



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

## GIUNTA COMUNALE DELIBERAZIONE \*\*\* COPIA \*\*\*

numero **54** del **02-05-2013**

### OGGETTO:

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE INTERVENTO DI COMPLETAMENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE ED IL RIPRISTINO AMBIENTALE DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITA' SANT'ANGELO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilatredici addì due del mese di Maggio alle ore 13:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Assente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Presente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Assente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 5 - ASSENTI: 3**

Partecipa il Segretario Generale BIANCHINO MARIO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che con delibera di G.C. n. 18 del 08/02/2008 l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto definitivo-esecutivo di Il stralcio funzionale per la messa in sicurezza permanente e ripristino ambientale della ex discarica comunale in località Snt'Angelo, per un importo complessivo di € 1.535.559,50 di cui € 1.252.946,61 per lavori compreso € 3.838,88 per oneri di sicurezza;
- che in adiacenza alla proprietà comunale insiste la proprietà delle ditte DETTA, che ha manifestato la volontà e necessità di modificare il progetto riguardante le opere di attonamento e riqualificazione ambientale del proprio piazzale, tutt'ora in corso e regolarmente autorizzate;
- che la modifica prospettata dalla ditta Detta risulta vantaggiosa per apportare modifiche anche al progetto riguardante la sistemazione della discarica comunale;
- che alla luce della nuova situazione si è reso necessario rimodulare e modificare il progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 18 del 08/02/2008;
- che in merito alle modifiche che si intendono apportare, in data 03.05.2011, si è tenuta una conferenza preliminare dei servizi, dalla quale è emersa la fattibilità delle modifiche progettuali che si intendono apportare;
- che con delibera di G.C. n. 146 del 09/09/2011 l'Amministrazione Comunale autorizzava il Dirigente dell'Area Tecnica ad avviare le procedure necessarie per la modifica della progettazione definitiva - esecutiva con predisposizione della stessa che tenga conto delle nuove situazioni sopra evidenziate;
- che con determina n. 227 del 22/09/2011 veniva incaricato per la progettazione definitiva connessa ai lavori di messa in sicurezza ex discarica s. angelo, con l'obiettivo di recuperare completamente e riqualificare un'area di territorio comunale, l'ing. Palmerino Belardi;
- che in data 11/10/2011 l'ing. Palmerino Belardo trasmetteva al protocollo generale dell'ente al n. 13618 il progetto definitivo che prevedeva una spesa complessiva dell'opera pari ad € 1.978.918,04, di cui € 1.551.307,43 di lavori;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 141 del 31.08.2012, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto definitivo modificato, tenendo conto di quanto prospettato dalla ditta Detta s.p.a. e delle risultanze della conferenza dei servizi del 03.05.2011;
- che in data 11/10/2011 veniva convocata apposita conferenza dei servizi per il giorno 31/10/2011 al fine di riacquisire i pareri degli Enti preposti all'autorizzazione delle opere di completamento;
- che in data 31/10/2011 si teneva la Conferenza dei Servizi innanzi richiamata e si acquisivano i pareri favorevoli alla realizzazione dell'intervento;
- che con nota del Sindaco del 02/03/2012, prot. 3306/2012, si comunicava al progettista, ing. Palmerino BELARDO, di voler rimodulare la stratificazione dell'intervento come contemplato nella conferenza dei servizi del 30/10/2011 prevedendo l'eliminazione del telo geotessile collocato in profondità e la sostituzione del pietrisco cm 4-7 collocato in profondità con idoneo strato di sabbia a protezione della esistente membrana in HPDE;
- che in data 12/03/2012 con relazione integrativa di variante, giusto protocollo generale dell'ente 3873, l'ing. Belardi modificava la sola stratificazione prevista nel progetto definitivo approvato nella conferenza dei servizi del 31/10/2011, prevedendo la l'eliminazione del telo geotessile collocato in profondità e la sostituzione del pietrisco cm 4-7 collocato in profondità con idoneo strato di sabbia a protezione della esistente membrana in HPDE ;
- che in data 15/03/2012 il dirigente dell'Area Tecnica riconvocava una nuova conferenza dei servizi al fine di riacquisire i pareri degli Enti preposti sulla modifica introdotta dall'ing. Belardo;
- che in data 30/03/2012 venivano acquisiti in conferenza dei servizi i pareri degli Enti preposti;
- che la ditta DETTA S.p.A. al fine di conseguire l'obbiettivo ambientale di restituire le aree della ex discarica e della parte di cava coltivata a fossa, ad una conformazione sub-pianeggiante con l'ambiente circostante in modo da eliminare l'attuale depressione presente fra area comunale e area privata, in data 03.08.2012, in conformità a quanto già prospettato in precedenza, ha inoltrato una proposta progettuale per realizzare parte delle opere previste nel progetto definitivo redatto dal Comune. Tali opere, da realizzare in conformità al predetto progetto definitivo in attesa del finanziamento da parte della Regione

Campania, rappresentano uno stralcio funzionale che non pregiudica il prosieguo degli interventi di messa in sicurezza definitiva della discarica.

- che con deliberazione di Consiglio Comunale numero 30 del 07-09-2012, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha approvato l'iniziativa promossa dalla ditta DETTA S.p.A.;
- che con il medesimo provvedimento l'Amministrazione ha stabilito di provvedere con successivi e separati atti di competenza gestionale alla regolamentazione dell'intervento alla sua definizione di dettaglio ed al controllo delle opere che si andranno a realizzare;
- che la ditta DETTA S.p.A. in attuazione alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 30/2012 ha redatto e trasmesso a questo Ente in data 22.01.2013, prot. n. 1077/2013, il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori riguardanti il 1° STRALCIO FUNZIONALE "intervento di completamento per la messa in sicurezza permanente ed il ripristino ambientale della ex discarica comunale" e si è resa disponibile, ad eseguire direttamente, con proprie risorse, l'esecuzione dei lavori di che trattasi, il cui l'importo complessivo dell'intervento, ammonta ad euro 296.745,15 oltre IVA come per legge;
- che il progetto esecutivo trasmesso è costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 01 Relazione tecnica;

Tav. 02 Corografia sc. 1:25000;

Tav. 03 Planimetria catastale sc. 1:1000;

Tav. 04 Planimetria stato di fatto sc. 1:500;

Tav. 05 Planimetria stato di progetto sc. 1:500;

Tav. 06 Sezioni trasversali sc. 1:500;

Tav. 07 Planimetria sistemazione idraulica sc. 1:500;

Tav. 08 Planimetria sovrapposizione stato di fatto e di progetto sc. 1:500;

Tav. 09 Particolari costruttivi sc. 1:20 1:10;

Tav. 10 Computo metrico estimativo;

Tav. 11 Elenco Prezzi;

Tav.12 Cronoprogramma lavori;

Tav.13 Capitolato Speciale di Appalto;

Tav.14 Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed i piani di cui all'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

- che l'Ente ha predisposto uno schema di contratto che prevede la donazione della realizzazione delle opere previste in progetto con specifici obblighi a carico della ditta donante e dell'Amministrazione Comunale;
- che l'intervento previsto in progetto oltre ad interessare aree di proprietà comunale, per la posa in opera di una tubazione di raccolta e recapito acque piovane, interessa anche proprietà della ditta Detta S.p.A, e degli eredi BRIGANTE Alfonso;
- che la ditta Detta S.p.A. è proponente del progetto per cui si ritiene insita l'autorizzazione all'utilizzo delle aree di proprietà della ditta medesima;

- che gli eredi BRIGANTE Alfonso con documento sottoscritto in data 11/04/2013, acquisito al protocollo dell'Ente in pari data al n. 5377/2013, hanno autorizzato a titolo gratuito, Il Comune di Sala Consilina, a mezzo di idonea impresa incaricata dal medesimo Ente, a porre in opera una condotta interrata del diametro di cm. 50 per la raccolta di acque bianche, che dovrà attraversare la particella n. 304 del foglio 43, lungo il lato a confine con le particelle n. 305 e 316 del medesimo foglio così come riportato nelle tavole di progetto innanzi richiamato;

**DATO ATTO** che sono a carico dell'Amministrazione Comunale, esclusivamente, gli oneri spettanti al R.U.P. e quelli inerenti il collaudo tecnico – amministrativo che complessivamente ammontano presumibilmente ad €. 5.000,00;

**ATTESA**, pertanto, l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo primo stralcio funzionale di che trattasi, per tutte le motivazioni innanzi rappresentate;

**Acquisiti** i pareri positivi da parte del Dirigente dell'Area Tecnica e del Dirigente dell' Area Finanze in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

**Visto:**

- il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

### **DELIBERA**

1. di approvare, in riferimento alla natura particolare della materia in essere, come approva il progetto esecutivo dei lavori di I° STRALCIO FUNZIONALE "intervento di completamento per la messa in sicurezza permanente ed il ripristino ambientale della ex discarica comunale", che è parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati, per l'importo di 296.745,15 oltre IVA come per legge redatto per conto della predetta società DETTA S.p.A. dal geom. Michele PERRUOLO, iscritto all'albo dei geometri di Salerno al n. 3470;

2. di dare atto:

- che l'intervento previsto in progetto oltre ad interessare aree di proprietà comunale, per la posa in opera di una tubazione di raccolta e recapito acque piovane, interessa anche proprietà della ditta Detta S.p.A, e degli eredi BRIGANTE Alfonso;
- che la ditta Detta S.p.A. è proponente del progetto per cui si ritiene insita l'autorizzazione all'utilizzo delle aree di proprietà della ditta medesima;
- che gli eredi BRIGANTE Alfonso con documento sottoscritto in data 11/04/2013, acquisito al protocollo dell'Ente in pari data al n. 5377/2013, hanno autorizzato a titolo gratuito, Il Comune di Sala Consilina, a mezzo di idonea impresa incaricata dal medesimo Ente, a porre in opera una condotta interrata del diametro di cm. 50 per la raccolta di acque bianche, che dovrà attraversare la particella n. 304 del foglio 43, lungo il lato a confine con le particelle n. 305 e 316 del medesimo foglio così come riportato nelle tavole di progetto innanzi richiamato;

3. di approvare come approva lo schema di contratto richiamato nelle premesse, che è parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato, che prevede la donazione della realizzazione delle opere previste in progetto con specifici obblighi a carico della ditta donante e dell'Amministrazione Comunale;

4. di dare atto che tutte le spese relative alla esecuzione dei lavori previsti in progetto nonché quelle riguardanti la progettazione e direzione dei lavori, progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sono a carico della ditta Donante DETTA S.p.A.;

5. di dare atto altresì che sono a carico del donante tutte le spese, tasse ed imposte inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto e sua registrazione, nessuna esclusa od eccettuata;

6. di dare atto che le spese relative agli oneri spettanti al R.U.P. e quelli inerenti il collaudo tecnico-amministrativo, ammontanti presumibilmente ad €. 5.000,00 sono a carico dell'Amministrazione Comunale;

7. di dare atto che Responsabile del Procedimento per i lavori in questione è il Dirigente dell'Area Tecnica ing. Attilio De Nigris;

8. di mandare al Dirigente dell'Area Tecnica, per tutti gli atti consequenziali.

**PARERE:**

Si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in ordine	Si esprime parere positivo, per quanto di competenza, in
---	--

alla regolarità tecnica. Li 02/05/2013	ordine alla regolarità contabile. Li 02/05/2013
IL Dirigente Area Tecnica F.to Ing. Attilio De Nigris	Il Dirigente Area Finanze F.to Dr. Nicola Puglia

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.8.2000;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

**CON VOTI** .....,

**D E L I B E R A**

1. di approvare integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4', del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO FERRARI GAETANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO BIANCHINO MARIO**

---

La su estesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li 07/05/2013

Il Segretario Comunale  
**F.TO BIANCHINO MARIO**

---

**\*\* PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. \*\***

Li 07/05/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ufficio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL MESSO COMUNALE**

---

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12-05-2013 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li \_\_\_\_\_

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

---