



Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

- SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE -

OGGETTO: Accordo tra l'Ente Comune e il Consorzio Imprenditori Sala Consilina (CONSIS), con sede in Via Mezzaniello – zona P.I.P. per il posizionamento di sbarre di chiusura della suddetta area P.I.P., ed alla realizzazione di un pertinente sistema di videosorveglianza.

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, nella sede municipale del Comune di _____, fra il Sig. _____, dirigente dell'Area Tecnica del Comune - C.F. _____, e la ditta _____, C.F./ Partita IVA _____ in atto rappresentata dal Sig. _____, nato a _____ il _____ e residente a _____ in via _____; si conviene quanto appresso.

Premesso che:

- il Comune di Sala Consilina (in seguito l'Ente Comune) è proprietario delle strade ed aree pubbliche ubicate presso la zona oggetto del Piano degli Insediamenti Produttivi (cd. Zona P.I.P.) sito in località Mezzaniello;
- il Consorzio Imprenditori Sala Consilina (in seguito CONSIS), costituito tra gli assegnatari di lotti ricadenti in tale zona P.I.P. giusto atto rogato in data 10.07.2008 dal Notaio in Polla Dr. Roberto Orlando, rep. n. 16604, racc. n. 5247, con sede in Via Mezzaniello – zona P.I.P., P. IVA n. 04623180652, iscrizione C.C.I.A.A. di Salerno REA n. 382218 (leg. rap. Sig. DE LIO Domenico, nato a Sala Consilina – SA il 16.09.1953 ed ivi residente), con istanza inoltrata all'Ente Comune in data 12.02.2013 (prot. n. 2343) ha richiesto "un'immediata autorizzazione a posizionare sbarre di chiusura dell'area [P.I.P. Mezzaniello appunto] ed ancora a realizzare un impianto di videosorveglianza di tutta l'area";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. ____/_____, esecutiva ai sensi di legge, è stato deciso, tra l'altro, di autorizzare al CONSIS, fatta salva l'acquisizione dei relativi pareri e/o nulla osta dovuti per legge, al posizionamento di sbarre di chiusura della suddetta area P.I.P., ed alla realizzazione di un sistema di videosorveglianza dell'intera area in parola;

SI STIPULA IL PRESENTE ACCORDO

Art. 1: Premessa.

Le premesse sopra formulate costituiscono ad ogni effetto parte sostanziale ed integrante del presente atto.

Art. 2: Oggetto dell'accordo.

Al CONSIS viene autorizzato il posizionamento di sbarre di chiusura della suddetta area P.I.P., e l'installazione di un sistema di videosorveglianza dell'intera area in parola. A tal fine, il CONSIS provvede, in ottemperanza a quanto deciso con la deliberazione di Giunta Comunale n. ____/_____, esecutiva ai sensi di legge, ad acquisire i relativi pareri e/o nulla osta dovuti per legge, nonché a procedere ad una corretta esecuzione dei pertinenti lavori.

Art. 2: Modalità di esecuzione.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi e i regolamenti locali in vigore, nonché nelle forme e quantità riportate nel progetto da inoltrare allo Sportello Unico per le Attività Produttive. L'attrezzatura in parola dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione.

Art. 3: Variazioni.

Ogni eventuale variazione al presente Accordo che intervenga successivamente alla data di stipula in corso di validità dello stesso, deve essere concordato tra le Parti, autorizzata dalla Giunta Comunale e formare oggetto di un apposito atto aggiuntivo.

Art. 4: Inadempienze.

Eventuali inadempienze al presente Accordo devono essere contestate per iscritto da parte dello S.U.A.P. dell'Ente Comune, con fissazione di un termine al CONSYS per la relativa regolarizzazione.

L'Ente Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente Accordo qualora l'attrezzatura di che trattasi non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive, senza che al CONSYS sia dovuto alcun indennizzo.

Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l'Accordo si intenderà decaduto e l'Ente Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo al CONSYS.

Art. 5: Validità e durata.

Il presente Accordo ha la durata di _____ (___) anni dalla data di stipula del medesimo.

Art. 6: Cessione dell'accordo,

È vietata la cessione, anche parziale, del presente Accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui il CONSYS venga incorporato in un'altra azienda, nel caso di cessione di azienda o di ramo di azienda o negli altri casi in cui il CONSYS sia oggetto di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

Art. 7: Recesso dell'accordo.

È data facoltà di recesso anticipato a ciascuna delle parti con preavviso scritto di almeno sei mesi di anticipo.

Art. 8: Spese.

Tutte le spese relative al presente atto ed alle susseguenti pratiche di legge, sono a carico del CONSYS. Per quanto non precisato nel presente Accordo si applicano le disposizioni di legge e i Regolamenti vigenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sala Consilina, li _____.

Per IL COMUNE
IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Attilio DE NIGRIS

Per il CONSYS
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Sig. Domenico DE LIO