



COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

*** COPIA ***

numero 176 del 13-11-2012

OGGETTO:

LOTTO N. 15 P.I.P. MEZZANIELLO - PRESA D'ATTO SUBENTRO DITTA TECNOMECC GROUP S.R.L.

L'anno duemiladodici addì tredici del mese di Novembre alle ore 14:00 con la continuazione, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Risultano presenti

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FERRARI GAETANO	SINDACO	Presente
2	CARTOLANO DOMENICO	ASSESSORE	Presente
3	CAVALLONE FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	SANTORIELLO MICHELE	ASSESSORE	Assente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
6	SPOLZINO NICOLA	ASSESSORE	Assente
7	GRANATA NICOLA	ASSESSORE	Presente
8	FERRICELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 3

Partecipa il Segretario Generale BIANCHINO MARIO incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco FERRARI GAETANO constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 dell'11.03.2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato assegnato alla ditta TECNOMECC di CALANDRIELLO ROSA, con sede in Battipaglia (SA) alla Via G. Mazzini n. 110, n. iscrizione alla C.C.I.A.A. di Salerno – REA 324493, P. IVA n. 03818470654, il lotto n. 15, ricadente nell'area oggetto del Piano degli insediamenti Produttivi (cd. area P.I.P.) sita in questo Comune alla località Mezzaniello;

Vista l'istanza prot. n. 14664 del 4.10.2012 a firma del Sig. NOVELLINO Felice, nato a Eboli (SA) il 19.04.1980, C.F. NVL FLC 80D19 D390U, e residente a Battipaglia (SA), in quanto legale rappresentante della ditta TECNOMECC GROUP s.r.l., con sede a Montecorvino Pugliano (SA) nella Strada Provinciale n. 323, San Vito km 1,3 (ora Via Vincenzo Bellini n. 39/c), P. IVA n. 04453570659, con la quale è stata richiesta "l'autorizzazione al subentro in favore della azienda Tecnomecc group s.r.l., a tutte le iniziative ed autorizzazioni di cui risultava assegnataria Tecnomecc di Calandriello Rosa";

Visto l'atto allegato a tale istanza, rogato in data 19.09.2012 dal Notaio in Sassano (SA) Dott. Pietro Ferrara, n. 54204 rep. - n. 8084 racc., indicante, tra l'altro, il conferimento di tale lotto n. 15 da parte della succitata ditta individuale TECNOMECC di CALANDRIELLO ROSA nella ditta TECNOMECC GROUP s.r.l., come prima generalizzata;

Visto l'art. 9 comma 3 lett. a) del vigente Regolamento per la cessione in proprietà di aree comprese nei Piani degli Insediamenti Produttivi il quale stabilisce che "... non saranno considerati come cessazione di attività la trasformazione in altro soggetto giuridico che comunque mantenga i requisiti previsti dal presente regolamento";

Rilevato che:

1. il conferimento in parola costituisce una trasformazione del soggetto giuridico che mantiene i requisiti previsti dal summenzionato Regolamento;
2. è possibile pertanto prendere atto del subentro nell'assegnazione in proprietà di tale lotto n. 15, nonché della voltura nell'intestazione del relativo permesso di costruire n. 89/2009, alla ditta TECNOMECC GROUP s.r.l., come innanzi identificata;

Attesa la competenza della Giunta Comunale a deliberare sull'argomento di che trattasi, ai sensi della deliberazione consiliare n. 56/2000, esecutiva ai sensi di legge;

Acquisito il parere favorevole sulla presente proposta di deliberazione da parte del responsabile del servizio interessato, in applicazione dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che il parere di regolarità contabile non è dovuto in quanto il presente atto non comporta un onere finanziario per l'Ente Comune;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Con voti

DELIBERA

- di **prendere atto**, per i motivi espressi nelle premesse, del conferimento del lotto n. 15 ricadente nell'area P.I.P. sita in questo Comune alla località Mezzaniello, della suddetta ditta individuale TECNOMECC di CALANDRIELLO ROSA nella ditta TECNOMECC GROUP s.r.l. come prima generalizzata;
- di **esprimere**, pertanto, parere di ammissione alla voltura del permesso di costruire n. 89/2009 in favore della subentrante ditta TECNOMECC GROUP s.r.l.;
- di **demandare** al Dirigente dell'Area Tecnica e al Dirigente dell'Area Finanze per i rispettivi adempimenti consequenziali scaturenti dall'esecuzione del presente atto;

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTA proposta di deliberazione sopra indicata;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME PARERE POSITIVO

di regolarità **TECNICA** in ordine alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

f.to Ing. Attilio DE NIGRIS

Li,29/10/2012 _____

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali, esecutivo ai sensi di legge;

Con voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

1. di **approvare** integralmente la proposta che precede ad ogni effetto di legge;
2. di **dichiarare**, con successiva ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attesa l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO FERRARI GAETANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO BIANCHINO MARIO

La su estesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Li 16/11/2012

Il Segretario Comunale
F.TO BIANCHINO MARIO

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. ****

Li 16/11/2012 _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ufficio Comunale dal _____ al _____.

Li _____

F.TO IL MESSO COMUNALE

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-11-2012 , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li _____

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
