



COMUNE DI SALA CONSILINA
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
numero **112** del **22-05-2019**

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO DI SUOLO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI CABINA ENEL IN LOCALITA' FONTI.

L'anno duemiladiciannove addì ventidue del mese di Maggio con inizio alle ore 15:45 e in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco CAVALLONE FRANCESCO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validità della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CAVALLONE FRANCESCO	SINDACO	Presente
2	GIORDANO LUIGI	ASSESSORE	Assente
3	LOMBARDI GELSOMINA	ASSESSORE	Assente
4	LOPARDO ANTONIO	ASSESSORE	Presente
5	GAROFALO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
6	FARINA OLGA	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 4 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PISANO LUCIO che provvede alla redazione del presente verbale

PREMESSO :

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 16/03/2018 è stato approvato il protocollo d'intesa tra il Comune di Sala Consilina e la Società Enel spa per la realizzazione di una rete di ricarica per veicoli elettrici;
- che a seguito del citato protocollo la Società Enel spa, con nota a mezzo pec del 30.04.2018 prot. 7499, ha richiesto a questo Ente un'area in concessione per l'installazione di una colonnina per la ricarica di veicoli elettrici;
- che questo Ente con nota del 11.05.2018 protocollo 8178 ha comunicato alla Società Enel spa la messa a disposizione di un'area identificata al Foglio 45 Particelle 14, 854 e 855;
- che a seguito di sopralluogo congiunto tra i tecnici del Comune di Sala Consilina e i tecnici della Società Enel spa è stata verificata l'idoneità dell'area messa a disposizione dal Comune di Sala Consilina, nonché la necessità di installare una cabina di trasformazione MT/BT in considerazione anche per soddisfare le notevoli richieste di nuova fornitura di energia già agli atti;
- che con nota a mezzo pec del 28.05.2018, acquisita al protocollo dell'Ente al n° 9229, la Società E-Distribuzione spa si è resa disponibile all'esecuzione di tutti gli adempimenti catastali per ottenere la concessione di un'area comunale per l'installazione di una cabina di trasformazione MT/BT ;

DATO ATTO che con nota a mezzo pec del 30.05.2018 protocollo 9376 questo Ente ha autorizzato la Società E-Distribuzione spa ad eseguire le operazioni catastali relative al Foglio 45 Particelle 14, 854 e 855;

CONSIDERATO che la Società E-Distribuzione spa ha eseguito le operazioni catastali per consentire la concessione in uso dell'area comunale;

VISTO il tipo di frazionamento n° 2019/104141 redatto dall'ing. DURAZZO Francesco ed approvato in data 21.05.2019, acquisito al protocollo dell'Ente in data 22.05.2019 con il n° 7950, dal quale è scaturita la particella 1262 del Foglio 45 con consistenza pari a mq 68,00;

VISTO lo schema di contratto per la concessione in uso dell'appezzamento di terreno comunale distinto in catasto al Foglio 45 Particella 1262 di proprietà comunale all' ENEL Distribuzione s.p.a per l'istallazione del box prefabbricato tipo DG 2061 da destinare a cabina di trasformazione;

RITENUTO di dover procedere in merito

PROPONE DI DELIBERARE

1. di concedere in uso per anni 29 il terreno comunale sito in località "Fonti", distinto in Catasto Terreni al Foglio 45 Particella 1252, con consistenza pari a mq 68,00 a decorrere dalla data di stipulazione del contratto;
2. di approvare lo schema di contratto per la concessione in uso che depositato agli atti dell'ufficio tecnico, si intende allegato alla presente ne è parte integrante e sostanziale;

3. di concedere in uso il predetto appezzamento di terreno a condizione che lo stesso sia utilizzato per l'installazione di un box prefabbricato da destinare esclusivamente a cabina di trasformazione e smistamento dell' energia elettrica;
4. di fissare il canone di uso nella misura annua di euro 90,00 da introitare in un'unica soluzione anticipata ;
5. di autorizzare il Dirigente dell' Area Tecnica, Ing. Attilio De Nigris, a sottoscrivere il contratto in nome e nell' interesse dell' Ente;
6. di trasmettere la presente al Dirigente dell' Area Finanze per gli adempimenti di competenza.
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n.267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Dirigente di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto DE NIGRIS ATTILIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 22-05-2019

IL DIRIGENTE AREATECNICA

f.to ing. DE NIGRIS ATTILIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il sottoscritto SPOLZINO GIUSEPPE, Dirigente dell' Area Finanze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della su estesa proposta di deliberazione.

Li', 22-05-2019

IL DIRIGENTE AREA FINANZE

f.to dott. SPOLZINO GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to CAVALLONE FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PISANO LUCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 124 comma 1, T.U. del 18/08/2000 n. 267 viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune.

Li, 24-05-2019

IL RESPONSABILE ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Pietro Spinelli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all' albo pretorio on-line per cui la stessa:

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - T.U. 267/2000 e ss. mm.

Li, 24-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Lucio Pisano

**** PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.****

Li, 24-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Lucio Pisano
