



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **230** del **29-10-2019**

"RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITÀ ZERRO - I LOTTO FUNZIONALE". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO/MIGLIORATIVO E NUOVO QUADRO ECONOMICO POST-GARA.

L'anno duemiladiciannove addì ventinove del mese di Ottobre con inizio alle ore 20:50 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Presente
3	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Presente
4	SPINELLI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
5	GALLO ELENA	ASSESSORE	Presente
6	GALIANO MICHELE	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 6 - ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

Premesso che:

con delibera di Giunta Comunale n° 190 del 07/08/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **“Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I e II lotto funzionale”, per una spesa di € 867.311,00;**

con delibera di Giunta Comunale n° 200 del 28/08/2018, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di **“Ricostruzione della sede di protezione civile comunale in località Zerro I e II lotto funzionale”, per una spesa di € 867.311,00**

con delibera di Giunta Comunale n° 201 del 30/08/2019, per tutte le motivazioni riportate nella narrativa del provvedimento, è stato approvato il progetto esecutivo del progetto: “Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale” redatto dall’arch. Gabriel Matteo, Istruttore Tecnico Direttivo – Servizio LL.PP. del Comune di Sala Consilina, per la complessiva somma di € 636.399,00 di cui per lavori € 494.709,00 compresi oneri per la sicurezza, e, € 141.690,00 per le somme a disposizione dell’amministrazione;

con Decreto Dirigenziale n° 67 del 13/12/2018 veniva approvato l’elenco dei comuni beneficiari dei finanziamenti a valere sul Fondo per la previsione del rischio sismico istituito dall’art. 11 L. 77/09, individuati con l’avviso pubblico di cui al D.D. n° 15 del 19/06/2018;

con il medesimo decreto veniva ammesso a finanziamento l’intervento “Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale” veniva concesso un contributo di € 540.939,15;

per la realizzazione dell’opera in argomento, con determinazione dirigenziale n°26 del 18/02/2019 veniva indetta, per il tramite della Centrale Unica di Committenza – Comunità Montana “Vallo di Diano”, gara di evidenza pubblica mediante procedura aperta ai sensi dell’artt. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, da esperire con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 90 co. 2 del D.Lgs. n° 50/2016, per l’importo a base di gara di € 494.709,00 (oltre IVA) di cui:

- € 476.901,94 (oltre IVA) per lavori soggetti a ribasso d’asta;
- € 17.807,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

Dato atto:

che con determina dirigenziale n° 64 del 15/04/2019 si è preso atto della determinazione n° 58 dell’ 11/04/2019 predisposta dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana “Vallo di Diano”, con la quale si proponeva l’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 32 comma 5 del D.Lgs. n° 50/2016, in favore dell’operatore economico EDIL SUD srl, risultato primo con un punteggio di 92,733/100 ed un ribasso economico dl 3.599% corrispondente ad un importo di € 459.738,24 oltre € 17.807,06 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 477.545,30 comprese le migliorie di cui all’offerta tecnica proposta in sede di gara;

che con la sopracitata determinazione dirigenziale n° 64/2019 si è proceduto all’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 32 comma 5 del D.Lgs. n° 50/2016, dando atto della sospensione dell’efficacia dell’aggiudicazione stessa fino al positivo riscontro del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in capo all’aggiudicatario;

che con determinazione dirigenziale n° 127 del 13/06/2019 si è proceduto alla dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione definitiva, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 7 dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2019, in favore dell’operatore economico EDIL SUD srl (P.IVA 04468230653) con sede in Sala Consilina alla via S. Rocco , risultato primo con un punteggio di 92,733/100 ed un ribasso economico dl 3.599% corrispondente ad un importo di € 459.738,24 oltre € 17.807,06 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 477.545,30 comprese le migliorie di cui all’offerta tecnica proposta in sede di gara;

Dato atto che con nota acquisita agli atti dell’Ente al n° 15584 del 08/10/2019 e nota n° 16503 del 23/10/2019 l’impresa EDIL SUD srl trasmetteva gli elaborati tecnici, di livello esecutivo, delle migliorie offerte in sede di gara costituiti dai seguenti elaborati:

ELAB. 01 - RELAZIONE GENERALE CON MIGLIORIE (prot. n° 16503 del 23/10/2019)

ELAB. 02 - PLANIMETRIA GENERALE INTERVENTI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB. 03 - SEZIONI – PIANTE – PROSPETTI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB. 04 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB. 05 - ANALISI PREZZI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB. 06 - ELENCO PREZZI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB. 07 - SCHEDE TECNICHE (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.01 – PIANTA IMPIANTO ELETTRICO (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.02 – DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.03 – DISTRIBUZIONE IMPIANTO TERMICO (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.04 – DISTRIBUZIONE IMPIANTI SPECIALI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.05 – DISTRIBUZIONE RIVELAZIONE FUMI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.06 – ILLUMINAZIONE ESTERNA CAVIDOTTI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.07 – ILLUMINAZIONE ESTERNA LINEE ELETTRICHE (prot. n° 16503 del 23/10/2019);

ELAB.I.08 – IMPIANTO DI IRRIGAZIONE (prot. n° 16503 del 23/10/2019);
 ELAB.I.09 – RELAZIONE ILLUMINAZIONE ESTERNA (prot. n° 16503 del 23/10/2019);
 ELAB.I.10 – SCHEMI UNIFILARI (prot. n° 16503 del 23/10/2019);
 ELAB.M.01 – RELAZIONE DI CALCOLO MURO DI CONTENIMENTO (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.M.02 – RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.M.03 – RELAZIONE SUI MATERIALI (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.M.04 – PIANO DI MANUTENZIONE (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.M.05 – CARPENTERIA MURO (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.M.06 – CARPENTERIA SCALA Rampa 1 – 2 (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.T.01 – RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURE (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.T.02 – RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.T.03 – RELAZIONE SUI MATERIALI (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.T.04 – ESECUTIVI FILI FISSI – CARPENTERIA PIASTRA DI FONDAZIONE (prot. n° 15584 del 08/10/2019);
 ELAB.T.06 – ESECUTIVI STRUTTURA DI ELEVAZIONE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI (prot. n° 15584 del 08/10/2019);

Considerato che il progetto esecutivo dell'intervento “Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale”, integrato con gli elaborati di cui all'offerta migliorativa sopra esplicitati (“progetto armonizzato”) presenta il seguente quadro economico:

<u>A</u>	<u>Lavori</u>	<u>Importo</u>
A.1	Lavori a base d'asta	€ 476.901,94
	Ribasso d'asta su A1 3,599%	€ 17.163,70
A.2	Sicurezza	
A.2.1	Oneri per la Sicurezza Speciale	€ 7.009,00
A.2.2	Oneri per la Sicurezza compresa nei prezzi (compresa in A.1)	€ 10.798,06
A.2.3	Lavori integrativi come da proposta migliorativa offerta	€ 114.540,79
	Totale Oneri per la Sicurezza	€ 17.807,06
A.3	Manodopera	€ 64.093,82
	Totale Lavori	€ 477.545,30
B	<u>Somme a disposizione</u>	-
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 37.449,47
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 1.497,98
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 38.947,45
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 24.309,03
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	Totale imprevisti e lavori in economia	€ 24.309,03
B.4	IVA	
B.4.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 47.754,53
B.4.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 8.568,44
	Totale IVA	€ 56.322,97

B.5	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
B.5.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	Totale incentivi	€ 9.894,18
B.6	<u>Altro</u>	
B.6.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
B.6.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 2.000,00
B.6.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
B.6.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.500,00
B.6.5	Pubblicazione Avvisi	€ 2.500,00
B.6.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00
B.6.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00
	Totale altro	€ 10.500,00
	<u>Totale somme a disposizione</u>	€ 139.973,63
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 617.518,93

Dato atto:

che la spesa trova copertura con le risorse previste nel quadro economico dell'opera riportate nel Bilancio di previsione 2019-2021 (annualità 2019), capitolo 2714, missione 11, programma 01, titolo 02 macroaggregato 202 e V° livello 2.02.01.09.019 finanziate in parte dal contributo assentito con D.D. N° 67 del 13/12/2018 e per la restante parte da fondi comunali;

che ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi stabiliti da questa amministrazione;

Ritenuto di approvare gli elaborati tecnici dell'offerta migliorativa, prodotta dall'impresa aggiudicataria con note nn. 15584 dell'08/10/2019 e 16503 del 23/10/2019 come sopra esplicitamente elencati;

Ritenuto tale progetto esecutivo/migliorativo (progetto armonizzato) relativo lavori di "Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale", a seguito di gara d'appalto, conforme alle esigenze da soddisfare e dell'Amministrazione, e, quindi, meritevole di approvazione;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare, come in effetti approva, gli elaborati tecnici, di livello esecutivo, dettagliatamente indicati in premessa, delle migliorie offerte in sede di gara relative all'intervento "**Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale**", acquisiti agli atti dell'Ente con note nn. 15584 dell'08/10/2019 e 16503 del 23/10/2019 così come elencati in narrativa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;
2. di prendere atto che il progetto esecutivo/migliorativo dell'intervento "Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale", integrato con gli elaborati di cui all'offerta migliorativa sopra esplicitati ("progetto armonizzato") presenta il seguente quadro economico:

<u>A</u>	<u>Lavori</u>	<u>Importo</u>
A.1	Lavori a base d'asta	€ 476.901,94

	Ribasso d'asta su A1 3,599%	€ 17.163,70
A.2	Sicurezza	
A.2.1	Oneri per la Sicurezza Speciale	€ 7.009,00
A.2.2	Oneri per la Sicurezza compresa nei prezzi (compresa in A.1)	€ 10.798,06
A.2.3	Lavori integrativi come da proposta migliorativa offerta	€ 114.540,79
	Totale Oneri per la Sicurezza	€ 17.807,06
A.3	Manodopera	€ 64.093,82
	Totale Lavori	€ 477.545,30
B	<u>Somme a disposizione</u>	-
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	Progettazione, Direzione dell'Esecuzione, Verifiche e collaudi	€ 37.449,47
B.1.2	Contributo previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (4,00 % di B.1.1)	€ 1.497,98
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 38.947,45
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso di IVA)	€ 24.309,03
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
	Totale imprevisti e lavori in economia	€ 24.309,03
B.4	IVA	
B.4.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 47.754,53
B.4.2	Iva su oneri tecnici (22% di B.1.1)	€ 8.568,44
	Totale IVA	€ 56.322,97
B.5	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	
B.5.1	Attività di programmazione della spesa di investimento, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione dei controlli delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori, ovvero di direzione all'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto e dei tempi e costi prestabiliti	
	Totale incentivi	€ 9.894,18
B.6	<u>Altro</u>	
B.6.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
B.6.2	Pareri, Autorizzazione (certificati)	€ 2.000,00
B.6.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
B.6.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.500,00
B.6.5	Pubblicazione Avvisi	€ 2.500,00
B.6.6	Assicurazione RUP (solo incasso di gestione rif. circolare art. 3,1 comma 3)	€ 700,00
B.6.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 200,00

	Totale altro	€ 10.500,00
	Totale somme a disposizione	€ 139.973,63
	IMPORTO TOLATE INTERVENTO (A+B)	€ 617.518,93

3. i prendere atto, altresì, che il progetto esecutivo, approvato con delibera giunta n° 201 del 30/08/2019 viene integrato con gli approvandi elaborati dell'offerta tecnica, di cui al punto precedente, presentati dalla ditta aggiudicataria dei lavori, fermo restando che le lavorazioni migliorative/integrative,(quantificate in € 114.540,79) sono da intendersi offerte a corpo e che non determinano nessun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante rispetto all'importo netto di aggiudicazione;

4. di dare atto che l'opera sarà coperta con le risorse destinate al finanziamento dell'opera, dettagliatamente esposta in premessa e prevista come di seguito indicato:

Esercizio Finanziario	2019	Bilancio di previsione 2019-2021			
Capitolo	2714	Descrizione	"Ricostruzione della sede di Protezione Civile Comunale in località Zerro – I lotto funzionale"		
Missione	11	Programma	01	Titolo	02
Macroaggregato	202	Piano Finanziario V livello	2.02.01.09.019	CIG CUP	77929799B4 J38D18000030002

5. di confermare che il RUP è l'istruttore tecnico geometra Anna Pisano in servizio presso l'Area Tecnica – Servizio LL.PP.;

6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge.

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: "RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITÀ ZERRO - I LOTTO FUNZIONALE". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO/MIGLIORATIVO E NUOVO QUADRO ECONOMICO POST-GARA

Il sottoscritto ING. ATTILIO DE NIGRIS, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

PARERE: Favorevole

Sala Consilina, li 23-10-2019

Il Responsabile TECNICA
f.to ING. ATTILIO DE NIGRIS

(FIRMA DIGITALE)

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell' art. 20 D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell' Ente.



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: "RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITÀ ZERRO - I LOTTO FUNZIONALE". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO/MIGLIORATIVO E NUOVO QUADRO ECONOMICO POST-GARA

Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

PARERE: Favorevole

Sala Consilina, li 28-10-2019

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
f.to SPOLZINO GIUSEPPE

(FIRMA DIGITALE)

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell' art. 20 D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell' Ente.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 31-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 29-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to PISANO LUCIO

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 31-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
PISANO LUCIO
