



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA FINANZE

N. 59 del 16-10-2019

NUMERO REGISTRO GENERALE: 613

OGGETTO:LOCAZIONE FABBRICATO POSTE ITALIANE -IMPOSTA ANNO 2019 -
PROVVEDIMENTI.

Il sottoscritto GIUSEPPE SPOLZINO, nominato con decreto del Sindaco, Responsabile AREA
FINANZE, nell' esercizio delle proprie funzioni;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e successive mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici dell'Ente;

VISTO il conferimento incarico n.4 del 28/05/2019 a firma del Sindaco di dirigente Area Finanze a tempo determinato;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 15/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 29/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2018 ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 07/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 96, in data 09/05/2019, esecutiva, ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 variazione di cassa (art. 175, comma 5-bis, lett. D), d.lgs. n. 267/2000)";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 27/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Rendiconto esercizio 2018 e applicazione disavanzo disponibile al 31/12/2018;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34, in data 27/06/2019, esecutiva, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 ex art. 175 del D. Lgs.n. 267/2000";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.43, in data 31/07/2019, esecutiva, avente ad oggetto "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019 ai sensi degli artt. 175, comma 8, e 193 del d.lgs. n. 267/2000";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 03/09/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 ai sensi dell'art.175, comma 5-bis, d.lgs n.267/2000;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 192, in data 16/09/2019, esecutiva, ad oggetto "Variazione d'urgenza al Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000";

ACCERTATA la propria competenza ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

DATO ATTO che non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) legge n. 190/2012;

VISTO che con contratto n.1071/01 il Comune di Sala Consilina ha concesso in locazione per la durata di anni nove, con decorrenza 1/9/2001, tacitamente rinnovato ai sensi dell'art.28 della legge 27 luglio 1978, n.392, a Poste Italiane S.P.A. i locali di sua proprietà ubicati al pianterreno con annessa area scoperta dello stabile sito in Via Provinciale del Corticato;

CONSIDERATO che relativamente al predetto contratto si rende necessario provvedere al versamento dell'imposta annuale di registro come di seguito determinata:

contratto stipulato con Poste Italiane S.P.A. annualità 1/9/2019-31/8/2020, canone annuo Euro 25.193.56, imposta Euro 511,42;

VISTO che, come previsto nel citato contratto, la registrazione deve essere effettuata dal locatore e la relativa spesa deve essere posta a carico delle Parti in misura uguale secondo quanto previsto dall'art.8 della Legge 27/7/78, n.392;

Di dare atto che l'obbligazione è esigibile;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni in premessa indicate, al pagamento dell'imposta di registro relativamente al citato contratto mediante versamento della somma di Euro 511,42 a favore dell'Agenzia delle Entrate di Sala Consilina;
2. di imputare la somma di €. 255,71 come di seguito indicato, esercizio finanziario 2019:

CAPITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACRO AGG.TO	P.F.V. LIVELLO
356	1	4	1	102	1.2.1.99.999

di imputare la somma di €. 255,71 come di seguito indicato, esercizio finanziario 2019:

3 Di richiedere a Poste Italiane spa il rimborso della quota di sua spettanza che risulta pari ad Euro 255,71;

4 di inoltrare copia della presente determinazione ai soggetti di cui all'art.52 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: LOCAZIONE FABBRICATO POSTE ITALIANE -IMPOSTA ANNO 2019 -
PROVVEDIMENTI.

Ai sensi dell' art. 184, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n.267, si attesta la regolarità contabile della liquidazione disposta nel provvedimento che precede, che, pertanto, in data odierna, diviene esecutiva.

Sala Consilina, li

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to DOTT. SPOLZINO GIUSEPPE

(FIRMA DIGITALE)

**Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell' art. 20 D.lgs. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell' Ente.**



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: LOCAZIONE FABBRICATO POSTE ITALIANE -IMPOSTA ANNO 2019 -
PROVVEDIMENTI.

Ai sensi dell' art. 183, comma 7, del D.Lgs 18/08/2000, n.267, si appone il visto di regolarità contabile dell'impegno di spesa disposto nel provvedimento che precede, attestando che esso trova copertura finanziaria come da prospetto qui di seguito, che, pertanto, in data odierna, diviene esecutiva.

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Impegno
356.0 Imposte, tasse e contributi U.1.02.01.99.999 Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.			255,71	2019.1111.1.
2979.0 Anticipazione di somme per conto di Enti Pubblici e privati [cap.en.706] U.7.02.01.02.001 Acquisto di servizi per conto di terzi			255,71	2019.1112.1.

Sala Consilina, li 16-10-2019

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
DOTT. SPOLZINO GIUSEPPE

(FIRMA DIGITALE)

**Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell' art. 20 D.lgs. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell' Ente.**

Sala Consilina, li 16-10-2019

Il Responsabile
f.to DOTT. GIUSEPPE SPOLZINO

(FIRMA DIGITALE)

Si attesta che copia dell'atto viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Sala Consilina, li 16-10-2019

Il Responsabile
f.to DOTT. GIUSEPPE SPOLZINO

(FIRMA DIGITALE)

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Sala Consilina, li 16-10-2019

Il Responsabile
DOTT. GIUSEPPE SPOLZINO

(FIRMA DIGITALE)

**Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 D.lgs. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Ente.**