



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

## GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

\*\*\* COPIA \*\*\*

numero 91 del 24-06-2013

### OGGETTO:

COMPLETAMENTO AREA INDUSTRIALE P.I.P. IN LOCALITÀ MEZZANIELLO E ADEGUAMENTO DEGLI ASSI VIARI DEI COMUNI DI SALA CONSILINA E ATENA LUCANA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemilatredici addì ventiquattro del mese di Giugno alle ore 17:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Assente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Assente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Presente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 6 - ASSENTI: 2**

Partecipa il Segretario Generale BIANCHINO MARIO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Ministero dello Sviluppo Economico – Dipartimento per lo sviluppo e la coesione economica – Direzione Generale per l'incentivazione delle attività imprenditoriali (DIV VII – Interventi di programmazione territoriale), con la circolare n. 0043466 del 28/12/2012, ha emanato le istruzioni per l'accesso alle risorse disponibili a seguito di rimodulazioni autorizzate delle risorse destinate ai Patti Territoriali e Contratti d' Area, che possono essere utilizzate esclusivamente per la realizzazione di interventi infrastrutturali;
- sono ammissibili a finanziamento, tra gli altri, i progetti di infrastrutture materiali per mezzo della realizzazione di opere, nonché di lavori adeguamento e di completamento di opere pubbliche esistenti, a condizione che siano coerenti con le finalità e gli obiettivi del Patto sia da un punto di vista funzionale che temporale, nonché strettamente connesse alle esigenze di crescita economico sociale a carattere territoriale;
- che il Comune di Sala Consilina e Atena Lucana sono ricompresi nell'elenco dei Comuni che fanno parte del Patto Territoriale generalista “Bussento – Vallo di Diano”;
- che il soggetto proponente degli interventi infrastrutturali è il Soggetto Responsabile del Patto Territoriale, qui identificato nella V.D. & B. spa , con sede in San Rufo (SA);
- che questa amministrazione assume il ruolo di soggetto attuatore;
- che, ai fini dell'ammissione a finanziamento e per la necessaria valutazione della fattibilità tecnico economica e finanziaria dei progetti infrastrutturali che si intendono realizzare, occorre presentare al MISE entro e non oltre il 26 Giugno 2013, la seguente documentazione:
  - i. progetto definitivo dell'infrastruttura interessata alla richiesta di finanziamento;
  - ii. scheda tecnica, conforme all'allegato 1 della circolare ministeriale in premessa richiamata, che contenga l'identificazione dell'intervento e i suoi elementi caratterizzanti, la sostenibilità tecnico amministrativa e quella finanziaria, economica e sociale (studio di fattibilità dell'opera);
- che l'Ente ha deciso di aderire al predetto avviso con la candidatura di intervento di “Completamento dell'area industriale P.I.P. in località Mezzaniello e adeguamento degli assi viari dei Comuni di Sala Consilina e Atena Lucana”;

**VISTA** la delibera di G.C. n.90 del 18/6/2013,esecutiva, di approvazione del progetto preliminare dei lavori in epigrafe richiamato, redatto dall'arch. Gabriel Matteo, dipendente dell'ufficio tecnico comunale, che prevede una spesa complessiva di €3.500.000,00;

**VISTO** il Progetto Definitivo dell'intervento di “Completamento dell'area industriale P.I.P. in località Mezzaniello e adeguamento degli assi viari dei Comuni di Sala Consilina e Atena Lucana”, redatto dall'arch. Gabriel MATTEO, dipendente dell'U.T.C. – Settore LL.PP., che si compone dei seguenti sottoelencati elaborati:

- RE 01 – Relazione generale;
- RE 02 – Relazione geologica;
- RE 03 – Relazione Idrologica;
- RE 04 – Relazione Idraulica ;

- RE 05 – Relazione rotatoria;
- RE 06 – Relazione videosorveglianza;
- RE 07 – Realizzazione sistema informativo per lo sviluppo locale (SISL);
- RE 08 – Calcolo illuminotecnico;
- RE 09 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- RE 10 -- Piano particellare d'esproprio;
- RE 11 – Quadro economico;
- RE 12 – Computo metrico;
- RE 13 – Elenco prezzi;
- RE 14 – Analisi nuovi prezzi;
- RE 15 – Incidenza percentuale della sicurezza;
- RE 14 – Incidenza percentuale della manodopera;
- ;Tav. n 01 - Stralcio P.R.G.; Tav. n 02 – Catastale; Tav. n 03 – Corografia;
- Tav. n 04 – Planimetria d'insieme;
- Tav. n 05.1 – Planimetria viabilità;
- Tav. n 05.2 – Planimetria viabilità;
- Tav. n 05.3 – Planimetria viabilità;
- Tav. n 05.4 – Planimetria viabilità;
- Tav. n 05.5 – Planimetria viabilità;
- Tav. n 05.6 – Planimetria viabilità – Comparto “A”;
- Tav. n 05.7 – Planimetria viabilità – Comparto “B”;
- Tav. n 05.8 – Planimetria viabilità – Comparto “C”;
- Tav. n 06.1 – Profili strade;
- Tav. n 06.2 – Profili strade;
- Tav. n 07.1 – Planimetria deflusso acque meteoriche nei fossi di guardia;
- Tav. n 07.2 – Planimetria deflusso acque meteoriche nei fossi di guardia;
- Tav. n 07.3 – Planimetria deflusso acque meteoriche nei fossi di guardia;
- Tav. n 07.4 – Planimetria deflusso acque meteoriche nei fossi di guardia;
- Tav. n 08.1 – Planimetria flussi telecomunicazioni in SHDSL e predisposizione fibre ottiche;
- Tav. n 08.2 – Planimetria flussi telecomunicazioni in SHDSL e predisposizione fibre ottiche;
- Tav. n 09.1 – Planimetria Pubblica illuminazione;
- Tav. n 09.2 – Planimetria Pubblica illuminazione;
- Tav. n 09.3 – Planimetria Pubblica illuminazione;
- Tav. n 09.4 – Planimetria Pubblica illuminazione;
- Tav. n 10.1 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale assi viari di progetto;
- Tav. n 10.2 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale assi viari di progetto;
- Tav. n 10.3 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale assi viari di progetto;
- Tav. n 10.4 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale assi viari di progetto;
- Tav. n 10.5 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale assi viari di progetto;
- Tav. n 11.1 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale per Comparti P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 11.2 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale per Comparti P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 11.3 – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale per Comparti P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 12 – Sezioni tipo: particolari incroci e rotatorie;
- Tav. n 13.1 – Planimetria impianto di videosorveglianza per area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 13.2 – Planimetria impianto di videosorveglianza per area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 13.3 – Planimetria impianto di videosorveglianza per area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 14.1 – Planimetrie parcheggi area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 14.2 – Planimetrie parcheggi area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 14.3 – Planimetrie parcheggi area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 15.1 – Planimetria vasca di laminazione per area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 15.2 – Sezione vasca di laminazione per area P.I.P. Mezzaniello;
- Tav. n 15.3 – Particolare staccionata - vasca di laminazione per area P.I.P. Mezzaniello;

**VISTA** la scheda tecnica, conforme all'allegato 1 della circolare ministeriale in premessa richiamata, che contiene l'identificazione dell'intervento e i suoi elementi caratterizzanti, la sostenibilità tecnico amministrativa e quella finanziaria, economica e sociale (studio di fattibilità dell'opera);

**DATO ATTO** che il progetto definitivo in questione evidenzia una spesa complessiva pari ad € 3.500.000,00, avente il seguente quadro economico:

	<b>LAVORI</b>	
A1)	Importo lavori da computo preliminare a meno della sicurezza diretta	€2.228.158,00
A2)	Oneri di sicurezza diretti	€40.842,00
A3)	Oneri di sicurezza indiretti (1,2%)	€27.228,00
<b>A4)</b>	<b>Sommano lavori</b>	<b>€2.296.228,00</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1)	Lavori in economia e/o a fattura	€10.338,34
B2)	Rilievi, accertamenti, indagini	€7.500,00
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€3.000,00
B4)	Imprevisti	€95.000,00
B5)	Acquisizione aree immobili (comprese	€195.000,00
B6)	Accantonamento ex art. 26 comma 4 L.109 /96 (2% su A)	€0,00
B7)	Spese tecniche in genere	€225.000,00
B8)	Consulenze tecniche in genere	€10.000,00
B9)	Contributo ex art. 10 L.6/81 su Tecniche e Spese (4% su B7 e B8)	€9.400,00
B10)	Spese per commissioni giudicatrici	€5.000,00

B11)	Spese per pubblicità e pubblicazioni in genere	€5.000,00
B12)	Acc. di lab., verifiche, etc	€7.500,00
B13)	Incentivazione interna R.U.P. 1,5% su tot. Lav.	€35.868,42
B14)	IVA sui Lavori (10% su A4 e B4) - ristrutturazioni e/o urbanizzazioni)	€239.122,80
B15)	IVA sui lavori in economia (22% su B1)	€2.274,43
B16)	IVA sugli Oneri Tecnici e Spese [22% su (B7+B8+B9)]	€53.768,00
B17)	Opere immateriali	€245.901,64
B18)	IVA sulle opere immateriali (22% su B17)	€54.098,36
<b>B19)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€1.203.772,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE A4+B19</b>	<b>€3.500.000,00</b>

**VISTO** il verbale di validazione del progetto definitivo sottoscritto dal Responsabile del Procedimento congiuntamente al progettista dell'opera, ai sensi del D.P.R. 207/2010;

**DATO ATTO CHE** trattandosi di intervento superiore a € 100.000,00 lo stesso da inserire nel piano triennale delle Opere Pubbliche, adottato con delibera di G.C. n. 27 del 20.02.2013 per il triennio 2012-2014;

**RILEVATO** che l'importo del progetto definitivo sarà finanziato con fondi di cui alla sopraccitato Decreto Interministeriale del 25.02.2013 per l'intero importo;

**ATTESA** pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto definitivo, al fine di partecipare al sopraccitato bando di cui alla circolare del Ministero dello Sviluppo Economico – Dipartimento per lo sviluppo e la coesione economica – Direzione Generale per l'incentivazione delle attività imprenditoriali (DIV VII – Interventi di programmazione territoriale) n. 0043466 del 28/12/2012 indicato;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione da parte del responsabile del servizio interessato, e del responsabile di ragioneria, in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**VISTA** il D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI .....

## **DELIBERA**

1. di approvare, come, in effetti, approva, il progetto definitivo con la relativa scheda tecnica del progetto infrastrutturale (studio di fattibilità dell'opera), composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, per l'esecuzione dei lavori di "Completamento dell'area industriale P.I.P. in località Mezzaniello e adeguamento degli assi viari dei Comuni di Sala Consilina e Atena Lucana", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, al fine di partecipare al sopraccitato bando di cui al Decreto Interministeriale del 25.02.2013 innanzi indicato, nonché di inserire tale opera nella prossima programmazione triennale ed annuale delle OO.PP.;
2. di dare atto che il suddetto progetto preliminare comporta una spesa complessiva stimata in € 3.500.000,00 così come dai quadri economici di seguito riportati:

	<b>LAVORI</b>	
A1)	Importo lavori da computo preliminare a meno della sicurezza diretta	€2.228.158,00
A2)	Oneri di sicurezza diretti	€40.842,00
A3)	Oneri di sicurezza indiretti (1,2%)	€27.228,00
<b>A4)</b>	<b>Sommano lavori</b>	<b>€2.296.228,00</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1)	Lavori in economia e/o a fattura	€10.338,34
B2)	Rilievi, accertamenti, indagini	€7.500,00
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€3.000,00
B4)	Imprevisti	€95.000,00

B5)	Acquisizione aree immobili (comprese	€195.000,00
B6)	Accantonamento ex art. 26 comma 4 L.109 /96 (2% su A)	€0,00
B7)	Spese tecniche in genere	€225.000,00
B8)	Consulenze tecniche in genere	€10.000,00
B9)	Contributo ex art. 10 L.6/81 su Tecniche e Spese (4% su B7 e B8)	€9.400,00
B10)	Spese per commissioni giudicatrici	€5.000,00
B11)	Spese per pubblicità e pubblicazioni in genere	€5.000,00
B12)	Acc. di lab., verifiche, etc	€7.500,00
B13)	Incentivazione interna R.U.P. 1,5% su tot. Lav.	€35.868,42
B14)	IVA sui Lavori (10% su A4 e B4) - ristrutturazioni e/o urbanizzazioni)	€239.122,80
B15)	IVA sui lavori in economia (22% su B1)	€2.274,43
B16)	IVA sugli Oneri Tecnici e Spese [22% su (B7+B8+B9)]	€53.768,00
B17)	Opere immateriali	€245.901,64
B18)	IVA sulle opere immateriali (22% su B17)	€54.098,36
<b>B19)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€1.203.772,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE A4+B19</b>	<b>€3.500.000,00</b>

3. di dare atto che sarà presentata istanza di Finanziamento al MISE per il tramite del Soggetto Responsabile del Patto Territoriale "Bussento-Vallo di Diano";

4. di dare atto che la spesa preliminarmente stimata in € 3.500.000,00 sarà finanziato con fondi di cui alla sopraccitata circolare MISE n. 0043466 del 28/12/2012, da prevedere all'intervento 2.11.05.01 del bilancio pluriennale in corso di elaborazione;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Attilio DE NIGRIS, Dirigente dell' Area Tecnica;
6. di autorizzare il Sindaco o suo delegato alla trasmissione dei relativi atti al Soggetto Responsabile del Patto Territoriale "Bussento-Vallo di Diano (V.D. & B. spa).

**PARERI:**

Si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica. Li 24/6/2013_____	Si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile. Li 24/6/2013_____
IL Dirigente Area Tecnica f.to Ing. Attilio De Nigris	Il Dirigente Area Finanze f.to Dr. Nicola Puglia

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.8.2000;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

**CON VOTI** unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

**D E L I B E R A**

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4', del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere.



---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO FERRARI GAETANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO BIANCHINO MARIO**

---

La su estesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li 24/6/2013

Il Segretario Comunale  
**F.TO BIANCHINO MARIO**

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. \*\***

Li 24/6/2013 \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ufficio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL MESSO COMUNALE**

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04-07-2013 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

---