



# COMUNE DI SALA CONSILINA

Via Mezzacapo 44 - 84036 - Sala Consilina (SA) - Codice fiscale: 00502010655

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**SERVIZIO LL.PP.**

Email: [lavori.pubblici@comune.sala-consilina.salerno.it](mailto:lavori.pubblici@comune.sala-consilina.salerno.it) – Pec: [lavoripubblici.salaconsilina@asmepec.it](mailto:lavoripubblici.salaconsilina@asmepec.it)

Sito web: [www.salaconsilina.gov.it](http://www.salaconsilina.gov.it)

REP. N. 0\_\_

ANNO 2019

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER RELATIVI ALLA DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI PER L’INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITA’ ZERRO – I LOTTO FUNZIONALE**

**CIG:** \_\_\_\_\_

L’anno \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_,

**TRA**

**1)** il \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, il quale dichiara di intervenire, come effettivamente interviene in questo atto, quale Dirigente dell’U.T.C. del Comune di Sala Consilina - C.F. 00502010655, in virtù dei poteri nascenti dal proprio incarico, in qualità di Dirigente dell’Area Tecnica, nell’esercizio delle proprie funzioni e quindi esclusivamente in nome e per conto del Comune predetto, ai sensi dell’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, di seguito denominato “Comune o Committente”

**E**

**2)** il professionista \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, iscritto all’Ordine degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_, domiciliato, ai fini del presente contratto, in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_, CAP \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ in seguito denominato "**Affidatario**"

**VISTA** la determina dirigenziale N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è preso atto dei verbali di gara, nonché si è provveduti all’aggiudicazione definitiva non efficace dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria relativi all’affidamento del servizio di D.L. e C.S.E., dei lavori di “**RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITA’ ZERRO – I LOTTO FUNZIONALE**”;

**VISTA** la determina dirigenziale N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria relativi all’affidamento del servizio di D.L. e C.S.E., dei lavori in parola;

**DI DARE ATTO** che le sopraccitate determinazioni dirigenziali fanno parte integrante del presente contratto, volendo tradurre in atto formale l'incarico conferito.

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE :**

**Art. 1 PREMESSE**

Sono da considerarsi allegati al presente contratto, anche se non materialmente allegati, i documenti di seguito richiamati:

1. Modello A: Istanza di partecipazione e tutta la documentazione amministrativa ivi compresa;
2. Offerta Tecnica;
3. Offerta Economica;

In particolare si precisa che tutte le disposizioni contenute nel Bando/Disciplinare di gara hanno valenza contrattuale anche se non richiamate nel presente contratto, purché non in esso espressamente superate.

Le modalità di svolgimento del servizio descritte nell' Offerta Tecnica costituiscono impegno contrattuale assunto dall'Affidatario anche se non espressamente richiamate nel presente contratto.

**Art. 2 OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alla direzione dei lavori, misurazione, contabilizzazione ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ivi comprese le migliori proposte in sede di gara, dell'Intervento di "RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE IN LOCALITA' ZERRO – I LOTTO FUNZIONALE" – nel Comune di Sala Consilina (SA).

L'incarico deve essere eseguito in conformità alle leggi, ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici, comprese le linee guida ANAC attuative del D.M. 50/2016 e s.m.i. , nonché alle istruzioni del Committente e del R.U.P..

L'attività da svolgere, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo si articolerà, come disciplinato dal quadro normativo di riferimento (art. 23 del D.lgs n. 50/2016) nelle prestazioni indicate nel bando/disciplinare di gara, nonché nell'Offerta Tecnica e nell'Offerta Economica presentate in sede di gara.

Il dettaglio delle prestazioni è riportato nell'Offerta Tecnica.

L'Affidatario dovrà attenersi, scrupolosamente, a quanto offerto in sede di gara da ritenersi vincolante per lo svolgimento dei servizi del presente contratto.

**Art. 3 ONORARIO**

L'onorario complessivo per tutte le prestazioni riguardanti il presente incarico è pari ad €. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), al netto dei contributi previdenziali ed IVA, ottenuto applicando il ribasso del \_\_\_\_\_ sull'importo netto posto a base di gara, come da offerta economica presentata dall'Affidatario.

L'onorario complessivo offerto in sede di gara dall'Affidatario è stato così ripartito:

L'Affidatario non potrà richiedere il pagamento di importi superiori a quanto concordato.

Le competenze professionali di cui al presente articolo, si intendono comprensive delle spese generali e dei compensi accessori per raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni, eventuali integrazioni alle funzioni come sopra indicate ed ogni altra attività commessa all'incarico affidato.

#### **Art. 4. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, prima dell'avvio del servizio, il progetto esecutivo-migliorativo (ingegnerizzazione del progetto posto a base di gara).

Le risultanze delle prove geologiche effettuate sul terreno oggetto dei lavori di progetto, nonché, ed ogni altra indagine svolta e finalizzata all'esecuzione dei lavori in parola.

La mancata consegna delle risultanze delle prove geologiche determinerà la sospensione dei tempi contrattuali di cui al successivo art. 8.

Il Committente s'impegna inoltre, qualora richiesto dall'Affidatario, a:

- convocare le eventuali riunioni di "coordinamento generale".

#### **Art. 5. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dall'incarico:

- copia della polizza di responsabilità civile professionale \_\_\_\_\_, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data \_\_\_\_\_ con prot. n. \_\_\_\_\_, estremi della polizza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, prodotta dall'agenzia \_\_\_\_\_;

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri della tecnica, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Committente o dal RUP.

Sono a carico dell'Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione dell'intervento in questione e della sua esecuzione.

L'Affidatario si impegna inoltre:

- alla disamina dell'offerta tecnica, limitatamente alla parte progettuale/strutturale, in quanto la stessa prima del relativo deposito presso il Genio Civile competente dev'essere avallata dallo stesso D.L.;
- all'eventuale redazione del verbale, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto da parte dell'impresa affidataria dei lavori, di consegna delle aree/inizio dei lavori, anche parziale, qualora si renda strettamente necessario tale adempimento;
- a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto;
- alla redazione di ogni altro atto/provvedimento necessario per l'esecuzione dei lavori di che trattasi.

#### **Art. 6 – SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario non può valersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettamenti, predisposizione elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

#### **Art. 7 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI**

Tutta la documentazione relativa a prestazioni regolate dal presente contratto deve essere redatta in lingua italiana.

L'Affidatario è tenuto a consegnare al Committente tutto quanto espressamente offerto in sede di gara.

#### **Art. 8. TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL' INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE**

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 1, s'impegna a rispettare la normativa vigente in materia, nonché ogni altro disposto normativo che rientri nella sfera giuridica di competenza del presente incarico tecnico professionale.

Si precisa che:

- a. i giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del RUP dell'avvio delle singole attività connesse con l'incarico di che trattasi, nonché, con le specificazioni di cui al bando/disciplinare di gara;
- b. il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno determinati a partire dal formale e completo deposito al Committente degli elaborati contrattuali relativi alle singole fasi;
- c. le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario o a quest'ultimo non imputabili;
- d. è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso. Nel caso di prestazioni aggiuntive, potranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, se previsto dal precedente Art. 3.

Al termine delle prestazioni, dopo i necessari accertamenti, il Committente rilascia all'Affidatario il certificato di regolare svolgimento delle prestazioni ai sensi dell'art. 102 del Codice.

#### **Art. 9 - PENALI**

Qualora l'Affidatario non rispetti i termini stabiliti di cui all'Art. 8, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata la penale prevista nel bando/disciplinare di gara al quale si rimanda.

L'importo totale delle penali non può comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura il Committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'Affidatario.

#### **Art. 10 - MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il totale imponibile degli emolumenti e delle spese saranno corrisposti all'Affidatario per Stati di Avanzamento lavori fino al raggiungimento del 90% dell'importo complessivo determinato in sede di aggiudica.

L'Affidatario potrà richiedere la liquidazione del dovuto nel rispetto di quanto stabilito nel presente contratto, nonché ad acquisizione del finanziamento concesso da parte della Regione Campania necessario per l'esecuzione dell'intervento in parola. Resta inteso che la liquidazione è subordinata all'avvenuta erogazione del finanziamento da parte della Regione Campania.

L'Affidatario emetterà fatture per importi di cui al relativo SAL (o più SAL).

Le fatture saranno liquidate a 30 giorni fine mese dalla data di ricevimento, previa verifica della relativa regolarità contributiva.

#### **Art. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

Il Committente, ai sensi dell'art. 109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate come al precedente art. 10, senza obbligo di motivazione né di preavviso, purché con nota scritta fatta pervenire in modo certo allo stesso tecnico. In tal caso trova applicazione l'art. 2237 del codice civile, e sono dovuti gli onorari e le spese relative alle prestazioni effettuate prima del ricevimento della nota di revoca dell'incarico.

#### **Art. 12 - ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA'**

Il "professionista incaricato" si impegna all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile ed alle norme di deontologia professionale approvate dal Consiglio Nazionale di categoria. Resta in capo al "professionista incaricato" ogni responsabilità correlata con l'incarico di che trattasi.

#### **Art. 13 - TRATTAMENTO DATI**

Il "professionista incaricato" autorizza il trattamento dei propri dati personali esposti nel presente schema di convenzione, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 solo ed esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività dell'Ente, fatta salva la normativa del diritto di accesso agli atti amministrativi di cui alla Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m. ed integrazioni.

**Art. 14 - OBBLIGHI TRACCIABILITA'**

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii..

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

**Art. 15 - PRIVACY**

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

**Art. 16 - CLAUSOLE FINALI**

Il presente contratto produce effetti dalla data della sua sottoscrizione.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26.04.1986, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

**Art. 17 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente contratto e che non si siano potute definire con l'accordo bonario di cui all'art. 206 del D. Lgs. n. 50/2016, saranno deferite all'autorità giudiziaria, restando esclusa la competenza arbitrale. Il foro competente è quello di Lagonegro provincia di Potenza.

Il presente contratto è costituito da \_\_\_\_\_ pagine dattiloscritte.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti per accettazione.

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_