



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

*** COPIA ***

numero **60** del **13-05-2013**

OGGETTO:

ATTO DI CITAZIONE DEL TERZO CHIAMATO IN CAUSA CONDOMINIO PALAZZO BELVEDERE
PROMOSSO DINANZI AL GIUDICE DI PACE DI SALA CONSILINA. COSTITUZIONE IN
GIUDIZIO.CONFERIMENTO INCARICO LEGALE

L'anno duemilatredecim addi tredici del mese di Maggio alle ore 18:30 con la continuazione, nella sala delle
adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.
Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Assente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Assente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 6 - ASSENTI: 2

Partecipa il Segretario Generale BIANCHINO MARIO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'atto di citazione notificato in data 22/3/2013 acclarato al n.4433 di prot. gen.le lo stesso giorno, con il quale il Condominio Palazzo Belvedere in persona del suo Amministratore p.t. avv. Antonio Santarsiere ha citato il Comune di Sala Consilina, quale terzo chiamato in causa nel giudizio promosso da Lamattina Teresa, finalizzato al risarcimento dei danni causati alla propria abitazione a causa di infiltrazioni di acqua quantificati in euro 4.325,00, dinanzi al Giudice di Pace di Sala Consilina per l'udienza del giorno 3/6/2013 per le motivazioni riportate nell'atto di citazione medesimo, onde sentire accogliere le seguenti conclusioni:

*“-in via principale accertare e dichiarare che nessuna responsabilita' puo' essere addebitata al Condominio Palazzo Belvedere;
-in via subordinata, nel caso in cui venisse accertata una responsabilita', essa e' da attribuire al Comune di Sala Consilina, proprietaria della strada da cui provengono le infiltrazioni che hanno causato i danni lamentati dalla sig.ra Lamattina;”*

CHE in merito alla vicenda il Responsabile del Servizio Manutenzione di questo Ente con propria nota in data 5/6/2012 prot.n.8654, ha evidenziato “che le infiltrazioni di acqua presenti nell'abitazione della sig.ra Lamattina siano ascrivibili alla mancata manutenzione della cunetta di pertinenza condominiale”;

CHE detta nota e' stata successivamente integrata con nota pure del Responsabile del servizio Manutenzione in data 4/7/2012 prot.n.10420 dalla quale si evince testualmente che *“tali infiltrazioni sono ascrivibili solo ed esclusivamente alla mancata manutenzione della cunetta di pertinenza condominiale e del pozzetto di raccolta realizzato dal costruttore all'epoca della realizzazione del fabbricato”*

RITENUTO, pertanto, di doversi costituire nel giudizio proposto, al fine di tutelare i propri interessi e le proprie ragioni;

RILEVATO che questo Ente non ha in organico un Ufficio Legale, per cui occorre in proposito conferire di conseguenza mandato ad un legale di fiducia dell'Amministrazione;

VISTA la propria deliberazione n.63 del 17/4/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato lo schema di convenzione regolante il rapporto in modo pattizio con i legali da incaricare, determinando nel contempo i compensi da corrispondere;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs.vo n.267/2000;

CON VOTI ...

D E L I B E R A

di autorizzare il Sindaco “pro tempore”, nella sua qualità di legale rappresentante del Comune di Sala Consilina quale terzo chiamato in causa nel giudizio promosso dinanzi al Giudice di Pace di Sala Consilina, con atto di citazione dal

Condominio Palazzo Belvedere in persona del suo legale amministratore p.t. in premessa richiamato, notificato a questo Comune in data 22/3/2013 di conferire, per l'effetto, incarico all'Avv. _____, con studio in _____, affinché esperisca all'uopo ogni necessaria e utile azione;

fissare in euro 400,00 oltre accessori di legge (contributo unificato, spese di notifica, marche da bollo, diritti di copia) il compenso spettante al sunnominato legale per l'espletamento dell'incarico in parola;

Di dare mandato al Segretario Generale-Dirigente Area Affari Generali dell'Ente per la sottoscrizione della relativa convenzione disciplinante i patti e le condizioni per l'espletamento dell'incarico conferito;

Di dare atto che la spesa derivante dall'onorario da liquidare al predetto professionista per l'espletamento dell'incarico conferitogli, sarà imputata all'intervento 1.01.08.03 -cap.139, del corrente bilancio di previsione, in corso di compilazione.

PARERI:

Si esprime parere positivo in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, per quanto di competenza.

Li 13/5/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE AREA AA.GG. E II.LI
f.to Dr.Mario Bianchino

Si esprime parere positivo in ordine alla regolarità contabile.

Li, 13/5/2013

IL DIRIGENTE AREA FINANZE
f.to Dr.Nicola PUGLIA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

ACCERTATA la propria competenza;

CON VOTI UNANIMI, espressi nei modi e termini di legge,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

ACCERTATA la propria competenza;

CON VOTI UNANIMI, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

1. di approvare - come in effetti con la presente approva, per le ragioni indicate nelle premesse - la proposta che precede in tutte le sue parti, conferendo incarico al dr.Giovanni Lotierzo, abilitato al patrocinio del giudizio di che trattasi, con studio in Sala Consilina;
2. di rendere, infine, il presente atto deliberativo - con successiva ed unanime votazione palese - immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs.vo n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO FERRARI GAETANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO BIANCHINO MARIO

La su estesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li 14/5/2013

Il Segretario Comunale
F.TO BIANCHINO MARIO

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. ****

Li 14/5/2013 _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ufficio Comunale dal _____ al _____.

Li _____

F.TO IL MESSO COMUNALE

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-05-2013 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li _____

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
