



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

***** COPIA *****

numero **42** del **03-03-2014**

OGGETTO:

RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO EX L.219/1981 IN VIA SCIPION E DI PROPRIETA' MARRONE PASQUALE ED ALTRI.RECUPERO SOMME PER INTERESSI E SPESE LEGALI LIQUIDATE A SEGUITO DI DISPOSIZIONE DEL GIUDICE DELL'ESECUZIONE.

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di Marzo alle ore 13:40 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Assente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Assente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Assente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 3

Partecipa il Segretario Generale ESPOSITO CIRO incaricato della redazione del verbale. Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

-che con provvedimento n. 101 del 07.08.1989, ai sigg. Marrone Pasquale, Pinto Francesco, Barone Angelo, Garofalo Anna e Marrone Antonio, nella loro qualità di proprietari veniva rilasciata autorizzazione ad edificare ed assegnato un contributo di £ 383.813.782 (€ 198.223, 28), per la ristrutturazione di un immobile sito alla via Scipione di questo Comune, ai sensi dell'art. 10 della L.219/81 e successive modificazioni ed integrazioni;

-che i lavori in questione venivano finanziati con i fondi assegnati dal CIPE a questo Comune, attualmente depositati sulla contabilità speciale in essere presso la Sezione Tesoreria Provinciale dello Stato "Banca d'Italia" Salerno C/2427 e regolarmente riportati nel bilancio di previsione;

-che il geom. Marcialis Agostino, nella sua qualità di progettista, ha intrapreso azione legale, nei confronti dei proprietari dell'immobile, per il pagamento degli oneri tecnici inerenti la progettazione dei lavori di ristrutturazione, ai sensi della ex L.219/81, dell'immobile sito in Sala Consilina alla via Scipione;

-che con atto di pignoramento notificato al Comune in data 30.05.1994, il nominato geom. Marcialis Agostino, pignorava le somme ritenute dovute dal Comune ai sigg. Marrone Pasquale, Marrone Antonio, Garofalo Anna e Barone Angelo, fino alla concorrenza di £. 26.000.000 (€ . 13.427,88);

-che con provvedimento del Giudice dell'Esecuzione della Pretura Circondariale di Sala Consilina datato 16/03/1995 (Proc. N.135/94 RGE), veniva assegnata al creditore pignorante la somma di £. 22.991.104, oltre gli interessi legali sulla sorta capitale di £ . 15.317.224 a decorrere dal 03.03.1994 e fino al soddisfo;

VISTA la determina del dirigente dell'area tecnica n.135 del 2/7/2013, con la quale, alla luce degli atti visionati e del parere dell'avvocato difensore dell'Ente nella vertenza in questione, e' stato dato corso alla richiesta di liquidazione nei termini prescritti dal Giudice dell'esecuzione, fermo restante quanto segue:*l'importo gravante sul buono contributo debba riferirsi solamente agli onorari tecnici, senza cumulo di interessi. Questi ultimi non possono, come partita contabile, essere imputati sul buono contributo che per sua natura giuridica ha una sua obbligata destinazione di scopo; le stesse spese legali all'avvocato del Marcialis per disposizione del Giudice dell'esecuzione non possono gravare sul buono*

contributo per i motivi sopra menzionati; nella fattispecie in esame il Comune è soggetto terzo pignorato per cui dovendo dare esecuzione all'ordine del Giudice dovrà procedere separatamente al recupero delle somme per interesse e spese legali di controparte con apposita azione legale atteso che dette somme non possono gravare sul buono contributo in questione

RITENUTA pertanto la necessita' di esercitare l'azione di autotutela al fine di consentire l'attivazione delle procedure atte al recupero delle somme per interesse e spese legali per le motivazioni prima evidenziate;

ACQUISITO il parere di regolarita' tecnica nonche' il parere di regolarita' contabile del competente Dirigente dell'Ente;

CON voti

DELIBERA

la premessa e' parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. di conferire, incarico all'Avv. _____, con studio in _____, affinche'esperisca all'uopo ogni necessaria e utile azione per il recupero delle somme per interesse e spese legali di controparte con apposita azione legale nei confronti dei signori Marrone Pasquale,Pinto Francesco,Barone Angelo,Garofalo Anna e Marrone Antonio,atteso che dette somme non possono gravare sul buono contributo di cui alle premesse e per le motivazioni nella stessa evidenziate;
2. di fissare in euro 600,00 oltre accessori di legge (contributo unificato, spese di notifica, marche da bollo, diritti di copia)il compenso spettante al sunnominato legale per l'espletamento dell'incarico in parola;
3. di dare mandato al -Dirigente Area Affari Generali dell'Ente per la sottoscrizione della relativa convenzione disciplinante i patti e le condizioni per l'espletamento dell'incarico conferito;
4. di dare atto che la spesa derivante dall'onorario da liquidare al predetto professionista per l'espletamento dell'incarico conferitogli, sara' imputata all'intervento 1.01.08.03 –cap.139,del corrente bilancio di previsione.

PARERI:

Si esprime parere positivo in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, per quanto di competenza.

Li, 21/2/2014

IL DIRIGENTE AREA AA.GG. E II.LI

F.to Dr.Nicola Puglia

Si esprime parere positivo in ordine alla regolarità contabile.

Li,21/2/2014

IL DIRIGENTE AREA FINANZE

F.to Dr.Nicola PUGLIA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

ACCERTATA la propria competenza;

CON VOTI UNANIMI, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

1. di approvare - come in effetti con la presente approva, per le ragioni indicate nelle premesse - la proposta che precede in tutte le sue parti, conferendo incarico all' avv.Vincenza DE MAIO con studio legale in Sala Consilina;
2. di rendere, infine, il presente atto deliberativo - con successiva ed unanime votazione palese - immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs.vo n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO FERRARI GAETANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ESPOSITO CIRO

La su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li , 04/03/2014

Il Segretario Comunale

F.TO ESPOSITO CIRO

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. ****

Li , 04/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune dal _____ al _____.

Li _____

F.TO IL MESSO COMUNALE

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13-03-2014 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li _____

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
