



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

***** COPIA *****

numero **139** del **21-10-2013**

OGGETTO:

LAVORI DI "OFFERTA ENERGETICA DA FONTI RINNOVABILI E CONTENIMENTO ED OFFERTA DELLA DOMANDA DEI PLESSI SCOLASTICI". APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilatredecim addi ventuno del mese di Ottobre alle ore 19:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Assente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Assente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Presente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Assente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 3

Partecipa il Segretario Generale GELORMINI DOMENICO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con avviso pubblicato dalla Regione Campania con il Programma operativo POR Campania FESR 2007/2013 Asse n. 3 Energia - possono partecipare i Comuni per candidare un solo progetto per le tipologie di cui alla Misura 3.1 e 3.3;
- che è intenzione di quest'Amministrazione richiedere un finanziamento per realizzare i lavori di impianti per la produzione di energia rinnovabile ed interventi di efficientamento energetico sugli edifici scolastici di proprietà del Comune da candidare alla Regione Campania ed in ossequio al relativo bando pubblicato, in considerazione del fatto che l'intervento programmato una volta realizzato garantisce un ottimo risparmio economico per l'Ente;
- che a tal proposito, è necessario produrre tutta la documentazione necessaria, entro i termini indicati nell'avviso;

VISTI gli elaborati progettuali rimessi in fase preliminare redatti dall'Ing. Attilio De Nigris, dipendente del comune di Sala Consilina, opportunamente incaricato dal responsabile Geom. Maurizio Monaco, RUP dell'intervento, con atto di nomina n. 1263/2013 conformemente a quanto previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. :

Elab. n. 01.1 - Relazione Tecnica Generale con Quadro Economico;

Elab. n. 01.2 - Prime Indicazioni sui Piani di Sicurezza e Coordinamento;

Elab. n. 01.3 - Documentazione Fotografica;

Elab. n. 02.1 - Relazione di Calcolo Impianto Fotovoltaico e Solare Termico;

Elab. n. 02.2 - Relazione di Analisi e Diagnosi Energetica;

Elab. n. 03.1 - Corografia;

Elab. n. 03.2 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio Catastale, P.R.G., PSAI RISCHIO IDRAULICO, SIC E ZPS - SANT'ANTONIO;

Elab. n. 03.3 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio PSAI DANNO, FASCE FLUVIALI, RISCHIO FRANA - SANT'ANTONIO;

Elab. n. 03.4 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio Catastale, P.R.G., PSAI RISCHIO IDRAULICO, SIC E ZPS - FONTI;

Elab. n. 03.5 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio PSAI DANNO, FASCE FLUVIALI, RISCHIO FRANA - FONTI;

Elab. n. 03.6 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio Catastale, P.R.G., PSAI RISCHIO IDRAULICO, SIC E ZPS - VISCIGLIETE;

Elab. n. 03.7 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio PSAI DANNO, FASCE FLUVIALI, RISCHIO FRANA - VISCIGLIETE;

Elab. n. 03.8 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio Catastale, P.R.G., PSAI RISCHIO IDRAULICO, SIC E ZPS SCUOLA MEDIA TRINITA';

Elab. n. 03.9 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio PSAI DANNO, FASCE FLUVIALI, RISCHIO FRANA - SCUOLA MEDIA TRINITA';

Elab. n. 03.10 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio Catastale, P.R.G., PSAI RISCHIO IDRAULICO, SIC E ZPS - SAGNANO;

Elab. n. 03.11 - PLANIMETRIE VARIE Stralcio PSAI DANNO, FASCE FLUVIALI, RISCHIO FRANA - SAGNANO;

Elab. n. 03.12 - SCUOLA SANT'ANTONIO - Planimetria Generale;

Elab. n. 03.13 - SCUOLA SANT'ANTONIO - Pianta Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.14 - SCUOLA SANT'ANTONIO - Prospetti Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.15 - SCUOLA SANT'ANTONIO Pianta Corpi Illuminanti - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.16 - SCUOLA FONTI Pianta Piano Terra - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.17 - SCUOLA FONTI Pianta Copertura - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.18 - SCUOLA FONTI Prospetti - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.19 - SCUOLA FONTI Pianta Piano Terra Corpi Illuminanti - Stato di Fatto;

Elab. n. 03.20 - SCUOLA FONTI Pianta Piano Terra Corpi Illuminanti - Stato di Progetto;

Elab. n. 03.21 - SCUOLA VISCIGLIETE Pianta Piano Terra - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.22 - SCUOLA VISCIGLIETE Pianta Copertura - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.23 - SCUOLA VISCIGLIETE Prospetti e Sezioni - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.24 - SCUOLA VISCIGLIETE Pianta Piano Terra Corpi Illuminanti - Stato di Fatto;

Elab. n. 03.25 - SCUOLA VISCIGLIETE Pianta Piano Terra Corpi Illuminanti - Stato di Progetto;

Elab. n. 03.26 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Piano Seminterrato ed Ammezzato - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.27 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Piano Terra - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.28 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Piano Primo e Sottotetto - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.29 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Copertura - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.30 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Prospetto Laterale Est;

Elab. n. 03.31 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Prospetto Laterale Ovest;

Elab. n. 03.32 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Prospetto Valle e Frontale;

Elab. n. 03.33 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Piano Seminterrato ed Ammezzato - Corpi Illuminanti - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.34 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Piano Terra - Corpi Illuminanti Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.35 - SCUOLA MEDIA TRINITA' Pianta Piano Primo Corpi Illuminanti - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.36 - SCUOLA SAGNANO Pianta Piano Terra - Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.37 - SCUOLA SAGNANO Prospetti Stato di Fatto e di Progetto;

Elab. n. 03.38 - SCUOLA SAGNANO Pianta Piano Terra Corpi Illuminanti - Stato di Fatto;

Elab. n. 03.39 - SCUOLA SAGNANO Pianta Piano Terra Corpi Illuminanti - Stato di Progetto;

Elab. n. 04 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

DATO ATTO che il progetto preliminare in questione evidenzia una spesa complessiva pari ad € 1.312.515,70 avente i seguenti quadro economici:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI-OBIETTIVO 3.1			
A.1	Importo lavori		€ 196.042,95
A.2	Sicurezza diretta		€ 3.236,04
A.3	Sicurezza Indiretta		<u>€ 18.012,36</u>
	<i>Totale Costi Sicurezza (A.2+A.3)</i>		€ 21.248,40
A.4	Importi lavori soggetti a ribasso		€ 192.806,91
A	Importo complessivo lavori compreso oneri di sicurezza		€ 214.055,31
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B			
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 4.000,00

B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B.4	Imprevisti	5,00%	€ 10.702,77
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/06 (1% su A)	1,00%	€ 2.140,55
B.7	Spese tecniche (progettazione, necessarie attività preliminari, coordinamento sicurezza progettazione, conferenza servizi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione, assistenza e contabilità, assicurazione dipendenti)		€ 12.546,09
B.8	Attività di consulenza o supporto		€ 2.000,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		€ 1.500,00
B.10	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici		€ 1.500,00
	Sommano (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)		€ 36.389,41
B.12. a	I.V.A. sui Lavori (A)	10,00 %	€ 21.405,53
B.12. b	I.V.A. al 22 % su (B.2+B.7+B.8+B.10+B.11)	22,00 %	€ 4.850,14
B.12	I.V.A. ed altre imposte totale somma		€ 26.255,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 62.645,08
	TOTALE INVESTIMENTO OBIETTIVO OPERATIVO 3.1 (A+B)		€ 276.700,39

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI-OBIETTIVO 3.3			
A.1	Importo lavori		€ 787.082,54

A.2	Sicurezza diretta		€ 8.309,13
A.3	Sicurezza Indiretta		€ 13.609,24
	<i>Totale Costi Sicurezza (A.2+A.3)</i>		€ 21.918,37
A.4	Importi lavori soggetti a ribasso		€ 778.773,41
A	Importo complessivo lavori compreso oneri di sicurezza		€ 800.691,78
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B			
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 13.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B.4	Imprevisti	5,00%	€ 40.034,59
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/06 (1% su A)	1,00%	€ 8.006,92
B.7	Spese tecniche (progettazione, necessarie attività preliminari, coordinamento sicurezza progettazione, conferenza servizi, direzione lavori,, coordinamento sicurezza in esecuzione, assistenza e contabilità, assicurazione dipendenti)		€ 62.576,10
B.8	Attività di consulenza o supporto		€ 4.500,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		€ 2.000,00
B.10	Spese per pubblicità		€ 2.500,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici		€ 3.500,00
	Sommano		€ 136.117,61

	(B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)		
B.12. a	I.V.A. sui Lavori (A)	10,00 %	€ 80.069,18
B.12. b	I.V.A. al 22 % su (B.2+B.7+B.8+B.10+B.11)	22,00 %	€ 18.936,74
B.12	I.V.A. ed altre imposte totale somma		€ 99.005,92
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 235.123,53
	TOTALE INVESTIMENTO OBIETTIVO OPERATIVO 3.3 (A+B)		€ 1.035.815,31

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DEI LAVORI-OBIETTIVI 3.1+3.3			
A.1	Importo lavori compreso sicurezza obiettivo 3.1		€ 214.055,31
A.2	Importo lavori compreso sicurezza obiettivo 3.3		€ 800.691,78
A	Importo complessivo lavori compreso oneri di sicurezza		€ 1.014.747,09
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B			
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 17.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B.4	Imprevisti	5,00%	€ 50.737,36
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/06 (1% su A)	1,00%	€ 10.147,47

B.7	Spese tecniche (progettazione, necessarie attività preliminari, coordinamento sicurezza progettazione, conferenza servizi, direzione lavori,, coordinamento sicurezza in esecuzione, assistenza e contabilità, assicurazione dipendenti)		€ 75.122,19
B.8	Attività di consulenza o supporto		€ 6.500,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		€ 3.500,00
B.10	Spese per pubblicità		€ 4.500,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici		<u>€ 5.000,00</u>
	Sommano (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)		€ 172.507,02
B.12. a	I.V.A. sui Lavori (A)	10,00 %	€ 101.474,71
B.12. b	I.V.A. al 22 % su (B.2+B.7+B.8+B.10+B.11)	22,00 %	€ 23.786,88
B.12	I.V.A. ed altre imposte totale somma		€ 125.261,59
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<u>€ 297.768,61</u>
	TOTALE INVESTIMENTO OBIETTIVO OPERATIVO 3.3 (A+B)		€ 1.312.515,70

RITENUTI i suddetti atti meritevoli di approvazione in quanto conformi alle indicazioni di programmatiche e alle esigenze evidenziate dall'Amministrazione;

- che il Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio Monaco, anche nella sua qualità di responsabile dell'U.T.C. ha provveduto alla validazione del progetto preliminare come da verbale redatto in data 21.10.2013;

VISTO il D.lgs.163/2006 e s.m.ed int.

VISTO il D.P.R.207/2010

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare la relativa previsione di spesa ed il progetto preliminare denominato “Lavori di offerta energetica da fonti rinnovabili e contenimento ed offerta della domanda dei plessi scolastici” per l'importo complessivo di € 1.312.515,70, secondo il quadro economico evidenziato in premessa redatto dall'Ing. Attilio De Nigris, dipendente dell'ufficio tecnico;
- di dare atto che l'intervento progettuale negli stessi atti descritti interessa cinque immobili **di proprietà comunale**;
- di autorizzare il Sindaco pro-tempore Gaetano Ferrari, in qualità di legale rappresentante a presentare istanza di finanziamento presso la Regione Campania secondo le modalità indicate nel bando ed a sottoscrivere i relativi impegni;
- di dare atto che la selezione del soggetto a cui affidare la realizzazione dell'intervento avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di confermare che il responsabile unico del procedimento (**RUP**) è il Geom. Maurizio Monaco, nella sua qualità di dipendente dell'U.T.C.;
- di inserire il presente progetto nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 già in fase di redazione
- di inviare copia del presente atto al Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale e alla Responsabile del Servizio finanziario ognuno per quanto di competenza.

Successivamente e con votazione unanime separatamente espressa si dichiara il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 4° comma del D.lgs.267/2000.

PARERI:

si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica. Li , 21/10/2013	si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile. Li , 21/10/2013
IL Dirigente dell'Area Tecnica F.to Ing. Attilio De Nigris	Dirigente dell'Area Finanze F.to Dott. Nicola Puglia

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.8.2000;

VISTO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

CON VOTI unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4', del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO FERRARI GAETANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GELORMINI DOMENICO

La su estesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li , 24/10/2013

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO Anna Marinella GIAFFRIDA

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. ****

Li , 24/10/2013

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Anna Marinella GIAFFRIDA

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ufficio Comunale dal _____ al _____.

Li _____

F.TO IL MESSO COMUNALE

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li _____

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
