



## COMUNE DI SALA CONSILINA

Provincia di Salerno

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

<b>REGISTRO GENERALE N. 376</b>	
<b>Numero</b>	<b>Data</b>
<b>139</b>	<b>08-07-2019</b>

### AREA TECNICA

**OGGETTO:**

**SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA E PERIODICA EDIFICI SEDI UFFICI COMUNALI. PROROGA PROVVEDIMENTI.**

Il sottoscritto **ATTILIO DE NIGRIS**, nominato con decreto del Sindaco Responsabile AREA TECNICA, nell'esercizio delle proprie funzioni;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 15/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 29/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2018 ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 07/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 96, in data 09/05/2019, esecutiva, ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 variazione di cassa (art. 175, comma 5-bis, lett. D), d.lgs. n. 267/2000)";

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 27/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Rendiconto esercizio 2018 e applicazione disavanzo disponibile al 31/12/2018;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34, in data 27/06/2019, esecutiva, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 ex art. 175 del D. Lgs.n. 267/2000";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 192 del 01.10.2015 con la quale è stato affidato il servizio di Pulizia ordinaria e periodica degli edifici sedi di uffici comunali alla ditta **BRILLANTE srl**, con sede in CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ) alla VIA ROMA 311 per un importo complessivo di contratto, di € 57.334,44, equivalenti ad € 1.592,63 mensili;

**VISTO** il contratto n. 1/2016 per l'affidamento del servizio di Pulizia ordinaria e periodica degli edifici sedi di uffici comunali alla ditta BRILLANTE srl per il periodo di anni 3, con scadenza il 31 gennaio 2019;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 12 del 06.02.2019 con la quale è stato prorogato di 6 mesi il servizio di Pulizia ordinaria e periodica degli edifici sedi di uffici comunali alla ditta BRILLANTE srl, con sede in CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ) alla VIA ROMA 311 per un importo complessivo di € 14.921,12, equivalenti ad € 2.486,85 mensili;

**DATO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22.05.2019 con oggetto SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI SEDI DI SERVIZI COMUNALI E DEL TEATRO COMUNALE 'SCARPETTA' PER GLI ANNI 2019-2021. DIRETTIVE ED INDIRIZZI - RIAPPROVAZIONE PROGETTO è stato riapprovato il progetto dei servizi, elaborato ai sensi dell'art 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, contenente la descrizione del contesto in cui è inserito il servizio, le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81 /2008, il calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi, il Capitolato di Servizio descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 130 del 18.06.2018 con la quale è vi è stata l'indizione di gara per l'esecuzione del SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI SEDI DI SERVIZI COMUNALI E DEL TEATRO COMUNALE 'SCARPETTA' effettuata tramite la Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana Vallo di Diano";

**DATO ATTO** che la tempistica della nuova aggiudicazione, a causa dei tempi tecnici di procedura, potrebbe risultare non coincidente con il termine fissato per la scadenza del servizio del 31 luglio 2019;

**DATO ATTO** che il servizio in parola risulta essere funzionante con regolarità, per il quale la ditta BRILLANTE srl ha garantito e garantisce la regolare effettuazione;

**VERIFICATA** ed ottenuta la disponibilità della ditta BRILLANTE srl con attuale sede legale in Atena Lucana, via Nazionale snc, - P.iva 03303200657, che ha confermato per il periodo dal 31 luglio 2019 al 31 ottobre 2019 il medesimo canone fissato nel contratto n. 1/2016, pari ad € 1.592,63 mensile (comprensivo di iva);

**VERIFICATA** ed ottenuta la disponibilità della ditta BRILLANTE srl con attuale sede legale in Atena Lucana, via Nazionale snc, - P.iva 03303200657, l'estensione del servizio di pulizia per il nuovo teatro comunale 'Scarpetta', per un importo mensile presunto complessivo pari a Euro 500,00 (IVA esclusa), alle stesse condizioni della determinazione n. 261 del 02.11.2017;

**DATO ATTO** che sono state richieste altre tre ore di pulizie aggiuntive agli impianti sportivi, per il prezzo precedentemente concordato con la ditta affidataria di € 15,00 oltre IVA orarie, per un importo mensile presunto pari a Euro 219,60 mensili, equivalenti a complessivi € 1.317,60 per sei mesi;

**CONSIDERATO** che è necessario ed urgente assicurare agli uffici comunali, senza interruzione alcuna e con regolarità, il servizio di pulizia ordinaria e periodica degli immobili comunali;

**VISTA** la normativa in materia di acquisti di beni e servizi da parte della Pubblica Amministrazione e in particolare gli artt. 24 e 32 della Legge 23.08.2001, n.488;

**RITENUTO** opportuno provvedere in merito e dato atto che la disponibilità della ditta BRILLANTE srl di Atena Lucana risulta essere vantaggiosa per questo Ente;

**RITENUTO**, infine, doveroso impegnare, per il corrente anno e per l'esercizio 2019, la somma complessiva di € 7.460,56, con imputazione della spesa pro-quota, ai corrispondenti interventi previsti nel bilancio pluriennale, relativi alle spese di funzionamento e manutenzione delle scuole e degli edifici comunali assegnati ai vari servizi dell'Ente, esercizio 2019;

**DATO ATTO** che il Codice identificativo di gara (CIG) relativo all'affidamento del servizio in parola è il seguente: ZF72917FEA;

#### **D E T E R M I N A**

per i motivi in premessa illustrati, che qui s'intendono integralmente riportati,

1. di prorogare il servizio di pulizia ordinaria e periodica degli immobili comunali, di cui al contratto n. 1/2016 per ulteriori mesi tre fino al 31 ottobre 2019 ed impegnare - come in effetti impegna - la

somma di € **4.796,76** (iva inclusa e servizi aggiuntivi diversi), occorrente;

2. di prorogare l'estensione del servizio di pulizia per il nuovo teatro comunale 'Scarpetta', per un importo mensile presunto complessivo pari a Euro 500,00 (IVA esclusa), alle stesse condizioni della determinazione n. 261 del 02.11.2017 per la somma di € **1.830,00** (iva inclusa e servizi aggiuntivi diversi), occorrente;
3. di richiedere la continuazione del servizio aggiuntivo di pulizia presso gli edifici sportivi per ulteriori tre ore settimanali per complessivi (tre mesi) € **658,80**;
4. di impegnare inoltre la somma di € **175,00** per servizi pulizie matrimoni e altri omologhi;
5. di imputare la somma complessiva di € **7.460,56**, corrispondente al canone per il 2019 per il servizio che qui interessa, sul corrente Bilancio di previsione, spesa da dividere equamente a carico dell'esercizio 2019, pro-quota, ai corrispondenti interventi previsti nel bilancio pluriennale 2019-2021, relativi alle spese di funzionamento e manutenzione delle scuole e degli edifici comunali assegnati ai vari servizi dell'Ente, nel modo seguente:

Capitolo	Importo
91	€ 3.577,35
1777	1.438,44 (779,64 + 658,80)
935	€ 374,49
944	€ 1.830,00
1422	€ 65,28
91.1	€ 175,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.460,56</b>

6. di liquidare i canoni che matureranno nel tempo, senza ulteriore atto, previa trasmissione di fattura elettronica, mediante sistema SDI, a cura della ditta affidataria del servizio, previa verifica della regolarità del servizio corrispondente reso e nei limiti del presente impegno;

7. di dare atto che l'obbligazione sarà esigibile entro il 31.12.2019;

8. di trasmettere, infine, copia del presente atto ai soggetti di cui all'art. 52 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente.

Il Tecnico Istruttore  
Geom. V. Morello

Il Dirigente Area Tecnica  
Ing. Attilio De Nigris



**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA E PERIODICA EDIFICI SEDI UFFICI COMUNALI. PROROGA PROVVEDIMENTI.**

Copia della presente determinazione viene poi pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune, per quindici giorni a partire dal 08-07-2019 al 23-07-2019

Li, 08-07-2019

Il Responsabile  
f.to ING. ATTILIO DE NIGRIS

---

**LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE**

Li, 08-07-2019

Il Responsabile  
ING. ATTILIO DE NIGRIS