



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

## GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

\*\*\* COPIA \*\*\*

numero 145 del 29-10-2013

### OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INFRASTRUTTURE IN AREA PIP IN LOCALITA' MEZZANIELLO. PROVVEDIMENTO.

L'anno duemilatredici addì ventinove del mese di Ottobre alle ore 14:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Assente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Presente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Assente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 3**

Partecipa il Segretario Generale GELORMINI DOMENICO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- ✓ che con delibera di G.C. n. 160 del 30.11.2002, esecutiva ai sensi di legge, si proponeva di procedere alla redazione della variante parziale al P.R.G. vigente riguardante l'ampliamento dell'area artigianale-industriale tipo D in località Mezzaniello-Ponte Filo;
- ✓ che con delibera di C.C. n. 30 del 03.08.2005, esecutiva ai sensi di legge, è stato ratificato, ai sensi de per gli effetti dell'art. 34 co. 5 del D.Lgsn. 267/2000, approvandolo l'Accordo di Programma tra la Provincia di Salerno ed il Comune di Sala Consilina che prevedeva la realizzazione della variante parziale al P.R.G. vigente riguardante l'ampliamento dell'area artigianale-industriale tipo D in località Mezzaniello e del progetto definitivo delle relative opere di urbanizzazione che prevedeva un Quadro d'investimento per la realizzazione dell'opera di complessivi €. 4.430.299,00, di cui €. 1.730.817,00 con finanziamento Patto Territoriale Minimalista Bussento-Vallo di Diano e i restanti €. 2.699.482,00 con le risorse del bilancio comunale provenienti dagli incameramenti degli assegnatari dei lotti, nonché si dava atto, ai sensi de per gli effetti dell'art. 34 co. 6 del D.Lgsn. 267/2000, che l'approvazione dell'Accordo di Programma equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere in esso previste;
- ✓ che l'opera in parola era inserita nel piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2008-2010, ed altresì, risultava nel piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2009-2011 con allegato schema programma annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2009, adottato con delibera di G.C. n. 175/2008;
- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 15.01.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INFRASTRUTTURE IN AREA PIP IN LOCALITA' MEZZANIELLO"** con le seguenti risultanze economiche:

<b>A LAVORI</b>	<b>(a1+a3)</b>	€	<b>3.754.759,10</b>
a1 lavor a base d'asta		€	3.690.871,63
a2 oneri sicurezza	diretti – in percentuale	€	22.456,89
a3 oneri sicurezza	speciali - da computo	€	41.430,58
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>2.795.240,90</b>
b1 Lavori in economica		€	0,00
b2 Lavori a fattura per messa in sicurezza condotta SNAM		€	75.000,00
b3 Spese per registrazione atti espropri, etc		€	25.000,00
b4 Allacci ai pubblici servizi		€	0,00
b5 Acquisizione aree immobili e/o espropri		€	1.792.953,05
b6 Accantonamento ex art. 26 comma 4		€	0,00
b7 Imprevisti		€	51.550,21
b8 Competenze tecniche (D.L., sicurezza in fase di esecuzione, redazione variante urbanistica, ect)		€	242.500,00
b9 Competenze tecniche geologo		€	6.507,83
b10 Spese tecniche rilievi, picchettamento, etc		€	25.000,00
b11 Attività di supporto al RUP		€	30.000,00
b12 Spese per commissione giudicatrice		€	0,00
b13 Spese per pubblicità e riproduzione		€	15.000,00
b14 Acc. Di laboratorio, verifiche, sondaggi geognostici		€	2.500,00
b15 Iva al 20% su b14		€	500,00
b16 Collaudo statico e tecnico-amministrativo		€	20.000,00
b17 Incentivazione interna (RUP, Progettazione, sup. amm.vo)		€	60.076,15
b18 Iva al 10% su A)		€	375.475,91
b19 Contributi 2% su b8, b9, b11 e b16		€	5.980,16
b20 Contributo 4% su b10		€	1.000,00
b21 Iva al 20% su b8, b9, b10, b11, b16, b19 e b20		€	66.197,60
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		€	<b>6.550.000,00</b>

- ✓ che con la sopraccitata deliberazione veniva determinata l'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori in parola;
- ✓ che con determina dirigenziale n. 475 del 04.12.2009, esecutiva ai sensi di legge, per tutte le motivazioni riportate nella parte narrativa dello stesso provvedimento, sono stati approvati i verbali di gara, preso atto degli elaborati grafici a corredo dell'offerta migliorativa proposta ed aggiudicati in via definitiva i lavori di **"REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INFRASTRUTTURE IN AREA PIP IN LOCALITA' MEZZANIELLO"** all'impresa IDROSUD snc con sede legale in località Trinità di Sala Consilina (SA), che ha offerto il prezzo di **€. 3.469.402,02**, oltre **€. 66.750,04** per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di **€. 3.536.152,06**, oltre I.V.A. Al 10%;
- ✓ che con determina dirigenziale n. 479 del 10.12.2009 e n. 27 del 08.02.2010, esecutive ai sensi di legge, per tutte le motivazioni riportate nella parte narrativa degli stessi provvedimenti, veniva rimodulato in quadro economico dell'opera a seguito di gara d'appalto, come di seguito riportato:

	nuovo quadro rimodulato	QUOTA A CARICO DEL PATTO TERRITORIALE	percentuale di partecipazione	QUOTA A CARICO DELL'ENTE COMUNE	percentuale di partecipazione
<b>A) LAVORI:</b>					
a1 lavori a base d'asta	€. 3.690.871,63				
a2 oneri per la sicurezza	€. 63.887,47				
a3 importo lordo offerto a meno della sicurezza	€. 4.395.527,79				
a4 importo netto offerto a meno della sicurezza	€. 3.469.402,02	916.778,89	26,42%	2.552.623,13	73,58%
a5 oneri per la sicurezza rideterminati	€. 66.750,04	17.638,49	26,42%	49.111,55	73,58%
<b>SOMMANO a4)+a5)</b>	€. <b>3.536.152,06</b>	<b>934.417,38</b>	<b>26,42%</b>	<b>2.601.734,68</b>	<b>73,58%</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>					
b1 Lavori in economia	€. 0,00	0,00	26,42%	0,00	73,58%
b2 Lavori a fattura per messa in sicurezza condotta SNAM	€. 75.000,00	19.818,52	26,42%	55.181,48	73,58%
b3 Spese di registrazione atti espropriativi, etc	€. 25.000,00	6.606,17	26,42%	18.393,83	73,58%
b4 Allacci ai pubblici servizi	€. 0,00	0,00	26,42%	0,00	73,58%
b5 Acquisizione aree immobili e/o espropri	€. 1.792.953,05	473.782,37	26,42%	1.319.170,68	73,58%
b6 Accantonamento ex art. 26 co. 4	€. 0,00	0,00	26,42%	0,00	73,58%
b7 Imprevisti	€. 51.550,21	13.621,99	26,42%	37.928,22	73,58%
b8 Competenze tecniche (D.L. Sicurezza in fase di esec. Oneri redazione variante urb. Etc)	€. 242.500,00	64.079,88	26,42%	178.420,12	73,58%
b9 Competenze tecniche geologo	€. 6.507,83	1.719,67	26,42%	4.788,16	73,58%
b10 Spese tecniche rilievi, picchettamento, etc	€. 25.000,00	6.606,17	26,42%	18.393,83	73,58%
b11 Attività di supporto al RUP	€. 30.000,00	7.927,41	26,42%	22.072,59	73,58%
b12 Spese per commissione giudicatrice	€. 0,00	0,00	26,42%	0,00	73,58%
b13 Spese per pubblicità e riproduzione	€. 15.000,00	3.963,70	26,42%	11.036,30	73,58%
b14 Acc. Di laboratorio, verifiche, sondaggi geognostici	€. 2.500,00	660,62	26,42%	1.839,38	73,58%
b15 IVA al 20% su b14	€. 500,00	132,12	26,42%	367,88	73,58%
b16 Collaudo statico e tecnico-amministrativo	€. 20.000,00	5.284,94	26,42%	14.715,06	73,58%
b17 incentivazione interna (RUP-Progettazione)	€. 60.076,15	15.874,94	26,42%	44.201,21	73,58%
b18 IVA al 10 su A)	€. 353.615,21	93.441,74	26,42%	260.173,47	73,58%
b19 Contributi 2% su b8, b9, b11 e b16	€. 5.980,16	1.580,24	26,42%	4.399,92	73,58%
b20 Contributo 4% su B10	€. 1.000,00	264,25	26,42%	735,75	73,58%
b21 IVA al 20% su b8, b9, b10, b11, b16, b19 e b20	€. 66.197,60	17.492,51	26,42%	48.705,08	73,58%
b22 Accantonamento 7%	€. 240.467,74	63.542,87	26,42%	176.924,87	73,58%
<b>SOMMANO B)</b>	€. <b>3.013.847,94</b>	<b>796.400,12</b>		<b>2.217.447,82</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>	€. <b>6.550.000,00</b>	<b>1.730.817,50</b>		<b>4.819.182,50</b>	

- ✓ che con determina dirigenziale n. 60 del 12.02.2009 e n. 153 del 03.04.2009, esecutive ai sensi di legge, veniva determinata l'indennità espropriativa in via provvisoria, ed inoltre si dava atto che gli

stessi provvedimenti sarebbero stati notificati nelle forme degli atti processuali civili ai proprietari e/o aventi diritto;

#### **DATO ATTO:**

- ✓ che l'avente diritto, sig.ra Angelica PALADINO, nata a Salerno l'11.01.1936 e residente in Sala Consilina (SA) alla via G. Mezzacapo n. 61, proprietaria dei terreni distinti in catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. ex 889, 890, 25, 26, 321, 322, 323 e 324, ha condiviso l'indennità espropriativa notificata con determina dirigenziale n. 60/2009, nelle forme degli atti processuali civili, in virtù dell'istanza di condivisione e allegata dichiarazione di essere unica proprietaria e di essere nella piena e libera proprietà del bene, nonché, trasmetteva, copia degli atti di provenienza delle particelle oggetto d'esproprio, al protocollo generale dell'Ente in data 22.04.2009 con prot. n. 6320/2009;
- ✓ che con determinazione dirigenziale n. 223 del 07.05.2009, esecutiva ai sensi di legge, per tutte le motivazioni espresse nella parte in narrativa, è stata liquidata l'indennità di espropriazione delle aree distinte in catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. ex 889, 890, 25, 26, 321, 322, 323 e 324, per una superficie complessiva di mq. 61.963,00 necessarie per la realizzazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INFRASTRUTTURE IN AREA P.I.P. SITA IN LOCALITA' MEZZANIELLO", in ragione dell'80% dell'indennità complessiva, pari ad €. 365.488,03, a favore della sopraccitata sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata;
- ✓ che a seguito di consulenza per provenienza, disponibilità e gravami relativi agli immobili di che trattasi non risultano formalità pregiudizievoli e/o iscrizioni e trascrizioni, giusto certificato emesso dal notaio Giuseppina DI NOVELLA – notaio in Sala Consilina (SA) – acclarato al protocollo generale dell'Ente in data 04.08.2009 prot. n. 11848/2009;
- ✓ che con determinazione dirigenziale n. 224 del 13.07.2010 e n. 66 del 20.03.2012, esecutive ai sensi di legge, per tutte le motivazioni espresse nella parte in narrativa degli stessi provvedimenti, veniva liquidata l'indennità di esproprio a saldo delle aree necessarie per la realizzazione delle opere in parola, pari a complessivi €. 91.861,58, a favore della sopraccitata sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata;

#### **RILEVATO:**

- ✓ che nel contempo, risulta acquisita al protocollo generale dell'Ente, in data 08.09.2009 prot. n. 13052, nota della sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata, proprietaria dei terreni distinti in catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. ex 889, 890, 25, 26, 321, 322, 323 e 324, con la quale dichiara che i sig.ri:
  - Francesca LO BOSCO, nata a Sala Consilina (SA) il 23.06.1951;
  - Michele LOPARDO, nato a Sala Consilina (SA) il 06.08.1936;
  - Angelo PASCUCCHIO, nato a Sala Consilina (SA) il 03.10.1934;sono affittuari di tali terreni dal 01.01.1968;
- ✓ che con nota del 14.09.2009 prot. n. 13325/2009 si comunicava ai sottoelencati sig.ri:
  - Francesca LO BOSCO, nata a Sala Consilina (SA) il 23.06.1951, ivi residente in via Barca, la determinazione dell'indennità aggiuntiva, ai sensi dell'art. 42 del d.P.R. n. 327/01 e s.m.i., in €. 13.204,00;
  - Michele LOPARDO, nato a Sala Consilina (SA) il 06.08.1936, ivi residente in via Barca, la determinazione dell'indennità aggiuntiva, ai sensi dell'art. 42 del d.P.R. n. 327/01 e s.m.i., in €. 8.801,79;
  - Angelo PASCUCCHIO, nato a Sala Consilina (SA) il 03.10.1934, ivi residente in via Viscigliete, la determinazione dell'indennità aggiuntiva, ai sensi dell'art. 42 del d.P.R. n. 327/01 e s.m.i., in €. 2.199,79;
  - Antonietta PASCUCCHIO, nata a Sala Consilina (SA) il 12.03.1934, ivi residente in via Tempe Grue, 4, la determinazione dell'indennità aggiuntiva, ai sensi dell'art. 42 del d.P.R. n. 327/01 e s.m.i., in €. 10.563,20;

**VISTA** la dichiarazione dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000:

- ✓ acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 14.09.2010 prot. n. 13045/2010, del sig. Angelo PASCUCCHIO, come innanzi generalizzato che dichiara "che coltiva dal 01/01/1968 i fondi distinti in

catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. 323 e 324 per una superficie di 1.666 mq" e della sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata che dichiara "che il sig. Pascuccio Angelo, nato a Sala Consilina (SA) il 03.10.1934 e residente in Sala Consilina alla via Viscigliete, C.F. PSCNGL34RO3H683Y, coltiva in fitto dal 01/01/1968 terreni per mq. 1.666";

- ✓ acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 21.09.2010 prot. n. 13355/2010, della sig.ra Francesca LO BOSCO, come innanzi generalizzata che dichiara "di essere fittavola per una superficie di mq. 10.000,00 dei terreni distinti in catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. 323 - 324 in agro di Sala Consilina loc. Ponte Filo di proprietà di Paladino Angelica" e della sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata che dichiara "che la sig.ra Lo Bosco Francesca, nata a Sala Consilina il 23.06.1951, residente a Sala C.na alla via Barca, C.F. LBSFNC51H63H683X, coltiva in fitto una porzione dei predetti terreni per una superficie di mq. 10.000";
- ✓ acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 21.09.2010 prot. n. 13356/2010, della sig.ra Antonietta PASCUCIO, come innanzi generalizzata che dichiara "di essere fittavola per una superficie di mq. 8.000,00 dei terreni distinti in catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. 323 - 324 in agro di Sala Consilina loc. Ponte Filo di proprietà di Paladino Angelica" e della sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata che dichiara "che la sig.ra Pascuccio Antonietta, nata a Sala C.na il 12.03.1934, residente a sala C.na alla via Tempa Grue n. 4, C.F. PSCNNT34C52H683L, coltiva in fitto una porzione dei predetti terreni per una superficie di mq. 8.000";
- ✓ acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 21.09.2010 prot. n. 13357/2010, del sig. Michele LOPARDO, come innanzi generalizzato che dichiara "di essere fittavola per una superficie di mq. 6.666,00 dei terreni distinti in catasto al foglio n. 1 part.IIe nn. 323 - 324 in agro di Sala Consilina loc. Ponte Filo di proprietà di Paladino Angelica" e della sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata che dichiara "che il sig. Leopardi Michele, nato a Sala Consilina il 06.08.1936, residente a Sala Consilina alla via Barca, C.F. LPRMHL36HO6H683U, coltiva in fitto una porzione dei predetti terreni per una superficie di mq. 6.666";

**DATO ATTO** che il Comune di Sala Consilina nel contempo ha provveduto alla registrazione e trascrizione del decreto di esproprio n. 03/2011, relativamente alle particelle distinte in catasto al fogli n. 1 part.IIe ex 25, 26, 889, 321, 322, 323 e 324;

**VISTA** la Delibera di G.C. n. 161 del 28.09.2012, esecutiva ai sensi di legge, per tutte le motivazioni espresse nella parte in narrativa, con la quale veniva approvata la variante in c.o. dei lavori medesimi con rimodulazione del quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

			RAFFRONTO CON LE VOCI DEL VECCHIO Q.E. APPROVATO	NUOVO QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	QUOTA A CARICO DEL PATTO TERRITORIALE	percentuale di partecipazione	QUOTA A CARICO DELL'ENTE COMUNE	percentuale di partecipazione
<b>A-1) LAVORI:</b>								
A-1.1	lavori a base d'asta	a1	€.	3.690.871,63				
A-1.2	oneri per la sicurezza	a2	€.	63.887,47				
A-1.3	importo lordo offerto a meno della sicurezza	a3	€.	4.395.527,79				
A-1.4	importo netto offerto a meno della sicurezza	a4	€.	3.469.402,02	916.778,89	26,42%	2.552.623,13	73,58%
A-1.5	oneri per la sicurezza rideterminati	a5	€.	66.750,04	17.638,49	26,42%	49.111,55	73,58%
A-1.6	importo lordo dei lavori variante e suppletiva n. 1		€.	4.619.503,11				
A-1.7	oneri per la sicurezza variante e suppletiva n. 1 - lavorazioni -		€.	68.994,06				
A-1.8	oneri per la sicurezza variante e suppletiva n. 1 - indiretti -		€.	23.577,86				
A-1.9	importo lordo perizia di variante e suppletiva n. 1 a meno della sicurezza		€.	4.526.931,19				
A-1.10	ribasso offerto in sede di gara - 21,070% -		€.	953.824,40				
A-1.11	importo netto perizia di variante e suppletiva n. 1 a meno della sicurezza		€.	3.573.106,79	944.182,75	26,42%	2.628.924,04	73,58%
A-1.12	oneri per la sicurezza variante e suppletiva n. 1 - complessivi -		€.	92.571,92	24.461,85	26,42%	68.110,07	73,58%
	<b>SOMMARIO A-1.1) + A-1.12)</b>		€.	<b>3.665.678,71</b>	<b>968.644,60</b>		<b>2.697.034,11</b>	
<b>B-1) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>								
B-1.1	Spese di esecuzione: lavori in economia - lavori per messa in sicurezza in genere e della condotta SNAM - allacci ai pubblici servizi	b1-b2-b4	€.	100.000,00	26.424,70	26,42%	73.575,30	73,58%
B-1.2	Spese di acquisizione: acquisizione aree immobili e/o espropri - Spese di registrazione atti espropriativi, etc	b3-b5	€.	2.010.000,00	531.136,47	26,42%	1.478.863,53	73,58%
B-1.3	Spese tecniche e generali: Competenze tecniche (D.L. Sicurezza in fase di esec. Oneri redazione variante urb. Etc) - Competenze tecniche geologo - Spese tecniche rilievi, picchettamento, frazionamenti, etc - Attività di supporto al RUP - Spese per commissione giudicatrice - Spese per pubblicità e riproduzione - Acc. Di laboratorio, verifiche, sondaggi geognostici - Collaudo statico e tecnico-amministrativo	b8-b9-b10-b11-b12-b13-b14-b16	€.	230.000,00	60.776,81	26,42%	169.223,19	73,58%
B-1.4	Imprevisti (iva compresa)	b7	€.	25.000,00	6.606,13	26,42%	18.393,87	73,58%
B-1.5	Incentivazione interna (Progettazione - D.L. - Sicurezza - R.U.P. - etc)	b17	€.	75.934,10	20.065,21	26,42%	55.868,89	73,58%
B-1.6	I.V.A. al 10% su A-1)	b18	€.	366.567,87	96.864,46	26,42%	269.703,41	73,58%
B-1.7	contributi previdenziali 4% su B-1.3	b19-b20	€.	9.200,00	2.431,07	26,42%	6.768,93	73,58%

B-18	I.V.A. al 21% su (B-1.3+B-1.7)	b15-b21	€.	50.232,00	13.273,50	26,42%	36.958,50	73,58%
B-19	accantonamento 7%	b22	€.	79,15	20,92	26,42%	58,23	73,58%
B-1.10	accantonamento 1% a beneficio del Soggetto Attuatore (Patto Territoriale)	nuova voce	€.	17.308,17	4.573,63	26,42%	12.734,54	73,58%
<b>SOMMARIO B)</b>			€.	<b>2.884.321,29</b>	<b>762.172,90</b>		<b>2.122.148,39</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>			€.	<b>6.550.000,00</b>	<b>1.730.817,50</b>		<b>4.819.182,50</b>	

**RILEVATO** che con la sopraccitata deliberazione di G.C. n. 161/2012, veniva approvata la TAV. E' NUOVO PARTICELLARE DI ESPROPRIO, ove veniva prevista determinata anche l'indennità aggiuntiva spettante ai fittavoli;

**DATO ATTO** che in virtù delle sopraccitate dichiarazioni, innanzi rappresentate, la sig.ra Angelica PALADINO, come innanzi generalizzata, in qualità di proprietaria dei terreni distinti in catasto al foglio n. 1 part.ile nn. ex 889, 890, 25, 26, 321, 322, 323 e 324, alla data delle sopraccitate dichiarazioni, ed i sig.ri:

- ✓ Francesca LO BOSCO, come innanzi generalizzata;
- ✓ Michele LOPARDO, come innanzi generalizzato;
- ✓ Angelo PASCUCCHIO, come innanzi generalizzato;
- ✓ Antonietta PASCUCCHIO, come innanzi generalizzata;

hanno dichiarato che i terreni sono stati condotti in fitto dal 01.01.1968 secondo le superfici dichiarate per singolo affittuario, possono essere liquidate a beneficio dei sopraccitati le affittuari le indennità così come determinate e che vengono qui di seguito riportate:

INTESTATARIO CATASTALE	PROPRIETARI/AVENTI DIRITTO	FOGLIO	PARTICELLA	INDENNITA' AGGIUNTIVA SIG.RA PASCUCCHIO ANTONIETTA	INDENNITA' AGGIUNTIVA SIG.RA LO BOSCO FRANCESCA	INDENNITA' AGGIUNTIVA SIG. LOPARDO MICHELE	INDENNITA' AGGIUNTIVA SIG. PASCUCCHIO ANGELO
PALADINO ANGELICA	PALADINO ANGELICA	1	25, 26, 889, 890, 321, 322, 323 e 324	€ 10.563,20	€ 13.204,00	€ 8.801,79	€ 2.199,79

**RILEVATO** che i sopraccitati sig.ri Francesca LO BOSCO, Michele LOPARDO e Antonietta PASCUCCHIO ricorrevano presso il Tribunale di Sala Consilina avviando un procedimento penale, n. 276/2012 R.G.N.R. e n. 668/2012 R.G.G.I.P. per i reati di cui all'art. 110 e 323 c.p., nei confronti del Sindaco del Comune di Sala Consilina, del Dirigente dell'Area Tecnica, del R.U.P. dell'opera in questione ed del legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria dei lavori;

**DATO ATTO:**

- ✓ che in data 17.05.2013, il G.U.P. del Tribunale di Sala Consilina, dott.ssa Enrichetta Ciuffi, ha emesso la sentenza n. 36/2013, con la quale dichiarava il non luogo a procedere nei confronti dei sopraccitati imputati in ordine al capo di imputazione contestato, perché il fatto non sussiste;
- ✓ che il G.U.P. del Tribunale di Sala Consilina, dott.ssa Enrichetta Ciuffi in data 13.08.2013 emetteva le motivazioni della sopraccitata sentenza n. 36/2013;

**RICHIAMATA:**

- ✓ la nota del RUP del 04.06.2013 prot. int. n. 8272/2013 con la quale fa espressa richiesta di parere legale per la definizione della procedura espropriativa, in merito all'applicazione dell'art. 37 e 42 del d.P.R. N. 327/2001 e s.m.i., in quanto:
  - o la Corte dei Conti, con proprie note acclamate al protocollo generale dell'Ente in data 10.05.2013 prot. nn. 6966/2013 e 6977/2013, dichiarava l'inammissibilità della richiesta di parere;
  - o l'Avvocatura dello Stato, con propria nota acclaramata al protocollo generale dell'Ente in data 30.05.2013 prot. nn. 7999/2013, rappresentava che Ente non si può avvalere della consulenza giuridica dell'Avvocatura dello Stato;
  - o l'A.N.C.I. Nazionale e l'A.N.C.I. Campania, nonché alla Maggioli Editori Rivista Ufficio Tecnico, alla data sopra citata non avevano espresso i pareri di competenza;
- ✓ la nota del Dirigente dell'Area Tecnica del 06.06.2013 prot. int. n. 8390/2013 con la quale si dispone la momentanea sospensione della richiesta nelle more della emissione delle motivazioni della sentenza del Tribunale di Sala Consilina;

**VISTO** il parere favorevole formulato dall'A.N.C.I. acclarato al protocollo generale dell'Ente in data 09.09.2013 prot. n. 12587/2013, che anche se non materialmente allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

**VISTE** le n. 3 dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, sottoscritte dai sottoelencati sig.ri:

- ✓ Antonio LOBOSCO, nato a Sala Consilina (SA) il 12.12.1938 ed ivi residente alla Via Viscigliete, 9,
- ✓ Michele ROSCIANO, nato a Polla (SA) il 29.08.1967 e residente in Sala Consilina (SA) alla Via Matteotti, 235,
- ✓ Michele CALICCHIO, nato a Sala Consilina (SA) il 24.01.1953 ed ivi residente alla C.DA Ponte Filo,

con la quale dichiarano testualmente che *"i sigg.ri PASCUCCIO Angelo, nato il 03.10.1934, PASCUCCIO Antonietta nata il 12.03.1934, LOPARDO Michele nato il 06.08.1936 e LOBOSCO Francesca nata il 23.06.1951, tutti a Sala Consilina ed ivi residenti, hanno tenuto in fitto, per molti anni, i terreni di proprietà della sig.ra PALADINO Angelica, siti in Sala Consilina (SA) alla c.da Maglianello, svolgendo gli stessi l'attività di coltivazione dei fondi come attività principale"*;

**VISTA** la relazione redatta dal Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio DE NIGRIS, ed al R.U.P., arch. Gabriel MATTEO, sulla effettiva sussistenza dei relativi presupposti alla liquidazione dell'indennità aggiuntiva – attività di riscontro, del 28.10.2013, che anche se non materialmente allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VALUTATE** le ragioni e motivazioni a supporto della relazione innanzi significata, che si condividono a pieno, e rilevato che le stesse integrano i presupposti di cui al sopraccitato parere A.N.C.I. così come rilevasi dall'appena richiamata relazione;

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere alla liquidazione delle indennità aggiuntive ai sopraccitati secondo lo schema innanzi riportato, autorizzando il Dirigente dell'Area Tecnica alle liquidazioni di che trattasi;

**DATO ATTO**, altresì, che la conseguente spesa è prevista nei residui passivi dell'Ente all'intervento 2.11.05.01 cap. 2894 G.R. 2008;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**CON VOTI** .....

## D E L I B E R A

- 1) di prendere atto della relazione sulla effettiva sussistenza dei relativi presupposti alla liquidazione dell'indennità aggiuntiva – attività di riscontro, del 28.10.2013, redatta dal Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio DE NIGRIS, ed al R.U.P., arch. Gabriel MATTEO;
- 2) di prendere atto di tutte le motivazioni in premessa rappresentate ed illustrate, e, di conseguenza, autorizzare il Dirigente dell'Area Tecnica, sin d'ora, alla liquidazione delle indennità aggiuntive, come da schema in premessa illustrato, spettanti ai sottoelencati sig.ri:
  - ✓ Francesca LO BOSCO, nata a Sala Consilina (SA) il 23.06.1951, ivi residente in via Barca;
  - ✓ Michele LOPARDO, nato a Sala Consilina (SA) il 06.08.1936, ivi residente in via Barca;
  - ✓ Angelo PASCUCCIO, nato a Sala Consilina (SA) il 03.10.1934, ivi residente in via Viscigliete;
  - ✓ Antonietta PASCUCCIO, nata a Sala Consilina (SA) il 12.03.1934, ivi residente in via Tempe Grue, 4;
- 3) di dare atto che la predetta indennità rientrare nel finanziamento complessivo dell'opera riportato all'intervento n. 2.11.05.01 cap. 2894 G.R. 2008, come in narrativa indicato;
- 4) di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica ed al Dirigente dell'Area Finanze per le rispettive consequenziali competenze, l'adozione di ogni utile atto finalizzato alla definizione della procedura de quo, ivi compresa la segnalazione dei fatti alle Autorità competenti;

### PARERI:

si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica. Li 29/10/2013 _____	si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile. Li 29/10/2013 _____
--	--

IL Dirigente dell'Area Tecnica f.to ing. Attilio DE NIGRIS	Il Dirigente dell'Area Finanze f.to Dott. Nicola PUGLIA
---	--

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

**CON VOTI** unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
- 2) di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4', del D.L.vo 18.08.2000, n° 267, attesa l'urgenza di provvedere in merito.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO FERRARI GAETANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO GELORMINI DOMENICO**

---

La su estesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li 29/10/2013

La Responsabile del Servizio  
f.to Anna M.Giaffrida

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. \*\***

Li 29/10/2013 \_\_\_\_\_

**La Responsabile del Servizio**  
**Anna M.Giaffrida**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ufficio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL MESSO COMUNALE**

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08-11-2013 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

---