.2014, ha inoltrato, alla Regione Campania, la richiesta finanziamento dell'opera innanzi indicata;
- che con Decreto Dirigenziale n. 70, del 24.02.2014, del Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Regione Campania, è stato preso atto delle risultanze della istruttoria della Commissione di cui al DD 6/2014 in merito alla sessione di valutazione delle istanze presentate per la partecipazione al bando sopra citato;
- che dalle risultanze della istruttoria della Commissione di cui al DD 6/2014, il progetto sopra indicato è risultato tra gli interventi coerenti;

- che al fine del perfezionamento del finanziamento, la Regione Campania, con nota del 25.03.2014 prot. 0211458, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n.5264/2014, ha richiesto varia documentazione da consegnare entro il 07.04.2014;
- che a seguito di ulteriori verifiche del quadro economico dell'opera, si è riscontrata la necessità di apportare alcune lievi modifiche che non alterano l'importo previsto per la realizzazione dei lavori né l'importo complessivo previsto per la realizzazione dell'intervento, bensì, solo piccole variazioni nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione che comunque rientrano singolarmente nei parametri previste dalle vigenti disposizioni Regionali e Nazionali;

**Visto** il progetto esecutivo aggiornato dei lavori di "completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini", redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Attilio de Nigris, ammontante ad € 2.200.000,00 di cui € 1.690.000,00 per lavori comprensivi di oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed € 510.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto di tutti i documenti previsti dall'art. 33 del DPR 207/10, che di seguito si elencano:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Riferimento Cartografico con indicazione siti di smaltimento;
- Planimetria generale ;
- Pianta livello seminterrato/platea;
- Pianta livello Pianoterra/galleria;
- Pianta livello primo piano/tetto giardino;
- pianta coperture;
- Sezioni longitudinali;
- Sezioni trasversali;
- Planimetria accantieramento;
- Schemi sottoservizi esterni;
- Fascicolo Impianti elettrici;
- Fascicolo Impianti termo-idraulici e condizionamento;
- Fascicolo particolari costruttivi e dei materiali;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo di manutenzione;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Capitolato speciale di appalto e schema di contratto;
- Schemi parcelle pro forma

**Visto** la dichiarazione dell'immediata appaltabilità della soluzione progettuale prescelta a firma del R.U.P.;

**Visto** il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo datato 04/04/2014 a firma del Responsabile del Procedimento, geom. Maurizio MONACO, dipendente dell'area tecnica e l'ing. Attilio De Nigris, dirigente dell'area tecnica, incaricato della progettazione esecutiva, dal quale emerge l'avvenuta verifica e validazione del progetto in questione, in applicazione degli artt. 52-53-54 e 55 del D.P.R. n° 207/2010 e art. 112 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

**RITENUTO** tale progetto conforme alle esigenze da soddisfare e quindi meritevole di approvazione;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs 163/2006 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);

**Visto** il regolamento OO.PP. D.P.R. 207/2010;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di riapprovare il progetto esecutivo aggiornato dei lavori di "completamento finiture, decorazioni ed arredi del complesso auditorium teatro polifunzionale cappuccini", redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Attilio de Nigris, costituito dagli elaborati indicati in premessa nonché dalla dichiarazione dell'immediata appaltabilità della soluzione progettuale prescelta a firma del R.U.P, per l'importo complessivo di € 2.200.000,00 così distinto:

<b>LAVORI</b>	
A1) Lavori	€ 1.592.657,44
A2) Oneri di sicurezza di progetto	€ 97.342,56
	-----
<b>Netto Totale Lavori ( A )</b>	<b>€ 1.690.000,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
B1) Lavori in economia	€ 40.000,00
B2) Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 15.037,70
B4) Imprevisti	€ 55.000,00
B5)Acquisizione aree immobili	€ 0,00
B6)Accantonamento ex art. 26 comma 4 L.109 /96	€ 0,00
B7)Competenze tecniche in genere e spese per consulenze in genere (impiantistica, acustica, illuminotecnica, scenografia)	€ 120.000,00
B8) Spese per commissioni giudicatrici	€ 6.500,00
B9)Spese per pubblicità	€ 4.000,00
B10) Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.000,00
B11) Incentivazione interna 2 % su A	€ 33.800,00
	-----
sommano	€ 284.337,70
B12a) IVA al 10 % A+B1 ( ristrutturazioni - urbanizzazioni)	€ 173.000,00
B12b) Contributo ex art.10 L.6/81 su B7+ B8+B10 (4% previdenza)	€ 5.200,00
B12c) IVA al 22 % su B2+B3+B4+B7+B8+B9+B10+B12b	€ 47.462,30
	-----
B12) Iva e altre imposte totale somma	€ 225.662,30

Totale Somme a Disposizione ( B )	€ 510.000,00
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>€ 2.200.000,00</b>

2. Di dare atto della verifica positiva eseguita ai sensi dell'art. 54 del DPR n. 207/2010;
3. Di dare atto dell'avvenuta validazione del progetto da parte del RUP ai sensi dell'art. 55 del DPR n. 207/2010;
4. Di dare atto che l'opera è inserita nella programmazione triennale e sarà oggetto di adeguamento contabile scaturente dall'aggiornamento dei prezzi;
5. Di dare altresì atto, che la spesa prevista di € 2.200.000,00 sarà garantita da fondi in conto capitale secondo i requisiti di ammissibilità previsti dalle delibere di Giunta Regionale nn. 148 e 378 del 2013- iniziative di accelerazione della spesa dei POR CAMPANIA FESR 2007 - 2013;
6. Di confermare l'affidamento, ai sensi dell'art. 10 del d.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, delle mansioni di responsabile unico del procedimento al Geom. Maurizio MONACO, dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale;
7. Di impegnare il Comune, Ente beneficiario, al collaudo delle opere di che trattasi entro il 30.09.2015, al fine di consentire la certificazione delle spese entro il termine finale di ammissibilità del 31.12.2015 stabilito dalle delibere di Giunta Regionale nn. 148 e 378 del 2013;
8. Di dare atto che il progetto aggiornato di cui sopra non si discosta dal precedente progetto esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. 07/2014 e non incide in merito alla precedente dichiarazione circa l'immediata appaltabilità della soluzione progettuale prescelta a firma del R.U.P. allegata alla richiesta di finanziamento, né incide in merito al precedente verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo datato 13/01/2014 a firma del Responsabile del Procedimento, geom. Maurizio MONACO, dipendente dell'area tecnica e l'ing. Attilio De Nigris, dirigente dell'area tecnica, incaricato della progettazione esecutiva, dal quale emerge l'avvenuta verifica e validazione del progetto in questione, in applicazione degli artt. 52-53-54 e 55 del D.P.R. n° 207/2010 e art. 112 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

**PARERI:**

si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica. Li, 04/04/2014	si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile. Li, 04/04/2014
IL Dirigente dell'Area Tecnica F.to ing. Attilio De Nigris	Il Dirigente dell'Area Finanze F.to Dott. Nicola Puglia

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.8.2000;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

**CON VOTI** unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

**DELIBERA**

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4', del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere.

---

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO FERRARI GAETANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO ESPOSITO CIRO**

---

---

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li, 07/04/2014

Il Segretario Comunale

**F.TO ESPOSITO CIRO**

---

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. \*\***

Li, 07/04/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL MESSO COMUNALE**

---

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-04-2014 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

---